



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Grau de sigilo #Público

EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0075/0225 CPA/RE

RESUMO

1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 07 de janeiro de 2026, às 10:00h.

2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 12 de janeiro de 2026, às 10:00h.

LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO: No site www.gpleilos.com.br

LEILOEIRO(A) OFICIAL: PASCHOAL COSTA NETO **CPF: 012.596.846-95**

Inscrição na Junta Comercial (UF): MG **Nº da Inscrição: 584**

Telefone: 0800-037-5090 / (31)2117-90010 **E-mail:** imoveis@gpleilos.com.br

Endereço: Avenida Nossa Senhora do Carmo, nº 1.650/42 - CARMO - BELO HORIZONTE/MG - CEP: 30330-000

Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.

DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL: no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.

COMISSÃO: paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS:
interessado/arrematante.

FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL: conforme item 4, deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

TERMO DE ARREMATAÇÃO: deve ser assinada pelo leiloeiro no prazo de 24h após a realização da sessão.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: no dia da arrematação.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA: em até 2 dias após a homologação.

PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO: 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ovidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Minas Gerais, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão 07/01/2026 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão 12/01/2026 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: PASCHOAL COSTA NETO
- 1.5 – Site do Leiloeiro: www.gpleiloes.com.br
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2º Leilão: a partir de 15/01/2026.

2 – DO OBJETO

- 2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no Anexo II – Relação de Imóveis do presente edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

- 3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item 3.2:

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.



3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
 - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;

- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#), que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – Recursos próprios: Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – FGTS: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – Financiamento: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciantes que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro até a data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços



de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA ARREMATAÇÃO

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#) e [5.1.1](#) deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item 7.1.

6.1.1 – Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente(s), na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no ANEXO I do Edital – Relação de Lotes deste Edital, mantendo-se os demais termos desse Edital.

6.1.2 – A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote.

6.1.3 – Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote

6.1.4 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item 6.1, não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da em lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item 6.1 e 6.1.1.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#)(e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão do 2º leilão.



8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.



9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis www.caixa.gov.br/imoveiscaixa uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e ceven@caixa.gov.br.

11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item 1.6 deste edital, seja a arrematação realizada no 1º ou 2º leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;
- Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail ceven@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item 19 e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo órgão de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- o e-mail ceven@caixa.gov.br, nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo possível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/



instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:

12.4.1 – Em até 3 (três) dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e o termo de arrematação a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

13 – DA DESISTÊNCIA

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3.
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3, ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [4](#), deste edital.

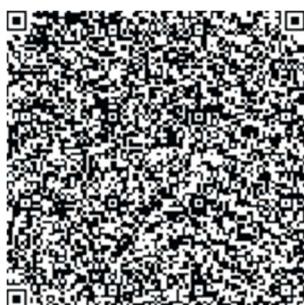
16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá

- cadastrar-se no portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/;
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,



16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço ceven@caixa.gov.br informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.



16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.



17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

18 – DA EVIÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e resarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão resarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADAO>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [19.2.1](#).

19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos



riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra.

19.2.4 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial PASCHOAL COSTA NETO, horário de atendimento das segunda-feira a sexta-feira, 08:00 as 18:00 através dos seguintes canais:

- Telefone 0800-037-5090 / (31)2117-90010
- E-mail: imoveis@gpleiloes.com.br
- Site: www.gpleiloes.com.br
- Endereço: Avenida Nossa Senhora do Carmo, nº 1.650/42 - CARMO - BELO HORIZONTE/MG - CEP: 30330-000.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento negocial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal cemab@caixa.gov.br.

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

20 – CONSTAM DESTE EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

RECIFE, PE

,19

denovembro

de2025

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

ANEXO I – AVISO DE VENDA

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0075/0225 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 19/11/2025 até 11/01/2026, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.gpleiloes.com.br e no escritório do(a) leiloeiro(a) PASCHOAL COSTA NETO, no endereço Avenida Nossa Senhora do Carmo, nº 1.650/42 - CARMO - BELO HORIZONTE/MG - CEP: 30330-000, Telefone 0800-037-5090 / (31)2117-90010, no horário de atendimento das segunda-feira a sexta-feira, 08:00 as 18:00, imoveis@gpleiloes.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 07/01/2026, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 12/01/2026, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.gpleiloes.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0075 / 0225-CPA/RE

ESTADO: AL CIDADE: MACEIO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1		RUA EM PROJETO N. 341, LT 05 DES. PARQUE DAS MANGUEIRAS	ANTARES	CASA, 166,98 M ² DE ÁREA TOTAL, 166,98 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 378,49M ² DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, VARANDA, A.SERV, 4 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29159164 MATRÍCULA: 108180 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1239100140746	741.723,49	294.000,00	490.000,00
2	ED DAS ROSAS	AVENIDA TOMAS ESPINDOLA N. 650 APTO. 001	FAROL	APARTAMENTO, 274,67 M ² DE ÁREA TOTAL, 184,66 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 12261 MATRÍCULA: 99343 OFÍCIO: 1.	1555516023491	736.000,00	441.600,00	736.000,00
3	RES MARSELHA	RUA DOS NAMBUS N. 62 APTO. 402, BL 05 4º PAV VG 46	TABULEIRO DO MARTINS	APARTAMENTO, 59,11 M ² DE ÁREA TOTAL, 38,4 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29671589 MATRÍCULA: 208408 OFÍCIO: 1.	8787715875900	200.000,00	135.509,25	200.000,00

ESTADO: AL CIDADE: RIO LARGO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
4	RESIDENCIAL EUROVILLE	RUA PRATAGY N. 65	PREF ANTÔNIO L SOUZA	CASA, 49,6 M ² DE ÁREA TOTAL, 49,6 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 49,6M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34124 MATRÍCULA: 18462 OFÍCIO: 1.	8444406129240	107.804,74	95.538,70	100.000,00
5	COND RES PORTO MILAZZO	RUA MANOEL NASCIMENTO N. SN APTO. 103, BL 17	TABULEIRO DO PINTO	APARTAMENTO, 48,25 M ² DE ÁREA TOTAL, 48,25 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000	8787703215691	123.829,88	134.924,02	123.829,88

Atendimento ao cliente:
Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 28478 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: AM CIDADE: MANAUS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
6	SMART ARVOREDO	RUA WAGNER N. 1340 APTO. 203, BL 10	DA PAZ	APARTAMENTO, 90,59 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,69 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 777797711 MATRÍCULA: 28871 OFÍCIO: 2.	8787708998171	244.000,00	205.486,90	244.000,00
7	RES LEVE CASTANHEIRAS PARK	RUA RAUL PAVON N. SN APTO. 508, TR 08	GILBERTO MESTRINHO	APARTAMENTO, 88,31 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,58 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 466518 MATRÍCULA: 61735 OFÍCIO: 4.	1787700129010	240.000,00	209.375,22	214.000,00
8	LOT RES INTEGRADO PONTA NEGRA	RUA H N. 29, LT 29 QD 23 NUCLEO II	PONTA NEGRA	CASA, 340,4 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 600M ² DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, WC EMP, 2 SLS, LAVABO, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 151006440410000010 MATRÍCULA: 28597 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1002020002094	1.896.000,00	1.137.600,00	1.896.000,00
9	SMART TAPAJOS	RUA AYRES DA CRUZ N. 474 APTO. 402, BL 03	SANTA ETELVINA	APARTAMENTO, 85,68 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,49 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 88899 OFÍCIO: 1.	8787700690291	165.000,00	184.614,85	165.000,00

ESTADO: BA CIDADE: CAMACARI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
10	SOLAR DE IBIZA	RUA PRINCIPAL DE PORTAL DE	ABRANTES	APARTAMENTO, 60,75 M ² DE ÁREA TOTAL, 38,4 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8787713677604	205.000,00	138.663,17	205.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		ABRANTES N. SN APTO. 404, BL 12 FAZ BOMFIM VG236		GARAGEM. IPTU: 2047377 MATRÍCULA: 53661 OFÍCIO: 1.				
11	SOLAR DE IBIZA	RUA PRINCIPAL DE PORTAL DE ABRANTES N. S/N APTO. 201, BL 03 VG 18	CENTRO	APARTAMENTO, 48,2 M ² DE ÁREA TOTAL, 38,4 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5200017105630040000000000000 MATRÍCULA: 53470 OFÍCIO: 1.	8787712404752	186.813,32	160.492,68	158.000,00
12	COSTA PORTUGUESA	RUA DA BELGICA N. S/N APTO. 201, BL 5	VILA DE ABRANTES	APARTAMENTO, 40,53 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2047872 MATRÍCULA: 53986 OFÍCIO: 1.	8787713129879	175.000,00	108.214,93	175.000,00
13	COSTA PORTUGUESA	RUA DA BELGICA N. SN APTO. 104, BL 07	VILA DE ABRANTES	APARTAMENTO, 98,06 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,53 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2047903 MATRÍCULA: 54017 OFÍCIO: 1.	8787713437921	210.231,60	108.330,29	145.000,00

ESTADO: BA CIDADE: FEIRA DE SANTANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
14	COND RES CENTRAL PARK	RUA ITORORO N. S/N APTO. 103, QD C BL 06	CALUMBI	APARTAMENTO, 42,91 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,91 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01062369300311 MATRÍCULA: 76059 OFÍCIO: 1.	8555528706015	127.320,15	76.392,09	127.320,15
15	COND RES CENTRAL PARK	RUA ITORORO N. S/N APTO. 301, QD E BL 01	CALUMBI	APARTAMENTO, 42,91 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,91 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01062369300397 MATRÍCULA: 81588 OFÍCIO: 1.	8555533136400	122.000,00	118.179,59	122.000,00
16		RUA CABROBO N. 182, N 01	PAMPALONA	CASA, 50,5 M ² DE ÁREA TOTAL, 50,5 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 125M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01140790426001	8444408440270	130.000,00	200.397,89	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 70036 OFÍCIO: 1.				
17	ED RES JCP	R BERNARDINO DE OLIVEIRA BASTOS N. 140 APTO. 102, VG 30 TIPO 06, VG 30	PONTO CENTRAL	APARTAMENTO, 92,34 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01030580120002 MATRÍCULA: 62298, 62299 OFÍCIO: 2.	1444415444570	368.198,31	215.690,77	336.000,00
18	COND RES RESERVA SIM	AVENIDA AZALEIAS N. 2440, N 123 QD E	REGISTRO	CASA, 44,7 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,95 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 120M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01106010250123 MATRÍCULA: 106499 OFÍCIO: 1.	8787713312967	210.000,00	120.799,92	154.000,00
19	CONDOMINIO RESIDENCIAL CENTRAL PARK	RUA ITORORO N. S/N APTO. 103, BL 03 QD M	RUA NOVA	APARTAMENTO, 42,91 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,91 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01062369301159 MATRÍCULA: 57830 OFÍCIO: 1.	8555519382130	131.000,00	78.600,00	131.000,00
20	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE FLORA	RUA ARTEMIA PIRES DE FREITAS N. 8187 APTO. 403, BL 39	SANTO ANTONIO DOS PRAZERES	APARTAMENTO, 49,38 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,14 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01106071000623 MATRÍCULA: 85959 OFÍCIO: 1.	8787702156250	151.418,57	153.687,75	145.500,00

ESTADO: BA CIDADE: ITARANTIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
21		RUA VILOBALDO SANTOS N. 26, QD 09 LT 04	LOT ANEDILIA DE CARV	CASA, 59 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 59M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, NO LOCAL, Nº 52. IPTU: 05053110024000 MATRÍCULA: 5737 OFÍCIO: 1.	8444410433803	115.000,00	69.000,00	115.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: BA CIDADE: LAURO DE FREITAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
22	COND RES JARDIM TROPICAL	RUA 15 DE JANEIRO N. 1018 APTO. 04, BL 4 VG 69	CAJI	APARTAMENTO, 93,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40216010180000 MATRÍCULA: 29154 OFÍCIO: 1.	8555521538745	220.502,99	218.291,58	149.000,00

ESTADO: BA CIDADE: LUIS EDUARDO MAGALHAES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
23		RUA IPE, LT 03, QD 04	JARDIM PRIMAVERA	CASA, 221,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 433,92M2 DE ÁREA DO TERRENO, IMÓVEL SEM DESCRIÇÃO INTERNA. IPTU: 0606500073001 MATRÍCULA: 14328 OFÍCIO: 1.	1444404224892	816.000,00	897.462,34	480.000,00
24	LOTEAMENTO CIDADE UNIVERSITARIA	AVENIDA ADOLFO BARBOSO LOPES N. 485, LT 56-C QD 19	LUIS EDUARDO MAGALHAES	CASA, 94,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 94,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162,58M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0627600485001 MATRÍCULA: 20713 OFÍCIO: 1.	1444405794285	255.785,23	147.255,30	245.425,50

ESTADO: BA CIDADE: SALVADOR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
25	ELEVADOR LACERDA	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 168 APTO. 402, BL 06	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 70,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9601287 MATRÍCULA: 191700 OFÍCIO: 2.	8787712550147	130.500,00	95.802,13	130.500,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

26	ELEVADOR LACERDA	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 168 APTO. 303, BL 18	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 40,53 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9600779 MATRÍCULA: 191462 OFÍCIO: 2.	8787712891920	129.295,80	114.387,84	123.243,28
27	CONJUNTO HABITACIONAL JAGUARIBE I	CAMINHO 19-F N. 10, QD D	CAJAZEIRAS IV	CASA, 128 M ² DE ÁREA TOTAL, 128 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 64M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 5310083 MATRÍCULA: 150995 OFÍCIO: 2.	1444407875428	183.378,11	428.577,92	170.000,00
28	EDIFÍCIO AMÉRICA - SALVADOR SHOPPING BUSINESS	ALAMEDA SALVADOR N. 1057, 1 VAGA TIPO I, TR A, SL 2205	CAMINHO DAS ARVORES	SALA, 33,25 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA, TIPO I, CONFORME DESCrito NA MATRÍCULA. IPTU: 6892833 MATRÍCULA: 102714 OFÍCIO: 3.	10222109	315.401,02	1.703.644,70	300.000,00
29	EDIFÍCIO AMÉRICA - SALVADOR SHOPPING BUSINESS	ALAMEDA SALVADOR N. 1057, 1 VAGA TIPO I, TR A, SL 2204	CAMINHO DAS ARVORES	SALA, 33,15 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, COM DIREITO AO USO DE 01 VAGA DE GARAGEM COBERTA, TIPO I, INDETERMINADA, CONFORME DESCrito NA MATRÍCULA. IPTU: 6892825 MATRÍCULA: 102713 OFÍCIO: 3.	10222110	325.000,00	1.264.730,13	325.000,00
30	RESD SOLAR DO ORIENTE	RODOVIA BA 526 N. 1741 APTO. 104, BL 05 - PCD TÉRREO	CASSANGE	APARTAMENTO, 43,76 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, IMÓVEL ADAPTADO PARA PCD - VAGA DESCOBERTA Nº 46 (PCD). IPTU: 9570829 MATRÍCULA: 189537 OFÍCIO: 02.	1787701473156	195.916,75	224.747,94	188.000,00
31	VISTA TROPICAL	RUA GERALDO	FAZENDA GRANDE I	APARTAMENTO, 40,53 M ² DE ÁREA	8787711406298	133.397,09	94.559,94	124.500,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BRASIL N. 962 APTO. 004, BL 08		PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9546383 MATRÍCULA: 185552 OFÍCIO: 2.				
32	RES VISTA TROPICAL	RUA GERALDO BRASIL N. 962 APTO. 102, BL 14	FAZENDA GRANDE I	APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9549013 MATRÍCULA: 187391 OFÍCIO: 2.	8787712419555	139.767,70	144.078,14	134.000,00
33	VILLA D ORO	RUA DA ETIOPIA N. 314 APTO. 208, BL 04	GRANJAS RURAIS PRESIDENTE VARGAS	APARTAMENTO, 41,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9507370 MATRÍCULA: 184630 OFÍCIO: 2.	8787711066241	154.235,10	112.636,71	150.000,00
34	VILLA D ORO	RUA DA ETIOPIA N. 314 APTO. 204, BL 3	GRANJAS RURAIS PRESIDENTE VARGAS	APARTAMENTO, 66,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 951013-3 MATRÍCULA: 185106 OFÍCIO: 2.	8787711456996	180.953,18	156.720,38	175.000,00
35	RESIDENCIAL PARQUE SERRA VILLE	RUA JOAQUIM FERREIRA N. S/N APTO. 401, BL 20 VG 337	JARDIM DAS MARGARIDAS	APARTAMENTO, 60,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9427783 MATRÍCULA: 181626 OFÍCIO: 2.	8787709312141	198.598,84	149.613,47	165.000,00
36	COLINA DAS FLORES	AVENIDA ALIOMAR BALEIRO N. 7835 APTO. 104, BL 10	PIRAJA	APARTAMENTO, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9466592 MATRÍCULA: 184108 OFÍCIO: 2.	8787710433933	164.000,00	149.372,55	164.000,00

ESTADO: BA CIDADE: SAO GONCALO DOS CAMPOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
37	BOA HORA	RUA NOSSA SRA. DA BOA HORA N. 157	FAZ BOA HORA	CASA, 70,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444415075808	97.000,00	96.057,06	97.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				05020600013001 MATRÍCULA: 4529 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: BA								
CIDADE: SENHOR DO BONFIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
38		RUA GILBERTO GIL N. 086, QD D LT 03	LUIZ EDUARDO MAGALHA	CASA, 135,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 135,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 192M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1011600210001 MATRÍCULA: 10408 OFÍCIO: 1.	1444406190189	204.000,00	205.592,23	204.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: VITORIA DA CONQUISTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
39	LOT CIDADE MODELO	AVENIDA MODELO N. 1307, LT 09 QD 07	BATEIAS	CASA, 166,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 166,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01152840361001 MATRÍCULA: 67054 OFÍCIO: 1.	1444418898947	828.081,88	803.669,23	500.000,00
40	RESIDENCIAL PARQUE VITORIA IMPERIAL	RUA SANTIAGO N. 120 APTO. 302, BL 01 VG 224	JUREMA	APARTAMENTO, 58,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01068190029001 MATRÍCULA: 128350 OFÍCIO: 1.	8787717879899	196.464,74	117.344,51	190.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: CATUANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
41	LOTEAMENTO ARATURY	R 26 N. 34, LOT ARATURI	CATUANA	CASA, 62,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3022170401001	8444408454564	153.913,07	134.143,17	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 027749 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: CE CIDADE: CAUCAIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
42	IRIE I	RUA FRANCISCO JOSE FORTE N. 707 APTO. 407, TIPO 01 TORRE E	CENTRO	APARTAMENTO, 64,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02014510706159 MATRÍCULA: 031548 OFÍCIO: 1.	8555525811403	179.085,04	99.061,15	140.000,00
43	RES POP CAUCAIA	RUA L N. SN APTO. 202, BL F TIPO A VG 68	CIGANA	APARTAMENTO, 59,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, A.SERV, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2012011026086 MATRÍCULA: 62468 OFÍCIO: 1.	8787718259770	177.606,23	158.149,61	160.000,00
44	COND GRAN VILLAGE CAUCAIA II	RUA QUINZE DE NOVEMBRO N. 941 APTO. 405, BL 11 TIPO 20	ITAMBE	APARTAMENTO, 59,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1268880 MATRÍCULA: 60972 OFÍCIO: 1.	8787714794892	192.913,85	108.000,00	180.000,00

ESTADO: CE CIDADE: EUSEBIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
45	COND VILA VERDE	AVENIDA BLUMENAU N. 710 APTO. 24, TIPO A BL 02 VG 24	LAGOINHA	APARTAMENTO, 66,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM, EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA. IPTU: 43513 MATRÍCULA: 11556 OFÍCIO: 2.	1444415550567	210.000,00	190.723,43	210.000,00

ESTADO: CE
CIDADE: FORTALEZA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
46	SOLAR DAS ARVORES	RUA A N. 255 APTO. 003, BL 10	CAJAZEIRAS	APARTAMENTO, 71,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 9614630 MATRÍCULA: 103626 OFÍCIO: 2.	8787715263742	178.000,00	149.396,88	178.000,00
47	SOLAR DAS ARVORES	RUA A N. 255 APTO. 301, BL 16	CAJAZEIRAS	APARTAMENTO, 71,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9617469 MATRÍCULA: 103760 OFÍCIO: 2.	8787716087662	175.961,47	148.568,89	172.000,00
48	LOTEAMENTO SITIO CANAAN	RUA JOSE IVO N. 304, QD 32 PARTE DOS LT 22, 23 E 24	COACU	CASA, 98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 172,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, LOTEAMENTO SÍTIO CANAAN. IPTU: 8049491 MATRÍCULA: 85702 OFÍCIO: 01.	1444405622930	280.103,00	290.659,00	247.000,00
49	PQ BOUGAINVILLE	RUA PEDRO WILSON N. 220 APTO. 810, T 1	ITAPERI	APARTAMENTO, 68,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 9816283 MATRÍCULA: 98013 OFÍCIO: 6.	8787717372751	225.025,25	143.443,47	205.000,00
50	RES PARQUE MARAPONGA	RUA SUICA N. 120 APTO. 302, BL B6	MARAPONGA	APARTAMENTO, 60,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 6177 OFÍCIO: 6.	8555516707909	136.000,00	81.600,00	136.000,00
51	RES ILHA DE VERA CRUZ	AVENIDA GENERAL OSORIO DE PAIVA N. 857 APTO. 712, BL A TIPO A	PARANGABA	APARTAMENTO, 99,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5639948 MATRÍCULA: 13704 OFÍCIO: 6.	1444408746010	263.000,00	285.976,70	263.000,00
52	TORRE DOS IPÊS	RUA CORONEL CHICO ALVES N. Nº 21 APTO. 401, T 02 TIPO D7 VG 209	PASSARE	APARTAMENTO, 83,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM.	1787701750435	230.000,00	218.227,92	230.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 9464760 MATRÍCULA: 91738 OFÍCIO: 6.				
53	COND GRAN VILLAGE MESSEJANA II	RUA CENTRAL DO LOTEAMENTO PARQUE MESSEJA N. 100 APTO. 401, BL 01 TIPO 2QS VG 253 QD 02	PAUPINA	APARTAMENTO, 64,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9475591 MATRÍCULA: 108087 OFÍCIO: 1.	8787711470670	164.167,97	113.483,56	160.000,00
54	VILA ALENCAR	RUA CORONEL OLEGARIO MEMORIA N. 1362 APTO. 403, BL 10 QD 67	SAPIRANGA-COITE	APARTAMENTO, 72,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 941.723-0 MATRÍCULA: 107422 OFÍCIO: 1.	8787709694400	155.000,00	93.000,00	155.000,00
55	VILA IRACEMA	RUA CORONEL OLEGARIO MEMORIA N. 1462 APTO. 401, BL 12 QD 68	SAPIRANGA-COITE	APARTAMENTO, 84,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 9524452 MATRÍCULA: 108809 OFÍCIO: 1.	8787712081040	164.000,00	98.400,00	164.000,00

ESTADO: CE CIDADE: HORIZONTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
56	RES MAP DOURADO 08 CAPRICORNIO	R GRECIA N. 36-A, LT 04 QD 01	DESTRITO DOURADO	CASA, 388,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62287268 MATRÍCULA: 14069 OFÍCIO: 2.	8444428373551	166.000,00	138.610,76	166.000,00
57	MAP RESIDENCIAL SICILIA VI	RUA MILANO N. 40-H, QD 02	DIADEMA	CASA, 701,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 78,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62289120 MATRÍCULA: 15640 OFÍCIO: 2.	8444431602175	197.715,75	163.713,94	172.000,00
58		RUA MONTENEGRO N. 29-A, LT 07	VERTENTE	CASA, 66,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8444436169089	202.342,69	156.211,78	161.356,71

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				226,26M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62290881 MATRÍCULA: 17513 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: CE CIDADE: MARACANAÚ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
59	LOT PARQUE LUZARDO VIANA	RUA MIGUEL FILGUEIRAS DE MENEZES N. 611, TERRENO 04 LTS 01 02 03 QD 92	LUZARDO VIANA	CASA, 72 M2 DE ÁREA TOTAL, 72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 151,25M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 217693 MATRÍCULA: 6405 OFÍCIO: 2.	8555519268663	142.000,00	91.309,21	142.000,00
60	LOTEAMENTO SERRA AZUL	RUA 111 N. 127, LT 09 QD 05	PAU-SERRADO	CASA, 82,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 165M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 257068 MATRÍCULA: 21050 OFÍCIO: 2.	8444420184385	204.000,00	153.177,23	204.000,00

ESTADO: DF CIDADE: BRASILIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
61	SETOR TOTAL VILLE - RES PORTO PILAR	RUA 300 LOTE 301 N. S/N APTO. 302, BL 24 VG 270 LT 301	SETOR MEIRELES (SANTA MARIA)	APARTAMENTO, 138,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53163990 MATRÍCULA: 46156 OFÍCIO: 5.	8787706040116	204.663,04	175.775,19	200.000,00

ESTADO: DF CIDADE: SAMAMBAIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
62		QS 425 CONJUNTO E COMÉRCIO N. SN APTO. 6,	SAMAMBAIA NORTE	APARTAMENTO, 46,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA.	8787709685703	160.000,00	144.051,18	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		LT 1 CJ E QS 425		IPTU: 53382242 MATRÍCULA: 360287 OFÍCIO: 3.				
--	--	---------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: ES								
CIDADE: CARIACICA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
63	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILA ESMERALDA	RUA SAO PAULO APOSTOLO N. 23 APTO. 301, BL 15 VG 30/ 85	TUCUM	APARTAMENTO, 70,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 3414431590001289 MATRÍCULA: 1780 OFÍCIO: 1.	8787708019343	245.000,00	185.557,17	245.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: LINHARES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
64	RES MOURAO	RUA CHARLES VENANCIO DE OLIVEIRA N. SN, CS 01 LT 10 QD 25	PLANALTO	CASA, 59,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 49096 OFÍCIO: 1.	8444421410656	270.000,00	205.452,74	270.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: SERRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
65	LOTEAMENTO BAIRRO INDUSTRIAL DA SERRA	RUA CONCEICAO DO CASTELO N. S/N, QD 05, LT 13	BELVEDERE	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01510050212001 MATRÍCULA: 40308 OFÍCIO: 1.	10258733	87.377,00	116.113,71	87.377,00
66	LOTEAMENTO BAIRRO INDUSTRIAL DA SERRA	RUA CONCEICAO DO CASTELO N. SN, QD 05, LT 05	BELVEDERE	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01510050087001 MATRÍCULA: 40294 OFÍCIO: 1.	10258740	230.000,00	120.113,37	66.271,95

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

67	LOTEAMENTO BAIRRO INDUSTRIAL DA SERRA	RUA CONCEICAO DO CASTELO N. S/N, QD 05, LT 07	BELVEDERE	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01510050111001 MATRÍCULA: 40296 OFÍCIO: 1.	10258747	70.000,00	116.113,71	66.271,95
68	LOTEAMENTO BAIRRO INDUSTRIAL DA SERRA	RUA CONCEICAO DO CASTELO N. S/N, QD 05, LT 08	BELVEDERE	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01510050123001 MATRÍCULA: 40297 OFÍCIO: 1.	10258754	70.000,00	116.113,71	66.271,95
69	LOTEAMENTO BAIRRO INDUSTRIAL DA SERRA	RUA CONCEICAO DO CASTELO N. S/N, QD 05, LT 09	BELVEDERE	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01510050135001 MATRÍCULA: 40298 OFÍCIO: 1.	10258757	70.000,00	116.113,71	66.271,95
70	LOTEAMENTO BAIRRO INDUSTRIAL DA SERRA	RUA CONCEICAO DO CASTELO N. 00, QD 05, LT 06	BELVEDERE	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0150050099001 MATRÍCULA: 40295 OFÍCIO: 1.	10258761	70.000,00	116.113,71	66.271,95
71	LOTEAMENTO BAIRRO INDUSTRIAL DA SERRA	RUA DIVINO DE SAO LOURENCO N. S/N, QD 05, LT 20	BELVEDERE	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01510050326001 MATRÍCULA: 40305 OFÍCIO: 1.	10258726	70.000,00	212.220,21	66.271,95
72	LOTEAMENTO BAIRRO INDUSTRIAL DA SERRA	RUA DIVINO DE SAO LOURENCO N. S/N, QD 05, LT 19	BELVEDERE	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01510050314001 MATRÍCULA: 40309 OFÍCIO: 1.	10258729	70.000,00	116.113,68	66.271,95
73	LOTEAMENTO BAIRRO INDUSTRIAL DA SERRA	RUA DIVINO DE SAO LOURENCO N. S/N, QD 05, LT 16	BELVEDERE	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01510050278001 MATRÍCULA: 40299 OFÍCIO: 1.	10258736	70.000,00	115.843,71	66.271,95
74	LOTEAMENTO BAIRRO INDUSTRIAL DA SERRA	RUA DIVINO DE SAO LOURENCO N. S/N, QD 05, LT 22	BELVEDERE	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01510050350001 MATRÍCULA: 40307 OFÍCIO: 1.	10258743	70.000,00	116.113,71	66.271,95
75	LOTEAMENTO BAIRRO INDUSTRIAL DA SERRA	RUA DIVINO DE SAO LOURENCO N. S/N, QD 05, LT 21	BELVEDERE	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01510050338001 MATRÍCULA: 40306 OFÍCIO: 1.	10258750	70.000,00	116.113,71	66.271,95
76	COND JACARAÍPE 1A. ETAPA	AVENIDA TALMA RODRIGUES RIBEIRO N. SN APTO. 402, BL 903 MD B QD	CONJUNTO JACARAÍPE	APARTAMENTO, 73,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, SL, DCE, COZINHA. IPTU:	1444401740377	197.000,00	226.881,85	197.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		03, 04, 09, 10 GB B		00311100513064 MATRÍCULA: 17813 OFÍCIO: 1.				
--	--	------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: ES								
CIDADE: VIANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
77	RESIDENCIAL PARQUE VILA TOPAZIO	RUA JOAO DEOLINDO N. SN APTO. 402, BL 13	VILA BETHANIA	APARTAMENTO, 50,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01040020156214 MATRÍCULA: 10089 OFÍCIO: 1.	8787705633865	178.000,00	175.523,05	178.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
78	COND RESIDENCIAL CARLA DANIELA XV	QUADRA 39 (RUA 30) N. SN APTO. 103, LT 864-A QD 39	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	APARTAMENTO, 53,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0107500039064A003 MATRÍCULA: 106975 OFÍCIO: 1.	8444432759000	152.027,60	117.657,42	140.000,00
79	COND RES DIRECIONAL III	QUADRA 84 (RUA 10) N. SN APTO. 102, LT 33 QD 84	CIDADE JARDIM	APARTAMENTO, 76,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 274102 MATRÍCULA: 95767 OFÍCIO: 1.	8444427188270	178.290,02	157.050,76	162.000,00
80	COND RES VILLAGE TEXA	QUADRA18 (RUA COQUEIRO) N. S/N APTO. 202A, BL A LT 40 QD 18	JARDIM AMERICA IV	APARTAMENTO, 55,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13500018000404 MATRÍCULA: 89680 OFÍCIO: 1.	8787711323635	145.000,00	99.664,46	145.000,00
81	LOTEAMENTO MANSOES CENTRO OESTE	RUA 02 N. SN, LOTE 59-C	MANSOES CENTRO OESTE	CASA, 69,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 312M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 109500000ZERO00059C/2010 MATRÍCULA: 33971 OFÍCIO: 1.	8555506717979	148.989,63	116.972,71	148.989,63

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

82	RES BELLA VITTA CLUB RESIDENCE II	QUADRA B-07 (RUA 08) N. SN APTO. 404, TR 11 VG 174 LT 01 QD B-07	MANSOES POR DO SOL	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 112000B700001176 MATRÍCULA: 96563 OFÍCIO: 1.	8787716080072	155.000,00	124.599,38	155.000,00
83	COND RES ITÁLIA VIII	QUADRA 47 CONJUNTO B (RUA SOLIMÓES) N. SN APTO. 203, LT 23 QD 47 CJ B ST 01	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 01	APARTAMENTO, 96,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1460047B000237 MATRÍCULA: 90508 OFÍCIO: 1.	8444425532110	166.000,00	140.769,69	166.000,00
84	RES. DUETTO	QUADRA 38 CONJUNTO B (RUA TOCANTINS) N. SN APTO. 201, BL B LT 43 QD 38 CJ BST 02	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 02	APARTAMENTO, 94,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010470038B00043009 MATRÍCULA: 93535 OFÍCIO: 1.	8444426268831	168.000,00	140.719,09	168.000,00
85	COND RES CARLA DANIELE X	QUADRA 10 CONJUNTO A (RUA 01) N. SN APTO. 101, LT 21-B QD 10 CJ A ST 05	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 05	APARTAMENTO, 73,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1500010A021B1 MATRÍCULA: 103435 OFÍCIO: 1.	8444430362910	164.000,00	122.612,13	164.000,00
86	COND RES SÃO GERALDO II	QUADRA 85 CONJUNTO A (RUA 38) N. SN APTO. 202, BL N LT11 QD 85 CJ A ST 11	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 11	APARTAMENTO, 63 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1560085A0001156 MATRÍCULA: 62362 OFÍCIO: 1.	8444423727789	136.000,00	116.598,12	136.000,00
87		QUADRA 64 CONJUNTO A (RUA 11-A) N. SN, LT 19-C QD 64 CJ AST 12	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	CASA, 150,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 150,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 232,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1570064A019C3 MATRÍCULA: 98154 OFÍCIO: 1.	8444429951346	698.510,83	657.022,51	445.000,00
88	COND RES VILA DAS AGUAS	QUADRA 79 CONJUNTO A (RUA 11-A) N. SN APTO. 104, BL 19 VG 275 LT 10 QD 79 CJ A ST 12	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	APARTAMENTO, 55,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010570079A00010194 MATRÍCULA: 86323 OFÍCIO: 1.	8787710864276	128.545,63	106.146,82	119.000,00

ESTADO: GO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CIDADE: ANAPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
89	COND PREMIERE HARMONIA	AVENIDA JOAO VIEIRA N. 120 APTO. 204, BL 09 VG 234	CHACARA HARMONIA	APARTAMENTO, 114,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4064530100268 MATRÍCULA: 84318 OFÍCIO: 1.	8787714385186	190.000,00	167.108,68	190.000,00
90	COND RES SAONA	RUA 6 N. SN APTO. B201, BL B VG B201 CH 15 QD 04	CHACARAS COLORADO	APARTAMENTO, 55,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1072040115021 MATRÍCULA: 81609 OFÍCIO: 1.	8444435753933	253.077,47	218.733,88	215.000,00
91		RUA PSJ-08 N. SN, QD 4 LT 05-A	PARQUE SAO JERONIMO	CASA, 87,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 1045050065000 MATRÍCULA: 57875 OFÍCIO: 1.	8555509008324	237.000,00	192.517,88	237.000,00
92	COND RESERVA TROPICAL	AVENIDA FERROVIARIA N. 558 APTO. 401, BL 04 VG 169 GB 03	VILA FORMOSA	APARTAMENTO, 50,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2014210468089 MATRÍCULA: 102142 OFÍCIO: 2.	8787712977779	227.090,64	184.130,63	227.090,64

ESTADO: GO								
CIDADE: APARECIDA DE GOIANIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
93		RUA 68 N. SN, LT 07A QD K-60	INDEPENDENCIA - 30 COMPLEMENTO	CASA, 111,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 111,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 196,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS,	8444432703773	417.368,53	328.097,35	415.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1305002990290 MATRÍCULA: 293575 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: GO CIDADE: BARRO ALTO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
94		RUA 30 N. SN, QD 15 LT 27	SOUZOLANDIA	CASA, 69,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 241,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 002001001500270000 MATRÍCULA: 7119 OFÍCIO: 1.	8444424770670	155.500,00	127.925,76	155.500,00

ESTADO: GO CIDADE: CIDADE OCIDENTAL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
95	COND RES VIENA I	QUADRA 113 (AVENIDA 01) N. SN, CS 05 LT 08 QD 113	MANSOES RECREIO ESTRELA D'ALVA III	CASA, 61,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 900M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16200113000085/ 971556 MATRÍCULA: 50026 OFÍCIO: 1.	8555514495963	134.000,00	107.677,22	134.000,00
96	COND RES SPORTS CLUB	QUADRA 04 N. SN APTO. 303, BL N VG 303 LT 11 QD 04	MANSOES RECREIO MOSSORÓ	APARTAMENTO, 94,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1600000400011175/ 991551 MATRÍCULA: 40947 OFÍCIO: 1.	8787716509877	156.127,65	122.412,85	155.000,00
97	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARK IBIZA I	QUADRA 5 (RUA DUQUE DE CAXIAS) N. SN APTO. 309, BL 03 VG 309LT 20 QD 05	MANSOES RECREIO MOSSORÓ	APARTAMENTO, 93,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 160000050002033/	8787709906912	120.373,91	105.066,13	118.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				988563 MATRÍCULA: 35541 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
98	CONS RES ISRAEL	QUADRA 08 (RUA 3) N. SN APTO. 101, VG 01 LT 18 QD 08	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 87,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16500008000181/ 650818 MATRÍCULA: 30582 OFÍCIO: 1.	8444419564749	136.000,00	104.737,55	136.000,00
99	COND. RIO DE JANEIRO XV	QUADRA 21A (RUA 04-A) N. SN, CS 71 LT 43 QD 21A	SAO MATEUS	CASA, 55,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1700021A0004371/ 969548 MATRÍCULA: 25197 OFÍCIO: 1.	8444427529990	130.000,00	100.204,22	130.000,00

ESTADO: GO CIDADE: GOIANESIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
100		RUA 33 N. SN, LT 28 QD 97	CARRILHO	CASA, 165 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 650M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 198 OFÍCIO: 1.	1079211002291	300.000,00	180.000,00	300.000,00

ESTADO: GO CIDADE: GOIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
101	RES VITTA NOVO MUNDO	RUA DA LIBERDAD E N. SN APTO. 101, BL 3 BOX 25 LT 17 QD CH	CHACARAS BOTAFOGO	APARTAMENTO, 90,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 11301202170118 MATRÍCULA: 109022 OFÍCIO: 4.	8787710692327	215.000,00	129.000,00	215.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

102	RESIDENCIAL PORTO DOURADO II	RUA 76 N. S/N APTO. 304, BL 03 VG 313 MD B LT 01 QD Q-03	RESIDENCIAL PORTO DOURADO	APARTAMENTO, 96,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36037206300101 MATRÍCULA: 352838 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787708793626	200.000,00	120.000,00	200.000,00
103	RES GRAN PROVENCE	RUA SAO DOMINGO S N. SN APTO. 302, BL 17 VG 172/ 172-A/ M07 GB 01B	VILA MUTIRAO I	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 44200906000275 MATRÍCULA: 157571 OFÍCIO: 2.	8787715158485	193.000,00	115.800,00	193.000,00
104	RES VILLAGE DAS ORQUÍDEAS I	RUA DAS ORQUIDEAS N. SN, CS 02 LT 09 QD 11	VILA RIZZO	CASA, 90,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 90,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 187,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34501109000025 MATRÍCULA: 221297 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555517981389	310.000,00	186.000,00	310.000,00

ESTADO: GO CIDADE: GUAPO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
105		RUA ZACARIAS RAMOS N. SN, QD 10 LT 07	LOT. CIDALINA	CASA, 111,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 188,19M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100400100007000 MATRÍCULA: 10154 OFÍCIO: 1.	8444414463235	158.151,40	185.675,34	152.000,00
106		AVENIDA ABRAO RASSI N. SN, QD 13 LT 01A	SETOR CENTRAL	TERRENO, 150,45M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 106100130016000 MATRÍCULA: 11395 OFÍCIO: 1.	8444417644311	164.200,00	193.744,27	164.200,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: GO CIDADE: IPAMERI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
107		RUA DOUTOR REINALDO DE SOUZA BARBOSA N. 44, QD 41, LT 08	SETOR CENTRAL	CASA, 115,75 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 375M ² DE ÁREA DO TERRENO, CCI Nº 2406. IPTU: 10000300041002151002406 MATRÍCULA: 12178 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10221384	250.000,00	1.541.009,09	250.000,00

ESTADO: GO CIDADE: JARAGUA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
108		AVENIDA AMAZONAS N. SN, LT 07 QD 01	JARDIM ATLANT	CASA, 199,77 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 384M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 001206001200070000 MATRÍCULA: 17739 OFÍCIO: 1.	1444420897197	370.000,00	349.854,82	370.000,00

ESTADO: GO CIDADE: LUZIANIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
109	COND RES BELA VIDA 86	AVENIDA GUILHERME DE ALMEIDA N. SN, CS 02 LT 18 QD 17	JARDIM SION	CASA, 80,05 M ² DE ÁREA TOTAL, 80,05 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 450M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 408012 MATRÍCULA: 222166 OFÍCIO: 1.	8444426088426	161.369,88	143.034,96	127.000,00
110	RES BRASILIA	RUA SAO CAETANO N. SN APTO. 204, BL B VG 42 GB A LT 01 QD 15	JARDIM ZULEIKA	APARTAMENTO, 91,98 M ² DE ÁREA TOTAL, 48,11 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2020403000150000124 MATRÍCULA: 37199 OFÍCIO: 2.	8787712943912	142.000,00	93.724,22	142.000,00
111	COND FAB RESIDENCE	QUADRA 314 N. SN, CS 02 VG 2 LT 09 QD 314	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 80,69 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 180M ² DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 395486 MATRÍCULA: 29941 OFÍCIO: 2.	8444424292948	204.000,00	149.559,47	204.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

112	CONDOMÍNIO VILA VERDE	QUADRA 2 N. , CS 03 LT 85 QD 2	VILA MARILIA	CASA, 58,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 87,49M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 376075 MATRÍCULA: 190290 OFÍCIO: 1.	8444407348264	155.000,00	125.820,77	155.000,00
-----	-----------------------	--------------------------------	--------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: GO CIDADE: NAZARIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
113		RUA PALMEIRAS N. SN, QD 16 LT 3-D	SETOR CENTRAL	CASA, 64,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0020020016003D0001 MATRÍCULA: 4632 OFÍCIO: 1.	8444414082568	110.000,00	88.996,28	110.000,00

ESTADO: GO CIDADE: NEROPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
114		RUA 02 N. SN, LT 02 QD 01	SETOR CAMPO ALEGRE	CASA, 111,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 97,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 368,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 19053 MATRÍCULA: 2584 OFÍCIO: 1.	8555511920388	190.000,00	396.469,20	190.000,00

ESTADO: GO CIDADE: NOVO GAMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
115	RESIDENCIAL TAURISANO II	QUADRA 01 ÁREA H-37 N. SN, CS 01 VG 01 AR H-37 QD 01	CHACARA SAO JORGE	CASA, 106 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51,98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10020000100H370000/	8444432775030	157.000,00	115.153,77	157.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				856 MATRÍCULA: 7834 OFÍCIO: 1.				
116	COND RES FERRARI XV	QUADRA 6 N. SN APTO. 102, LT 20 QD 06	JARDIM PAIVA	APARTAMENTO, 80,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 144000600200102/ 9489311 MATRÍCULA: 27880 OFÍCIO: 1.	8444434585476	178.826,85	155.749,28	156.000,00

ESTADO: GO CIDADE: PLANALTINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
117	COND RES ATHENAS	QUADRA 11 MR 4 N. SN APTO. 001, LT 15 QD 11	SETOR OESTE	APARTAMENTO, 74,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1004000QD11MR040000015001 MATRÍCULA: 78397 OFÍCIO: 1.	8444422195481	183.000,00	112.473,92	183.000,00

ESTADO: GO CIDADE: SANTA HELENA DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
118	COND RES AMORIM	RUA JOSE FERREIRA DE PAULA N. 889, TERRENO 1 QD 45	ARANTES	TERRENO, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 43734 MATRÍCULA: 23847 OFÍCIO: 1.	1444418298176	246.859,12	94.616,64	53.000,00

ESTADO: GO CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
119		QUADRA 31 (RUA 10) N. SN, LT 04C QD 31	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 69,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 191,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101013000310004C000000 MATRÍCULA: 23386 OFÍCIO: 1.	8444404498583	158.000,00	94.800,00	158.000,00
120		QUADRA 227 (RUA 87) N. SN, LT 02-B QD 227	PARQUE ESTRELA DALVA XVI	CASA, 63,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 181,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101007002270002B000000 MATRÍCULA: 21649 OFÍCIO: 1.	8444429394404	179.257,32	167.419,16	167.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

121	QUADRA19 (RUA 16) N. SN, LT 01-A QD 19	PARQUE SANTO ANTONIO	CASA, 68,98 M ² DE ÁREA TOTAL, 68,98 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 180M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101012000190001A000000 MATRÍCULA: 28666 OFÍCIO: 1.	1444417243599	156.815,26	164.451,83	56.000,00
-----	---	----------------------------	---	---------------	------------	------------	-----------

ESTADO: GO CIDADE: SENADOR CANEDO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
122	COND RES PARIS 6	RUA DOS LAMPEOES N. SN, CS 20 QD 15 ST 06	SITIOS VALE DAS BRISAS	CASA, 132,12 M ² DE ÁREA TOTAL, 69,32 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 122,64M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1115000150000620 MATRÍCULA: 31789 OFÍCIO: 1.	8787700521597	172.300,00	119.208,30	172.300,00

ESTADO: GO CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
123	BELLA VITTA CLUB RESIDENCE - IV	QUADRA 1 N. SN APTO. 104, BL 05 TÉRREO LT 17 QD 01	MS RC. ESTRELA DALVA	APARTAMENTO, 100,25 M ² DE ÁREA TOTAL, 46,24 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 260737 MATRÍCULA: 97623 OFÍCIO: 1.	8787711051880	136.394,28	134.817,09	136.000,00
124	RESIDENCIAL JARDINS VALPARAISO SEGUNDO	RUA 8 N. SN APTO. 218, BL B CH 19 QD 08	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 87,64 M ² DE ÁREA TOTAL, 49,99 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 127224 MATRÍCULA: 83523 OFÍCIO: 1.	8787703603748	139.933,74	93.904,57	139.933,74
125	COND RES BURITIS I	QUADRA 02 (RUA MARAOARA) N. SN APTO. 02, BL D TÉRREO CH 14 QD 02	CHACARAS YPIRANGA	APARTAMENTO, 51,51 M ² DE ÁREA TOTAL, 47,03 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA	8787704026329	131.400,00	95.408,67	131.400,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				DE GARAGEM. IPTU: 128466 MATRÍCULA: 84877 OFÍCIO: 1.				
126	CJ RES COSTA MARINA	AVENIDA 2 (QUADRAS 01 A 10) N. SN APTO. 401, BL B QD 02	JARDIM CEU AZUL	APARTAMENTO, 70,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 63656 MATRÍCULA: 18887 OFÍCIO: 1.	1444401706500	210.000,00	186.374,65	210.000,00
127	CONDOMINIO BELLE HORIZONTE	RUA E (QUADRAS D, H) N. SN APTO. 507, BL 02 GB 10	PARQUE ESPLANADA I	APARTAMENTO, 42,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 131170 MATRÍCULA: 90238 OFÍCIO: 01.	8787705150600	154.521,48	140.223,10	150.000,00
128	COND RES ANDRÔMEDA	QUADRA 51 N. SN APTO. 205, LT 01 QD 51	PARQUE ESPLANADA III	APARTAMENTO, 86,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 86,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 264793 MATRÍCULA: 100346 OFÍCIO: 1.	1787701839754	278.843,39	239.921,95	220.000,00
129	COND RES MORADA CIELO	RUA 7 (QUADRAS 06, 07, 22, 23) N. SN, CS 01 LT 26 QD 07	PARQUE ESPLANADA IV	CASA, 58,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 40397 OFÍCIO: 1.	8555510112113	125.000,00	94.767,13	125.000,00
130	CONDOMINIO RESIDENCIAL SUPREMO	QUADRA 36 N. SN APTO. 204, BL B CH 04 QD 36	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	APARTAMENTO, 93,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 259967 MATRÍCULA: 96763 OFÍCIO: 1.	8787710928460	143.000,00	142.823,76	143.000,00
131	COND RES DUEUTO	QUADRA 37 N. SN APTO. 202, BL D CH 02 QD 37	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	APARTAMENTO, 91,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8787711935290	150.829,47	111.315,00	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA. IPTU: 260813 MATRÍCULA: 98686 OFÍCIO: 1.				
132	RES TOPAZIO	QUADRA 48 N. SN APTO. 202, QD 48 LT B2	VALPARAISO I - ETAPA B	APARTAMENTO, 76,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15160 MATRÍCULA: 6883 OFÍCIO: 1.	8000580002687	168.000,00	100.800,00	168.000,00
133	RES GRAN ACROPOLIS IV	QUADRA 8 N. SN APTO. 202, BL 34 VG 207 CH 37 QD 08	VALPARAISO I - ETAPA C	APARTAMENTO, 100,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 265030 MATRÍCULA: 104630 OFÍCIO: 1.	8787716518469	189.936,54	103.031,32	137.500,00

ESTADO: MA CIDADE: CURURUPU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
134	LOT CIDADE JARDINS	RUA ÉBANO N. SN, QD 15 LT 01	AREIA BRANCA	CASA, 65,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 846 MATRÍCULA: 2199 OFÍCIO: 1.	8444431292826	181.500,00	146.865,54	181.500,00

ESTADO: MA CIDADE: IMPERATRIZ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
135	COND MAJESTIC	AV. NEWTON BELO N. S/N, N 100 QD 02 LT 776	OURO VERDE	CASA, 148,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 270,34M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 64131370100000	1787701352375	347.396,24	354.234,59	332.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 73214 OFÍCIO: 6.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO LUIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
136	CID OPERÁRIA	RUA 19 N. 27, UNIDADE 205 TIPO MA	SANTA BARBARA	CASA, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 11120258007000000 MATRÍCULA: 29400 OFÍCIO: 2.	1444406417582	231.938,93	221.551,24	161.815,32
137	CONDOMÍNIO VILLAGE ALVORADA I	RUA SAO JERONIMO N. S/N APTO. 104, BL 11 TIPO A	SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 79,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34140234000903320 MATRÍCULA: 89011 OFÍCIO: 2.	8787713006670	201.259,15	120.755,49	201.259,15
138	CONDOMÍNIO VILLAGE ALVORADA I	RUA SAO JERONIMO N. S/N APTO. 207, BL 12 TIPO B	SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 79,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34140234000903750 MATRÍCULA: 89007 OFÍCIO: 2.	8787713433063	199.400,00	145.226,80	199.400,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BELO HORIZONTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
139	ED RES SPAZIO GERMANIA	RUA TERESA MOTA VALADARES N. 820 APTO. 103, BL 02 VG 38 LT 01-09 QD 30	BURITIS	APARTAMENTO, 68,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 104788 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444407483139	379.000,00	490.076,20	379.000,00
140	COND UNO	RUA CESAR SALLES	MANTIQUE IRA	APARTAMENTO, 53,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,26 M2	1787702236140	320.100,96	233.693,72	275.531,64

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	RESIDENCIAL	BARBOSA N. 129 APTO. 1801, VG 2 LT 01 QD 170		DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9691700011362 MATRÍCULA: 231 OFÍCIO: 9.				
--	-------------	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MG CIDADE: BETIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
141		RUA LONDRINA N. 226, CS 04	NITEROI	CASA, 47,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 440M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, POSSUI ÁREA NÃO AVERBADA. IPTU: 0580590380004 MATRÍCULA: 137473 OFÍCIO: 1.	8555506935208	148.000,00	167.627,34	148.000,00

ESTADO: MG CIDADE: CARATINGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
142	COND LYRA	RUA MARIA CIMINI N. 201 APTO. 101, LT 24 QD 01	ESPLANADA	APARTAMENTO, 72,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 21406 OFÍCIO: 1.	1444419835957	190.000,00	151.622,31	190.000,00

ESTADO: MG CIDADE: DIVINOPOLIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
143		RUA JOSE AUGUSTO MENDES N. 160-F, SUB-LT 002 LT 384 QD 229	PARAISO	CASA, 59,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 102500229003840000210000 MATRÍCULA: 3761 OFÍCIO: 3.	8444429714484	205.116,95	169.199,95	198.000,00

ESTADO: MG CIDADE: GOVERNADOR VALADARES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
144		RUA B N. 159, CS 01 LT 09 QD 03	ALVORADA	CASA, 54,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 176690102001 MATRÍCULA: 57444 OFÍCIO: 1.	8444414787600	190.000,00	129.245,26	190.000,00

ESTADO: MG CIDADE: GUIMARANIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
145		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 539, LT 54 QD 68 ST 06	PORTAL DO CERRADO	CASA, 41,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 169,91M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 066805411 MATRÍCULA: 70354 OFÍCIO: 1.	8787714172387	125.000,00	95.200,05	125.000,00
146		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 219, LT 34 QD 65 ST 06	PORTAL DO CERRADO	CASA, 41,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 206,68M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 70322 OFÍCIO: 1.	8787710904391	115.000,00	91.519,03	115.000,00

ESTADO: MG CIDADE: JUIZ DE FORA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
147	RES MINHA CASA MINHA VIDA PARK JARDIM NORTE	AVENIDA GARCIA RODRIGUES PAES N. 16701 APTO. 1008, TR III VG 194	BARBOSA LAGE	APARTAMENTO, 145,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 145,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 089893801 MATRÍCULA: 79930 OFÍCIO: 3.	8787704819094	301.508,00	226.272,48	242.635,03
148	RES MINHA CASA MINHA VIDA PARK JARDIM NORTE	AVENIDA RODRIGUES PAES N. 16701 APTO. 84, TR II	BARBOSA LAGE	APARTAMENTO, 71,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 089893653 MATRÍCULA: 79782 OFÍCIO: 3.	8787703530945	155.190,00	107.873,56	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

149	COND RESERVA BENFICA	RUA SEBASTIAO GARCIA N. 80 APTO. 204, LT 01-A TR III	BENFICA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 91376278 MATRÍCULA: 86487 OFÍCIO: 3.	8787714914910	207.909,96	117.579,95	175.000,00
-----	----------------------	--	---------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: MG CIDADE: LAGOA SANTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
150	CONDOMÍNIO SILVANA MARA	RUA ACADEMICO NILO FIGUEIREDO N. 2425 APTO. 216, LT 03-A-04 QD 20	VILA JOANA D'ARC	APARTAMENTO, 64,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 27,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 01030040309021 MATRÍCULA: 46338 OFÍCIO: 1.	1444422322388	300.000,00	246.726,32	269.000,00

ESTADO: MG CIDADE: MATOZINHOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
151	RESIDENCIAL PARIS	AVENIDA ANDRE FAVALELLI N. 500 APTO. 07, BL 18 VG 307	ESTACÃO	APARTAMENTO, 50,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1050091365308 MATRÍCULA: 22229 OFÍCIO: 1.	8787707795846	119.500,00	73.764,19	119.500,00

ESTADO: MG CIDADE: MONTES CLAROS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
152	RES MÔNACO	RUA DOUTOR JAIR RENAULT DE CASTRO N. 591 APTO. 203, BL 03 VG 109 LT 10-A QD 02	DOS MANGUES	APARTAMENTO, 90,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01230670250047/ 2007957 MATRÍCULA: 52782 OFÍCIO: 1.	8787718007240	167.000,00	120.976,26	167.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MG								
CIDADE: MURIAE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
153	RES WEC CARDOSO DE MELO	RUA MARIA CERGINA BARROS N. 20, DUPLEX 01 VG 01	CARDOSO DE MELO	CASA, 99,69 M ² DE ÁREA TOTAL, 76,06 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 75,68M ² DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01012890311001 MATRÍCULA: 61410 OFÍCIO: 1.	8444436350506	323.322,46	291.461,95	320.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: PATOS DE MINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
154		RUA MARIANA CANDIDA DE SOUZA N. 835, LT 15 QD 21	AFONSO QUEIROZ	PRÉDIO, 69,02 M ² DE ÁREA TOTAL, 69,02 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 231M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 5603701660000000 MATRÍCULA: 6304 OFÍCIO: 3.	1444421678650	315.000,00	169.800,00	283.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: PATROCINIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
155		RUA JOSE GONCALVES SOBRINHO N. 650, LT 13 QD 67 ST 48	PADRE PIO	CASA, 49,76 M ² DE ÁREA TOTAL, 49,76 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 136748 MATRÍCULA: 75433 OFÍCIO: 1.	8787714270478	210.000,00	149.222,60	210.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: PERDIGAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
156		RUA JOSÉ FRANCISCO DOS SANTOS	SANTO AGOSTINHO	TERRENO, 300M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01200160007001	1444404191870	97.000,00	61.724,61	97.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. SN, LT 07 QD 16		MATRÍCULA: 45718 OFÍCIO: 1.				
--	--	-----------------------	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: SANTA LUZIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
157		RUA DA ALEGRIA (ANTIGA RUA D) N. S/N, QD 05, LT 04	VALE DO TAMANDUA	TERRENO, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 131193340122001 MATRÍCULA: 34923 OFÍCIO: 1.	10238947	224.000,00	332.801,60	224.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SAO JOAO NEPOMUCENO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
158		RUA F N. 68, LT 06 QD 07	JARDIM BOM CLIMA	CASA, 56,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 207,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 010304701601 MATRÍCULA: 15219 OFÍCIO: 1.	8444407426346	109.000,00	81.153,13	109.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SETE LAGOAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
159	COND RES MEIRE	RUA ATAULFO ALVES N. 400B, CS 03 LT 17 QD 22	BRASILIA	CASA, 48,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 65,95M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0217010220211003 MATRÍCULA: 42862 OFÍCIO: 1.	8444420612182	146.760,26	131.955,57	135.000,00
160	RES GREEN VILLAGE	RUA JOAQUIM HENRIQUE NOGUEIRA N. 377-A APTO. 207, BL D AREA A LT 0469 QD 021	NOVO HORIZONTE	APARTAMENTO, 147,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 314010210469001144 MATRÍCULA: 34748 OFÍCIO: 1.	8787702390678	166.000,00	211.838,01	166.000,00
161	COND RES VILLA BELLA MILAO	RUA ANTONIO FONSECA LEAL N. 699 APTO. 202,	SANTA FELICIDADE	APARTAMENTO, 92,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787710598690	135.068,62	122.003,22	115.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BL 16 VG 126 LT 01- 33 QD 16		0139010160536126 MATRÍCULA: 39607 OFÍCIO: 1.				
--	--	------------------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERABA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
162		RUA JOAO PINHEIRO N. 557	CENTRO	CASA, 69,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 31109089004001 MATRÍCULA: 6159 OFÍCIO: 1.	1555514379973	2.200.000,00	1.320.000,00	2.200.000,00
163		RUA ARTUR ALEGRIA N. 275, LT 22 QD 10	CONJUNTO JOSE BARBOSA	CASA, 142,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 51310230019001 MATRÍCULA: 34744 OFÍCIO: 2.	8444427596719	200.000,00	121.195,23	200.000,00
164		RUA DR. ROBERTO CAMILO N. 0, LT 23 QD AV GL AB	JARDIM MARACANA	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 52115030023001 MATRÍCULA: 79838 OFÍCIO: 1.	8444425097502	184.733,77	125.975,49	113.000,00
165		RUA NEWTON LUIZ CARNEIRO N. SN, LT 18 QD 12	ONEIDA MENDES II	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 51302120019001 MATRÍCULA: 82065 OFÍCIO: 2.	8444426760841	216.331,05	133.223,84	109.000,00
166	CONDOMÍNIO MORADAS UBERABA I	AVENIDA GERALDO FORMIGA DO NASCIMENTO N. 841, CS 200 MD M50B QD B	RECREIO DOS BANDEIRANTES	CASA, 81,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 52,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 53101020001200 MATRÍCULA: 79782 OFÍCIO: 1.	8555528982616	219.788,06	131.872,83	219.788,06
167	COND RES VENEZA	RUA OUTONO N. 250 APTO. 303, BL 10	VILA ARQUELAU	APARTAMENTO, 78,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 32205040015155 MATRÍCULA: 94691 OFÍCIO: 2.	8787716921077	174.312,91	109.309,50	148.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MG CIDADE: UBERLANDIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
168	RESIDENCIAL SPAZIO UNICO	RUA SU1 N. 100 APTO. 401, BL 18 VG 286	FAZENDA IBIPORÃ	APARTAMENTO, 43,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40103080300010285 MATRÍCULA: 168021 OFÍCIO: 1.	8444415705488	154.000,00	120.899,35	154.000,00
169	COND UNIVERD RESIDENCE	AVENIDA NICOMEDES ALVES DOS SANTOS N. 6611 APTO. 807, TR 03 VG 103	GAVEA	APARTAMENTO, 90,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 030103140300030167 MATRÍCULA: 241264 OFÍCIO: 1.	8787716712532	238.407,17	179.724,77	216.000,00
170	GRAND PRIME CONDOMINIO CLUBE	ALAMEDA DOS MANDARINS N. 200 APTO. 204, BL 02 VG 93 LT 01 QD 05	GRAND VILLE	APARTAMENTO, 40,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020401100700010092 MATRÍCULA: 236493 OFÍCIO: 1.	8787714852469	210.000,00	142.132,68	210.000,00
171	RESIDENCIAL PARQUE UNIVITÁ	ALAMEDA JOSE DE OLIVEIRA GUIMARAES N. 900 APTO. 104, BL 14 VG 256 LT 28 QD C	JARDIM HOLANDA	APARTAMENTO, 56,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00040303041200010211 MATRÍCULA: 190326 OFÍCIO: 1.	8787703218801	158.000,00	105.782,58	158.000,00
172		RUA BETIS N. SN, LT 04 QD 10	LARANJEIRAS	TERRENO, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 30203111200040000 MATRÍCULA: 174293 OFÍCIO: 1.	1444419310617	835.576,45	684.503,44	291.219,44
173	COND RES BELLA VITA	RUA BETIS N. 124 APTO. 505, BL 01 VG 02 LT 12-29 QD 06	LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 75,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00030203111300120029 MATRÍCULA: 226036 OFÍCIO: 1.	8787709214921	271.405,34	155.448,03	185.000,00
174	COND RES BELLA VITA	RUA BETIS N. 124 APTO. 903, BL 02 VG 49 LT 12-29 QD 06	LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 72,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00030203111300120105	8787715327040	275.000,00	165.000,00	275.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 226112 OFÍCIO: 1.				
175		RUA PASTOR LEOCADIO EVANGELISTA DOS SANTOS N. SN, LT 25 QD 05	MANSOUR III	TERRENO, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 40501070800250000 MATRÍCULA: 130253 OFÍCIO: 2.	8444428339442	215.567,76	151.655,95	130.000,00
176	RESIDENCIAL PONTO FLORENÇA	RUA PRIMEIRO DE JANEIRO N. 190 APTO. 403, BL 02 VG 24 LT A-1	PACAEMBU	APARTAMENTO, 63,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00010103090800120142 MATRÍCULA: 137363 OFÍCIO: 2.	8787713802760	160.000,00	96.000,00	160.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UNAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
177		AVENIDA VEREADOR JOÃO NARCISO N. 1260, LT 06 QD 07	CACHOEIRA	CASA, 53,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 302,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 002270048006 MATRÍCULA: 13493 OFÍCIO: 1.	1444414161923	285.000,00	325.043,33	199.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VARGINHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
178	ED PORTAL JD DAS QUARESMEIRAS	AVENIDA MANOEL AUGUSTO DA SILVA N. 315 APTO. 503, TR 09	PARQUE URUPES	APARTAMENTO, 67,49 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200450100275 MATRÍCULA: 73688 OFÍCIO: 1.	1787700769876	208.000,00	171.802,54	208.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VESPASIANO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
179	COND VILLE VERONA	RUA SAO GERALDO N. 38 APTO.	SANTA CLARA B	APARTAMENTO, 92,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE	8555538365652	167.000,00	128.219,04	167.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		401, BL A VG 23		GARAGEM. IPTU: 010503550115013 MATRÍCULA: 26250 OFÍCIO: 1.				
180	RESIDENCIAL VILLE PARK MADRI	RUA SERRA DA BOA ESPERANÇA N. 540 APTO. 201, BL 08 VG 230 AREA 04 GB 07	SERRA DOURADA	APARTAMENTO, 90,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010509320760117 MATRÍCULA: 31594 OFÍCIO: 1.	8787706440300	160.000,00	96.000,00	160.000,00

ESTADO: MS CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
181	COND RES ALICE CAVALHERI	RUA 22 N. 823, CS 2 LT27 QD 82 BL7	NOVA CAMPO GRANDE	CASA, 61,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120,17M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11770070297 MATRÍCULA: 110631 OFÍCIO: 2.	8444405516755	211.000,00	126.600,00	211.000,00
182	CONDOMÍNIO PARQUE CANTO DAS GAIOTAS	RUA SUNKO YONAMINE N. 400 APTO. 204, LT5R1F BL 04 2ºPAV VG32	CORONEL ANTONINO	APARTAMENTO, 45,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3320862859 MATRÍCULA: 82250 OFÍCIO: 3.	8787716085180	214.000,00	150.859,98	214.000,00
183	CONDOMINIO CASTELLO DI MOURA	AVENIDA MANOEL JOAQUIM DE MORAES N. 1356 APTO. 101, BL02 ÀREA103 VG21	JARDIM LEBLON	APARTAMENTO, 46,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7340091935 MATRÍCULA: 148208 OFÍCIO: 2.	8787707628940	185.000,00	177.151,64	185.000,00
184	COND RES BRZ6	RUA OURO PRETO N. 100, CS 01, QD 145 LD 11	JARDIM SAO CONRAD	CASA, 101,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA. IPTU:	8444409961907	245.000,00	147.000,00	245.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				7430050111 MATRÍCULA: 123348 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MS								
CIDADE: TRES LAGOAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
185	CONDOMINIO VILLAS DE CORDOBA	RUA URIAS RIBEIRO N. SN APTO. 234, 3ºPAV BL200 VG234	EST COIMBRA MUNDIM	APARTAMENTO, 64,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 109000136401364 MATRÍCULA: 86457 OFÍCIO: 1.	8787701301809	165.000,00	245.036,93	150.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: ALTO TAQUARI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
186	PARQUE TAQUARI	RUA DURVALINO BARBOSA N. SN, LT05 QD02	PARQUE TAQUARI	CASA, 46,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 104000200050001 MATRÍCULA: 1076 OFÍCIO: 1.	8555513206445	80.000,00	58.548,54	80.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: BARRA DO GARCAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
187	LOT JARDIM NOVA BARRA DO GARCAS	RUA DAS PEDRAS N. S/N, LT25 QD89	JARDIM NOVA BARRA DO GARCAS	CASA, 54 M2 DE ÁREA TOTAL, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 30248902020003 MATRÍCULA: 29657 OFÍCIO: 1.	8444417301090	176.500,00	172.510,86	176.500,00

ESTADO: MT								
CIDADE: CUIABA								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
188	SANTA TEREZINHA	RUA 21 N. SN, CS 20 TIPO F LT 20 QD 16 SETOR C	RESIDENCIAL COXIPO	CASA, 36,76 M ² DE ÁREA TOTAL, 36,76 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 069350160284001 MATRÍCULA: 77717 OFÍCIO: 5.	8555512500536	140.000,00	84.000,00	140.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: VARZEA GRANDE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
189	CIDADE DE DEUS	RUA TENENTE-CORONEL DUARTE N. SN, LT 27 QD 07 ÁREA 13	CIDADE DE DEUS	CASA, 81,33 M ² DE ÁREA TOTAL, 81,05 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 180M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 494027 MATRÍCULA: 72697 OFÍCIO: 1.	8444400235600	200.000,00	120.000,00	200.000,00
190		RUA PARA N. SN, LT 12 QD 02	CANELAS	CASA, 326,68 M ² DE ÁREA TOTAL, 174,72 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 302020301380000 MATRÍCULA: 40763 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444400998214	950.000,00	863.329,69	950.000,00
191	CONDOMÍNIO CHAPADA DOS CRISTais	RUA MARANHAO N. S/N APTO. 212, BL3 2ºPAV VG104	CENTRO-SUL	APARTAMENTO, 61,17 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,59 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000000627558 MATRÍCULA: 103590 OFÍCIO: 1.	8787703300834	185.000,00	158.046,30	185.000,00
192	JARDIM COSTA VERDE	RUA BENEDITO CURVO N. SN, AREA 8B	COSTA VERDE	CASA, 65,31 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 180M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 VARANDAS, SL, COZINHA. IPTU: 517955 MATRÍCULA: 94585 OFÍCIO: 1.	8444407988611	245.217,87	129.182,88	210.000,00
193	NOVA PAIAGUAS	RUA 100 N. SN, LT 05 QD 02	PAIAGUAS	CASA, 52,15 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 180,61M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8444427794332	170.000,00	153.300,27	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				VARANDA, A.SERV, SL, COZINHA. IPTU: 632447 MATRÍCULA: 124968 OFÍCIO: 1.				
194	COND CHAPADA DAS VIOLETAS	RUA VERDEJANTES N. SN, AREA 14 QD 173	PRIMAVERA	CASA, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 VARANDAS, SL, COZINHA. IPTU: 225279 MATRÍCULA: 120809 OFÍCIO: 1.	8444427374830	182.500,00	131.184,83	182.500,00

ESTADO: PA CIDADE: ANANINDEUA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
195	TERRA FIORI	TRAVESSA SAO PEDRO N. 0 APTO. 002, BL C-GARDÊNIA	COQUEIRO	APARTAMENTO, 46,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167424409902 MATRÍCULA: 50429 OFÍCIO: 1.	8555540012281	234.000,00	221.642,52	234.000,00
196	CIDADE NOVA IV	TRAVESSA WE-35 N. 252	COQUEIRO	CASA, 142,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 142,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 3 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0069841 MATRÍCULA: 29668 OFÍCIO: 1.	1444405256526	225.000,00	135.000,00	225.000,00

ESTADO: PA CIDADE: BUJARU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
197		AV RENATO SACRAMENTA N. 534, LT 070 QD 091	BAIRRO DA NOVO	CASA, 42 M2 DE ÁREA TOTAL, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 236,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 565 OFÍCIO: 1.	8444409007111	46.368,10	57.525,88	31.000,00

ESTADO: PA CIDADE: REDENCAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
198	RES JARDIM TROPICAL	RUA A2 N. SN, QD 09-A LT34	JARDIM TROPICAL	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0169009A0350001 MATRÍCULA: 24056 OFÍCIO: 1.	8444422058409	132.000,00	41.943,76	47.500,00

ESTADO: PB								
CIDADE: JOAO PESSOA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
199	COND MINIO RESIDEN CIAL POR DO SOL	RUA SEBASTIAN A PEREIRA GOMES N. 29, CS 31	FUNCIONARIOS	CASA, 53,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 109,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 37198030600000002 MATRÍCULA: 103371 OFÍCIO: 1.	8090400079215	159.066,59	95.439,95	159.066,59
200	COND RES VILLA COWBO Y	RUA DR VALDEVIN O GREGÓRIO DE ANDRADE N. 800 APTO. 207, BL 05 PARK COWBOY 229	GRAMAME	APARTAMENTO, 78,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 460348 MATRÍCULA: 207424 OFÍCIO: 1.	8787711544089	136.000,00	107.535,80	136.000,00
201	COND RES VILLAGE COWBO Y	RUA DOUTOR VALDEVIN O GREGORIO DE ANDRADE N. 800 APTO. 202, BL D COND. RES. VILLAGE COWBOY Nº 176	GRAMAME	APARTAMENTO, 67,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4651448 MATRÍCULA: 209085 OFÍCIO: 1.	8444426130490	153.000,00	151.133,40	153.000,00
202	COND RES LYON II	RUA DOUTOR VALDEVIN O GREGORIO DE ANDRADE N. 800	GRAMAME	APARTAMENTO, 65,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444430363690	153.699,33	132.884,66	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		APTO. 103, BL B PARK COWBOY 282		483527 MATRÍCULA: 300587 OFÍCIO: 1.				
203	COND RESIDEN CIAL COLINAS DE GRAMA ME	RUA JOSINALD O FLORENCI O DA SILVA N. 179 APTO. 206, BL D	GRAMAME	APARTAMENTO, 60,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 59.009.0339.0000.00 91 MATRÍCULA: 198816 OFÍCIO: 1.	8444422814602	133.000,00	113.513,73	133.000,00
204	RESIDEN CIAL BOSQUE DO SUL	RUA MARLUCE BELMONT CAVALCAN TE N. SN APTO. 202B, BL 4 ANTIGA RUA PROJETAD A F	GRAMAME	APARTAMENTO, 50,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 58.212.0132.0000.01 10 MATRÍCULA: 172016 OFÍCIO: 1.	8787703143828	104.319,57	84.141,83	90.500,00
205	COND RES RECANT O IMPERIA L	RUA MILTON DE OLIVEIRA MELO N. 379 APTO. 101, BL A	GRAMAME	APARTAMENTO, 54,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 490343 MATRÍCULA: 304819 OFÍCIO: 1.	8787718475554	144.118,12	111.909,85	116.000,00
206	COND RES PARIS	RUA MILTON DE OLIVEIRA MELO N. 330 APTO. 206, BLOCO C	GRAMAME	APARTAMENTO, 43,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 495827 MATRÍCULA: 307603 OFÍCIO: 1.	8787718954339	150.000,00	106.860,09	140.000,00
207	COND RES ELIS REGINA	RUA ANANIAS VIRGINIO DE LUCENA N. 206 APTO. 302, VG 202	MANGABEIRA	APARTAMENTO, 46,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 52106057900000006 MATRÍCULA: 182728 OFÍCIO: 1.	8444418475440	148.000,00	144.495,30	148.000,00
208	EDIFÍCIO RESIDEN CIAL VALENCI A	RUA JOAQUIM ELIAS DE FIGUEIRED O N. 110 APTO. 203, BL B	MANGABEIRA	APARTAMENTO, 78,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3334856	1444405624827	149.796,00	134.675,01	140.000,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 122177 OFÍCIO: 1.				
209	COND RES MULTIFAMILIAR PRAIA DE COQUEIRINHO	RODOVIA MINISTRO ABERLARD O JUREMA ARAUJO N. 0 APTO. 404, BL A	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 74,66 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,23 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 50.105.1212.0000.00 34 MATRÍCULA: 312757 OFÍCIO: 1.	8444434780635	150.195,50	110.796,82	136.000,00
210	RESIDENCIAL BELLAGIO	RUA DOMINGOS JOSE DA PAIXAO N. 1460 APTO. 305, BL F	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 64,84 M ² DE ÁREA TOTAL, 46,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 50098031000000237 MATRÍCULA: 164975 OFÍCIO: 1.	8444426948581	127.139,26	109.575,55	125.000,00
211	COND RES BELLAGIO	RUA DOMINGOS JOSE DA PAIXAO N. 1460 APTO. 112, BL B	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 64,84 M ² DE ÁREA TOTAL, 46,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5009803100000060 MATRÍCULA: 164793 OFÍCIO: 1.	8787701957771	130.000,00	133.458,93	130.000,00
212	COND RES MARFIM XVII	R ESTUDANTE HUMBERTO SIQUEIRA D OLIVEIRA JR N. 315 APTO. 201	MUMBABA	APARTAMENTO, 52,95 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,83 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 494846 MATRÍCULA: 307484 OFÍCIO: 1.	8444432314947	143.000,00	109.944,02	143.000,00
213	VALE DAS PALMEIRAS	RUA JANETE BELO DA SILVA N. 105 APTO. 202	PARATIBE	APARTAMENTO, 82,28 M ² DE ÁREA TOTAL, 48,52 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 414869 MATRÍCULA: 182080 OFÍCIO: 1.	8444423545842	133.000,00	116.855,03	133.000,00
214	COND RES MARIA ELIZABETE	RUA OLAVO PESSOA DE AMORIM N. 49 APTO. 202	PARATIBE	APARTAMENTO, 54,31 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,15 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 490095 MATRÍCULA: 304166 OFÍCIO: 1.	8787717707370	143.600,52	122.858,72	124.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

215	COND RES MIGUEL	AVENIDA BELO HORIZONTE N. 75 APTO. 303, BL B	PLANALTO BOA ESPERANCA	APARTAMENTO, 67,54 M ² DE ÁREA TOTAL, 51,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 447557 MATRÍCULA: 200864 OFÍCIO: 1.	8444424641942	165.000,00	121.785,90	165.000,00
216	COND RES CITY PARK	RUA ADONIAS DE AZEVEDO ARAUJO N. 85 APTO. 102, F	PLANALTO BOA ESPERANCA	APARTAMENTO, 76,27 M ² DE ÁREA TOTAL, 59,12 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 467380 MATRÍCULA: 297440 OFÍCIO: 1.	8787714835009	179.000,00	164.236,58	179.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: LAGOA SECA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
217	COND HORIZ GIARDINO BIANCO	RUA BR 104 KM 119 N. SN, LT 20 QD 13	ZONA RURAL	TERRENO, 280,03M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 149069 OFÍCIO: 1.	1444419679840	546.643,04	447.646,38	228.308,96

ESTADO: PE								
CIDADE: BELO JARDIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
218	LOTEAMENTO VIANA E MOURA INHUMAS	RUA JOAO PEDRO SOBRINHO N. 27, LT 36 QD 51	EUNO ANDRADE DA SILVA	CASA, 40 M ² DE ÁREA TOTAL, 40 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0103402015815001 MATRÍCULA: 26644 OFÍCIO: 1.	8787717363892	133.704,69	99.329,34	115.000,00
219	LOT VIANA & MOURA INHUMAS	RUA QUITERIA APARECIDA DA SILVA N. 19, QD 22 LT 26	EUNO ANDRADE DA SILVA	CASA, 46,3 M ² DE ÁREA TOTAL, 46,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0103372013110000 MATRÍCULA: 22028 OFÍCIO: 1.	8787704940349	105.000,00	104.566,86	105.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

220	LOT VIANA & MOURA INHUMAS	RUA ROSELI MARIA DE LIRA SILVA N. 67, LT 17 QD 43	EUNO ANDRADE DA SILVA	CASA, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0102393024625000 MATRÍCULA: 25905 OFÍCIO: 1.	8787715961229	120.447,70	96.782,12	112.000,00
-----	---------------------------	---	-----------------------	--	---------------	------------	-----------	------------

ESTADO: PE CIDADE: BREJO DA MADRE DE DEUS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
221	LOT VILA JOÃO DE BARRO	RUA PROJETADA 10 N. 114, LT 36 QD G	SAO DOMINGOS	CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 5012240251001 MATRÍCULA: 14340 OFÍCIO: 1.	8555524276954	72.909,04	49.594,16	72.909,04

ESTADO: PE CIDADE: CAMARAGIBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
222	SOL DE CAMARÁS _ COND I	RUA MARIA AMALIA NOGUEIRA N. 121 APTO. 103, BL 12	CELEIRO DAS ALEGRIAS FUTURAS	APARTAMENTO, 96,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2228527504058000000 MATRÍCULA: 14647 OFÍCIO: 1.	8787712341335	190.000,00	90.166,20	150.277,00
223	RESERVA DAS FLORES JD DOS GIRASSOIS	VIA COLETORA 02 N. 143 APTO. 002, BL C LT 1 QD 03	SANTA MONICA	APARTAMENTO, 80,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2228527201035601461 MATRÍCULA: 12926 OFÍCIO: 1.	8787706009502	203.000,00	194.056,11	188.000,00
224	RESERVA DAS FLORES JD DOS GIRASSOIS	VIA COLETORA 02 N. 143 APTO. 203, BL A N 1 QD 03	SANTA MONICA	APARTAMENTO, 77,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2228527201035600279	8787706856108	203.000,00	188.969,11	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 12807 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: CARUARU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
225	COND RES IPOJUCA INDIANOPOLIS 1	AVENIDA SERENA N. 327 APTO. 302, T 6	INDIANOPOLIS	APARTAMENTO, 65,69 M ² DE ÁREA TOTAL, 47,75 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29007105098800000094 MATRÍCULA: 5164 OFÍCIO: 2.	8787712582774	187.000,00	112.200,00	187.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: GLORIA DO GOITA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
226	LOT MAE RAINHA	TRAVESSA SEVERINO CAETANO DA SILVA N. SN APTO. 7A, QD 01 LT 07	LOT MÃE RAINHA	APARTAMENTO, 63,52 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01030320071001 MATRÍCULA: 11656 OFÍCIO: 1.	8444419590880	110.000,00	106.757,06	110.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: IGARASSU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
227	CONJ RES IVANIA CALDAS	RUA DOIS IRMAOS N. 16-A APTO. 01, BL O VG 01 O	SITIO DOS MARCOS	APARTAMENTO, 45,5 M ² DE ÁREA TOTAL, 45,5 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1407513802020600432 MATRÍCULA: 26448 OFÍCIO: 1.	8444435621182	194.447,20	156.943,82	170.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: IPOJUCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

228	RESERVA IPOJUCA - COND GAIBU	RUA SANTA ANA N. S/N APTO. 201, LT 01 QD 31 BL 01	CALIFORNIA	APARTAMENTO, 69,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000601101001000097 MATRÍCULA: 13152 OFÍCIO: 1.	8555538909091	295.000,00	177.000,00	295.000,00
-----	------------------------------	---	------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PE CIDADE: JABOATAO DOS GUARARAPES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
229	COND RES VILLA DOS CAJUEIROS	AVENIDA GENERAL MANOEL RABELO N. 1600 APTO. 402, BL 11	ENGENHO VELHO	APARTAMENTO, 42,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 104765216 MATRÍCULA: 4343 OFÍCIO: 2.	8787712486597	178.000,00	133.259,33	145.000,00
230	ED VILA BRAGANÇA	AVENIDA GENERAL MANOEL RABELO N. 356 APTO. 301, TIPO 5 BL H	SUCUPIRA	APARTAMENTO, 64,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3246015601055772498 MATRÍCULA: 9878 OFÍCIO: 2.	1555533286543	163.793,01	310.831,29	145.000,00

ESTADO: PE CIDADE: OLINDA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
231	ED NOMADE	AVENIDA GOVERNADOR CARLOS DE LIMA CAVALC N. 4646 APTO. 303, QD B	CASA CAIADA	APARTAMENTO, 86,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1100501001022200115 MATRÍCULA: 19678 OFÍCIO: 1.	1444401921169	200.169,62	529.283,44	178.000,00

ESTADO: PE CIDADE: PALMARES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

232	LOTEAMENTO RESIDENCIAL SIERRA DOS PALMARES	RUA EM PROJETO J N. SN, LT 30 QD A	PALMARES	CASA, 82,38 M ² DE ÁREA TOTAL, 0,01 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 125M ² DE ÁREA DO TERRENO, IMÓVEL SEM CONDIÇÃO DE HABITABILIDADE. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 01120540175001 MATRÍCULA: 6896 OFÍCIO: 1.	8444429584424	165.615,03	90.633,58	90.000,00
-----	--	------------------------------------	----------	---	---------------	------------	-----------	-----------

ESTADO: PE CIDADE: PAULISTA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
233	AURORA DO JANGA	VIA LOCAL B N. 67 APTO. 106, BL C QD C VG ROT	CENTRO	APARTAMENTO, 74,81 M ² DE ÁREA TOTAL, 45,08 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1421004303033801780 MATRÍCULA: 324 OFÍCIO: 2.	8787701857076	190.000,00	185.945,81	190.000,00
234	PRIVÊ RUBI	RUA CANTOR EVALDO BRAGA N. 31 APTO. 01, LT 24 QD XXXVII	JAGUARANA	APARTAMENTO, 52,37 M ² DE ÁREA TOTAL, 52,37 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 142051030402850001 MATRÍCULA: 61478 OFÍCIO: 1.	8444412535301	160.000,00	108.368,51	158.200,00
235	PARQUE LUSITÂNIA - CONDOMÍO I	RUA MARIA EMILIA BOECKMANN N. 1017 APTO. 303, BL 06 GLEBA 19A-13	MARANGUAPE I	APARTAMENTO, 80,19 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,79 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1424044506230500914 MATRÍCULA: 71013 OFÍCIO: 1.	8787708032480	160.000,00	140.684,13	120.000,00
236	PQ LUSITANIA - COND III	RUA MARIA EMILIA BOECKMANN N. 793 APTO. 001, BL 03 ADAPTADO PCD	MARANGUAPE I	APARTAMENTO, 47,39 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,79 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1424044506250000410 MATRÍCULA: 77988 OFÍCIO: 1.	8787716459594	170.000,00	127.402,60	148.000,00
237	PARQUE LUSITANIA -	RUA MARIA EMILIA BOECKMANN	MARANGUAPE I	APARTAMENTO, 79,42 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,79 M ² DE ÁREA	8787718240565	190.000,00	141.636,90	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	CONDOMINIO IV	N. 717 APTO. 201, BL 06 GLEBA 19A 14C		PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1424044506257801095 MATRÍCULA: 79028 OFÍCIO: 1.				
238	RESIDENCIAL VILA MADRID	RUA PESCADOR JOSE DOS REIS SANTANA N. 449 APTO. 07, QD M BL 04	NOSSA SENHORA DO O	APARTAMENTO, 62,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4416503803013901036 MATRÍCULA: 70851 OFÍCIO: 1.	8787707753485	176.500,00	151.377,08	176.500,00
239	COSTA DO FORTE CONDOMINIO CLUBE	RUA MARIA DOLORES DE PINHO SEABRA N. 636 APTO. 301, QD Y BL 01	PAU AMARELO	APARTAMENTO, 64,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4417011903038400256 MATRÍCULA: 71538 OFÍCIO: 1.	8787709218498	198.000,00	139.794,47	161.000,00
240	COSTA DO FORTE CONDOMINIO CLUBE	RUA MARIA DOLORES DE PINHO SEABRA N. 636 APTO. 602, BL 1 QD Y VG 246	PAU AMARELO	APARTAMENTO, 64,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4417011903038400507 MATRÍCULA: 71543 OFÍCIO: 1.	8787709261695	190.000,00	187.881,97	170.000,00
241	CONDOMINIO MORADA COSTA BLANCA	RUA TACARATU N. 520 APTO. 202, BL 2 PROPRIEDADE AMOR DE TODOS	PAU AMARELO	APARTAMENTO, 87,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441700530400260018 MATRÍCULA: 59837 OFÍCIO: 1.	1555534285648	175.354,00	199.687,46	175.354,00

ESTADO: PE CIDADE: RECIFE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
242	ED VILLA CAXANGA EXCLUSIVE	RUA MAESTRO FERNANDO BORGES N. 171 APTO. 901, VG ROTATIVA	CAXANGA	APARTAMENTO, 72,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4200519004009700544	1787701921655	264.181,29	224.093,57	248.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 29118 OFÍCIO: 3.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: SANTA CRUZ DO CABIBARIBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
243		RUA MARIA JOSEFA DA SILVA N. 271, LT 10-C QD 33	MALAQUIAS CARDOSO	CASA, 64,04 M ² DE ÁREA TOTAL, 64,04 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 68,75M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000704601002200016 MATRÍCULA: 16735 OFÍCIO: 1.	8444400178614	166.000,00	99.600,00	166.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: SAO LOURENCO DA MATA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
244	CONDOMINIO LARANJEIRA	RUA ALDEIA VELHA N. 316 APTO. 101, BL 03 TIPO A	MURIBARA	APARTAMENTO, 56,72 M ² DE ÁREA TOTAL, 49,12 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 122653460105500690 MATRÍCULA: 20342 OFÍCIO: 1.	1555533530541	142.777,73	232.832,80	131.000,00
245	COND RES VILA BRASIL	RUA BARAO DE CARUARU N. S/N APTO. 108, BL 01 TIPO 1	MURIBARA	APARTAMENTO, 61,31 M ² DE ÁREA TOTAL, 46,35 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12265136011079017 MATRÍCULA: 30167 OFÍCIO: 1.	8787712992956	150.000,00	120.579,17	150.000,00
246	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILA DOS BOSQUES	RUA BARAO DE CARUARU N. 1399 APTO. 204, BL 05 TIPO 2 VG ROTATIVA	MURIBARA	APARTAMENTO, 69,33 M ² DE ÁREA TOTAL, 53,55 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12265136011399076	8787715838354	181.000,00	139.702,03	181.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 33390 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: SERRA TALHADA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
247	SERRA TALHADA	RUA PROJ. PROF. LAERCIO PULÇA N. 210, SN,	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	CASA, 60,84 M ² DE ÁREA TOTAL, 60,84 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 62,5M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1004006336834000 MATRÍCULA: 21689 OFÍCIO: 1.	8444425422632	102.297,49	102.441,51	102.297,49

ESTADO: PI								
CIDADE: AGUA BRANCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
248	LOTEMENTO SERRAGEM AMPLIAÇÃO	RUA OITO N. S/N, LT 121	POEIRÃO	CASA, 63 M ² DE ÁREA TOTAL, 63 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 180M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 14476 MATRÍCULA: 9237 OFÍCIO: 1.	8444417071230	84.702,70	88.229,53	84.702,70

ESTADO: PI								
CIDADE: TERESINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
249	RESERVA DO NORTE 6	RUA MARIA MIRTO DE SA N. 2095, LT 27 TIPO D1	SANTA MARIA	CASA, 60,86 M ² DE ÁREA TOTAL, 60,86 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 409.554_5 MATRÍCULA: 13033 OFÍCIO: 8.	8787712356308	220.000,00	152.628,96	180.000,00
250	CONDOMINIO RESERVA DO LESTE II	RUA MARIA JOSE LIRA N. 6890, N 117 TIPO B2 QD	VALE DO GAVIAO	CASA, 60,86 M ² DE ÁREA TOTAL, 60,86 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 74,24M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	1787702059183	187.192,27	163.091,71	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		07 ANTIGA RUA 27		A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4129113 MATRÍCULA: 1686 OFÍCIO: 10.				
--	--	---------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PR CIDADE: APUCARANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
251	CJ HAB SOLO SAGRADO	RUA PROJETADA 13 N. SN, LT 10 QD 02	CONJUNTO HABITACIONAL SOLO SAGRADO	CASA, 42,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1170780109001 MATRÍCULA: 48645 OFÍCIO: 1.	8787707963277	141.000,00	109.271,55	141.000,00
252	CJ HAB SOLO SAGRADO	RUA PROJETADA 13 N. SN, LT 25 QD 24	CONJUNTO HABITACIONAL SOLO SAGRADO	CASA, 42,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1171000277001 MATRÍCULA: 48762 OFÍCIO: 1.	8787708687656	125.000,00	125.600,33	125.000,00
253		RUA PROJETADA 15 N. SN, LT 15 QD 42	CONJUNTO HABITACIONAL SOLO SAGRADO	CASA, 42,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1171180149001 MATRÍCULA: 48820 OFÍCIO: 1.	8787708073704	124.000,00	102.629,14	124.000,00

ESTADO: PR CIDADE: ARAPONGAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
254	BEM VIVER ARAPONGAS	RUA ANDORINHA RIBEIRINHA	LOTEAMENTO BEM VIVER ARAPONGAS	CASA, 43,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2	8787718379440	180.271,70	128.195,20	163.283,78

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 360, LT 02 QD 12		DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.02.0712.0043.001 MATRÍCULA: 51147 OFÍCIO: 2.				
--	--	------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PR CIDADE: ARAUCARIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
255	RESIDENCIAL CARMELO	RUA DAS PALMEIRAS N. 670 APTO. 201, BL 2A	CAPELA VELHA	APARTAMENTO, 47,19 M ² DE ÁREA TOTAL, 38,4 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 102000951594037 MATRÍCULA: 55828 OFÍCIO: 1.	8787709440417	205.400,83	155.649,86	205.400,83

ESTADO: PR CIDADE: ASTORGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
256	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FAD-02	RUA ESMERALDO BRITES N. 125, CS 01	CENTRO	CASA, 60 M ² DE ÁREA TOTAL, 60 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 99,8M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13167 MATRÍCULA: 36.906 OFÍCIO: 1.	8444430052953	185.000,00	146.578,25	185.000,00

ESTADO: PR CIDADE: CAMPINA GRANDE DO SUL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
257	CONDOMÍNIO VITÓRIA II	AVENIDA AUGUSTO STABEN N. 288 APTO. 13, APTO 13	JARDIM PAULISTA	APARTAMENTO, 59,19 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2.02.1.028.0518.07.01.0 MATRÍCULA: 12.452 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA	8555524693288	220.000,00	177.052,01	220.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PR CIDADE: CAMPO LARGO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
258	CONDOMINIO RESIDENCIAL CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. SN APTO. 401, BL 27	CAMPO DO MEIO	APARTAMENTO, 46,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.05.209.0345.001.023 MATRÍCULA: 53908 OFÍCIO: 1.	8787702149954	187.000,00	180.501,41	187.000,00
259	COND RES CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. SN APTO. 301, BL 08	CAMPO DO MEIO	APARTAMENTO, 50,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.05.209.0345.001.553 MATRÍCULA: 53309 OFÍCIO: 1.	8787703188899	197.000,00	188.768,73	197.000,00
260	CONDOMINIO RESIDENCIAL CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. SN APTO. 105, BL 12	CAMPO DO MEIO	APARTAMENTO, 46,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.05.209.0345.001.531 MATRÍCULA: 53425 OFÍCIO: 01.	8787703319390	165.000,00	187.704,15	165.000,00
261	COND RES CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. SN APTO. 306, BL 14	CAMPO DO MEIO	APARTAMENTO, 52 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.05.209.0345.001.941 MATRÍCULA: 53506 OFÍCIO: 1.	8787704079171	165.000,00	168.827,15	165.000,00
262	RESIDENCIAL VALE VERDE	RUA PROFESSOR OVIDIO JORGE NOGUEIRA N. SN APTO. 301, BL 03	CAMPO DO MEIO	APARTAMENTO, 58,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.01.563.0338.001.130 MATRÍCULA: 54586 OFÍCIO: 1.	8787713502634	203.000,00	142.362,57	203.000,00
263	COND RES MADISON	AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. SN APTO. 322, BL 03	ITAJUI	APARTAMENTO, 45,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787704893006	169.177,89	137.080,95	162.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 01.05.092.0246.001.354 MATRÍCULA: 55783 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PR CIDADE: CAMPO MOURAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
264	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CRISÂNTEMO	RUA NELLY ARAUJO KLOSTER N. 1116, CS A	JARDIM BELLA VISTA	CASA, 53,19 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 180M ² DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02.64.008.0324.001 MATRÍCULA: 54782 OFÍCIO: 1.	1444418612202	177.327,88	127.161,71	80.704,11

ESTADO: PR CIDADE: CASCAVEL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
265	COND RES SOLAR DO AMOR	RUA NORBERT O STAISM DA ROCHA N. 244, CS 01	JARDIM SANTA MARIA NA	CASA, 67,02 M ² DE ÁREA TOTAL, 65,98 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 180M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU: 1610870000 MATRÍCULA: 41437 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555515480021	265.000,00	159.000,00	265.000,00

ESTADO: PR CIDADE: COLOMBO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
266	RES DALPI	RUA NILO PECANHA N. 192 APTO. 21, QD 02, LT 28	GUARANI	APARTAMENTO, 48,73 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03.03.176.0451.001 MATRÍCULA: 74280 OFÍCIO: 1.	8444423027515	229.000,00	169.914,25	229.000,00
267	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE CORDOBA	RUA FELICIO KANIA N.	SAO GABRIEL	APARTAMENTO, 45,41 M ² DE ÁREA TOTAL, 38,4 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA,	8787709645477	180.000,00	131.609,75	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		1683 APTO. 201, BL 02		1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02.01.273.0596.001 MATRÍCULA: 76360 OFÍCIO: 1.				
--	--	--------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PR CIDADE: CONTENDA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
268	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL	RUA GILDO PATLA RIBEIRO N. 367, CS 01 QD 04 LT 37	ITALIA I	CASA, 50,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 106,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.05.001.0024.0401.001 MATRÍCULA: 29408 OFÍCIO: 01.	8444420828347	210.000,00	126.000,00	210.000,00

ESTADO: PR CIDADE: CURITIBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
269	.	RUA MARCIO JOSE ABONISKI N. 217 APTO. 11, BL C	CIDADE INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 49,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 89.449.026.032-6 MATRÍCULA: 128044 OFÍCIO: 8.	8444431330507	193.491,66	188.629,05	190.000,00
270	RESIDENCIAL ZELLA XXVIII	RUA VALENTIN HARKOT N. 219, CS 01	JARDIM DAS AMERICAS	SOBRADO, 243,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120,73M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, A.SERV, 3 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, DCE, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 94.107 OFÍCIO: 6.	1444403929221	1.288.350,23	1.147.205,15	1.040.000,00
271		RUA BORTOLO PAULIN N. 123, LT 14 QD 097	SANTA FELICIDADE	CASA, 174,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 361,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 59.097.014.000-0	1444408567158	583.341,23	552.991,72	526.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 53779 OFÍCIO: 9.				
272	CHACARA DAS PARREIRAS I	RUA DILSON LUIZ N. 1238 APTO. 202, BL 13	UMBARA	APARTAMENTO, 96,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 83.500.098.000-7 MATRÍCULA: 221484 OFÍCIO: 8.	8787712352280	175.000,00	147.548,71	175.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: DOUTOR CAMARGO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
273	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FURLANETTO I	RUA PETROLINO RODRIGUES N. 310-B, CS B	CENTRO	CASA, 61,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128,52M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0106110258001 MATRÍCULA: 6563 OFÍCIO: 4.	8444423024451	153.000,00	145.665,87	153.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: FAZENDA RIO GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
274	COND RES BEIJA FLOR II	AVENIDA PARANA N. 4351, CS 04	ESTADOS	CASA, 43,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 89,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0310041000004 MATRÍCULA: 29660 OFÍCIO: 1.	8444404373420	220.000,00	132.000,00	220.000,00
275	COND RES DEL REY RESIDENCE	RUA SANTA RITA DE CASSIA N. 2209, CS 92	SANTA TEREZINHA	CASA, 39,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 187,18M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 610570260012 MATRÍCULA: 37169 OFÍCIO: 1.	8555532468719	209.000,00	125.400,00	209.000,00

ESTADO: PR
CIDADE: FLORESTA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
276	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DECHICHI X	RUA PROJETADA B N. 1250, CSA	JARDIM KAKIMORI	CASA, 62,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,26M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 5264 MATRÍCULA: 74961 OFÍCIO: 2.	8444417716495	161.000,00	120.034,25	161.000,00
277		RUA CHICAGO N. 706, LT 09A QD 34	JARDIM TANGARA	CASA, 69,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU: 9464 MATRÍCULA: 93191 OFÍCIO: 2.	8444434735885	200.000,00	167.731,21	190.000,00

ESTADO: PR CIDADE: FOZ DO IGUACU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
278	EDIFÍCIO TORRE AZUL	RUA JORGE SANWAIS N. 1523 APTO. 201, TORRE A	CENTRO	APARTAMENTO, 201,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 151,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, A.SERV, 4 WCS, 2 SLS, LAVABO, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10.1.46.13.0344-003 MATRÍCULA: 55973 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444400390615	665.000,00	505.614,12	665.000,00

ESTADO: PR CIDADE: JAGUAPITA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
279	RES JARDIM BELA VISTA I	RUA MARIA APARECIDA ACETI MINTO N. 345, LT 7-A QD 06	JARDIM BELA VISTA I	CASA, 69,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,05M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01.01.353.0124.001 MATRÍCULA: 11.891 OFÍCIO: 1.	8444417353694	159.000,00	99.941,89	159.000,00

ESTADO: PR

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CIDADE: JAPURA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
280	LOT JARDIM IMPERIAL	RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA N. 811, LT 07 QD 16	LOT JARDIM IMPERIAL	CASA, 53,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA. IPTU: 01013110081001 MATRÍCULA: 33059 OFÍCIO: 2.	8444425163793	140.459,80	129.537,69	140.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: LONDRINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
281	COND RES VIVA LONDRINA	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 899, CS 214 QD 07	MORADAS DE PORTUGAL	CASA, 66,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 152,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 05.03.0674.5.0214.0001 MATRÍCULA: 107314 OFÍCIO: 2.	1787701370250	229.802,85	260.938,35	215.000,00
282	RES LAGO DI BIENNA	AVENIDA AZILE MIGUEL ABUJAMRA N. SN APTO. 301, BL 08	ACQUAVILLE	APARTAMENTO, 47,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 21542 OFÍCIO: 4.	8787710810028	157.000,00	114.603,14	157.000,00
283	RESIDENCIAL EVORA	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 1650 APTO. 101, BL 16	MORADAS DE PORTUGAL	APARTAMENTO, 91,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05.03.0737.5.0010.0241 MATRÍCULA: 116004 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPOBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787715205904	191.347,97	130.482,58	155.000,00
284	SOLAR DI RAVELLO	RUA OLYMPIO THEODORO N. 789 APTO. 101, BL 10	COLINAS	APARTAMENTO, 76,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787714930974	205.000,00	203.082,00	205.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				06.01.0537.2.0326.0149 MATRÍCULA: 130490 OFÍCIO: 1.				
285	FLORATTA CONDOMÍNIO CLUBE	RUA ALBERTO JANS N. 369 APTO. 104, BL 10	HEIMTAL	APARTAMENTO, 94,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13.02.0009.3.0250.0152 MATRÍCULA: 112833 OFÍCIO: 2.	8787711595112	163.253,84	133.903,00	150.000,00
286	LONDON GARDEN	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 955 APTO. 502, BL 02	JARDIM MARIA CELINA	APARTAMENTO, 90,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05.03.0674.4.0861.0046 MATRÍCULA: 115244 OFÍCIO: 2.	8787712231580	185.000,00	119.647,38	185.000,00
287	ALAMEDA EUROPA	RUA DAS PERDIZES N. 315 APTO. 01, BL 03	PARAISO	APARTAMENTO, 50,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07.01.1018.3.0274.0033 MATRÍCULA: 90957 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPOBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555526878609	160.000,00	110.859,95	160.000,00

ESTADO: PR CIDADE: MARINGÁ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
288	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RUIVO	RUA MARIA APARECIDA DA SILVA MARTELLI N. SN, CS B	JARDIM ATAMI	CASA, 82,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 170,18M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 22074050 MATRÍCULA: 52388 OFÍCIO: 2.	8444400218624	294.000,00	176.400,00	294.000,00

ESTADO: PR
CIDADE: PIRAUARA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
289	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILA RICA IV	RUA DA PAZ N. SN, LT 20, QD 24	PLANTA DEODORO	CASA, 75,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 156,06M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 51.021.0159.003 MATRÍCULA: 43557 OFÍCIO: 1.	8555512084605	270.000,00	162.000,00	270.000,00
290	COND RES NONO ORLANDO	RUA TIJUCAS N. 150, CS 06 LT 13 QD 18	VILA SAO TIAGO	CASA, 55,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 106,83M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01.01.142.0294.006 MATRÍCULA: 51890 OFÍCIO: 1.	8444419036890	172.000,00	158.613,81	172.000,00

ESTADO: PR CIDADE: PONTA GROSSA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
291	COND RES CAMPOS PROVENCE	RUA CIREMA BECKER N. 88, UNIDADE 25 SETOR 04	CONTORNO	CASA, 49,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 205,93M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 08-5-61-59-1154-138 MATRÍCULA: 72896 OFÍCIO: 1.	8787709615284	226.000,00	135.600,00	226.000,00
292	CON RES PORTO CARVALHO	RODOVIA PR-151 N. SN, CS 223	JARDIM CARVALHO	CASA, 61,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 84,94M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 08.4.31.79.0908.223 MATRÍCULA: 35070 OFÍCIO: 3.	8787716373630	275.000,00	208.308,46	275.000,00
293	CJ RES PROF RAUL PINHEIRO MACHADO	RUA VEREADOR ERNANI BATISTA ROSAS N. 1820 APTO. 22, BL 06	JARDIM CARVALHO	APARTAMENTO, 58,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 08.6.04.79.0524.090 MATRÍCULA: 6941 OFÍCIO: 3.	8555510346831	183.000,00	109.800,00	183.000,00
294	RESIDENCIAL JARDIM ROYAL	RUA LUIZ ANTONIO FAVERO N.	NEVES	CASA, 48,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8787715586649	182.570,87	116.997,30	173.137,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		208, LT 08 QD 61		176M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 09.5.03.50.0112.001 MATRÍCULA: 77054 OFÍCIO: 2.				
295	COND RES PORTO SABIÁ	RUA SABIA N. 600, CS 286 ST 9	PIRIQUITOS	CASA, 47,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 123,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 08.3.45.04.0762.286 MATRÍCULA: 27855 OFÍCIO: 3.	8787702162616	190.000,00	114.000,00	190.000,00

ESTADO: PR CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
296	COND RES SPAZIO CONVIVENCE	RUA BARAO DO CERRO AZUL N. SN APTO. 201, BL 04	BOM JESUS	APARTAMENTO, 54,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10.0230.024000 MATRÍCULA: 68731 OFÍCIO: 2.	1555522332948	207.000,00	124.200,00	207.000,00
297	CONDOMINIO RESIDENCIAL DAS NACOES	RUA JOAO MARIA MARTINS CORDEIRO N. 61 APTO. 06	BONECA DO IGUACU	APARTAMENTO, 54,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 06.067.0005.0006 MATRÍCULA: 89217 OFÍCIO: 1.	8444412749956	240.000,00	144.000,00	240.000,00
298	RESERVA CASA BLANCA	RUA FRANCISCO DALNEGRO N. SN APTO. 404, BL 42	COLONIA RIO GRANDE	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, VAGA DE GARAGEM Nº 691 EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA, ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA, REDE INTERNA DE GÁS, MINI - QUADRA ESPORTIVA, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 10.062.0056.000 MATRÍCULA: 75.277 OFÍCIO: 2.	8787702109685	210.000,00	142.665,74	210.000,00
299	.	RUA PADRE PEDRO	RIO PEQUENO	CASA, 48,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 116,39M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA.	8555512572537	175.000,00	105.000,00	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		GUERRA N. 61, CS 02		IPTU: 13.087.0015.0002 MATRÍCULA: 72.214 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: UMUARAMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
300		RUA REGINA GOMES BARBOSA N. 3050, LT 15 QD 02	JARDIM DAS CEREJEIRAS	TERRENO, 216M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1-5698100 MATRÍCULA: 58705 OFÍCIO: 1.	8444423869486	169.392,11	81.043,58	85.200,00

ESTADO: PR								
CIDADE: UNIAO DA VITORIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
301	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CJ NUNES	RUA AMADEU ALVES N. 75, CS 02	SAO SEBASTIAO	CASA, 57,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 143,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 02.03.260.0019.002 MATRÍCULA: 35964 OFÍCIO: 2.	8444433740591	265.076,03	239.397,55	233.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ARARUAMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
302	CONDOMINIO RESIDENCIAL CASUARINAS III	RUA DAS CASUARINAS N. 86, 108, LT26	PONTINHA	CASA, 94,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 94,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 94,47M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 114650-0	1444414088800	340.085,83	370.895,52	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 57118 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: RJ								
CIDADE: BELFORD ROXO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
303	COND RESERVA BELFORD ROXO	ESTRADA BELFORD ROXO N. 977 APTO. 4B03, BLOCO 04	BOM PASTOR	APARTAMENTO, 93,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9928636 MATRÍCULA: 17175 OFÍCIO: 3.	8787706313716	178.434,31	211.245,92	157.500,00
304	RESIDENCIAL PORTAL DO SOL	AVENIDA PREFEITO JORGE JULIO COSTA DOS SANTOS N. 700 APTO. 406, BL 26	CENTRO	APARTAMENTO, 55,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1136564-1 MATRÍCULA: 6228 OFÍCIO: 3.	8555516221488	192.000,00	124.778,08	192.000,00
305	.	RUA CARLOS ZINGMAND N. SN, QD 09 LT 11	GLAUCIA	TERRENO, 80 M2 DE ÁREA TOTAL, 363M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 60441-3 MATRÍCULA: 6297 OFÍCIO: 3.	8555518688979	96.000,00	57.600,00	96.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: CABO FRIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
306	.	RUA LOURIVAL FRANCA OLIVEIRA N. 9, LT 09 QD 23	PARQUE BURLE	CASA, 238,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 238,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0170316 MATRÍCULA: 8893 OFÍCIO: 1.	1444420069286	1.268.718,60	1.102.318,68	1.152.000,00

ESTADO: RJ
CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
307	LOT RES VILLAGE	RUA AUGUSTO RODRIGUES SOARES N. 315, LT 11 QD E	2 SUBDISTRITO	CASA, 47,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 193735 MATRÍCULA: 39198 OFÍCIO: 2.	8444422876055	188.767,41	145.452,51	104.000,00
308	.	RUA OSCAR NIEMEYER N. 64 APTO. 502, BL 01	HORTO	APARTAMENTO, 63,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 251543 MATRÍCULA: 45306 OFÍCIO: 2.	8787717339045	250.000,00	184.571,65	205.000,00
309	COND RES PARQUE ABROLHOS	AVENIDA PRESIDENTE VARGAS N. 415/445 APTO. 104, BL 04B	PARQUE PECUARIA	APARTAMENTO, 74,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 198445 MATRÍCULA: 13244 OFÍCIO: 12.	8787716786730	190.000,00	120.580,27	180.000,00

ESTADO: RJ CIDADE: IGUABA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
310		RUA D N. SN, LT 16 QD N	CIDADE NOVA	CASA, 88,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 88,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 024483-001 MATRÍCULA: 3571 OFÍCIO: 1.	8555500796397	227.000,00	136.200,00	227.000,00

ESTADO: RJ CIDADE: ITABORAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

311	CONDOMINIO PORTAL DOS IPES I	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS N. SN, CASA 20, QD J	VENDA DAS PEDRAS	CASA, 51,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 62050 MATRÍCULA: 53629 OFÍCIO: 1.	8787708683375	153.019,99	154.540,57	147.000,00
-----	------------------------------	---	------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RJ CIDADE: ITAGUAÍ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
312	PORTAL CAMINHOS DO SOL	RUA VICTOR EMANUEL CICARINO N. SN APTO. 404, TORRE 19	1 DISTRITO	APARTAMENTO, 47,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100002435 MATRÍCULA: 54596 OFÍCIO: 2.	8787705421604	134.390,20	107.318,12	129.010,41

ESTADO: RJ CIDADE: MACAE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
313	COND RES MARVILLE RESIDENCE	ESTRADA ANTONIO GUIMARAES MOSQUEIRA N. 1301 APTO. 102, BL 07	GLEBA MATO ESCURO	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02.2.213.1007.0098 MATRÍCULA: 23856 OFÍCIO: 3.	8787708200510	161.965,81	162.148,96	136.060,79
314	MARVILLE RESIDENCE	ESTRADA ANTONIO GUIMARAES MOSQUEIRA N. 1301 APTO. 204, BL 20	PARQUE ATLANTICO	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02.2.213.1007.0440 MATRÍCULA: 25275 OFÍCIO: 3.	8787715130866	186.210,87	164.691,23	186.210,87

ESTADO: RJ CIDADE: MARICA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
315	LOT JARDIM ATLANTICO	RUA CENTO E VINTE N. SN, CS 01 LT 18 QD 519	JARDIM ATLANTICO LESTE (ITAIPUACU)	CASA, 105,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 105,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 158562 MATRÍCULA: 121034 OFÍCIO: 2.	1444420308779	546.000,00	590.972,13	546.000,00
316	LOT PRAIA DAS LAGOAS	AVENIDA CENTRAL N. SN, CS 01 LT 24 QD 66	PONTA NEGRA	CASA, 72,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 132106 MATRÍCULA: 95095 OFÍCIO: 2.	8444403712115	216.000,00	136.033,72	216.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MESQUITA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
317	ED RES CAMINHOS DO RIO	RUA JOSE BONIFACIO N. 201 APTO. 302, BL 10	ROCHA SOBRINHO	APARTAMENTO, 84,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 955982 MATRÍCULA: 24468 OFÍCIO: 2.	8787701772984	135.014,79	145.326,60	128.000,00
318	CONDOMINIO ESTAÇÃO DA LUZ	RUA JACUTINGA N. 60 APTO. 101, BL 09	VILA NORMA	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 956788 MATRÍCULA: 24473 OFÍCIO: 2.	8787705388909	150.553,98	112.118,67	150.553,98
319	CONDOMINIO ESTAÇÃO DA LUZ	RUA JACUTINGA N. 60 APTO. 203, BL 11	VILA NORMA	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 956820 MATRÍCULA: 24469 OFÍCIO: 2.	8787705561996	135.049,52	125.588,97	113.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NITEROI								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
320		RUA MONSENHOR JOÃO DE BARROS UCHOA N. 200 APTO. 301, BL 06	FONSECA	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA TOTAL, 20,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 162729-8 MATRÍCULA: 10892 OFÍCIO: 5.	8444434179648	305.577,44	265.703,22	147.000,00

ESTADO: RJ CIDADE: NOVA IGUACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
321	JARDIM SANTA MARIA	RUA ALESSANDRO PEREIRA DA SILVA N. 138, CS 01 LT 16 QD C	CABUCU	CASA, 36,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 55,85M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 959874-0 MATRÍCULA: 112740 OFÍCIO: 5.	8444433482932	259.441,50	104.893,33	115.000,00
322	COND JARDIM PARADISO VIII	RUA DOUTOR SERGIO AROUCA N. S/N, CS 14 TIPO C	CABUCU	CASA, 57,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 58,29M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 904288 MATRÍCULA: 87310 OFÍCIO: 5.	8555521434540	180.000,00	108.000,00	180.000,00
323	.	RUA LUIZ EDUARDO N. 50, CS 01 LT 14 QD E	CABUCU	CASA, 62,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 10,99M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO. IPTU: 916369 MATRÍCULA: 94349 OFÍCIO: 5.	8444411811216	194.472,57	155.332,99	150.000,00
324		ESTRADA DE SANTA RITA N. 2030, CS 10	CORUMBA	CASA, 66,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 110,51M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8787702678949	172.639,35	162.709,41	163.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 925159 MATRÍCULA: 27457 OFÍCIO: 4.				
325	RESID PORTAL DO SOL	RUA SENADOR ROBERTO KENEDY N. 851 APTO. 402, BL 18	ENGENHO PEQUENO	APARTAMENTO, 46,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9156364 MATRÍCULA: 56498 OFÍCIO: 2.	8787705943724	140.000,00	102.548,49	140.000,00
326	COND RES VITORIA NOVA IGUACU	RUA DOUTOR BARROS JUNIOR N. 1911 APTO. 603, BLOCO 1	METROPOLE	APARTAMENTO, 80,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 900042 MATRÍCULA: 44832 OFÍCIO: 1.	8555502680310	288.000,00	266.837,23	288.000,00
327		RUA SALINAS N. 174, LT 39 QD 08	PALHADA	CASA, 95,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 95,15M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 957290-2 MATRÍCULA: 35117 OFÍCIO: 4.	8444430185660	215.067,44	192.275,44	170.000,00
328	RESIDENCIAL NOVA IGUACU	ESTRADA DOUTOR PLINIO CASADO N. 2450 APTO. 1107, BL 02	PRATA	APARTAMENTO, 41,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 948799 MATRÍCULA: 57604 OFÍCIO: 2.	8787712146281	208.000,00	153.753,01	208.000,00
329		RUA CINCO N. 31, LT 11 QD C	SANTA RITA	CASA, 91,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 91,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 181,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 900674 MATRÍCULA: 19834 OFÍCIO: 6.	8555513911505	265.600,00	103.800,00	173.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RESENDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

330	COND RES VILA COLIBRI	AVENIDA BEIJA-FLOR N. SN, CS 21	ALEGRIA	CASA, 95,54 M ² DE ÁREA TOTAL, 155,33 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 120,27M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 245076901021 MATRÍCULA: 41450 OFÍCIO: 2.	8787706864712	184.275,45	175.397,91	184.275,45
-----	-----------------------	---------------------------------	---------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RJ CIDADE: RIO DAS OSTRAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
331	RESIDENCIAL PRAIA ANCORA	AVENIDA FLOR DO CAMPO N. 136 APTO. 203, LT 31 QD 77	RESIDENCIAL PRAIA ANCORA	APARTAMENTO, 59,98 M ² DE ÁREA TOTAL, 53,74 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0152360589007 MATRÍCULA: 23903 OFÍCIO: 1.	1444405554764	284.662,01	441.718,21	184.600,00

ESTADO: RJ CIDADE: RIO DE JANEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
332	.	RUA PROJETADA A N. 167 APTO. 1106, BL 05	ANCHIETA	APARTAMENTO, 48 M ² DE ÁREA TOTAL, 48 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1.599.269-6 MATRÍCULA: 69160 OFÍCIO: 4.	8318700000793	117.258,39	63.599,99	105.999,99
333		ESTRADA DO TAQUARAL N. 100 APTO. 112, BL 01	BANGU	APARTAMENTO, 49 M ² DE ÁREA TOTAL, 49 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29960705 MATRÍCULA: 41703 OFÍCIO: 12.	8444423737156	135.654,51	104.674,00	135.000,00
334	SOLAR DO OESTE II	RUA CONSTITUINTE N. 75 APTO. 401, BL 08	BANGU	APARTAMENTO, 63,69 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,54 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3439756-2 MATRÍCULA: 42989 OFÍCIO: 12.	8787711303243	163.366,13	127.991,38	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

335	ED BOSSA NOVA	RUA CACHAMBI N. 780 APTO. 403, BL 01	CACHAMBI	APARTAMENTO, 65 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31712052 MATRÍCULA: 105.578 OFÍCIO: 6.	1444407293151	468.890,13	474.575,67	400.000,00
336	COND RES IPES	RUA PROJETADA A PAA12.680/P AL49.442 N. 311 APTO. 106, BL 02	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,27 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,27 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3484363-1 MATRÍCULA: 46125 OFÍCIO: 12.	8787711103848	223.615,75	198.791,37	147.599,93
337	COND PORTO BARÃO	AVENIDA CANAL PROJETADA PAA 12427, PAA 12506 N. 1000 APTO. 102, BL 01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 74,04 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,54 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34869511 MATRÍCULA: 61470 OFÍCIO: 12.	8787717245008	189.860,39	113.400,00	189.000,00
338	RES RIO JAZZ	RUA ANTONIO CARLOS BELCHIOR N. 270 APTO. 407, BL 10	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,38 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34706226 MATRÍCULA: 28389 OFÍCIO: 12.	8787708653204	170.704,74	97.313,24	144.000,00
339	RES CEDRO ROSA	RUA CAMPO GRANDE N. 3740 APTO. 203, BL 15	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 77,83 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,19 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34647297 MATRÍCULA: 33605 OFÍCIO: 12.	8787712874570	215.246,17	171.568,78	215.246,17
340	RES VITORIA REGIA	RUA CAMPO GRANDE N. 3680 APTO. 103, BL 20	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 124,18 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,32 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34898197 MATRÍCULA: 45427 OFÍCIO: 12.	8787715693585	251.887,32	204.244,46	195.290,00
341	RESIDENCI AL PORTAL DO SOL	RUA HERMOGENES N. 851 APTO. 402, BL 18	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40 M ² DE ÁREA TOTAL, 46,9 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 915636-4 MATRÍCULA: 452271 OFÍCIO: 9.	8787706862639	149.636,61	151.767,96	130.000,00
342	RESIDENCI AL RIO ROCK	RUA PROJETADA A, PAA 12.680/PAL	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,19 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,19 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC,	8787711991360	173.529,88	163.904,97	155.380,67

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		12.506 N. 175 APTO. 404, BL 02		SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34603787 MATRÍCULA: 32300 OFÍCIO: 12.				
343	RES IPES	RUA PROJETADA A, PAA 12.680/PAL 49.442 N. 311 APTO. 304, BL 02	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34843557 MATRÍCULA: 46147 OFÍCIO: 12.	8787711814973	196.867,64	184.703,18	179.357,77
344	RES VITORIA	RUA VICENTE FRANCISCO DOS SANTOS N. 100 APTO. 210, BL 05	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 42,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3475301-2 MATRÍCULA: 52206 OFÍCIO: 12.	8787716730573	211.370,22	203.089,05	148.000,00
345	CONDOMÍ NIO RESIDENCI AL ENCANTO	RUA DAS AMOREIRAS N. 248 APTO. 207, BL 01	COSMOS	APARTAMENTO, 39,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34077644 MATRÍCULA: 19378 OFÍCIO: 12.	8787703974690	151.927,31	129.851,95	118.000,00
346		RUA PROJETADA 2 PAA 12622 N. 285 APTO. 501, BL 02	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3433315-3 MATRÍCULA: 472871 OFÍCIO: 9.	8787714974556	170.781,94	152.877,78	159.000,00
347		RUA PROJETADA 2 PAA 12622 N. 285 APTO. 404, BL 02	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3433315-3 MATRÍCULA: 472870 OFÍCIO: 9.	8787715194546	185.474,56	130.346,72	159.000,00
348	CONDOMI NIO MARAVILL E	AVENIDA MARLENE CUNHA N. 500 APTO. 501, BL 12	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 22,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34492397 MATRÍCULA: 259927 OFÍCIO: 8.	8787713934631	196.139,20	179.923,04	194.300,00
349		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 490 APTO. 504, BL 01	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 29935921 MATRÍCULA: 457264 OFÍCIO: 9.	8787710566623	154.255,48	172.347,74	122.227,05

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

350	CONDOMÍNIO PARQUE TULIPA	ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 600 APTO. 502, BL 01	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40,54 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,54 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3419910-9 MATRÍCULA: 462404 OFÍCIO: 9.	8787711809961	154.792,37	82.800,00	138.000,00
351		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 600 APTO. 301, BL 05	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M ² DE ÁREA TOTAL, 40 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3419910-9 MATRÍCULA: 463092 OFÍCIO: 9.	8787712099976	155.105,20	123.461,47	145.000,00
352	CBR 079 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	ESTRADA DO MAGARCA N. 1553 APTO. 508, BL 02	GUARATIBA	APARTAMENTO, 42 M ² DE ÁREA TOTAL, 42 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 04296596 MATRÍCULA: 470568 OFÍCIO: 9.	8787715078767	195.960,43	151.920,67	195.960,43
353		RUA ALOES N. 152 APTO. 512, BL 01	GUARATIBA	APARTAMENTO, 52 M ² DE ÁREA TOTAL, 52 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0772956-9 MATRÍCULA: 454988 OFÍCIO: 9.	8787707907016	151.644,90	159.385,19	136.000,00
354		RUA PROJETADA 2 PAA 12622 N. 285 APTO. 404, BL12	GUARATIBA	APARTAMENTO, 46,9 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3433315-3 MATRÍCULA: 474079 OFÍCIO: 9.	8787715976960	184.365,61	132.051,42	121.727,76
355		RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 71 APTO. 414, BL 06	GUARATIBA	APARTAMENTO, 45 M ² DE ÁREA TOTAL, 45 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30181218 MATRÍCULA: 466439 OFÍCIO: 9.	8787712885084	170.000,00	134.984,68	170.000,00
356	CCARIOCA PARK II RESIDENCIAL CAC EMPREENDIMENTOS	RUA WALDIR JOSE DE MELO (ANTIGA RUA PROJETADA 10 P N. 71 APTO. 403, BL 04	GUARATIBA	APARTAMENTO, 45 M ² DE ÁREA TOTAL, 45 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3330545-9 MATRÍCULA: 466296 OFÍCIO: 9.	8787712126000	165.000,00	119.479,23	165.000,00
357		AVENIDA MINISTRO EDGARD ROMERO N. 881 APTO.	INHAUMA	APARTAMENTO, 117 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33769613 MATRÍCULA: 234296 OFÍCIO: 8.	1555537180936	520.879,45	557.975,58	487.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		1106, BL 01 LT						
358	JACAREPA GUA	AVENIDA CANAL DO ANIL N. 1057 APTO. 102, BL10	JACAREPAG UA	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0387490-6 MATRÍCULA: 447621 OFÍCIO: 9.	8787704790932	197.950,59	131.888,29	170.000,00
359	.	ESTRADA DO RIO GRANDE N. 1240, CS 103 BL 09	JACAREPAG UA	CASA, 69 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 171,34M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.905.772-0 MATRÍCULA: 259557 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444423364106	537.099,00	488.320,86	511.220,00
360	.	ESTRADA DOS BANDEIRANTES N. 8591, SL 328	JACAREPAG UA	SALA, 54,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL. IPTU: 3000270-3 MATRÍCULA: 394016 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555530687326	351.674,40	636.012,81	125.000,00
361	.	ESTRADA MERINGUAVA N. 1763 APTO. 406	JACAREPAG UA	APARTAMENTO, 58 M2 DE ÁREA TOTAL, 58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1888461-1 MATRÍCULA: 182486 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR	8555507854880	217.000,00	130.200,00	217.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				CONTA DO ADQUIRENTE.				
362	.	RUA JORGE MARTINS N. 433 APTO. 403, BL 12	OLARIA	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13885488 MATRÍCULA: 82715 OFÍCIO: 8.	1444403737217	218.359,24	227.788,08	193.558,08
363		VENIDA CANAL DO RIO JACARÉ N. 206 APTO. 502, BL 01	SAMPAIO	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34138347 MATRÍCULA: 103155 OFÍCIO: 01.	8787702066099	166.672,11	131.853,04	166.672,11
364	RESIDENCI AL JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 205, BL 03	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.481.438-4 MATRÍCULA: 265294 OFÍCIO: 4.	8787716561160	197.766,25	170.564,53	139.000,00
365	.	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 408, BL 04	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 59,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34814954 MATRÍCULA: 264744 OFÍCIO: 4.	8787716942775	179.212,17	149.344,82	122.000,00
366	.	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 304, BL 01	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34813543 MATRÍCULA: 265221 OFÍCIO: 4.	8787717089430	178.999,71	166.423,25	144.615,07
367	.	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 206, BL 03	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3481443-4 MATRÍCULA: 265295 OFÍCIO: 4.	8787717183339	199.272,53	182.023,57	116.982,24
368	RESIDENCI AL JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 101, BL 05	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34814970 MATRÍCULA: 265530 OFÍCIO: 4.	8787717657950	178.287,15	110.632,80	158.000,00
369	RESIDENCI AL JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N.	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 59,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA	8787717719433	177.809,59	109.715,08	125.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		3000 APTO. 501, BL 7		PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3481581-1 MATRÍCULA: 265642 OFÍCIO: 4.				
370	RESIDENCI AL JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 506, BL 06	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 59,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34815662 MATRÍCULA: 265607 OFÍCIO: 4.	8787717764030	178.331,12	109.003,50	135.000,00
371	.	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 402, BL 06	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3481406-1 MATRÍCULA: 265595 OFÍCIO: 4.	8787717949404	177.545,56	137.443,14	118.583,83
372	.	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 406, BL 06	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34399881 MATRÍCULA: 265599 OFÍCIO: 4.	8787717969383	178.031,38	113.538,96	144.615,07
373	.	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 APTO. 405, BL 7	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34816009 MATRÍCULA: 265638 OFÍCIO: 4.	8787718008964	177.953,41	158.002,88	119.000,00
374	VIVA VIDA FELICIDAD E	RUA APORUNA N. 55 APTO. 507, BL1	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32349599 MATRÍCULA: 260064 OFÍCIO: 4.	8787708443846	146.410,98	98.418,36	132.000,00
375	.	RUA APORUNA N. 111 APTO. 108, BL 03	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3423789-9 MATRÍCULA: 264046 OFÍCIO: 4.	8787714229915	157.070,52	150.716,03	133.499,99
376	CONDOMI NIO RESIDENCI AL	RUA FRANCISCO BELISARIO N. 370 APTO. 304, BL 24	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 43,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, DCE, COZINHA, 1	8555534385616	164.266,60	121.112,89	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	PALACIO IMPERIAL			VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.155.053-1 MATRÍCULA: 236124 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/I NDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
377	VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA JACINTO PAIVA N. 273 APTO. 409, BL 05	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34862326 MATRÍCULA: 265704 OFÍCIO: 4.	8787717112326	179.517,04	169.837,25	173.000,00
378	VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 APTO. 409, BL 07 LT 1 PAL 48762	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34863522 MATRÍCULA: 265683 OFÍCIO: 4.	8787717152409	174.532,51	168.618,71	166.146,04
379	RIO MANTIQUEIRA	RUA PROJETADA C N. 85 APTO. 303, BL 11	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34724328 MATRÍCULA: 261784 OFÍCIO: 4.	8787711454306	151.341,58	145.080,40	106.000,00
380	RES RIO MANTIQUEIRA	RUA PROJETADA C N. 85 APTO. 302, BL 11	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34724310 MATRÍCULA: 261783 OFÍCIO: 4.	8787711678980	151.482,85	107.612,26	146.000,00
381	.	RUA PROJETADA C N. 85 APTO. 502, BL 17	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34725598 MATRÍCULA: 261911 OFÍCIO: 4.	8787713444731	151.147,23	108.821,14	106.000,00
382	.	RUA PROJETADA C N. 85 APTO. 301, BL 07	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34723502 MATRÍCULA: 261702 OFÍCIO: 4.	8787713963259	150.843,07	87.691,00	146.000,00
383	.	RUA PROJETADA C N. 85 APTO. 501, BL 22	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU:	8787716044459	180.715,46	106.939,86	106.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				34726588 MATRÍCULA: 262010 OFÍCIO: 4.				
384	RIO MANTIQUEIRA	RUA PROJETADA C N. 85 APTO. 504, BL 06	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34723411 MATRÍCULA: 261693 OFÍCIO: 4.	8787716725278	179.986,79	153.372,69	106.000,00
385	CONQUISTA CAMPO GRANDE	RUA ITAQUE N. 1032 APTO. 501, BL14	SANTISSIMO	APARTAMENTO, 43,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.396.756-3 MATRÍCULA: 15579 OFÍCIO: 12.	1787700156319	166.610,77	133.787,62	105.000,00

ESTADO: RJ CIDADE: SAO GONCALO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
386	.	RUA MANOEL JOÃO GONÇALVES N. 404 APTO. 604, BL 02	ALCANTARA	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121.849-001 MATRÍCULA: 58351 OFÍCIO: 4.	8444434530434	156.472,64	147.505,42	154.538,00
387	CONDOMÍNIO BOSQUE DOS SONHOS	ESTRADA JOAO DE ABREU N. 80 APTO. 102, BL 06	MONJOLOS	APARTAMENTO, 48,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 854245302 MATRÍCULA: 74578 OFÍCIO: 3.	8787706734762	140.114,41	78.000,00	130.000,00
388	COND BOSQUE DOS SONHOS	ESTRADA JOAO DE ABREU N. 214 APTO. 101, BL 11	MONJOLOS	APARTAMENTO, 47,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 854245381 MATRÍCULA: 76205 OFÍCIO: 3.	8787709826463	160.000,00	96.000,00	160.000,00
389		RUA EMILIE KILL N. 79, CS 08	MUTONDO	CASA, 105,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 105,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 47,58M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 174865000 MATRÍCULA: 58982 OFÍCIO: 4.	8444407209604	171.000,00	122.328,79	171.000,00
390	.	RUA DOUTOR	MUTONDO	APARTAMENTO, 37,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,56	8444424859557	136.078,22	107.782,46	132.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		ALFREDO BACKER N. 601 APTO. 402, BL 02		M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 20.109.056/02-0402 MATRÍCULA: 47713 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
391	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL THUMBERGIA	AVENIDA CARMELA DUTRA N. 348, CS 81	SANTA LUZIA	CASA, 49,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 53,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 160391000 MATRÍCULA: 46380 OFÍCIO: 3.	1444416233670	147.000,00	112.509,24	147.000,00
392	CONQUISTA MARIA PAULA	RUA DALVA RAPOSO N. 260 APTO. 101, BL 02	TRIBOBO	APARTAMENTO, 41,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 855708041 MATRÍCULA: 13769 OFÍCIO: 6.	8787714749536	153.000,00	142.222,40	153.000,00
393	FAZENDA RESTAURADA	AVENIDA PRESIDENTE TRUMAN N. 584, 04,	VISTA ALEGRE	CASA, 55,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 92,23M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 396556064 MATRÍCULA: 79039 OFÍCIO: 3.	8444429020245	224.716,35	172.873,81	173.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: VOLTA REDONDA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
394		RUA NOVA FRIBURGO N. 126, LT 21 QD 06	RETIRO	CASA, 199,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 199,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 387M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 5.079.00030002 MATRÍCULA: 4879 OFÍCIO: 2.	1555511324809	580.000,00	348.000,00	580.000,00

ESTADO: RN
CIDADE: ACU

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
395		RUA FRANCISCO BELO DE OLIVEIRA N. 449	CENTRO	CASA, 83,82 M ² DE ÁREA TOTAL, 83,82 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 330M ² DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 01.08.0049.0149.001 MATRÍCULA: 11082 OFÍCIO: 1.	8444413334989	119.712,13	153.960,88	115.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: EXTREMOZ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
396	LOT VILA REAL I	R DOM JOÃO N. 283, LT 14 QD C	LOT VILA REAL I	CASA, 75 M ² DE ÁREA TOTAL, 75 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1000286901018100006 MATRÍCULA: 25549 OFÍCIO: 1.	8444412255201	131.921,70	115.017,29	131.921,70
397	LOT SANTOS DUMONT	RUA PROJETADA N. SN, LT 12 QD 05	LOT SANTOS DUMONT	CASA, 64,87 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 201,6M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000272301015000049 MATRÍCULA: 21.103 OFÍCIO: 1.	8444406120839	103.000,00	91.103,31	103.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: IPANGUACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
398		RUA CHICO FONSECA N. 132, VENEZA	CENTRO	CASA, 66 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO, QT, VARANDA, WC, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 01.08.0049.0149.001 MATRÍCULA: 2081 OFÍCIO: 1.	8075600109130	80.000,00	102.775,04	80.000,00

ESTADO: RN
CIDADE: MOSSORÓ

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
399	COND RES WEST PARADISE	RUA JOÃO BARBOSA DE LIRA N. SN APTO. 202, BL B	ALTO DO SUMARE	APARTAMENTO, 50,06 M ² DE ÁREA TOTAL, 50,06 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10023289010106000000 MATRÍCULA: 15708 OFÍCIO: 1.	8555512478514	130.000,00	78.000,00	130.000,00

ESTADO: RN CIDADE: PARNAMIRIM								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
400	CAMINHO DO MAR	RUA CAMINHO DE TIBAU DO SUL N. 12, LT 299 QD J	LOT CAMINHO DO MAR	CASA, 85,72 M ² DE ÁREA TOTAL, 85,72 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.2206.096.01.0030.0000.6 MATRÍCULA: 80046 OFÍCIO: 1.	8444417843918	180.000,00	153.445,84	160.000,00
401	CONDOMÍNIO MIRANTE TUCUMA	RUA PARQUE TUCUMA N. 225, CS 02	NOVA ESPERANÇA	CASA, 72,43 M ² DE ÁREA TOTAL, 72,43 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 114,2M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1.2232.027.02.0168.0002.2 MATRÍCULA: 88970 OFÍCIO: 1.	1444417254540	200.000,00	175.923,63	200.000,00

ESTADO: RS CIDADE: CAXIAS DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
402	RES ESTRADA DO IMIGRANTE	ESTRADA DO IMIGRANTE N. 4100 APTO. 250, LT 01 QD 6045 BL M VG 93	NOSSA SENHORA DAS GRACAS	APARTAMENTO, 60,46 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,58 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 52126045001246 MATRÍCULA: 103113 OFÍCIO: 1.	8444432661701	177.000,00	164.906,71	177.000,00

ESTADO: RS CIDADE: FARROUPILHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

403	RESIDENCIAL E COMERCIAL MONTE PASQUAL II	RUA VACARIA N. 101 APTO. 103, BL K	MONTE PASQUAL	APARTAMENTO, 70,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000000 MATRÍCULA: 40586 OFÍCIO: 1.	8787701893285	189.000,00	113.400,00	189.000,00
-----	--	------------------------------------	---------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RS CIDADE: LAJEADO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
404	RESIDENCIAL DO PARQUE	RUA NORBERTO DOMENICO SCHMATZ N. 127 APTO. 205, VG 208 BL A	MOINHOS	APARTAMENTO, 81,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, A.SERV, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 69300 OFÍCIO: 1.	8555534308700	200.000,00	120.000,00	200.000,00

ESTADO: RS CIDADE: NOVO HAMBURGO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
405	COND RES MORADA DO AEROCLUBE	RUA HELMUTH HELDT N. 500 APTO. 16, BL 01 LT 01 02 VG 16	CANUDOS	APARTAMENTO, 71,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 821691 MATRÍCULA: 134620 OFÍCIO: 1.	8444434938298	229.972,66	196.280,31	200.000,00
406	COND RES BARTOLOMÉU DE GUSMAO	RUA URUGUAI N. 388 APTO. 350, BL 13	CANUDOS	APARTAMENTO, 66,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 1507400210250000 MATRÍCULA: 95835 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555514454175	158.000,00	94.800,00	158.000,00
407	COND RES PARQUE PORTO BURNIER	RUA GETULIO BORGES DA FONSECA N. 96 APTO. 403, BL 2 VG 233	OPERARIO	APARTAMENTO, 70,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2701100960086002 MATRÍCULA: 116265 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN	8787700502347	180.000,00	179.921,53	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: PAROBÉ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
408	LOTEAMENTO RESIDENCIAL VITORIA PARK I	RUA 19 DE JULHO N. 100, LT 06 QD E	FAZENDA PIRES	CASA, 148,06 M ² DE ÁREA TOTAL, 48,45 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 325,75M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 300054 MATRÍCULA: 4290 OFÍCIO: 1.	8444411217535	320.000,00	192.000,00	320.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PELOTAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
409	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALBATROZ	RUA BARAO DE COTEGIPE N. 312 APTO. 321, BL 06	SAO GONCALO	APARTAMENTO, 42,4 M ² DE ÁREA TOTAL, 38,41 M ² DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 1046993 MATRÍCULA: 73149 OFÍCIO: 1.	8444429372710	150.000,00	135.960,81	140.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PORTO ALEGRE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
410	PARQUE PORTO BOA VISTA	RUA WALDEMAR LUIZ DE FREITAS FILHO N. 470 APTO. 408, T 04 LT 01 QD B VG 548	COSTA E SILVA	APARTAMENTO, 75,98 M ² DE ÁREA TOTAL, 44,32 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 65480 OFÍCIO: 6.	1787701484786	258.000,00	183.773,69	258.000,00
411	LOT MORADAS DA HIPICA	RUA SAY MARQUES N. 542, LT 03 QD F8	HIPICA	CASA, 42,59 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,59 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 125M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 89310 OFÍCIO: 3.	8555518056611	180.000,00	186.209,01	157.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

412	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SITIO JUNDIAI	ESTRADA JOAO DE OLIVEIRA REMIAO N. 2194 APTO. 102, VG 165, T 10 PPNE VG 165	LOMBA DO PINHEIRO	APARTAMENTO, 89,67 M ² DE ÁREA TOTAL, 47 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 188038, 188273 OFÍCIO: 3.	8787704568652	203.929,09	314.518,37	188.000,00
413	QUINTA DO LAGO CAREZZA	AVENIDA KARL IWERS N. 1800 APTO. 303, QD C LT 01 BL 10	PASSO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 69,89 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,19 M ² DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 100214005 MATRÍCULA: 69568 OFÍCIO: 6.	8787716624021	185.816,73	123.783,99	185.816,73
414	RESIDENCIAL VILLAGGIO PONTAL	AVENIDA PRINCIPAL DA PONTA GROSSA N. 1560, N 57	PONTA GROSSA	CASA, 47,87 M ² DE ÁREA TOTAL, 46,08 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 47,87M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 200373 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTES.	8787710447691	178.833,91	186.051,34	177.000,00
415	RESERVA DO SUL II	RUA SABINO PEREIRA NUNES N. 932 APTO. 301, BL 0 8 LT 01 02	RESTINGA	APARTAMENTO, 74,2 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,19 M ² DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 209982 OFÍCIO: 3.	8787710744807	145.000,00	125.193,95	145.000,00
416	PORTO DOS CANARIOS	RUA SETE MIL E OITO N. 280 APTO. 503, BL 15 VG 186	RESTINGA	APARTAMENTO, 70,94 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,46 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 207151 OFÍCIO: 3.	8787713969028	164.605,39	148.272,20	145.000,00

ESTADO: RS CIDADE: RIO GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	Descrição	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
417		ALAMEDA VEREADOR ALBERTO MARTINS DA SILVA N. 656, LT 25 QD 15	CASSINO	CASA, 47,56 M ² DE ÁREA TOTAL, 47,56 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 36958 OFÍCIO: 1.	8444401980996	165.000,00	99.000,00	165.000,00

ESTADO: RS CIDADE: SANTA MARIA								
-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
418		RUA PEROLA (ANT RUA 05) N. 81, QD D LT 77 - PQ RES SANTA LUCIA	CAMOBI	CASA, 251,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 405M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA. IPTU: 0981725799262 MATRÍCULA: 57992 OFÍCIO: 1.	10152331	1.080.000,00	1.978.770,93	1.080.000,00

ESTADO: RS CIDADE: SAPUCAIA DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
419	CONDOMINIO RESIDENCIAL LUÍS PASTEUR 121	DAVID CANABARRO N. 15, N 02	WALDEREZ	CASA, 40,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 94864515 MATRÍCULA: 38814 OFÍCIO: 1.	8555532265311	147.000,00	131.666,82	147.000,00

ESTADO: RS CIDADE: TRAMANDAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
420		R HILDEBRANDO PINHEIRO VELOSO N. 1248, LT 1-A QD 58	INDIANOPOLIS	CASA, 58,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 561080 MATRÍCULA: 141673 OFÍCIO: 1.	8444433567075	177.000,00	127.891,89	177.000,00

ESTADO: RS CIDADE: VIAMAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
421	COND ECOVILLAGE VIAMAO - 02	AVENIDA LIBERDADE N. 3500, ECO20 SETOR ÁGUA	SANTA ISABEL	TERRENO, 1037,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 869440 MATRÍCULA: 66056 OFÍCIO: 1.	1444406664008	530.374,38	296.522,92	212.700,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SC CIDADE: ARAQUARI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
422	RESIDENCIAL TOSCANA II	RUA DAS CARPAS N. 594, CS 69	ITINGA	CASA, 51,75 M ² DE ÁREA TOTAL, 50,01 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 69,9M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10304620183018000 MATRÍCULA: 026613 OFÍCIO: 1.	8787708530323	239.000,00	157.216,56	215.000,00

ESTADO: SC CIDADE: BLUMENAU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
423	RES PORTÃO DE BRANDENBURGO-RES BENDORF	RUA RUDOLFO WALTER N. 1449 APTO. 402, 4ºPAV BL 29 VG 408	ITOUPAVA CENTRAL	APARTAMENTO, 59,38 M ² DE ÁREA TOTAL, 38,4 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231000130222462 MATRÍCULA: 50716 OFÍCIO: 3.	8787710131104	194.990,00	115.047,55	176.000,00
424	COND RES PORTAO DE BRANDENBURGO	RUA RUDOLFO WALTER N. 1445 APTO. 404, BL 3 4ºPAV VG277	ITOUPAVA CENTRAL	APARTAMENTO, 47,79 M ² DE ÁREA TOTAL, 38,4 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 378863 MATRÍCULA: 48602 OFÍCIO: 3.	8787710247196	226.000,00	176.218,94	200.000,00
425	RES PORTÃO DE BRANDENBURGO-RES BENDORF	RUA RUDOLFO WALTER N. 1449 APTO. 201, 2ºPAV BL 31 VG 375	ITOUPAVA CENTRAL	APARTAMENTO, 54,31 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,14 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231000130222485 MATRÍCULA: 50739 OFÍCIO: 3.	8787714499882	209.000,00	160.891,71	193.000,00

ESTADO: SC CIDADE: BRUSQUE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
426	COD RES SANTA ALBERTINA	RUA BEIRA RIO N. 530 APTO. 302, BL D 3ºPAV	DOM JOAQUIM	APARTAMENTO, 61,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1280100445046 MATRÍCULA: 91921 OFÍCIO: 1.	8444424236495	350.000,00	188.334,83	210.000,00
427	RES BEIRA RIO	RUA LEONARDO AUGUSTO MOREIRA BERGAMASCO N. 145, LT 9-A	DOM JOAQUIM	CASA, 69,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 253,9M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01280100812 MATRÍCULA: 47279 OFÍCIO: 1.	1444412125423	395.000,00	255.720,30	226.000,00

ESTADO: SC CIDADE: CAMBORIU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
428	COND RES COLIN A DOS CEDROS	RUA DO EMPREENDEDOR N. 555, CS 03	LIDIA DUARTE	CASA, 127,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,08M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01070450464122 MATRÍCULA: 9288 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555511556106	460.000,00	276.000,00	460.000,00

ESTADO: SC CIDADE: CRICIUMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
429	PQ RES SOL NASCENTE	RUA MARIA ANALIA PAVEI GHEDIN N. 221, LT 15 QD U	QUARTA LINHA	CASA, 53,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 325M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 050241500007 MATRÍCULA: 81940 OFÍCIO: 1.	8555512532152	221.975,50	63.000,00	105.000,00

ESTADO: SC CIDADE: JARAGUA DO SUL								
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
430	BAEPENDI EASY CLUB	RUA JOSE MARCELINO MULLER N. 101 APTO. 303, TORRE 02 VG90	VILA BAEPENDI	APARTAMENTO, 63,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 120430002901151 MATRÍCULA: 100938 OFÍCIO: 1.	1787702282508	340.000,00	254.992,41	340.000,00

ESTADO: SC CIDADE: PALHOCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
431	RESIDENCIAL ORQUIDEAS	RUA SEBASTIAO ALZEMIRO DOS SANTOS N. 2100 APTO. 302, 5ºPAV BL 3 VG 20	BELA VISTA	APARTAMENTO, 86,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1043700205003018 MATRÍCULA: 110316 OFÍCIO: 1.	8787712248858	235.000,00	163.896,42	235.000,00
432	COND LIBERTY CRISTAL RESIDENCE	RUA AUGUSTO WESTPHAL N. 385 APTO. 508, VG 22	PONTE DO IMARUIM	APARTAMENTO, 69,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01011150510001056 MATRÍCULA: 59178 OFÍCIO: 1.	8444406541915	255.000,00	186.077,37	255.000,00

ESTADO: SC CIDADE: SAO JOSE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
433	RES SAN MATHIAS	RUA ARMANDO MARTINS SCHNORRENBERGER N. 523, CS 04, 2502	FORQUILHAS	CASA, 64,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 69,69M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 0403022010801004 MATRÍCULA: 102472 OFÍCIO: 1.	8444402583060	234.000,00	140.400,00	234.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SC								
CIDADE: TIJUCAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
434	COD RES HORIZONTAL BRISA IV	RUA CAIO JONAS PORTELLA N. 396, UNIDADE 2	CENTRO	CASA, 156,05 M ² DE ÁREA TOTAL, 56,99 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 129M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10709400370001002 MATRÍCULA: 37757 OFÍCIO: 1.	8444410488527	240.000,00	144.000,00	240.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: TUBARAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
435	LT SANTA HELENA	RUA EPONINA DOS SANTOS CARDOSO N. SN, LT 07 QD E	SAO CLEMENTE	TERRENO, 360M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01091530516000 MATRÍCULA: 23730 OFÍCIO: 1.	8444425731139	174.881,36	130.483,02	140.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: ARACAJU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
436	COND RES RECANTO VERDE	CONJUNTO AUGUSTO FRANCO N. S/N APTO. 202	FAROLANDIA	APARTAMENTO, 52 M ² DE ÁREA TOTAL, 47,15 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3202200067201006 MATRÍCULA: 29049 OFÍCIO: 2.	8444404034897	152.359,89	183.330,54	115.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: JAPARATUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
437	LOT JARDIM AMERICA	PÇ DR MOACIR SOBRAL	CENTRO	CASA, 60 M ² DE ÁREA TOTAL, 60 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 136M ² DE	8444400535743	145.000,00	87.000,00	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BARRETO N. 11, LT II QD III		ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 1303 OFÍCIO: 1.				
--	--	--------------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SE CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
438	LOT PARQUE SÃO BENEDITO,	RUA 2 N. S/N, LT 43 QD C	GUAJARA	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 03020003043000 MATRÍCULA: 30325 OFÍCIO: 1.	8444425502342	128.615,22	89.679,20	47.364,72

ESTADO: SE CIDADE: SIMAO DIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
439		RUA MARIA EUNICE FRAGA SILVA N. 00, QD 06, LT 235	LOTEAMENTO CARREGOSA	TERRENO, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01060320379001 MATRÍCULA: 8579 OFÍCIO: 2.	10274379	50.000,00	74.408,27	42.000,00
440		RUA MARIA EUNICE FRAGA SILVA N. 00, QD 06, LT 236	LOTEAMENTO CARREGOSA	TERRENO, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01060320365001 MATRÍCULA: 8580 OFÍCIO: 2.	10274380	50.000,00	74.408,27	42.000,00
441		RUA MARIA EUNICE FRAGA SILVA N. 00, QD 06, LT 237	LOTEAMENTO CARREGOSA	TERRENO, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01060320372001 MATRÍCULA: 8581 OFÍCIO: 2.	10274381	50.000,00	74.408,27	42.000,00
442		RUA MARIA EUNICE FRAGA SILVA N. 00, QD 06, LT 239	LOTEAMENTO CARREGOSA	TERRENO, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01060320351001 MATRÍCULA: 8583 OFÍCIO: 2.	10274383	50.000,00	74.494,84	42.000,00
443		RUA MARIA EUNICE FRAGA SILVA N. 00, QD 06, LT 238	LOTEAMENTO CARREGOSA	TERRENO, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01060320358001 MATRÍCULA: 8582 OFÍCIO: 2.	10274385	50.000,00	74.408,27	42.000,00

ESTADO: SE CIDADE: TOMAR DO GERU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	2º LEILÃO (R\$)	
444		RUA PROGETADA G N. 76, LT 07	CENTRO	CASA, 70 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 102M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.0175.0000002759 MATRÍCULA: 3849 OFÍCIO: 1.	8444407569422	139.000,00	90.338,35	139.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ALVARES MACHADO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
445		RUA GRACA ARANHA N. 74, LT 05A QD D	JARDIM PANORAMA	PRÉDIO, 55,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1807500 MATRÍCULA: 80283 OFÍCIO: 2.	8444419357018	150.000,00	90.226,28	150.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: AMERICANA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
446	COND RES NOVO HORIZONTE	RUA TREZE DE MAIO N. 85 APTO. 301, TR B VG 026	JARDIM SAO DOMINGOS	APARTAMENTO, 82,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18062000500073 MATRÍCULA: 156286 OFÍCIO: 1.	8787713901261	295.000,00	177.000,00	295.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARACATUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
447		RUA RODAMANT FERREIRA N. SN, LT 03 QD F	RESIDENCIAL NOBREVILLE	TERRENO, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3220010004802970000 MATRÍCULA: 63226 OFÍCIO: 1.	1555536190644	70.000,00	42.000,00	70.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAQUARA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
448	VITTA CAMPUS VILLE 2	RUA ARISTIDES FERNANDE S N. 485 APTO. 11, TR 3	CAMPOS VILLE	APARTAMENTO, 87,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1209166500 MATRÍCULA: 154288 OFÍCIO: 1.	8787711075852	173.500,00	109.014,25	173.500,00
449	RESIDENCIAL ATALAIA	AVENIDA MASSAIUQUI SANO N. 90 APTO. 401, BL 07	JARDIM AMERICA (VILA XAVIER)	APARTAMENTO, 87,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 628545000 MATRÍCULA: 147546 OFÍCIO: 1.	8787706469376	134.968,66	112.134,68	133.000,00
450	PARQUE AMABILE	AVENIDA MARGINAL DO CORREGO DOS MARTINS N. 445 APTO. 401, BL 23	JARDIM QUITANDINHA II	APARTAMENTO, 89,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 1409037000 MATRÍCULA: 141641 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787707377530	150.000,00	168.677,90	150.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
451	COND RES ARITA	RUA VICTORIO ARTHUR CORROCHER N. 100 APTO. 104, BL 10 VG 136	JARDIM ABOLICAO DE LOURENCO DIAS	APARTAMENTO, 75,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1252057018148 MATRÍCULA: 67098 OFÍCIO: 1.	8787708667086	175.722,77	103.454,94	170.000,00
452	COND PARQUE DAS PALMEIRAS	AVENIDA MELVIN JONES N. 1720 APTO. 471, BL 4 VG 275	JARDIM DAS PALMEIRAS	APARTAMENTO, 83,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1252057035297 MATRÍCULA: 64087 OFÍCIO: 1.	8787705709853	195.000,00	146.238,34	195.000,00
453	COND PARQUE ALVORADA	AVENIDA AUGUSTA VIOLA DA COSTA N. 896 APTO.	JARDIM JOSE OMETTO II	APARTAMENTO, 94,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8555538279039	147.000,00	97.340,46	147.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		401, BL 03 VG 48		GARAGEM. IPTU: 1251504027045 MATRÍCULA: 57081 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE VERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	---------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP CIDADE: BARRETOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
454	COND PORTAL QUINTA DAS MACIEIRAS	AVENIDA C-1 N. 150 APTO. 1104, TR 4	CRISTIANO DE CARVALHO	APARTAMENTO, 118,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 214027110404 MATRÍCULA: 90932 OFÍCIO: 1.	1787702023766	242.811,32	191.298,07	234.000,00

ESTADO: SP CIDADE: BAURU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
455	ED MARAMELLO	RUA MARIA JOSE N. 1-34 APTO. 51, QD 2020 LT 4 ST 3	CENTRO	APARTAMENTO, 199,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 121,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, 2 SLS, COZINHA, TERRACO. IPTU: 322030 MATRÍCULA: 42582 OFÍCIO: 1.	1444400403431	395.000,00	551.721,29	395.000,00
456	RES BORUSSIA	RUA AUGUSTO PAULO LIMA N. 1-166 APTO. 104, BL 2 VG 83	JARDIM COUNTRY CLUB	APARTAMENTO, 81,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30547217 MATRÍCULA: 149217 OFÍCIO: 2.	8787715232499	165.431,74	99.871,13	163.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

457	RES BORUSSIA	RUA AUGUSTO PAULO LIMA N. 1-166 APTO. 501, BL 2 VG 96	JARDIM COUNTRY CLUB	APARTAMENTO, 81,95 M ² DE ÁREA TOTAL, 39,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30547230 MATRÍCULA: 149230 OFÍCIO: 2.	8787715878585	164.818,63	125.289,71	150.000,00
458	RES BORUSSIA	RUA AUGUSTO PAULO LIMA N. 1-166 APTO. 302, BL 2 VG 89	JARDIM COUNTRY CLUB	APARTAMENTO, 81,95 M ² DE ÁREA TOTAL, 39,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30547223 MATRÍCULA: 149223 OFÍCIO: 2.	8787717108728	187.600,17	144.630,69	165.000,00
459	RES BORUSSIA	RUA AUGUSTO PAULO LIMA N. 1-166 APTO. 403, BL 5 VG 27	JARDIM COUNTRY CLUB	APARTAMENTO, 81,96 M ² DE ÁREA TOTAL, 39,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30547288 MATRÍCULA: 149288 OFÍCIO: 2.	8787717774477	186.312,03	97.096,17	155.000,00
460		RUA SOLDADO JOSE SOARES N. 4-35, PARTE DO LT Y-Z QD 5-A	JARDIM PRUDENCIA	PRÉDIO, 50 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 140M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 40533035 MATRÍCULA: 119758 OFÍCIO: 2.	8444417075732	224.425,41	109.200,00	182.000,00
461	COND RNI NAÇÕES UNIDAS	RUA MARCOS SERGIO CESCHINI N. 1-115 APTO. 907, BL 1 VG 249 LT 7/8/9/10/11 QD D	PARQUE AGUA COMPRIDA	APARTAMENTO, 97,55 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,35 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33707585 MATRÍCULA: 144525 OFÍCIO: 1.	8787717482395	265.480,66	242.928,75	265.480,66
462		AVENIDA ADNAN SHAHATEET N. 3-31, LT 033 QD Q 1152 ST 5 AC 2	RESIDENCIAL PARQUE GRANJA CECILIA A	TERRENO, 45 M ² DE ÁREA TOTAL, 162M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 51152033 MATRÍCULA: 127569 OFÍCIO: 1.	8444429059664	165.777,10	122.210,71	160.000,00
463	VITTA JARDIM FIGUEIRAS	RUA TELEZINHO GOMES SARDIM N. 2-50 APTO. 31, BL B TR 3	VITTA SAO JOSE	APARTAMENTO, 87,86 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,97 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43770156 MATRÍCULA: 143832 OFÍCIO: 2.	8787710906408	177.502,37	140.317,93	152.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

464	VITTA JARDIM OLIVEIRAS	RUA TELEZINHO GOMES SARDIM N. 1-70 APTO. 23, BL B TR 6	VITTA SAO JOSE	APARTAMENTO, 84,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43769355 MATRÍCULA: 142205 OFÍCIO: 2.	8787713512877	181.528,16	184.755,31	181.528,16
465	COND VITTA JARDIM VIDEIRAS	RUA TELEZINHO GOMES SARDIM N. 2-73 APTO. 44, BL C TR 2	VITTA SAO JOSE	APARTAMENTO, 89,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43768144 MATRÍCULA: 148252 OFÍCIO: 2.	8787716131661	206.000,00	171.691,11	206.000,00

ESTADO: SP CIDADE: BOITUVA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
466	COND ALEA BOITUVA	ESTRADA MUNICIPAL BATISTA FAVORETTI - BTV 435 N. 1311, CS 14 VG 14	RESIDENCIAL AGUA BRANCA	CASA, 237,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 88,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 44121316600101 MATRÍCULA: 39160 OFÍCIO: 1.	8787716818861	204.000,00	124.777,93	204.000,00
467	COND ALEA BOITUVA	ESTRADA MUNICIPAL BATISTA FAVORETTI - BTV 435 N. 1311, CS 42 VG 42	RESIDENCIAL AGUA BRANCA	CASA, 237,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 88,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 81069550 MATRÍCULA: 39188 OFÍCIO: 1.	8787718567823	201.193,34	108.000,00	180.000,00

ESTADO: SP CIDADE: BOTUCATU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
468	BARÃO DE LINHARES	AVENIDA NICOLA	PARQUE IMPERIAL	APARTAMENTO, 95,5 M2 DE ÁREA TOTAL,	8787709858101	185.556,19	124.719,98	168.318,24

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		ZAPONI N. 1427 APTO. 404, BL 02		42,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0400740049 MATRÍCULA: 48245 OFÍCIO: 1.				
--	--	---------------------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP CIDADE: CAFELANDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
469		RUA NELSON FERNANDES N. 677, LT A	PENA	CASA, 58,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,39M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9070 MATRÍCULA: 18154 OFÍCIO: 1.	8444431925667	165.000,00	109.442,32	165.000,00

ESTADO: SP CIDADE: CAMPINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
470	COND VALE DOS EUCALIPTOS	RUA GERTRUDES MORO ROSSIN N. 397 APTO. 11, TR 09	JARDIM ROSSIN	APARTAMENTO, 79,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 284448 OFÍCIO: 3.	8787716667510	214.685,69	175.661,39	190.000,00
471	COND RES HM21-3	RUA 04 N. 420 APTO. 11, BL B	PARQUE SAO JORGE	APARTAMENTO, 58,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 33216431016802005 MATRÍCULA: 256732 OFÍCIO: 3.	8787709154937	241.388,17	149.437,45	187.000,00
472	COND RES HM21-4	RUA 04 N. 540 APTO. 24, BL E	PARQUE SAO JORGE	APARTAMENTO, 116,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 33216431024105000 MATRÍCULA: 258919 OFÍCIO: 3.	8787711538631	238.189,42	184.425,26	200.000,00

ESTADO: SP CIDADE: CANITAR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

473		RUA DAS MARGARIDAS N. 241, LT 07 QD D	JIM VILLE	CASA, 47,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 00101040139000700000 MATRÍCULA: 6455 OFÍCIO: 1.	8444427407045	151.777,75	135.533,84	140.000,00
-----	--	---------------------------------------	-----------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP CIDADE: CAPIVARI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
474		RUA DOS ANTURIOS N. SN, LT 34-B QD 03 ST 09	JARDIM SANTA RITA DE CASSIA	TERRENO, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3069200 MATRÍCULA: 62275 OFÍCIO: 1.	8444430224339	173.753,68	49.196,29	38.400,00

ESTADO: SP CIDADE: CEDRAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
475		RUA PROJETADA 0 N. SN, LT 27 QD 30	JARDIM GALANTE	TERRENO, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 201800 MATRÍCULA: 63638 OFÍCIO: 1.	8444425607438	152.080,61	74.949,70	102.616,50

ESTADO: SP CIDADE: FERRAZ DE VASCONCELOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
476	RESIDENCIAL PARQUE IMPERIAL	AVENIDA DOM PEDRO II N. 2455 APTO. D181, BL D - BELEM	CAMBERY	APARTAMENTO, 87,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2500190010000- AM MATRÍCULA: 96396 OFÍCIO: 1.	1787701690173	226.745,49	212.119,73	215.000,00
477	RESIDENCIAL PARQUE IMPERIAL	AVENIDA DOM PEDRO II N. 2455 APTO. J173, BL J - PORTO SEGURO	CAMBERY	APARTAMENTO, 84,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2500190010000-	1787701870805	220.229,86	199.432,31	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				AM MATRÍCULA: 99141 OFÍCIO: 1.				
478	RESIDENCIAL PARQUE IMPERIAL	AVENIDA DOM PEDRO II N. 2455 APTO. D-27, BL D - BELÉM	CAMBERY	APARTAMENTO, 84,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2500190010000- AM MATRÍCULA: 96274 OFÍCIO: 1.	8787711642757	234.000,00	153.933,98	234.000,00
479	RESIDENCIAL PARQUE IMPERIAL	AVENIDA DOM PEDRO II N. 2455 APTO. J028, BL J - PORTO SEGURO	CAMBERY	APARTAMENTO, 42,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2500190010000- AM MATRÍCULA: 99026 OFÍCIO: 1.	8787712149400	227.114,86	134.400,00	224.000,00
480	RESIDENCIAL PARQUE IMPERIAL	AVENIDA DOM PEDRO II N. 2455 APTO. I031, BL I - PETRÓPOLIS	CAMBERY	APARTAMENTO, 87,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2500190010000- AM MATRÍCULA: 98876 OFÍCIO: 1.	8787714205331	231.304,10	143.548,33	231.304,10
481	RESIDENCIAL PARQUE IMPERIAL	AVENIDA DOM PEDRO II N. 2455 APTO. J116, BL J - PORTO SEGURO	CAMBERY	APARTAMENTO, 84,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2500190010000- AM MATRÍCULA: 99096 OFÍCIO: 1.	8787717110188	251.695,90	215.724,94	230.000,00
482	CONDOMINIO RESIDENCIAL BILBAO	RUA ARMENIA N. 631 APTO. 401, BL 04	FERRAZ DE VASCONCELO	APARTAMENTO, 110,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 91,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2200580007000 MATRÍCULA: 75954 OFÍCIO: 1.	1444415926346	246.636,67	190.892,59	243.000,00
483	CONDOMINIO RESIDENCIAL BILBAO	RUA ARMENIA N. 631 APTO. 03, BL 04	VILA ROMANOPOLIS	APARTAMENTO, 56,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 2200580007063	8444407968130	185.000,00	111.000,00	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 75940 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: FRANCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
484	CJ HAB PQ VICENTE LEPORACE B-I	RUA WANDERLEI MANCINI N. 1735, LT 26 QD 62 AREA A	PARQUE VICENTE LEPORACE I	CASA, 71,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 139,7M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 131130202600 MATRÍCULA: 90696 OFÍCIO: 2.	1444417756154	273.914,35	253.083,84	260.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FRANCO DA ROCHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
485		RUA ALBERTO MISSON N. 10A, LT 14A QD P	PARQUE MONTE VERDE	CASA, 66,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 170M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 73134128201690000 MATRÍCULA: 83273 OFÍCIO: 1.	8444410519210	280.000,00	170.790,27	280.000,00
486	COND PORTO SEGURO IX	ESTRADA MANOEL DE JESUS N. 354 APTO. 22/E, TR 03 BL E	VILA PALMARES	APARTAMENTO, 109,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 891342236028500000 MATRÍCULA: 97470 OFÍCIO: 1.	8444429468092	285.000,00	225.384,99	285.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: GUAIRÁ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
487		AVENIDA 5-A N. 41, LT 65 QD D	VIVENDAS DO BOM JARDIM	CASA, 224 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000005234	1444419964846	517.574,25	479.478,06	500.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 5658 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: GUARULHOS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
488	PARQUE SANTA LUCIA	AVENIDA RIVER N. 465 APTO. 303, BL 05	AGUA CHATA	APARTAMENTO, 40,32 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 1012032000100000 MATRÍCULA: 135487 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555537587562	199.000,00	165.407,79	199.000,00
489	PIN INTERNACIONAL GUARULHOS	AVENIDA ROTARY N. 1520 APTO. 108, TR 06	VILA DAS BANDEIRAS	APARTAMENTO, 55,84 M ² DE ÁREA TOTAL, 36,09 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1114093000100000 MATRÍCULA: 150364 OFÍCIO: 1.	8787713375187	243.000,00	225.431,47	243.000,00
490	UP LAGO DOS PATOS	RUA FRANCISCO PEREIRA N. 162 APTO. 113, TR A	VILA GALVAO	APARTAMENTO, 77,67 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,07 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0831370000101073 MATRÍCULA: 161959 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787701849430	286.000,00	302.706,43	286.000,00
491	RESERVA TARUMÃ	RUA TURVOLAND IA N. 839 APTO. 43, BL 03	VILA NOVA BONSUCES SO	APARTAMENTO, 52,71 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,09 M ² DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 731030000100000 MATRÍCULA: 151390 OFÍCIO: 1.	8787711953175	187.000,00	112.200,00	187.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: HORTOLANDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

492	COND PORTAL QUINTA DOS PINHEIROS	ESTRADA GERALDO COSTA CAMARGO N. 555 APTO. 1501, TR 05 TP I	JARDIM SAO BENTO	APARTAMENTO, 115,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01040140296286 MATRÍCULA: 198530 OFÍCIO: 1.	1787701466044	275.835,08	280.264,94	270.000,00
493	COND PORTAL QUINTA DAS SAPUCAIAS	ESTRADA GERALDO COSTA CAMARGO N. 515 APTO. 403, BL TR 06 TP I	JARDIM SAO BENTO	APARTAMENTO, 52,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 194906 OFÍCIO: 1.	8787709094853	255.000,00	190.012,90	255.000,00

ESTADO: SP CIDADE: ITU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
494	RES IMPÉRIO LA CASTELLE	RUA AUGUSTO FRANCISCHINELLI N. 122 APTO. 104, BL 09 VG 53	VILA ESPERANCA	APARTAMENTO, 51,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 60057000020163 MATRÍCULA: 102818 OFÍCIO: 1.	8787708897618	220.000,00	132.000,00	220.000,00

ESTADO: SP CIDADE: JACAREI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
495	COND RES VISTTA	AVENIDA MALEK ASSAD N. 411, CS 11 TP A	JARDIM SANTA MARIA	CASA, 193,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 167,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,64M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 441144303011001011 MATRÍCULA: 72622 OFÍCIO: 1.	1444400407879	752.000,00	752.957,67	752.000,00

ESTADO: SP CIDADE: LEME								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
496		RUA ALBINO ROEL N. SN, LT 18 QD E	JARDIM RESIDENCIAL MARIANA	TERRENO, 53,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 154M2 DE ÁREA DO	8444409357007	172.000,00	137.071,06	172.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				TERRENO. IPTU: 102824007000 MATRÍCULA: 44211 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP CIDADE: LIMEIRA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
497	RES CASALBUONO	RUA ANCONA N. SN, LT 05 QD A	VILA SAN MARINO	TERRENO, 550M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 4194005 MATRÍCULA: 68960 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555527464630	1.050.000,00	630.000,00	1.050.000,00
498		RUA MARIA GALVAO DA SILVA N. 422, LT 01 QD K	JARDIM PRIMAVERA	CASA, 62,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 275,25M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 5410001000 MATRÍCULA: 98998 OFÍCIO: 2.	1787701880061	278.006,29	346.422,98	265.000,00
499	COND RES RUBI V	RUA ALBERTO FAUSTINO N. 42 APTO. 41, BL 10	RESIDENCIAL RUBI	APARTAMENTO, 45,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5354001197 MATRÍCULA: 93068 OFÍCIO: 2.	8444435172310	170.000,00	144.043,82	170.000,00

ESTADO: SP CIDADE: MAIRINQUE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
500	COND RES SOL NASCENTE	RUA PAULO ROBERTO CRUZ N. 195, CS 01 GLEBA 03	SAO ROQUE COUNTRY CLUB I	CASA, 57,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 39,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 105096E12 MATRÍCULA: 12429 OFÍCIO: 1.	8787713348040	216.031,50	197.235,11	210.000,00

ESTADO: SP CIDADE: MARILIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
501		RUA BENEDITO CORONA N. 349, LT 31 QD AG	TERRAS DE SAO PAULO I	CASA, 45,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 32090500 MATRÍCULA: 65557 OFÍCIO: 2.	8787720152562	232.607,12	202.182,53	170.000,00

ESTADO: SP CIDADE: MOGI DAS CRUZES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
502	COND RES MORADA MINEIRA	ESTRADA IMPERIAL N. 300 APTO. 403, BL 18 VG 132	BOTUJURU	APARTAMENTO, 105,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 410020438 MATRÍCULA: 93759 OFÍCIO: 1.	8787715460840	242.000,00	154.391,78	242.000,00

ESTADO: SP CIDADE: MOGI GUACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
503	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE DOS LAGOS	AVENIDA SUECIA N. 1200 APTO. 202, BL 16 VG 186	JARDIM FANTINATO	APARTAMENTO, 61,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: ICNE220212042000 MATRÍCULA: 75577 OFÍCIO: 1.	8787707995063	204.000,00	145.935,97	204.000,00

ESTADO: SP CIDADE: OLIMPIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
504		RUA NELSON FOSSALUSSA N. 259, LT 03 QD 10	RESIDENCIAL VIDA NOVA OLIMPIA IV	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 999213964 MATRÍCULA: 52512 OFÍCIO: 1.	8787704950700	170.000,00	104.066,84	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP CIDADE: OSASCO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
505	CONDOMINIO FLEX OSASCO II	VIA TRANSVERSAL SUL N. 200 APTO. 64, TR 4	FAZENDA DOS ANDRADAS	APARTAMENTO, 100,67 M ² DE ÁREA TOTAL, 46,58 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23243544902790000 01 MATRÍCULA: 121918 OFÍCIO: 1.	8555538087113	218.000,00	130.800,00	218.000,00
506	COND PRIME HOUSE PARQUE BUSSOCABA	RUA LAZARO SUAVE N. 233 APTO. 106, TR C	CHACARA BUSSOCABA	APARTAMENTO, 101,45 M ² DE ÁREA TOTAL, 60,57 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23243327001490000 001 MATRÍCULA: 128563 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA /INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444410767380	398.000,00	379.436,98	398.000,00
507	RES HILDEBRANDO 131	AVENIDA HILDEBRANDO DE LIMA N. 131 APTO. 142, 14 PAV	KM 18	APARTAMENTO, 78,76 M ² DE ÁREA TOTAL, 37,03 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23223249001700000 002 MATRÍCULA: 153036 OFÍCIO: 1.	1787701015999	315.000,00	199.596,52	315.000,00
508	VILLAGIO ECO PARK	ESTRADA DA BELA VISTA N. 10 APTO. 103, TR 02	SANTA MARIA	APARTAMENTO, 66,56 M ² DE ÁREA TOTAL, 47,72 M ² DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 23234647200290000 002 MATRÍCULA: 138266 OFÍCIO: 1.	1555539969553	239.034,14	272.101,83	232.000,00
509		AV MAL JOAO BATISTA MASCARENHAS DE MORAES N. 1080, PL 07, QD 127 (ANTIGO Nº 1162-117)	SAO PEDRO	COMERCIAL, 1787,12M ² DE ÁREA DO TERRENO, ÁREA PRIVATIVA NÃO CONSTA NA MATRICULA. POSSIVELMENTE O IMÓVEL Nº 1090 (VIZINHO) ESTEJA	10222641	1.330.000,00	1.428.439,46	1.330.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				VINCULADO À ATIVIDADE EXERCIDA NO Nº 1080. IPTU: 23241118700130000 001 MATRÍCULA: 110061 OFÍCIO: 01.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP CIDADE: OURINHOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
510	COND RES VILA DAS PALMEIRAS	RUA LOURENCO JORGE N. 495 APTO. 503, BL 05 VG 36	VILA SAO LUIZ	APARTAMENTO, 84,27 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,97 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 423130400120190000 MATRÍCULA: 65017 OFÍCIO: 1.	8787713930954	190.000,00	156.188,19	190.000,00

ESTADO: SP CIDADE: PEREIRA BARRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
511		RUA DOUTOR JOSE MAURO LUDOVINO N. 1635, LT 24/25-A QD B	COLINAS DO TIETE	CASA, 65,59 M ² DE ÁREA TOTAL, 65,59 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 162,62M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 487401 MATRÍCULA: 21468 OFÍCIO: 1.	8444432256912	193.765,28	172.309,19	191.000,00

ESTADO: SP CIDADE: PINDAMONHANGABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
512	VISTAS DA MANTIQUEIRA	AVENIDA ANTONIO FERNANDES N. 140 APTO. 32, BL 2A	SILVINHO LOCUTOR	APARTAMENTO, 83,35 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,27 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: SO131401036170 MATRÍCULA: 72899 OFÍCIO: 1.	8787712755890	131.777,03	105.425,35	126.000,00
513	ED BELÉM DO PARÁ	RUA TAMAÉ WATANABE	ARARETAMA	APARTAMENTO, 83,87 M ² DE ÁREA TOTAL, 49,3 M ² DE	8444413705570	150.000,00	148.960,15	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 158 APTO. 02, VG 05		ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: SO23040103402 MATRÍCULA: 61138 OFÍCIO: 1.				
--	--	---------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP CIDADE: PIRACICABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
514	PARQUE VILLE PIRACICABA	RUA ZULMIRA FERREIRA DO VALE N. 1222 APTO. 43, BL 12 VG 202	NOVO HORIZONTE	APARTAMENTO, 111 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 127021901000191/ 1608227 MATRÍCULA: 124129 OFÍCIO: 2.	8555538556334	265.524,63	186.711,28	170.000,00
515	VITTA HIBISCOS	RUA FRANCISCO ANTONIO DA ROCHA N. 185 APTO. 313, TR 14	AGUA BRANCA	APARTAMENTO, 91,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0123008903580429/ 16283629 MATRÍCULA: 147730 OFÍCIO: 2.	8787713670588	200.764,19	115.458,51	169.000,00
516	COND HORIZONTAL CATAGUA 14	AVENIDA CONSUELO SUNEGA GIBELLI N. 71, CS 21 BL 08	CIDADE JUDICIARIA	CASA, 361,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 92,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 293,82M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 015600505800339/ 16278718 MATRÍCULA: 146368 OFÍCIO: 2.	1787701773001	366.200,31	323.884,76	357.000,00
517	COND VITTA FLORA	RUA PEREIRA BARRETO N. 200 APTO. 403, TR 4	RESIDENCIAL ITAPORANGA	APARTAMENTO, 95,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 117017202000191/ 16279203 MATRÍCULA: 146665 OFÍCIO: 2.	8787713152781	198.402,26	119.224,17	180.000,00

ESTADO: SP CIDADE: PIRASSUNUNGA								
	E M P	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

518	RUA MAURO BOIZAN N. 264, LT 17 QD A	JARDIM DOS IPES	CASA, 402,78 M ² DE ÁREA TOTAL, 402,78 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 327,52M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 6887035026001176 MATRÍCULA: 30264 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444418111599	1.267.262,35	1.223.867,09	1.080.000,00
-----	---	--------------------	--	---------------	--------------	--------------	--------------

ESTADO: SP CIDADE: PORTO FERREIRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
519		RUA 5 N. SN, LT31 QD S	PARQUE RESIDENCIAL PAULO CALISTO	TERRENO, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO, IMÓVEL SEM CONDIÇÃO DE HABITABILIDADE, REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 9601931 MATRÍCULA: 26004 OFÍCIO: 1.	8444424527856	150.490,77	111.364,44	80.000,00

ESTADO: SP CIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
520		RUA GUILHERME JOAQUIM DE OLIVEIRA N. SN, LT 32-B QD 1	PARQUE IMPERIAL	TERRENO, 207,58M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2611300100488001 MATRÍCULA: 54146 OFÍCIO: 1.	1444416888715	440.000,00	474.651,84	390.000,00
521		RUA MANOEL RODRIGUES MAIA N. 279, LT 14 QD L	PARQUE RESIDENCIAL MEDITERRANEO	PRÉDIO, 156,92 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 152,48M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2614051400241001 MATRÍCULA: 52279 OFÍCIO: 2.	1444413244175	310.000,00	212.241,31	310.000,00

ESTADO: SP
CIDADE: RIBEIRAO PRETO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
522	RESIDENCIAL CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 APTO. 104, BL 13 VG 75 DESDOBRO LT 9 QD 1	RESERVA OURO BRANCO	APARTAMENTO, 79,29 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,82 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398494 MATRÍCULA: 217677 OFÍCIO: 2.	8787717475933	160.000,00	142.291,30	160.000,00
523	RESIDENCIAL CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 APTO. 103, BL 10 VG MOTO 49 LT 9 QD 1	RESERVA OURO BRANCO	APARTAMENTO, 76,83 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,82 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398445 MATRÍCULA: 213841 OFÍCIO: 2.	8787716045463	186.413,75	165.432,00	150.000,00
524	VITTA VIA NORTE 1	AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZO N. 4635 APTO. 21, TR 5 BL B	IPIRANGA	APARTAMENTO, 65,96 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,8 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 343944 MATRÍCULA: 192194 OFÍCIO: 1.	8555537988249	142.726,74	103.996,79	127.000,00
525	VITTA RIBEIRÃO VERDE II	RUA ANTONIA MUGNATTO MARINCEK N. 2205 APTO. 32, TR 2 BL C	JARDIM AEROPORTO	APARTAMENTO, 102,63 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,82 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 314312 MATRÍCULA: 167608 OFÍCIO: 2.	8444430454580	172.821,89	174.183,79	170.000,00
526	VITTA RECANTO DA MATA	VIA JERÔNIMO ALFREDO AMOR ESPIN N. 400 APTO. 03, BL D TR 1	JARDIM AEROPORTO	APARTAMENTO, 108,39 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,06 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 383291 MATRÍCULA: 204973 OFÍCIO: 2.	8787709073040	171.500,00	102.900,00	171.500,00
527	VITTA RECANTO DA MATA	VIA JERONIMO ALFREDO AMOR ESPIN N. 400 APTO. 12, BL E TR 3	JARDIM DAS PALMEIRAS	APARTAMENTO, 86,71 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,06 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE	8787711966919	152.919,80	111.905,42	152.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GARAGEM. IPTU: 383486 MATRÍCULA: 205168 OFÍCIO: 2.				
528		RUA FRANCISCA PAULA DE JESUS (NHÁ CHICA) N. 414, LT 37 QD 31	JARDIM FLORESTAN FERNANDES	CASA, 94,96 M ² DE ÁREA TOTAL, 64,96 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 151,65M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 195602 MATRÍCULA: 107928 OFÍCIO: 2.	8555502657513	265.000,00	159.000,00	265.000,00
529	RESIDENCIAL UIRAPURU	AVENIDA DOS ANDRADAS N. 700 APTO. 24, BL 11	JARDIM MARCHESI	APARTAMENTO, 102,56 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,75 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 295322 MATRÍCULA: 157325 OFÍCIO: 1.	8555523741661	180.000,00	108.000,00	180.000,00
530	CONDOMINIO PALACIO IMPERIAL	RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 APTO. 403, BL 65 VG 1180 LT 1 QD 4	RESERVA REAL	APARTAMENTO, 93,96 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,85 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 364907 MATRÍCULA: 189870 OFÍCIO: 2.	8787705446178	170.000,00	135.922,87	170.000,00
531	PALACIO IMPERIAL	RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 APTO. 303, BL 33 VG 564 LT 1 QD 4	RESERVA REAL	APARTAMENTO, 93,96 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,85 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 364391 MATRÍCULA: 189354 OFÍCIO: 2.	8787706386330	165.000,00	129.079,77	165.000,00
532	PARQUE RENASCER	AVENIDA PROFESSORA EDUL RANGEL RABELLO N. 1300 APTO. 406, BL 5	RESIDENCIAL JEQUITIBA	APARTAMENTO, 120,12 M ² DE ÁREA TOTAL, 48,69 M ² DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 297152 MATRÍCULA: 161874 OFÍCIO: 2.	8444435028635	195.000,00	148.215,46	195.000,00
533	COND GRAND TROPICAL	RUA OLIVIA MARIA DE JESUS N. 1900 APTO. 108, TR 3	RESIDENCIAL PARQUE DOS SERVIDORES	APARTAMENTO, 111,55 M ² DE ÁREA TOTAL, 58,57 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 401633	8787716425754	272.575,71	162.000,00	270.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 214924 OFÍCIO: 2.				
534	VITTA PARQUE DOS LIRIOS	AVENIDA GOVERNADOR MARIO COVAS N. 7555 APTO. 23, TR 5 BL F	VALENTINA FIGUEIREDO	APARTAMENTO, 89,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 392953 MATRÍCULA: 210046 OFÍCIO: 1.	8787710858233	158.000,00	105.282,92	158.000,00
535	VITTA VALENTINA	RUA TITO BONAGAMBA N. 350 APTO. 04, TR 1 BL B	VALENTINA FIGUEIREDO	APARTAMENTO, 67,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 369371 MATRÍCULA: 195918 OFÍCIO: 1.	8787704438872	140.494,31	104.226,59	128.000,00
536	PARQUE ROSA DOS VENTOS	RUA FELICIANO ALVES FARIA N. 311 APTO. 403, BL 1 VG 51	VILA ABRANCHES	APARTAMENTO, 127,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 285468 MATRÍCULA: 159610 OFÍCIO: 2.	8444429816562	185.157,03	159.527,20	137.000,00

ESTADO: SP CIDADE: RIO CLARO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
537		RUA 27 PA N. 118, LT 224 QD A	JARDIM PANORAMA	PRÉDIO, 79,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01100650314001 MATRÍCULA: 38844 OFÍCIO: 2.	8444429099399	177.000,00	134.242,51	177.000,00
538		RUA 2-VI N. SN, LT 12 DESM. M28347	VILA INDUSTRIAL	TERRENO, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 02030070142001 MATRÍCULA: 48654 OFÍCIO: 1.	1444400676829	125.000,00	81.895,35	125.000,00

ESTADO: SP CIDADE: SALTINHO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
539	LOTAMENTO INDEPENDENCIA	RUA MARIA APARECIDA BORTOLETO WENCESLAU N. SN, LT 13 QD B	RESIDENCIAL AZALEAS	TERRENO, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000004457/ 0546030201 MATRÍCULA: 131824 OFÍCIO: 2.	8444434309207	173.282,79	95.175,42	115.000,00

ESTADO: SP CIDADE: SALTO DE PIRAPORA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
540	COND IMAGINE SALTO DE PIRAPORA I	RUA ANDRE CRUCOMSCHI N. 451 APTO. 202, BL 09 VG 128	VILA SANTA ISABEL	APARTAMENTO, 81,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2017111508 MATRÍCULA: 145377 OFÍCIO: 2.	8787712047739	178.000,00	114.252,19	178.000,00

ESTADO: SP CIDADE: SANTA BARBARA D'OESTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
541	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JADE	RUA 01 N. 75 APTO. 41, BL 9	JOIAS DE SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 55,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15073626308012609017 MATRÍCULA: 81501 OFÍCIO: 1.	8555538662525	188.175,88	155.120,48	186.876,76

ESTADO: SP CIDADE: SANTO ANDRE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
542	RESIDENCIAL ÚNICO SANTO ANDRÉ	AVENIDA GAGO COUTINHO N. 200 APTO. 1509, TR 01	VILA SACADURA CABRAL	APARTAMENTO, 52,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 186324 OFÍCIO: 1.	8787714059335	276.000,00	204.407,83	276.000,00
543	RESIDENCIAL ÚNICO SANTO ANDRÉ	AVENIDA GAGO COUTINHO	VILA SACADURA CABRAL	APARTAMENTO, 52,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA.	8787714773119	260.243,28	223.598,76	225.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 200 APTO. 709, TR 1		IPTU: 000 MATRÍCULA: 186148 OFÍCIO: 1.				
--	--	---------------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO BERNARDO DO CAMPO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
544	RES CARMEL	RUA AMARO JOSE GONCALVES N. 142 APTO. 64, VG 46/ 47, LT 07/ 08/ 09 QD 06 VG 46/ 47	SANTA TEREZINHA	APARTAMENTO, 47,93 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 003063026000 MATRÍCULA: 161660, 161730, 161731 OFÍCIO: 1.	1555538580628	399.810,28	479.591,20	352.700,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
545		RUA PROJETADO 15 N. SN, LT 17 QD 17	LOT SAO THOMAZ II	TERRENO, 56 M ² DE ÁREA TOTAL, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0267491000 MATRÍCULA: 160044 OFÍCIO: 1.	8444425736114	184.234,50	155.835,22	176.000,00
546	RES RIO FRATES	RUA ORLANDINO BOSSA N. 430 APTO. 407, VG 21	ESTANCIA SAO JOAO	APARTAMENTO, 80,43 M ² DE ÁREA TOTAL, 36,24 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 353256031 MATRÍCULA: 228076 OFÍCIO: 1.	8787713437719	175.000,00	110.170,31	175.000,00
547	RIO URUGUAI	RUA GERALDO FERNANDES N. 651 APTO. 102, BL 20 VG 289	JARDIM ITAPEMA	APARTAMENTO, 39,3 M ² DE ÁREA TOTAL, 39,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 281519306 MATRÍCULA: 225596 OFÍCIO: 1.	8787713693618	175.282,93	157.897,91	168.914,44
548	RIO URUGUAI	RUA GERALDO FERNANDES N. 651 APTO.	JARDIM ITAPEMA	APARTAMENTO, 97,71 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,05 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA	8787715137607	203.366,02	135.191,31	141.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		302, BL 15 VG 332		DE GARAGEM. IPTU: 281519234 MATRÍCULA: 225524 OFÍCIO: 1.				
549	PARQUE RIO PARANA	RUA ALFREDO RICARDO DA COSTA N. 2195 APTO. 401, BL 10 VG 75	JARDIM NUNES	APARTAMENTO, 90,92 M ² DE ÁREA TOTAL, 39,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 83024157 MATRÍCULA: 197710 OFÍCIO: 1.	8787704150577	154.000,00	163.424,98	154.000,00
550		RUA RITA LOPES CAMARIN N. 2173, LT 28 QD CB	JARDIM NUNES	PRÉDIO, 67,8 M ² DE ÁREA TOTAL, 67,8 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 236857000 MATRÍCULA: 110947 OFÍCIO: 1.	8035367652842	192.837,80	115.702,68	192.837,80
551		RUA MANOEL MARTHO N. 194, LT 15 QD 03	LOTEAMENTO PARQUE NOVA ESPERANÇA	PRÉDIO, 36,72 M ² DE ÁREA TOTAL, 36,72 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 251788000 MATRÍCULA: 111295 OFÍCIO: 1.	8444434886743	164.292,49	140.297,53	130.314,47
552		RUA APARECIDO MOREIRA DA SILVA N. 502, LT 31 QD 39	PARQUE RESIDENCIAL DIGNIDADE	CASA, 45,47 M ² DE ÁREA TOTAL, 45,47 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 270146000 MATRÍCULA: 172525 OFÍCIO: 1.	8555538281653	155.000,00	93.000,00	155.000,00

ESTADO: SP CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
553		RUA VINTE E CINCO DE AGOSTO N. 354, PARTE DO LT 11 QD 26	JARDIM DAS CEREJEIRAS	PRÉDIO, 61,25 M ² DE ÁREA TOTAL, 61,25 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 125M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 73032600110000 MATRÍCULA: 10913 OFÍCIO: 2.	8444411884531	288.363,66	150.600,00	251.000,00
554	COND CAM PO DA	RUA WALDEMAR TEIXEIRA N. 380 APTO. 402,	JARDIM TORRAO DE OURO	APARTAMENTO, 85,88 M ² DE ÁREA TOTAL, 38,08 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 74050200010002	8787707814689	196.786,25	154.933,83	166.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	MAT A	BL 07B VG 58		MATRÍCULA: 263026 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	-------	--------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO MANUEL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
555		RUA JOSE JACINTO DE CAMARGO N. 11, LT 01 QD 1	PARQUE SANTA FILOMENA (APARECIDA DE	CASA, 51,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 242,7M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1330001003 MATRÍCULA: 25484 OFÍCIO: 1.	8555538064709	105.000,00	120.848,48	105.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO PAULO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
556	RES VIVENCE	RUA ADHERBAL STRESSER N. 247 APTO. 501, TR 3 VG 156	21º SUBD - BUTANTA	APARTAMENTO, 90,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18500102178 MATRÍCULA: 292883 OFÍCIO: 18.	8787714411985	275.000,00	204.715,53	275.000,00
557	GRANADA	RUA KENKITI SHIMOMOTO N. 1100 APTO. 74, BL 01	13 SUBDIST BUTANTA	APARTAMENTO, 74,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 18600609223 MATRÍCULA: 251418 OFÍCIO: 18.	8787705252527	223.544,99	203.010,66	195.000,00
558	QUADRA BUTANTA	RUA RAUL SADDI N. 64/ 88 APTO. 1105, TR 3 - SETOR RESIDENCIAL	BUTANTA	APARTAMENTO, 33,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 24,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 08252807739 MATRÍCULA: 288469 OFÍCIO: 18.	8787713578991	256.000,00	184.005,81	256.000,00
559	COND RES PLANO E MAIS CAMBUCI	RUA DA INDEPENDENCIA N. 458 APTO. 403, TR A	CAMBUCI	APARTAMENTO, 48,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 03401604031	8787714568850	228.618,30	201.319,52	224.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 258336 OFÍCIO: 6.				
560	PROJ IMOB E 87	RUA DONA ANA NERI N. 721/ 723 APTO. 812, PAV 8	CAMBUCI	APARTAMENTO, 55,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 03500108271 MATRÍCULA: 268402 OFÍCIO: 6.	8787713979996	283.053,35	189.074,33	283.053,35
561	SOLARIS - NASCENTE	RUA ENEAS CAMARGO N. 388 APTO. 02, BL 4	CHACARA MARIA TRINDADE	APARTAMENTO, 66,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 20308402780 MATRÍCULA: 286845 OFÍCIO: 18.	8787711189076	199.000,00	119.400,00	199.000,00
562	FIT CASA ESTAÇÃO JOSE BONIFACIO	AVENIDA NAGIB FARAH MALUF N. 2100 APTO. 206, TR 01	CONJUNTO RESIDENCIAL JOSE BONIFACIO	APARTAMENTO, 50,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 13834900302 MATRÍCULA: 235832 OFÍCIO: 7.	8787715801191	255.000,00	192.172,03	255.000,00
563	FIT CASA ESTAÇÃO JOSE BONIFACIO	AVENIDA NAGIB FARAH MALUF N. 2100 APTO. 206, TR 03	CONJUNTO RESIDENCIAL JOSE BONIFACIO	APARTAMENTO, 34,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 26,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HMP, HABITAÇÃO DE MERCADO POPULAR. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014. IPTU: 13834906300 MATRÍCULA: 239080 OFÍCIO: 7.	8787716482502	217.000,00	130.200,00	217.000,00
564	FIT CASA ESTAÇÃO JOSE BONIFACIO	AVENIDA NAGIB FARAH MALUF N. 2100 APTO. 209, TR 2	CONJUNTO RESIDENCIAL JOSE BONIFACIO	APARTAMENTO, 37,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 26,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 13834903255 MATRÍCULA: 236127 OFÍCIO: 7.	8787716697770	220.000,00	197.211,97	220.000,00
565	VIVAZ ESTAÇÃO GUAIANAZES	RUA SALVADOR GIANETTI N. 201 APTO. 510, TR 6	GUAIANAZES	APARTAMENTO, 63,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 33,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 11508011183 MATRÍCULA: 228820 OFÍCIO: 7.	8787714127519	214.334,81	194.156,55	195.000,00
566	COND RES CIDADE JAGUARE - VILA PINHEIROS	AVENIDA ALEXANDRE MACKENZIE N. 357 APTO. 504, TR 01 BL A DO SUBCOND 1	JAGUARE	APARTAMENTO, 34,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS-2, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/2014. IPTU: 07939601768	8787714307428	244.547,54	153.105,33	198.398,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 294882 OFÍCIO: 18.				
567		RUA AUTAS N. 232	JAGUARE	PRÉDIO, 75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 75M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 08245802247 MATRÍCULA: 212427 OFÍCIO: 18.	1444407636814	499.553,08	805.470,25	490.106,09
568	COND PLAY	RUA DEDALION N. 474 APTO. 04, TR A	JARDIM ADELFIORE	APARTAMENTO, 97,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 18724402027 MATRÍCULA: 250372 OFÍCIO: 18.	8787701601152	240.000,00	176.921,90	240.000,00
569	COND RES INOVA PIRITUBA	RUA MATHILDE CARLOS MONTESAN TI N. 220 APTO. 103, TP A	JARDIM CIDADE PIRITUBA	APARTAMENTO, 55,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 12513200798 MATRÍCULA: 205199 OFÍCIO: 16.	8787713150738	260.000,00	156.000,00	260.000,00
570	COND RES PLANO & IGUATEMI SANTA TERESA II	RUA JUA MIRIM N. 385 APTO. 1311, TR A	JARDIM PEDRA BRANCA	APARTAMENTO, 47,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 24402305622 MATRÍCULA: 222166 OFÍCIO: 7.	8787715389134	211.390,58	117.374,55	195.624,26
571	PROJETO IMOBILIARIO E 61	RUA ANTONIO DO CAMPO N. 883 APTO. 104, TR A	PEDREIRA	APARTAMENTO, 48,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 12125904313 MATRÍCULA: 493841 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787711744240	210.503,46	163.725,17	200.000,00
572	PROJETO IMOBILIARIO E 61	RUA ANTONIO DO CAMPO N. 883 APTO. 801, TR C	PEDREIRA	APARTAMENTO, 68,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12125907967 MATRÍCULA: 494206 OFÍCIO: 11.	8787712244224	295.000,00	208.700,62	295.000,00
573	LIBER PARK CAMPO LIMPO	ESTRADA DO CAMPO LIMPO N. 6865 APTO. 85, TR 3	PIRAJUSSA RA	APARTAMENTO, 79,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16930412650 MATRÍCULA: 403545 OFÍCIO: 11.	1444406946763	260.000,00	274.600,75	260.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

574	APE JARDIM SUL	RUA JOSE DA SILVA RIBEIRO N. 814 APTO. 1508	VILA ANDRADE	APARTAMENTO, 59,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16902607221 MATRÍCULA: 523442 OFÍCIO: 11.	8787717168720	260.000,00	223.719,06	260.000,00
575	COND RES PLANO E ALTO DA MOOCA	RUA FERNANDO FALCAO N. 881 APTO. 309, HIS-1	VILA CLAUDIA	APARTAMENTO, 30,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 24,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, IMÓVEL ENQUADRADO NA TIPOLOGIA HIS-1, HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL. COMERCIALIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI MUNICIPAL 16.050/201. IPTU: 03200603984 MATRÍCULA: 237054 OFÍCIO: 7.	8787713768677	246.583,58	169.798,31	237.249,73
576	VIBRA VILA GUILHERME	RUA JOAO VENTURA BATISTA N. 200 APTO. 73, TR 2	VILA GUILHERM E	APARTAMENTO, 56,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 30410602131 MATRÍCULA: 74778 OFÍCIO: 17.	8787714110586	315.000,00	255.413,55	315.000,00
577	SETOR RESIDENCIAL - URBAN	TRAVESSA HUMBERTO I N. 371 APTO. 1407	VILA MARIANA	APARTAMENTO, 94,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03701703698 MATRÍCULA: 131894 OFÍCIO: 1.	1444420043848	680.000,00	408.000,00	680.000,00
578	ED NOVO HORIZONTE	RUA SEBASTIAO BARBOSA N. 80 APTO. 112, DUPLEX VG 10-11-12	VILA REGENTE FEIJO	APARTAMENTO, 255,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 155,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 05409402383 MATRÍCULA: 129497 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555509219637	977.943,00	750.919,43	875.000,00
579	ED MARTINICA	RUA TENENTE-CORONEL ANTONIO BRAGA N. 25 APTO. 91, VG 16, VG 16	VILA SANTA CATARINA	APARTAMENTO, 100,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 09121200742 MATRÍCULA: 90179, 90180 OFÍCIO: 8.	1444411192569	391.213,21	387.395,91	295.000,00
580	ED CAMILLA	RUA MERCEDES	VILA SANTANA	APARTAMENTO, 109,73 M2 DE ÁREA TOTAL,	1555537149141	330.000,00	384.481,09	330.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		LOPES N. 288 APTO. 44		53,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 220250055523507 MATRÍCULA: 119293 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
581		RUA OLIVEIRA MELO N. 826	VILA SAO JOSE (IPIRANGA)	CASA, 350 M2 DE ÁREA TOTAL, 270 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 277M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 04019500207 MATRÍCULA: 41669 OFÍCIO: 6.	1555501499924	2.077.844,00	973.800,00	1.623.000,00

ESTADO: SP CIDADE: SOROCABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
582	COND RES PQ SERRA DO HORTO	ALAMEDA DO HORTO N. 454 APTO. 102, BL 18 VG 146	CAGUASSU	APARTAMENTO, 87,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 366143043518002 MATRÍCULA: 213671 OFÍCIO: 1.	8787703024578	178.000,00	108.372,66	178.000,00
583	COND RES VALE VERDE IPANEMA	RUA MARIA PALHARES MIGLIORINI N. 330 APTO. 509, BL 2	VILA HELENA	APARTAMENTO, 48,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 356166070502064 MATRÍCULA: 220176 OFÍCIO: 1.	8787708745354	152.159,85	101.227,39	150.000,00

ESTADO: SP CIDADE: SUMARE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
584	CON RES GRAN VIC BARCELONA	AVENIDA EMILIO BOSCO N. 3395 APTO. 1004, TR 03 VG 236	LOTEAMENTO JARDIM DAS ESTANCIAS	APARTAMENTO, 65,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 209100049084 MATRÍCULA: 215613 OFÍCIO: 1.	8787716451879	253.262,43	202.345,81	237.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

585	LOT PQ RES SALERNO	RUA TUPA N. 699, LT 14-A QD D	PARQUE RESIDENCIAL SALERNO (NOVA VE	CASA, 80 M2 DE ÁREA TOTAL, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 223409620521 MATRÍCULA: 175160 OFÍCIO: 1.	8444416398058	210.000,00	175.255,94	210.000,00
-----	--------------------	-------------------------------	-------------------------------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP CIDADE: SUZANO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
586	VILA RAVENA	RUA MITSUHARU MATSUSHITA N. 140 APTO. 04, BL 14	CHACARA ESTANCIA PAULISTA	APARTAMENTO, 97,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 28017018 MATRÍCULA: 100087 OFÍCIO: 1.	8787714377035	199.700,54	149.543,93	189.970,84

ESTADO: SP CIDADE: TATUI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
587	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGIO DAS FLORES	RUA JOAQUIM SOUZA MIRANDA N. 135 APTO. 11, BL B	RIO TATUI	APARTAMENTO, 52,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 6830114 MATRÍCULA: 114804 OFÍCIO: 1.	8787714679813	186.797,60	133.960,66	166.565,00

ESTADO: SP CIDADE: TAUBATE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
588	PARQUE TENORIO	RUA PADRE JOSE RUBENS BONAFE N. 333 APTO. 302, BL 10 VG 154	BARRANCO	APARTAMENTO, 98,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43056602155 MATRÍCULA: 158239 OFÍCIO: 1.	8787708207263	209.659,94	115.116,64	178.000,00
589	COND PQ TRENTINO	AVENIDA FRANCISCO ALVES	PIRACANGAUA	APARTAMENTO, 97,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2	1555540268849	229.079,06	146.973,29	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		MONTEIRO N. 1427 APTO. 104, BL 01 VG 04		DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 44214002005 MATRÍCULA: 156131 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP CIDADE: VOTORANTIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
590	COND CONQUISTA VOTORANTIM	RUA JOAO CANDIDO STROMBECK N. 285 APTO. 07, BL 10	JARDIM ARAUJO	APARTAMENTO, 90,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 123544300011000710 MATRÍCULA: 31701 OFÍCIO: 1.	8787706464668	150.752,93	146.665,48	144.000,00
591	COND RES SERENA	RUA NORBERTO CLAUDIO PAES VIEIRA N. 80 APTO. 203, BL 03 VG 58	VILA PEDROSO	APARTAMENTO, 123,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 134416700800320310 MATRÍCULA: 36830 OFÍCIO: 1.	8787717730011	203.628,91	122.177,34	203.628,91
592	VILLA VIC VOTORANTIM CONDOMINIO VICENZA	RUA PARMA N. 143 APTO. 104, BL 14 VG 142	VILLA BELLA DE VOTORANTIM	APARTAMENTO, 57,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 134435500010000010 MATRÍCULA: 36199 OFÍCIO: 1.	8787712026685	188.000,00	143.624,41	188.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

**ANEXO III – TERMO DE ARREMATAÇÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)**

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou (aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item	Número do bem		
Preço mínimo	Valor da proposta de arrematação		
Por extenso	Por extenso		
Endereço do imóvel	Complemento		
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação	Contratação via CCA (sim ou não)		

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ARREMATANTE 1

Nome do arrematante		Estado civil	
RG/Órgão emissor		CPF/CNPJ	
Endereço		Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante		Estado civil	
RG/Órgão emissor		CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro
Endereço		Complemento	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG

ARREMATANTE 3

Nome do arrematante		Estado civil	
RG/Órgão emissor		CPF/CNPJ	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CEP	UF	Cidade	Bairro
Endereço		Complemento	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

_____, _____ de _____ de _____
Local/Data

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



**Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA
– Lei 9.514/97**

Eu, _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº _____ / _____ / _____

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)

Nome do Adquirente		Estado civil	
RG/Órgão emissor		CPF/CNPJ	
Endereço		Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Banco	Agência	Conta	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

3 - EX-MUTUARIO (S)

Nome (s)	CPF (s)
----------	---------

4 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel,



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

, de de

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101