

Lote	Descrição dos bens	Valor Inicial
001	Um lote de terreno sob o nº 30 (trinta), com a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), situado em Jardim America, no distrito de Cariacica/ES, limitando-se pela frente com a Rua Paraguai onde mede 10 metros; fundos com o lote 18, onde mede 10 metros, direito com o lote numero 29, onde mede 30 metros e esquerdo com o lote numero 31, onde mede 30 metros. Conforme Av-2, consta a existência de uma casa residencial, constituída de um pavimento e um terraço, construído sobre fundação direta, estrutura e laje de concreto armado, paredes de alvenaria de tijolos, rebocadas e pintadas, com instalações completas e embutidas de água, luz e esgoto, constituída dos seguintes compartimentos e pisos: Pavimento térreo 01 (uma) sala, 03 (três) quartos com pisos de tacos, 01 (uma) varanda, 01 (uma) garagem, 01 (um) banheiro com pisos de cerâmica e azulejos ate o teto, 01 (uma) área de serviços com pisos de cerâmica e azulejos ate o teto, 01 (uma) copa-cozinha; digo: uma copa, 01 (uma) circulação com pisos de mármore, 01 (uma) cozinha com pisos de mármore e azulejos ate 1,50m de altura, 01 (um) banheiro com pisos de cerâmica e azulejos ate altura de 1,50m, 01 (uma) escada interna com pisos de mármore. Tipo Comum. Areá construída: 165,73m². Avaliação: Cr 497.000,00 (Quatrocentos e noventa e sete mil cruzeiros). Terraço: 01 (uma) circulação e 01 (um) terraço com pisos de cerâmica coberta com Eternit. Tipo Comum. A construída: 165,73m². Avaliação: Cr 497.000,00 (Quatrocentos e noventa e sete cruzeiros). Total de área construída: 331,46m². Total de avaliação: Cr 994.000,00 (novecentos e noventa e quatro mil cruzeiros). Imóvel objeto da Matrícula no 11.525 do Cartório do 1º Ofício da 1ª Zona de Cariacica/ES.	R\$ 179.000,00
002	Fração ideal do solo de 0,000808, fração do subcondomínio e das partes comuns de 0,001192 e quota de terreno de 3,006919m² que corresponde a vaga simples nº 05, do tipo Vaga Comercial I, do 2º subsolo ou 2º piso, do subcondomínio comercial, integrante do Edifício Universe Life Square, o qual localiza-se na Rua Visconde do Rio Branco nº 1488, Avenida Vicente Machado nº 251 e Rua Comendador Araújo nº 252, com a área privativa de 12,00m², área comum de 20,808736m², perfazendo a área construída de 32,808736m². O referido edifício está construído sobre o Terreno com lançamento fiscal no Cadastro da Prefeitura Municipal de Curitiba, sob o nº lote fiscal: setor 11, quadra 134, lote 010.000, com as demais características e confrontações constantes da matrícula nº 81.145. Conforme Av-1, consta a conclusão da construção do empreendimento imobiliário denominado ?Edifício Universe Life Square. Imóvel objeto da Matrícula nº 105.026 do Registro de Imóveis ? 6ª Circunscrição da Comarca de Curitiba/PR. Tramita em desfavor do ex-devedor fiduciante uma Execução de Título Extrajudicial referente a débitos condominiais, do imóvel, autuada sob o nº 0028054-25.2018.8.16.0001, perante a 17ª Vara Cível da Comarca de Curitiba/PR.	R\$ 39.000,00
003	Fração ideal do solo de 0,000808, fração do subcondomínio e das partes comuns de 0,001192 e quota de terreno de 3,006919m² que corresponde a vaga simples nº 06, do tipo Vaga Comercial I, do 2º subsolo ou 2º piso, do subcondomínio comercial, integrante do Edifício Universe Life Square, o qual localiza-se na Rua Visconde do Rio Branco nº 1488, Avenida Vicente Machado nº 251 e Rua Comendador Araújo nº 252, com a área privativa de 12,000000m², área comum de 20,808736m², perfazendo a área construída de 32,808736m². O referido edifício está construído sobre o Terreno com lançamento fiscal no Cadastro da Prefeitura Municipal de Curitiba, sob o nº lote fiscal: setor 11, quadra 134, lote 010.000, com as demais características e confrontações constantes da matrícula nº 81.145. Conforme Av-1, consta a conclusão da construção do empreendimento imobiliário denominado Edifício Universe Life Square. Imóvel objeto da Matrícula nº 105.027 do Registro de Imóveis 6ª Circunscrição da Comarca de Curitiba/PR. Obs. Tramita em	R\$ 39.000,00

Lote	Descrição dos bens	Valor Inicial
004	desfavor do ex-devedor fiduciante uma Execução de Título Extrajudicial referente a débitos condominiais, do imóvel, autuada sob o nº 0028054-25.2018.8.16.0001, perante a 17ª Vara Cível da Comarca de Curitiba/PR. Fração ideal do solo de 0,000808, fração do subcondomínio e das partes comuns de 0,001192 e quota de terreno de 3,006919m² que corresponde a vaga simples nº 23, do tipo Vaga Comercial I, do 2º subsolo ou 2º piso, do subcondomínio comercial, integrante do Edifício Universe Life Square, o qual localiza-se na Rua Visconde do Rio Branco nº 1488, Avenida Vicente Machado nº 251 e Rua Comendador Araújo nº 252, com a área privativa de 12,000000m², área comum de 20,808736m², perfazendo a área construída de 32,808736m². O referido edifício está construído sobre o Terreno com lançamento fiscal no Cadastro da Prefeitura Municipal de Curitiba, sob o nº lote fiscal: setor 11, quadra 134, lote 010.000, com as demais características e confrontações constantes da matrícula nº 81.145. Conforme Av-1, consta a conclusão da construção do empreendimento imobiliário denominado Edifício Universe Life Square. Imóvel objeto da Matrícula nº 105.044 do Registro de Imóveis 6ª Circunscrição da Comarca de Curitiba/PR. Tramita em desfavor do ex-devedor fiduciante uma Execução de Título Extrajudicial referente a débitos condominiais, do imóvel, autuada sob o nº 0028054-25.2018.8.16.0001, perante a 17ª Vara Cível da Comarca de Curitiba/PR.	R\$ 39.000,00
005	Fração ideal do solo de 0,000808, fração do subcondomínio e das partes comuns de 0,001192 e quota de terreno de 3,006919m² que corresponde a vaga simples nº 18, do tipo Vaga Comercial I, do 2º subsolo ou 2º piso, do subcondomínio comercial, integrante do Edifício Universe Life Square, o qual localiza-se na Rua Visconde do Rio Branco nº 1488, Avenida Vicente Machado nº 251 e Rua Comendador Araújo nº 252, com a área privativa de 12,000000m², área comum de 20,808736m², perfazendo a área construída de 32,808736m². O referido edifício está construído sobre o Terreno com lançamento fiscal no Cadastro da Prefeitura Municipal de Curitiba, sob o nº lote fiscal: setor 11, quadra 134, lote 010.000, com as demais características e confrontações constantes da matrícula nº 81.145. Conforme Av-1, consta a conclusão da construção do empreendimento imobiliário denominado Edifício Universe Life Square. Imóvel objeto da Matrícula nº 105.039 do Registro de Imóveis 6ª Circunscrição da Comarca de Curitiba/PR. Tramita em desfavor do ex-devedor fiduciante uma Execução de Título Extrajudicial referente a débitos condominiais, do imóvel, autuada sob o nº 0028054-25.2018.8.16.0001, perante a 17ª Vara Cível da Comarca de Curitiba/PR.	R\$ 39.000,00
006	Fração ideal do solo de 0,001616, fração do subcondomínio e das partes comuns de 0,002385 e quota de terreno de 6,013839m² que corresponde a VAGA DUPLA nº 33, do tipo Vaga Comercial II, do 1º subsolo ou 3º piso, do subcondomínio comercial, integrante do Edifício Universe Life Square, o qual localiza-se na Rua Visconde do Rio Branco nº 1488, Avenida Vicente Machado nº 251 e Rua Comendador Araújo nº 252, com a área privativa de 24,000000m², área comum de 41,617473m², perfazendo a área construída de 65,617473m². O referido edifício está construído sobre o Terreno com lançamento fiscal no Cadastro da Prefeitura Municipal de Curitiba, sob o nº lote fiscal: setor 11, quadra 134, lote 010.000, com as demais características e confrontações constantes da matrícula nº 81.145. Conforme Av-1, consta a conclusão da construção do empreendimento imobiliário denominado Edifício Universe Life Square. Imóvel objeto da Matrícula nº 105.065 do Registro de Imóveis 6ª Circunscrição da Comarca de Curitiba/PR. Tramita em desfavor do ex-devedor fiduciante uma Execução de Título Extrajudicial referente a débitos condominiais, do imóvel, autuada sob o nº 0028054-25.2018.8.16.0001, perante a 17ª Vara Cível da Comarca de Curitiba/PR.	R\$ 55.000,00
007	Apartamento 101 (Cento e um), do Pavimento Térreo, integrante do Condomínio Residencial Azaléia, situado na Rua Canforeira, contendo: Varanda, Sala de Estar/Jantar, 02 (dois) quartos, circulação, cozinha, banheiro e área de serviço, com área privativa de 54,315m², área de uso comum 1,635m², área real total 55,950m² e fração ideal de 0,25136524 do Lote nº 30 (trinta), da Quadra nº 632 (seiscentos e trinta e dois), com área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), confrontando-se pela frente com Rua	R\$ 59.000,00

Lote	Descrição dos bens	Valor Inicial
	Canforeira, mede 12,00m; pelos fundos com lote 05, mede 12,00m; pelo lado direito com lotes 01 e 02; mede 25,00m e pelo lado esquerdo com lote 29, mede 25,00m, situado no Loteamento Centro da Serra, no Município da Serra/ES. O imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal da Serra sob Inscrição Fiscal nº 1970068 e Inscrição Imobiliária nº 001.6.103.0170.001. Imóvel objeto da Matrícula nº 42.071 do Cartório do 1º Ofício da 1ª Zona ? Serra/Espírito Santo/ES.	
008	Lote 07-A com 180,00m², perímetro 72,00m, remanescente do lote 07 da Quadra 117, situado no Loteamento denominado, Parque Residencial Santa Cruz IV, na capital de Cuiabá/MT, com as seguintes confrontações: Norte: Rua 45, Sul: Lote 02, Leste: Lote 07B Desdobrado, Oeste: Lote 06. Descrição: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-1, de coordenadas N 8.275.181,614m e E 602.326,007m; situado no limite do Lote 06 com faixa de domínio da Rua 45; deste, segue confrontando com a Rua 45, com os seguintes azimutes e distâncias: 114°23'11" e 6,00m até o vértice M-2, de coordenadas N 8.275.179,136m e E 602.331,472m; situado no limite da faixa de domínio da Rua-45 com o lote 07B Desdobrado; deste, segue confrontando com o lote 07B Desdobrado, com os seguintes azimutes e distâncias: 205°56'04" e 30,00m até o vértice M-5, de coordenadas N 8.275.152,157m e E 602.318,351m; situado no limite do lote 07B Desdobrado com o Lote 02; deste segue confrontando com o Lote -02, com os seguintes azimutes e distâncias: 294°23'04" e 6,00m até o vértice M-6, de coordenadas N 8.275.154,635m E 602.312,887m; situado no limite do Lote-02 com o Lote-06; deste, segue confrontando com o Lote ? 06, com os seguintes azimutes e distâncias: 25°56'04" e 30,00m até o vértice M-1, ponto inicial da descrição deste perímetro, conforme memorial descrito assinado pelo Técnico Agrimensor ? Augusto Grando Arruda Pinto ? CREA/MT nº MT022411, com ART nº 1856801 do CREA quitado. Conforme Av- 01, o imóvel foi desmembrado conforme Requerimento dos proprietários. Av-02, consta que foi edificada uma obra residencial com a área total construída de 95,58m². Imóvel objeto da Matrícula nº 114.291 do 6º Serviço Notarial e Registro de Imóveis da Terceira Circunscrição Imobiliária de Cuiabá/MT.	R\$ 139.000,00
009	Apartamento nº 701, (Torre 01) Edifício Águas de Março, do Condomínio BOSSA NOVA CONDOMÍNIO CLUBE, localizado na Rua C, nº 201, Loteamento Celuta Porto, no Bairro Jabotiana, na capital de Aracaju/SE, composto de, 03 quartos, sendo 01 suíte, sala estar/jantar, varanda, circulação, sanitário social, cozinha/área de serviço, com 68,52m² de área privativa, 15,90m² de área comum, 22,50m² vaga de garagem dupla, totalizando 106,92m² de área construída, com fração ideal de 0,003194 do respectivo terreno. Condomínio edificado sobre área de terreno de 16.459,60m², iniciando a descrição do perímetro no vértice V-1, de coordenadas N 100010,183 e E 49989,067m, situado no muro do Condomínio Residencial Porto Alvorada, conforme desenho anexo: deste, segue confrontando com a rua C existente, com os seguintes azimutes e distâncias: 133°09'44" e 137,500m até o vértice V-2, de coordenadas N 99916,124m e E 50089,363m; deste, segue confrontando com a rua C existente com os seguintes azimutes e distâncias: 133°09'44" e 5,411m até o vértice V-3, de coordenadas N 99912,422m e E 50093,310m; deste, segue confrontando com terreno da União Veículo com os seguintes azimutes e distância: 218°47'18" e 19,804m até o vértice V-4, de coordenadas N 99896,985m e E 50080,903m; deste, segue confrontando com terreno da União Veículo e Construtora Cunha Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 221°05'34" e 93,960m até o vértice V-5, de coordenadas n 99826,173m e E 50019,145m; deste, segue confrontando com a propriedade dos herdeiros de Celuta Porto com os seguintes azimutes e distâncias: 291°59'54" e 6,714m até o vértice V-6, de coordenadas N 99828,687m e E 50012,920m; deste, segue confrontando com a propriedade dos herdeiros de Celuta Porto com os seguintes azimutes e distâncias: 291°59'54" e 93,330m até o vértice V-7, de coordenadas N 99863,647m e E 49926,385m; deste, segue confrontando com a propriedade dos herdeiros de Celuta Porto com os seguintes azimutes e distâncias: 27°50'49" e 564,680m até o vértice V-8, de coordenadas N 99911,995m e E 49951,927m; deste, segue confrontando com	R\$ 149.000,00

Lote	Descrição dos bens	Valor Inicial
	a propriedade dos herdeiros de Celuta Porto com os seguintes azimutes e distâncias: 292°0232 e 13,09m até o vértice V-9, de coordenadas N 99916,907m e E 49939,793m; deste, segue confrontando com a propriedade dos herdeiros de Celuta Porto com os seguintes azimutes e distâncias: 27°4540 e 105,49m até o vértice V-1, de coordenadas N 100010,183m e E 49989,021m; chegando ao vértice inicial, com passeio de 2,00 de largura pela Rua C. Imóvel objeto da Matrícula nº 33.931 do Cartório Primeiro Ofício da Comarca de Aracaju/SE. Tramita em desfavor do ex-devedor fiduciante a ação autuada sob o nº 0006914-80.2018.8.25.0001, perante a 9ª Vara Cível da Comarca de Aracaju/SE.	
010	Apartamento nº 122, localizado no 12º pavimento do "Edifício Paesaggio Villa-Lobos", à Rua Paulo Franco, nº 458, no 14º Subdistrito, Lapa, com a área privativa de 50,110m², área comum coberta de 43,197m², nela incluída a correspondente a 01 vaga comum e indeterminada na garagem localizada nos subsolos, área comum descoberta de 15,051m², e a área total de 108,358m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,0192970 no terreno descrito na matrícula nº 71.066, na qual sob nº 9 foi registrada a instituição e especificação do condomínio, tendo sido a convenção registrada sob o nº 13.244 no Livro 3 - Auxiliar do 10º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP. Contribuintes: 097.046.0041-0, 097.0460042-9, 097.046.0043-7 e 097.046.0044-5, referentes ao terreno. Imóvel devidamente matriculado sob o nº 147.112, no 10º Oficial de Registro de imóveis da Comarca de São Paulo/SP. Número de Contribuinte: 097.046.0212-1. Tramita a ação de reintegração de posse nº 1003981-47.2019.8.26.0004, perante a 1ª Vara Cível de Comarca de São Paulo/SP. Tramita em desfavor do Banco Inter S.A. a ação autuada sob o nº 1016566-68.2018.8.26.0004, perante a 10ª Vara Cível da Comarca de São Paulo/SP.	R\$ 389.000,00
011	Casa de nº 80, do Condomínio Jasper, situado na Rua Oscar Freire, nº 121, Bairro Santa Mônica na cidade de Feira de Santana/BA, tipo B, composta de: Pavimento Térreo: - sala de estar, sala de jantar, quarto, sanitário, cozinha, 02 circulações, um gabinete e; Pavimento Superior: 02 quartos (suítes), um estar íntimo, um closet, uma área útil de 126,76m², área construída de 145,15m², área construída do pavimento térreo de 88,81m², área construída do pavimento superior 56,31m², área útil de uso comum de cada casa de 8,33% e fração ideal de 0,049%, ocupando terreno que mede onze 11,00m de frente por 18,00 de frente a fundo, limitando ao norte com a casa 90, ao sul com a casa 70, leste com a Rua interna e oeste com a Rua Oscar Freire. Inscrição Municipal 01.11.018.0872.015. Imóvel objeto da Matrícula nº 34.251 do 2º Ofício de Registro de Imóveis e Hipotecas de Feira de Santana/BA. Tramita a ação de reintegração de posse nº 0501612-88.2019.8.05.0080, perante a 6ª Vara de Feitos de Rel de Cons. Cível e Comerciais - Feira de Santana.	R\$ 519.000,00
012	Casa situada em Fortaleza/CE, no distrito de Messejana, com frente para a Rua Anjo Branco, também conhecida como Rua Carrapicho nº 1.078, com uma área construída de 216,56m² encravada em um terreno, denominado Terreno A, no desmembramento, constituído por parte do lote 17 da quadra 44 do Loteamento Sitio Carrapicho, limitando-se: ao norte (fundos) por onde mede 7,75m com parte do lote 05 da mesma quadra; ao Sul (frente) por onde mede 7,75m com a Rua Anjo Branco, SDO, conhecida também por Rua Carrapicho; Ao leste (lado esquerdo) por onde mede 37,50m com o terreno B, ora desmembrado; e ao oeste (lado direito), por onde mede 37,50m com o lote 16 da mesma quadra, perfazendo uma área total de 290,625m². Inscrição na PMF sob o nº 609.214-4. Imóvel devidamente matriculado sob o nº 89.000 do Cartório de Registro de imóveis da 1ª Zona de Fortaleza/CE. Tramita a ação de reintegração de posse nº 0140905-49.2019.8.06.0001, perante a 22ª Vara Cível da Comarca de Fortaleza/CE.	R\$ 390.000,00
013	Um terreno situado no loteamento Praia da Tabuba, Caucaia/CE, constituído da parte do lote nº 02, da quadra nº 54, com uma área de 1.056,00m², extremado e medindo: - ao nascente, frente, com o lado esquerdo de uma rua sem denominação oficial que separa a quadra nº 54, da Quadra nº 41, medindo trinta e quatro metros (34,00m), fazendo esquina com uma rua particular sem denominação oficial, que separa este terreno do sub lote nº 01,	R\$ 350.000,00

Lote	Descrição dos bens	Valor Inicial
	pertencente a LuisDalchen Carvalho Pereira e parte do sub lote nº 02, pertencente a Francisco Fachine Campos; ao poente, fundos, com a parte restante do lote nº 02, ora em transferência para Tarciso Machado Aguiar, medindo trinta e três metros (33,00m); ao norte, lado esquerdo, com uma rua particular sem denominação oficial, que separa este terreno ao sub lote nº 01, pertencente a LuisDalchen Carvalho Pereira e da parte do sub lote nº 02, pertencente a Francisco Fachine Campos, medindo trinta e quatro metros e cinquenta centímetros (34,50m); e ao sul, lado direito, com parte do lote nº 2-A, pertencente a TABA-Arquitetura e Construção Ltda., medindo vinte e nove metros e cinquenta centímetros (29,50m). Conforme AV.2, em 30 de janeiro de 1986, foi apresentado o habite-se fornecido pela Prefeitura Municipal de Caucaia/CE; e certificado do IAPAS nº 12533, de 27 de setembro de 1985, para constar a construção encravada no imóvel objeto da presente matrícula, da seguinte maneira: Uma casa residencial medindo 204,97m², com as seguintes dependências: 01 sala de jantar/estar, 02 quartos, 01 wc social; 01 quarto de empregada; 01 de wc de empregada, 01 varanda, suíte, área de circulação. Conforme AV.6, procede-se a esta averbação para constar o atual endereço do imóvel, objeto da presente matrícula, como sendo: Rua Júlia Felix, nº 108, Tabuba, Caucaia/CE. Imóvel objeto da Matrícula nº 006.880 do Cartório de Registro de Imóveis Carlinda Paula - Caucaia/CE. Tramita a ação de reintegração de posse nº 0010387-10.2018.8.06.0064, perante a 3ª Vara Cível da Comarca de Fortaleza/CE. Tramita a ação em que o Banco Inter S/A atua como terceiro interessado, nº 0502410-49.2017.4.05.8100 perante a 28ª Vara Federal de Fortaleza/CE.	
014	Imóvel residencial, situado à Rua Francisco Bicalho, nº 1.284, Casa Isolada, bairro Monsenhor Messias/Caiçara, Belo Horizonte/MG, edificado sobre o lote 06, do quarteirão 69, da Vila Futuro com área de 340,00m², confrontando pela frente numa extensão de 13,50m, com a Rua Francisco Bicalho, por 19,00m de fundo, por onde divide com o lote 07; mede igualmente de fundo 32,50m, por onde divide com o lote 05, e aos fundos em extensão de 19,00m, divide com o lote 08, lote este de forma irregular, de acordo com a planta CP-78-5-F. Conforme AV.-04 consta como área residencial 188,04m². Imóvel devidamente matriculado no 3º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG sob o nº 81.069. Tramita em desfavor do Banco Inter S/A a ação autuada sob o nº 6076154-23.2015.8.13.0024, perante a 6ª Vara Cível de Belo Horizonte/MG. Tramita a ação de reintegração de posse nº 5147901-16.2016.8.13.0024, perante a 3ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte/MG.	R\$ 479.000,00
015	Apartamento 605 com dependência na cobertura do Bloco 1 do prédio em construção situado na Rua Pajurá nº 117, na freguesia de Jacarepaguá, com direito a 2 vagas de garagem cobertas ou descobertas situadas no subsolo ou no pavimento de acesso do bloco 1 ou no 1º e 2º pavimentos do bloco 2 e correspondente fração ideal de 0,01592606 do respectivo terreno designado por lote 1 do PAL 37620, que mede em sua totalidade 36,00m de frente, 48,00m de fundos, onde confronta com terrenos de Luiz da Silva Costa ou sucessores, terreno prometido vender a José Pinto de Souza e com Durvalina de Souza Rocha, 55,00m a direita confrontando com terreno prometido vender a João Francisco Porto e a esquerda mede 49,50m limitando com a lateral direita do lote 2 mais 12,00m alargando o terreno limitando com os fundos do lote 2 mais 5,50m aprofundando o terreno, confrontando com parte do terreno prometido vender a Nelson Ignácio dos Santos ou sucessores. Av- 2, consta que foi averbada a construção do imóvel, tendo sido o habite-se concedido em 16/10/2009. Imóvel objeto da Matrícula nº 345.543 do 9º Ofício de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ. Tramita a ação de reintegração de posse nº 0052162-13.2018.8.19.0203, perante a 3ª Vara Cível da Comarca de Rio de Janeiro/RJ.	R\$ 299.000,00