



**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0073/0225
CPA/RE**

RESUMO

1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 12 de dezembro de 2025, às 10:00h.

2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 18 de dezembro de 2025, às 10:00h.

LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO: No site www.gpleiloes.com.br

LEILOEIRO(A) OFICIAL: GUSTAVO COSTA AGUIAR OLIVEIRA **CPF:** 003.637.266-83

Inscrição na Junta Comercial (UF): MG **Nº da Inscrição:** 507

Telefone: (31) 2117-9001 / 99798-0810 **E-mail:** imoveis@gpleiloes.com.br

Endereço: Avenida Nossa Senhora do Carmo, nº 1650/41 - CARMO - BELO HORIZONTE/MG - CEP: 30330-000

Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.

DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL: no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.

COMISSÃO: paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS: interessado/arrematante.

FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL: conforme item [4](#), deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

TERMO DE ARREMATAÇÃO: deve ser assinada pelo leiloeiro no prazo de 24h após a realização da sessão.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: no dia da arrematação.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA: em até 2 dias após a homologação.

PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO: 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Minas Gerais, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão 12/12/2025 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão 18/12/2025 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: GUSTAVO COSTA AGUIAR OLIVEIRA
- 1.5 – Site do Leiloeiro: www.gpleiloes.com.br
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2º Leilão: a partir de 23/12/2025.

2 – DO OBJETO

- 2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no Anexo II – Relação de Imóveis do presente edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

- 3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item 3.2:

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
 - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;

- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#), que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – Recursos próprios: Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – FGTS: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – Financiamento: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciantes que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro até a data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços

de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA ARREMATAÇÃO

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#) e [5.1.1](#) deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item 7.1.

6.1.1 – Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente(s), na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no ANEXO I do Edital – Relação de Lotes deste Edital, mantendo-se os demais termos desse Edital.

6.1.2 – A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote.

6.1.3 – Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote

6.1.4 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item 6.1, não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da em lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item 6.1 e 6.1.1.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão do 2º leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis www.caixa.gov.br/imoveiscaixa uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e ceven@caixa.gov.br.

11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item 1.6 deste edital, seja a arrematação realizada no 1º ou 2º leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;
- Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail ceven@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regimento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item 19 e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo órgão de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- o e-mail ceven@caixa.gov.br, nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo possível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/

instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:

12.4.1 – Em até 3 (três) dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e o termo de arrematação a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

13 – DA DESISTÊNCIA

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3.
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3, ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [4](#), deste edital.

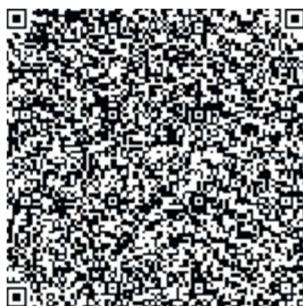
16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá

- cadastrar-se no portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/;
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,



16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço ceven@caixa.gov.br informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

18 – DA EVIÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADAO>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [19.2.1](#).

19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos

riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra.

19.2.4 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial GUSTAVO COSTA AGUIAR OLIVEIRA, horário de atendimento das 08:00 às 18:00, SEGUNDA A SEXTA através dos seguintes canais:

- Telefone (31) 2117-9001 / 99798-0810
- E-mail: imoveis@gpleiloes.com.br
- Site: www.gpleiloes.com.br
- Endereço: Avenida Nossa Senhora do Carmo, nº 1650/41 - CARMO - BELO HORIZONTE/MG - CEP: 30330-000.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento negocial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal cemab@caixa.gov.br.

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

20 – CONSTAM DESTE EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

RECIFE, PE , 11 denovembro de2025

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



ANEXO I – AVISO DE VENDA

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0073/0225 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 11/10/2025 até 17/12/2025, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.gpleiloes.com.br e no escritório do(a) leiloeiro(a) GUSTAVO COSTA AGUIAR OLIVEIRA, no endereço Avenida Nossa Senhora do Carmo, nº 1650/41 - CARMO - BELO HORIZONTE/MG - CEP: 30330-000, Telefone (31) 2117-9001 / 99798-0810, no horário de atendimento das 08:00 às 18:00, SEGUNDA A SEXTA, imoveis@gpleiloes.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 12/12/2025, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 18/12/2025, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.gpleiloes.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0073 / 0225-CPA/RE

ESTADO: AC								
CIDADE: RIO BRANCO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1	TOPÁZIO RESIDENCE	ESTRADA DO CALAFATE N. S/N APTO. 304, BL 01	CALAFATE	APARTAMENTO, 57,6 M ² DE ÁREA TOTAL, 53,89 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1-2-901-115-12 MATRÍCULA: 16322 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555512650866	210.000,00	196.302,82	210.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: ARAPIRACA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
2	LOTEAMENTO RESIDENCIAL MAÇARANDUBA	RUA PROJETADA 03 N. SN, LT 14 QD B	PLANALTO	CASA, 72,64 M ² DE ÁREA TOTAL, 40 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 126M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 79322 MATRÍCULA: 68614 OFÍCIO: 1.	8555504335432	100.000,00	60.000,00	100.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: MACEIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
3	COND RES CRAIBERIAS III - BOSQUE DAS ACACIAS	RUA PROJETADA C N. 105 APTO. 304, BL 05	BENEDITO BENTES	APARTAMENTO, 60,61 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,42 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29614180 MATRÍCULA: 9913 OFÍCIO: 3.	8555533276686	160.000,00	102.828,91	160.000,00
4	COND RES ATLANTIS	AVENIDA GENERAL DE LUIZ DE FRANÇA N.	GARCA TORTA	TERRENO, 450M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 29637728	1444415956059	700.000,00	443.359,09	495.000,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		5715, K08 QD K		MATRÍCULA: 18140 OFÍCIO: 3.				
5	RES MARSELHA	RUA DOS NAMBUS N. 62 APTO. 404, BL 03	TABULEIRO DO MARTINS	APARTAMENTO, 47,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29671551 MATRÍCULA: 208469 OFÍCIO: 1.	8787715697769	240.000,00	144.000,00	240.000,00

ESTADO: AL CIDADE: RIO LARGO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
6		RUA EM PROJETO N. S/N, LT 39 QD 03	CENTRO	TERRENO, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 38947 MATRÍCULA: 38318 OFÍCIO: 1.	8444432628216	162.021,02	82.293,75	53.000,00
7	LOT. VALE DO SOL	RUA EM PROJETO N. 40, QD 04	CENTRO	TERRENO, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 39002 MATRÍCULA: 38367 OFÍCIO: 1.	8444432786822	161.760,44	85.731,53	50.000,00

ESTADO: AL CIDADE: SATUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
8	CONDOMINIO RESIDENCIAL RECANTO DOS RIOS	AVENIDA EM PROJETO N. 09, CS 230	CENTRO	CASA, 74,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 288,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 30231 MATRÍCULA: 8059 OFÍCIO: 1.	8555534520076	145.790,59	118.819,76	145.790,59

ESTADO: AM CIDADE: MANAUS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
9	RESIDENCIAL VIVER TARUMA	AVENIDA DO TURISMO N. 13830 APTO. 302, BL 02	TARUMA	APARTAMENTO, 76,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14800025777000300	8787707187234	167.000,00	141.000,00	167.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 17034 OFÍCIO: 5.				
10	CONDOMINIO IDEAL TORQUATO	AVENIDA TORQUATO TAPAJOS N. 11901 APTO. 404, BL 39 ET 4	TARUMA-ACU	APARTAMENTO, 103,93 M ² DE ÁREA TOTAL, 45,75 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16104001230106240 MATRÍCULA: 27016 OFÍCIO: 2.	8555532666480	220.000,00	211.951,00	168.000,00

ESTADO: BA CIDADE: ALAGOINHAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
11		RUA CONSELHEIRO JUNQUEIRA N. S/N, LT 02	CATU	TERRENO, 233,14M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01022130130001 MATRÍCULA: 19056 OFÍCIO: 1.	1444419179413	378.402,77	298.465,57	208.000,00

ESTADO: BA CIDADE: FEIRA DE SANTANA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
12	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE FLORENCIA	RUA PALMEIRA BRANCA N. SN APTO. 308, BL 15 VG 498	LAGOA SALGADA	APARTAMENTO, 42,73 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,73 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01114040106513 MATRÍCULA: 59328 OFÍCIO: 2.	8787710980225	160.000,00	143.248,56	155.000,00
13	COND RES PLAZA FRAGA MAIA	RUA DOUTOR VICENTE DOS REIS N. SN APTO. 103, BL 02	PAPAGAIO	APARTAMENTO, 41,14 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2796104 MATRÍCULA: 102296 OFÍCIO: 1.	8787708752636	164.800,00	123.809,13	164.800,00
14	COND. FLÓRIDA	AVENIDA ARTÉMIA PIRES FREITAS N. 10200 APTO. 302, RUA 06 BL09	REGISTRO	APARTAMENTO, 50,01 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,13 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01105041400142 MATRÍCULA: 69207 OFÍCIO: 2.	8787714677799	185.000,00	111.903,42	155.000,00
15	COND RES VIVA SIM	ALAMEDA A, TRANSVERSAL COM A RUA ARTÉMIA	SIM	APARTAMENTO, 43,52 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01106070540195	8444417799560	190.000,00	123.360,67	122.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		PIRES N. SN APTO. 003, BL13 TIPO A		MATRÍCULA: 74286 OFÍCIO: 1.				
16		RUA ALTO DA INDEPENDENC IA N. 35, LT 11 QD VI	SIM	CASA, 240,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 240,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 302,08M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, 5 WCS, 3 SLS, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 01100170776001 MATRÍCULA: 30722 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDI SPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1161100003323	700.000,00	442.386,49	700.000,00

ESTADO: BA CIDADE: GUANAMBI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
17		RUA E N. SN, LT 07 QD 23	LOT RENASCER	CASA, 86 M2 DE ÁREA TOTAL, 86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 308430228 MATRÍCULA: 27835 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444404354079	303.571,51	108.970,15	180.000,00

ESTADO: BA CIDADE: ITABERABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
18	LOT MORADA DO SOL	RUA 7 N. S/N, LT10 QDD	LOT MORADA DO SOL	CASA, 90 M2 DE ÁREA TOTAL, 90 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01030990010001 MATRÍCULA: 10014 OFÍCIO: 1.	1444416057970	135.563,95	120.898,51	108.000,00

ESTADO: BA CIDADE: LUIS EDUARDO MAGALHAES								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
19		RUA 28 (ATUAL RUA DA SUCUPIRA) N. SN, LTS 02 E 03 QD 57	JARDIM DAS ACACIAS	TERRENO, 1266M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 612200656001 MATRÍCULA: 25451 OFÍCIO: 1.	1444404661990	500.000,00	582.534,88	500.000,00
20	LOT VEREDA TROPICAL	RUA RIO DE PEDRAS N. 215, LT 13D QD 04	LUIS EDUARDO MAGALHAES	CASA, 64,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,87M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0612900215001 MATRÍCULA: 44373 OFÍCIO: 1.	8555516662816	176.000,00	105.600,00	176.000,00
21	COND VERDE VIDA	RUA T2 N. 252, QD QI-2A, LT 79-B	UNIVERSITARIO	CASA, 73,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0651800252001 MATRÍCULA: 27860 OFÍCIO: 1.	8444413049290	171.000,00	99.000,00	165.000,00

ESTADO: BA CIDADE: PONTO NOVO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
22		RUA MARIA FERREIRA DIAS N. S/N	OSCAR MACEDO-I	CASA, 218,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1312M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01040820031001 MATRÍCULA: 2686 OFÍCIO: 1.	1555537743124	398.748,87	593.830,26	398.748,87

ESTADO: BA CIDADE: SALVADOR								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
23	COND ELEVADOR LACERDA	RUA VIVER AREIA BRANCA N.	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 70,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC,	8787712205040	131.500,00	101.229,76	131.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		168 APTO. 303, BL 14		SL, COZINHA. IPTU: 9599460 MATRÍCULA: 192588 OFÍCIO: 2.				
24	COND ELEVADOR LACERDA	RUA VIVER AREIA BRANCA N. 168 APTO. 403, BL 01	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 70,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 959.985-1 MATRÍCULA: 191739 OFÍCIO: 2.	8787712546441	127.824,49	91.017,99	117.000,00
25	ED. MONTE CARLO	RUA RODOLFO PIMENTEL N. 82 APTO. 202	BROTAS	APARTAMENTO, 118,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 80,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 609.707-3 MATRÍCULA: 89380 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONI BILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444404518128	443.386,49	248.044,32	335.000,00
26	RESIDENCI AL LAGUNA I	RUA PAJUSSARA N. 222 APTO. 404, BL 03	ILHA AMAREL A	APARTAMENTO, 75,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 931403-2 MATRÍCULA: 166342 OFÍCIO: 2.	8787703096196	134.836,62	117.406,32	131.500,00
27	BELLAVITT A RESIDENCI AL	AVENIDA ALIOMAR BALEIRO N. 6310 APTO. 301, BL 01	JARDIM NOVA ESPERA NCA	APARTAMENTO, 51,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 931143-2 MATRÍCULA: 171721 OFÍCIO: 2.	8787703971798	166.678,61	158.699,17	146.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: TEIXEIRA DE FREITAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
28	COND ATLÂNT ICO VILLE	AVENIDA PRESIDENT E GETULIO VARGAS N. 7100, CS 45	ESTANCIA BIQUINE	CASA, 98,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 98,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 237,31M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11101391367001 MATRÍCULA: 41750 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDI SPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555514045790	261.000,00	380.589,73	261.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: VITORIA DA CONQUISTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
29		RUA 30 N. 820, LT 29 QD 32 UN 002	JATOBA	CASA, 83,9 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 125M ² DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1143610366002 MATRÍCULA: 88968 OFÍCIO: 1.	8444416244352	187.000,00	133.711,48	187.000,00

ESTADO: CE CIDADE: CAUCAIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
30	COND GRAN VILLAGE CAUCAIA II	RUA 15 DE NOVEMBRO N. 941 APTO. 401, BL 11	ITAMBE	APARTAMENTO, 59,49 M ² DE ÁREA TOTAL, 44,04 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 60968 OFÍCIO: 1.	8787714704699	180.000,00	108.000,00	180.000,00

ESTADO: CE CIDADE: EUSEBIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
31	COND. RESIDENCIAL VILLA LOBOS	RUA ACILON GONCALVES PINTO N. 555, CS 08	GUARIBAS	CASA, 72,52 M ² DE ÁREA TOTAL, 72,52 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 150,01M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36715 MATRÍCULA: 8224 OFÍCIO: 1.	8444412047358	296.000,00	277.389,21	296.000,00

ESTADO: CE CIDADE: FORTALEZA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
32	ED GILBERTO STUDART	RUA DOUTOR GILBERTO STUDART N. 1560 APTO. 101	ALDEOTA	APARTAMENTO, 97,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, DCE, COZINHA, 01 DOS QUARTOS É SUÍTE.	1444403165973	432.000,00	259.200,00	432.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				CONDOMÍNIO COM GERADOR, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS. IPTU: 6828442 MATRÍCULA: 16696 OFÍCIO: 5.				
33	ED. ANIBAL PINHEIRO	RUA ISRAEL BEZERRA N. 465 APTO. 302	ALDEOTA	APARTAMENTO, 143,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 3483436 MATRÍCULA: 13681 OFÍCIO: 4.	1061900005057	390.000,00	441.813,56	390.000,00
34	COND RESERVA ARVOREDO	RUA A N. 227 APTO. 501, BL 06	BARROSO	APARTAMENTO, 77,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9483900 MATRÍCULA: 91083 OFÍCIO: 6.	8787714439928	269.594,68	179.653,28	269.594,68
35	SOLAR DAS ARVORES	RUA A N. 255 APTO. 003, BL 06	CAJAZEIRAS	APARTAMENTO, 71,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9614478 MATRÍCULA: 103546 OFÍCIO: 2.	8787714397265	178.000,00	151.658,20	178.000,00
36	SOLAR DAS ARVORES	RUA A N. 255 APTO. 401, BL 02	CAJAZEIRAS	APARTAMENTO, 71,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9616403 MATRÍCULA: 103479 OFÍCIO: 2.	8787714612247	165.259,20	153.520,26	150.000,00
37	SOLAR DAS ARVORES	RUA A N. 255 APTO. 204, BL 04	CAJAZEIRAS	APARTAMENTO, 71,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 961546-6 MATRÍCULA: 103515 OFÍCIO: 2.	8787715356392	175.000,00	162.932,90	175.000,00
38	SOLAR DAS ARVORES	RUA A N. 255 APTO. 401, BL 15	CAJAZEIRAS	APARTAMENTO, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 9617426 MATRÍCULA: 341105 OFÍCIO: 2.	8787715884755	183.500,00	122.199,15	183.500,00
39	CONQUISTA CASTELLI	RUA ODORICO DE MORAIS N. 250 APTO. 402, BL19	CARLITO PAMPLONA	APARTAMENTO, 79,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787716750256	209.901,56	194.070,09	179.430,43

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				9794808 MATRÍCULA: 107046 OFÍCIO: 3.				
40	ED MIAMI	RUA CORONEL ALVES TEIXEIRA N. 910 APTO. 104, TERREO	JOAQUIM TAVORA	APARTAMENTO, 98,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3552128 MATRÍCULA: 10820 OFÍCIO: 4.	8444401601383	161.000,00	461.659,02	161.000,00
41	COND CONQUISTA LAGUNA	RUA C N. 91 APTO. 102, BL15 TIPO A	PARQUE DOIS IRMAOS	APARTAMENTO, 93,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9445668 MATRÍCULA: 90019 OFÍCIO: 6.	8787712782366	212.450,00	166.681,71	169.000,00

ESTADO: CE CIDADE: IGUATU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
42	LOT ALTIPLANO	RUA PROJETADA 09 N. 869, LT 02 E 04 QD 56	ALTIPLANO	CASA, 104,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 141 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 141M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10215 MATRÍCULA: 3873 OFÍCIO: 3.	8444404977880	169.000,00	115.583,39	169.000,00

ESTADO: CE CIDADE: PACAJUS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
43	LOT SITIO ARIZONA	RUA GERALDO BIU N. 172, LT 02 QD 07	BURITI	CASA, 127,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 127,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 198M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE GRAVADA NO AV-12 DA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. UM DOS QUARTOS É SUÍTE. IPTU: 00090980 MATRÍCULA: 10723 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444407267061	213.767,88	242.558,87	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: DF								
CIDADE: BRASILIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
44	SETOR COMERCIAL LOCAL RESIDENCIAL NORTE	QD 703 SCLRN N. SN APTO. 204, BL F ENTRADA 14	BRASILIA	APARTAMENTO, 45,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 46074945 MATRÍCULA: 54285 OFÍCIO: 2.	1444401941097	351.194,80	191.339,67	318.899,45
45		QD QR 212 N. SN APTO. 704, LT 01 CJ 03 VG 05	SAMAMBAIA	APARTAMENTO, 86,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53682211 MATRÍCULA: 363547 OFÍCIO: 3.	8444430755334	315.078,39	281.939,17	275.000,00
46		QNL 10 N. SN, LT 10 CJ J	TAGUATINGA	CASA, 243,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 20480725 MATRÍCULA: 5796 OFÍCIO: 3.	1444419213166	790.182,94	778.402,86	435.015,19
47		QUADRA C-06 N. SN APTO. 905, LT 03 SETOR CENTRAL	TAGUATINGA	APARTAMENTO, 81,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 50093568 MATRÍCULA: 213095 OFÍCIO: 3.	1444404005678	293.134,90	175.880,94	293.134,90

ESTADO: ES								
CIDADE: NOVA VENECIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
48		RUA RAFAELA E ROSANGELA N. SN, LT 100 QD 78	MARGARETH	TERRENO, 480M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1030490098000001 MATRÍCULA: 13146 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444400455580	427.500,00	256.500,00	427.500,00

ESTADO: ES								
CIDADE: PIUMA								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
49	ED. RESIDENCIAL MG	RUA F N. SN APTO. 201, 2º PAV LT 06 QD P	LOTEAM JARDIM MAILY	APARTAMENTO, 160 M2 DE ÁREA TOTAL, 185,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, 2 WCS, 3 SLS, COZINHA, TERRACO. IPTU: 01040150313002 MATRÍCULA: 7240 OFÍCIO: 1.	1444416817990	343.849,19	275.998,04	340.000,00
50	LOT. DE PRAIA DE ACAIACA	RUA E N. SN, LT 14 QD 16	LOT. DE PRAIA DE ACA	CASA, 204 M2 DE ÁREA TOTAL, 147,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1020210072001 MATRÍCULA: 5006 OFÍCIO: 1.	1555517035426	380.000,00	228.000,00	380.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: VILA VELHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
51	PRAIA DO RIBEIRO	RUA MONTE SINAI N. 175 APTO. 404, BL I	VALE ENCANTADO	APARTAMENTO, 90,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04071310651163 MATRÍCULA: 80042 OFÍCIO: 1.	8444408550768	170.000,00	249.623,50	170.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
52	COND. RESIDENCIAL VIEIRA IV	QUADRA 24 N. SN APTO. 202, LT 18 RUA FRANÇA	JARDIM BRASILIA II	APARTAMENTO, 51,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 17100024000185 MATRÍCULA: 103890 OFÍCIO: 1.	8444430372311	169.219,69	140.406,42	157.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

53	LOTEAMENTO MANSOES CAMARGO	QUADRA 27 N. SN, LT 32 CJ A RUA 14	MANSOES CAMARGO	CASA, 106,07 M ² DE ÁREA TOTAL, 46,07 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010840027A00032000 MATRÍCULA: 21900 OFÍCIO: 1.	1444414811006	215.000,00	261.571,43	215.000,00
54	COND. RESIDENCIAL MIGUEL MELO	QUADRA 8 N. SN APTO. 201, LT 25A RUA 5 VG 04	MANSOES CAMARGO	APARTAMENTO, 160,7 M ² DE ÁREA TOTAL, 68,24 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 259348 MATRÍCULA: 75225 OFÍCIO: 1.	8444419682245	149.500,00	126.168,49	149.500,00
55	LOTEAMENTO MANSOES CENTRO OESTE	ALAMEDA VARSOVIA N. S/N, LT 61-F RUA ARAGARÇA	MANSOES CENTRO OESTE	CASA, 186,49 M ² DE ÁREA TOTAL, 62,55 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 240M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01095000000061F001 MATRÍCULA: 13485 OFÍCIO: 1.	1444418209343	839.498,69	784.342,16	625.000,00
56	COND RES VILA AZALEIAS	ALAMEDA VARSOVIA N. SN APTO. 203, BL F LT 75-A VG 71	MANSOES CENTRO OESTE	APARTAMENTO, 82,45 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,19 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 270789 MATRÍCULA: 91346 OFÍCIO: 1.	8787712119004	147.521,85	101.270,28	122.000,00
57	CONDOMINIO RESIDENCIAL 7LM XXI - E2	QUADRA B 05 N. SN APTO. 02, BL A LT 04 RUA 08 VG 02	MANSOES POR DO SOL	APARTAMENTO, 52,21 M ² DE ÁREA TOTAL, 52,21 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01012000B5 MATRÍCULA: 72740 OFÍCIO: 1.	8787704073106	145.000,00	127.273,26	145.000,00
58	RES SÃO LUCAS III	QUADRA 37 CONJUNTO A N. SN APTO. 202, LT 35 VG 06 RUA 08	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 02	APARTAMENTO, 54,62 M ² DE ÁREA TOTAL, 54,62 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010470037A MATRÍCULA: 88623 OFÍCIO: 1.	8444424549515	155.000,00	130.518,87	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

59	RES. NEW ALEGRO IV	QUADRA 61 N. SN, CS J LT 14-B RUA 26	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 07	CASA, 235,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1.52.00061.0014B.10 MATRÍCULA: 64832 OFÍCIO: 1.	8444411240812	156.000,00	117.813,34	156.000,00
60	LOT PARQUE DA BARRAGEM	QUADRA 124 CONJUNTO B N. SN, LT 06 RUA 52	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 16	TERRENO, 2010M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 202396 MATRÍCULA: 33179 OFÍCIO: 1.	1444420675704	789.045,39	709.869,30	370.000,00

ESTADO: GO CIDADE: ANAPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
61	LOT JD PRIMAVERA II ETAPA	RUA JP 30 N. SN, LT 11-A QD 08	JARDIM PRIMAVERA 2A ETAPA	CASA, 92,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 92,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1043170172001 MATRÍCULA: 110439 OFÍCIO: 2.	8444429421274	250.000,00	189.491,17	250.000,00

ESTADO: GO CIDADE: APARECIDA DE GOIANIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
62	LOT JARDIM IPE	RUA JI 57 N. S/N, LT 16 QD 194	JARDIM IPE	CASA, 79,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 13010021500160 MATRÍCULA: 145333 OFÍCIO: 1.	8100900011122	107.150,00	64.290,00	107.150,00
63	SETOR AEROPORTO SUL	RUA 206 N. SN, QD 50 LT 14B	SETOR AEROPORTO SUL	TERRENO, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 3 WCS, SL, COZINHA, TERRENO POSSUI CONSTRUÇÃO PARCIAL E NÃO AVERBADA - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 1113004290038000	8444427737266	187.716,89	76.023,01	61.600,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 273587 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: GO CIDADE: CALDAS NOVAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
64	LOT PORTAL DAS AGUAS QUENTES	RUA 45 N. SN, LT 02-A QD 74	PORTAL DAS AGUAS QUENTES	CASA, 82,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 907549 MATRÍCULA: 137137 OFÍCIO: 1.	8444430357711	190.623,05	149.245,60	170.000,00

ESTADO: GO CIDADE: CAMPINORTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
65	LOT. RES. MARIA DAS DORES DE JESUS	RUA 04 N. SN, LT 04 QD 09	ZONA URBANA	CASA, 64,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1957000900040000 MATRÍCULA: 3299 OFÍCIO: 1.	8444423641485	148.000,00	104.894,66	148.000,00

ESTADO: GO CIDADE: CIDADE OCIDENTAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
66	COND RONZANI	QUADRA 38 N. S/N APTO. 201, LT 09 RUA FERNANDO DE NORONHA	PARQUE ARAGUARI	APARTAMENTO, 80,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 17200038000095 MATRÍCULA: 35460 OFÍCIO: 1.	8444422778649	123.000,00	106.308,02	123.000,00

ESTADO: GO CIDADE: COCALZINHO DE GOIAS								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
67	LOT GIRASSOL RESIDENCIAL	RUA X N. S/N, LT 04 QD 13	GIRASSOL RESIDENCIAL	CASA, 47,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 253,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 003035001300040001 MATRÍCULA: 1004 OFÍCIO: 1.	8555511041643	115.451,49	70.339,86	115.451,49

ESTADO: GO CIDADE: GOIANAPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
68		RUA 04 N. SN, LT 30-A QD 04	JD PRIMAVERA	TERRENO, 218 M2 DE ÁREA TOTAL, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0010110004030A0000 MATRÍCULA: 10462 OFÍCIO: 1.	1444418949533	500.000,00	465.053,73	304.000,00

ESTADO: GO CIDADE: GOIANIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
69	RES RODRIGUES DE OLIVEIRA II	RUA RI-32 N. S/N, CS 01 QD 64 LT 01	RESIDENCIAL ITAIPU	CASA, 83,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 189M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36004603110015 MATRÍCULA: 221428 OFÍCIO: 1.	8444402794517	225.000,00	137.952,24	225.000,00
70	COND VIDA MAR E COND VIDA MAR SOL	AVENIDA INDEPENDENCIA N. 159 APTO. 1502, TR A/B LT01/40 QD 220	SETOR FAICALVILLE	APARTAMENTO, 50,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33220006240129 MATRÍCULA: 361799 OFÍCIO: 1.	8787711449329	210.000,00	129.832,04	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: GO CIDADE: INDIARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
71		RUA DA FRATERNIDADE N. SN, LT 23-A QD 13	SETOR BELA VISTA	CASA, 69,19 M ² DE ÁREA TOTAL, 69,19 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 162,5M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000101470013023A0000 MATRÍCULA: 4994 OFÍCIO: 1.	8444409157288	150.000,00	140.231,31	150.000,00

ESTADO: GO CIDADE: LUZIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
72	RESIDENCIAL PAINERAS I	RUA POMPEIA N. SN APTO. 102, BL B CH 13 QD 17	CHACARAS MARAOJARA	APARTAMENTO, 63,74 M ² DE ÁREA TOTAL, 48,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 411865 MATRÍCULA: 42241 OFÍCIO: 2.	8787716847322	158.191,84	130.649,48	129.000,00
73	COND RES JASMIM VI	RUA FORMOSA N. SN APTO. 103, LT 05 QD 107	JARDIM DO INGA	APARTAMENTO, 71,1 M ² DE ÁREA TOTAL, 58,08 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 414308 MATRÍCULA: 45779 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444432785834	188.698,61	173.765,74	146.000,00
74	CONQUISTA RES VILLE - QUADRA 09	RUA RP4 N. S/N APTO. 404, 3º PAV BL H LT 01 QD 09	LOTEAMENTO RAQUEL PIMENTEL	APARTAMENTO, 91,29 M ² DE ÁREA TOTAL, 46,23 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 389637 MATRÍCULA: 211491 OFÍCIO: 1.	8787705780760	135.000,00	121.936,82	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

75	COND RES ATUAL XVII	RUA 16 N. S/N APTO. 102, LT 11 QD 114	PARQUE ALVORADA I	APARTAMENTO, 88,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 414318 MATRÍCULA: 46182 OFÍCIO: 2.	8444434707075	164.339,19	118.457,33	152.000,00
76	COND THIAGO PAULO DA SILVA	AVENIDA XI N. SN, CS 02 LT 31 QD 171	PARQUE ALVORADA II	CASA, 61,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 281,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 391894 MATRÍCULA: 14354 OFÍCIO: 2.	8444421608243	120.823,61	118.656,17	120.000,00
77	RES JV - VILLAGE PARC VI	RUA JOAQUIM E. CAMARGO N. SN APTO. 201, LT 22 QD 122	PARQUE ESTRELA DALVA I	APARTAMENTO, 58,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 101015800122000225 MATRÍCULA: 227172 OFÍCIO: 1.	8444435253124	191.814,83	168.222,84	190.000,00
78	COND RES AUGUSTO BOCHIERI	QUADRA 197 N. SN, CS 02 VG 02 LT 12 RUA 135	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 63,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 393015 MATRÍCULA: 18464 OFÍCIO: 2.	8444419053310	150.000,00	100.150,59	150.000,00
79	COND. VOLGA	QUADRA 253 N. SN, CS 02 LT 06 RUA 164	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 59,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 202016600253000062 MATRÍCULA: 27392 OFÍCIO: 2.	8444400173728	115.803,35	69.000,00	115.000,00
80	COND RES AZALEIA III	QUADRA 292 N. SN APTO. 103, LT 09 RUA 104	PARQUE ESTRELA DALVA IX	APARTAMENTO, 66,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444428852735	164.957,65	138.695,55	138.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				412203 MATRÍCULA: 42068 OFÍCIO: 2.				
81	COND RES BELA VIDA P9	QUADRA 299 N. SN APTO. 101, LOT 19 RUA 107	PARQUE ESTRELA DALVA IX	APARTAMENTO, 53,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 133731 MATRÍCULA: 21465 OFÍCIO: 2.	8444420596500	136.650,95	108.820,19	102.000,00
82	COND RES ATS VILLE II	QUADRA QUADRA 133 N. SN APTO. 302, LT 01 2º PAV VG 302 RUA 249	PARQUE ESTRELA DALVA IX	APARTAMENTO, 84,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398925 MATRÍCULA: 29877 OFÍCIO: 2.	8444422282341	155.000,00	117.022,84	155.000,00
83	COND MARILLIA VIII	QUADRA 517 N. SN, CS 02 LT 17 RUA 353	PARQUE ESTRELA DALVA X	CASA, 86,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 86,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398908 MATRÍCULA: 30022 OFÍCIO: 2.	8444422342867	185.000,00	151.890,71	185.000,00
84	RESID SÃO VICENTE VILLAGE PARC	QUADRA 521 N. SN APTO. 102, LT 03 RUA 128	PARQUE ESTRELA DALVA X	APARTAMENTO, 61,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 412091 MATRÍCULA: 43635 OFÍCIO: 2.	8444428753036	163.000,00	129.988,08	163.000,00
85	RESIDENCIAL LORRANY - PLAZA	QUADRA 523 N. SN APTO. 203, LT 14 RUA 268	PARQUE ESTRELA DALVA X	APARTAMENTO, 73,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 411381 MATRÍCULA: 42019 OFÍCIO: 2.	8444428078118	159.583,18	144.161,20	135.000,00
86	RES SAO VICENTE VILLAGE PARC III	QUADRA 524 N. SN APTO. 101, LT 09 RUA 269	PARQUE ESTRELA DALVA X	APARTAMENTO, 74,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 412059 MATRÍCULA: 43622 OFÍCIO: 2.	8444429306203	156.000,00	131.828,98	156.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

87	RES SAO VICENTE VILLAGE PARC III	QUADRA 524 N. SN APTO. 03, VG 03 LT 11 RUA 269	PARQUE ESTRELA DALVA X	APARTAMENTO, 56,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 412031 MATRÍCULA: 43651 OFÍCIO: 2.	8444429493801	159.605,42	127.867,77	140.000,00
88	RES. SÃO VICENTE VILLAGE PARC IV	QUADRA 524 N. SN APTO. 103, LT 13 RUA 269	PARQUE ESTRELA DALVA X	APARTAMENTO, 71,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 412423 MATRÍCULA: 43618 OFÍCIO: 2.	8444429807423	146.000,00	131.824,75	146.000,00
89	RESIDENCIAL LIZ ARAUJO IV	QUADRA 545 N. SN APTO. 102, LT 02 VG 102 RUA 112	PARQUE ESTRELA DALVA X	APARTAMENTO, 69,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 412338 MATRÍCULA: 43698 OFÍCIO: 2.	8444429326352	148.285,39	129.167,97	147.000,00
90	COND MD	QUADRA 43 N. S/N, CS 02 VG 02 LT E RUA 03	PARQUE INDUSTRIAL MINGONE	CASA, 62,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 379130 MATRÍCULA: 52384 OFÍCIO: 2.	8444403581169	147.000,00	88.200,00	147.000,00

ESTADO: GO CIDADE: MINEIROS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
91	LOT RES MICHELÂNGELO	RUA BRUNELLESCHI N. SN, LT 06 QD 19	RESIDENCIAL MICHELANGELO	TERRENO, 256,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 312,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 27640 MATRÍCULA: 29234 OFÍCIO: 1.	1444417499127	984.223,99	740.665,68	595.750,00

ESTADO: GO CIDADE: PLANALTINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
92	COND RES SOUZA SANTOS	QUADRA 3 MR 07 N. SN APTO. 103, LT 13 RUA 07	SETOR OESTE	APARTAMENTO, 56,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100400QD03MRO70000013006 MATRÍCULA: 78361 OFÍCIO: 1.	8444413157130	123.000,00	106.193,03	123.000,00

ESTADO: GO CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
93	LOT JD ANA BEATRIZ I	QUADRA 22 N. SN, LT 07-B RUA 05	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 68,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 190,26M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101013000220007B000000 MATRÍCULA: 27530 OFÍCIO: 1.	1444419438265	177.818,22	177.270,25	132.000,00
94	PQ ESTRELA DALVA XIV	QUADRA 114 N. SN, LT 17-A RUA 45	PARQUE ESTRELA DALVA XIV	CASA, 68,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 154,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00101005001140017A000000 MATRÍCULA: 32959 OFÍCIO: 1.	8444427443408	169.671,90	159.437,94	167.000,00
95	LOT PARQUE ESTRELA DALVA XVII	QUADRA 259 N. SN, LT 20-B RUA 36	PARQUE ESTRELA DALVA XVII	CASA, 81,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101008002590020B000000 MATRÍCULA: 34059 OFÍCIO: 1.	8444429886730	236.226,14	193.218,06	190.000,00

ESTADO: GO CIDADE: SENADOR CANEDO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
96	COND SOLAR ITÁLIA	RUA 05 N. SN, LT 24 QD 04	CONDOMINIO SOLAR ITALIA	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 19020000040000240000 MATRÍCULA: 51533 OFÍCIO: 1.	1444416447476	697.473,41	292.550,82	222.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: GO CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
97	COND RES ZURIQUE	RUA BOTOCUDOS N. SN APTO. 101, BL E CH 06 QD 26	CHACARAS ANHANGUERA	APARTAMENTO, 106,52 M ² DE ÁREA TOTAL, 50,69 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 260217 MATRÍCULA: 96046 OFÍCIO: 1.	8787711946713	153.739,36	138.301,67	135.000,00
98	BELLA VITTA CLUB RESIDENCE VI	RUA MINAS GERAIS N. SN APTO. 101, BL M CH 03 QD 19	CHACARAS ANHANGUERA	APARTAMENTO, 88,21 M ² DE ÁREA TOTAL, 45,13 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 257587 MATRÍCULA: 93002 OFÍCIO: 1.	8787707876927	130.321,92	96.453,83	118.000,00
99	RES MONTE SOLARO	QUADRA 1 N. SN, CS 09 CH 05 RUA SENADOR PLÍNEO POMPEU	CHACARAS BENVINDA	CASA, 99,03 M ² DE ÁREA TOTAL, 64,29 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 163,32M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 125152 MATRÍCULA: 81587 OFÍCIO: 1.	8787702513060	141.871,04	122.900,85	135.000,00
100	COND RES QUINTAS DO SOL	RUA ESPERANCA N. SN, CS 27 CH 13 QD 01	CHACARAS BRASIL A	CASA, 165,38 M ² DE ÁREA TOTAL, 58,69 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 79,49M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 265855 MATRÍCULA: 101217 OFÍCIO: 1.	8787714346156	143.000,00	118.214,60	143.000,00
101	COND RES BURITIS I	QUADRA 02 N. SN APTO. 02, BL I CH 14 RUA MARAOARA	CHACARAS YPIRANGA	APARTAMENTO, 51,51 M ² DE ÁREA TOTAL, 47,03 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1	8787704077110	131.400,00	106.118,00	131.400,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

				VAGA DE GARAGEM. IPTU: 128496 MATRÍCULA: 84907 OFÍCIO: 1.				
102	CONDOMINIO RESIDENCIAL ANCARA XI	RUA 13 N. SN APTO. 303, LT 25A QD 17	JARDIM IPANEMA	APARTAMENTO, 76,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 256693 MATRÍCULA: 94603 OFÍCIO: 1.	8444421950677	148.000,00	122.955,85	148.000,00
103	RES BOTAFOGO	RUA 112 N. SN APTO. 04, LT 21 QD 139	PACAEMBU	APARTAMENTO, 108,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 118334 MATRÍCULA: 73393 OFÍCIO: 1.	8444410031730	139.000,00	126.189,43	139.000,00
104	COND RES BEN HUR II	QUADRA 21 N. SN, CH 01C CS 01	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA A	CASA, 58 M2 DE ÁREA TOTAL, 58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 104M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 65870 MATRÍCULA: 56060 OFÍCIO: 1.	8444402082282	137.000,00	82.200,00	137.000,00
105	COND RES BRISAS	QUADRA 26 N. SN APTO. 104, BL G CH 01	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	APARTAMENTO, 102,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 124155 MATRÍCULA: 76392 OFÍCIO: 1.	8787701527165	130.000,00	99.929,71	130.000,00
106	CONDOMÍNIO PARQUE BELLE NATURE	RUA MARAJO N. SN APTO. 401, 4º PAV BL A-21 CH 05 QD 01	YPIRANGA	APARTAMENTO, 66,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 122143	8787706030773	136.370,31	118.521,30	120.000,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 78267 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MA CIDADE: HUMBERTO DE CAMPOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
107	CONDOMÍNIO IRINEU FONSECA	RUA 03 N. 10, LT 10 QD 08	CENTRO	CASA, 66,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 420M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 3261 OFÍCIO: 1.	1444407047746	149.224,22	243.586,78	149.224,22

ESTADO: MA CIDADE: PACO DO LUMIAR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
108	COND VILLAGE DO SOL	ESTRADA DA MAIOBA N. SN APTO. 303, BL 05 ÁREA 01	CONJUNTO MAIOBAO	APARTAMENTO, 52,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010830109802170001 MATRÍCULA: 52456 OFÍCIO: 1.	8787704651550	132.000,00	95.520,90	132.000,00

ESTADO: MA CIDADE: SAO JOSE DE RIBAMAR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
109		TRAVESSA 03 N. 11, LT 11 QD B	SITIO SARAMANTA	CASA, 136,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 900095029560450004 MATRÍCULA: 55642 OFÍCIO: 1.	8152100044983	154.000,00	263.762,19	154.000,00

ESTADO: MA CIDADE: SAO LUIS								
--------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
110	CJ HAB CIDADE OPERARIA	RUA 15 N. 80, UN 201	CIDADE OPERARIA	CASA, 91 M2 DE ÁREA TOTAL, 91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 11120095009500000 MATRÍCULA: 42509 OFÍCIO: 2.	8444412981913	158.004,97	320.384,64	158.004,97
111	JARDIM SÃO CRISTÓVÃO	AVENIDA 03 N. 20, CS 20 QD 214	JARDIM SAO CRISTOVAO	CASA, 47,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 168,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23060209002000000 MATRÍCULA: 24572 OFÍCIO: 2.	8555520100967	135.846,23	78.600,00	131.000,00
112	CJ HAB CIDADE OPERARIA	RUA 13 N. 65, UN 205	SANTA BARBARA	CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11120700034700000 MATRÍCULA: 28143 OFÍCIO: 2.	8312000000902	121.000,00	72.600,00	121.000,00
113	CJ CIDADE OPERARIA	RUA 201 N. 19, UN 201	SANTA BARBARA	CASA, 75,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, CONSTRUÇÃO INACABADA SEM CONDIÇÕES DE HABITABILIDADE. VENDA SOMENTE À VISTA. IPTU: 11120063014100000 MATRÍCULA: 50484 OFÍCIO: 2.	8444409248496	122.000,00	119.465,65	122.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ALMENARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
114		RUA MILTON GUIMARÃES CARDOSO N. 148	PARQUE SAO JOAO	TERRENO, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1060030195001 MATRÍCULA: 18409 OFÍCIO: 1.	8444426163487	142.802,85	48.467,34	40.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MG								
CIDADE: AREADO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
115		RUA SANTA RITA N. 161	SANTA RITA	CASA, 135 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01010890536001 MATRÍCULA: 19893 OFÍCIO: 1.	1444407721544	242.179,38	154.391,46	220.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BELO HORIZONTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
116	CONDIMINI O RESIDENCI AL PARQUE BURLE MARX	AVENIDA SENADOR JOSE AUGUSTO N. 80 APTO. 202, BL 05 VG 54	BURITIS	APARTAMENTO, 65,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1710550071197 MATRÍCULA: 114665 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555501474115	378.015,74	353.558,13	218.000,00
117	RES SPAZIO PARTHENON	AVENIDA PROFESSOR CLOVIS SALGADO N. 747 APTO. 404, BL 11 VG 74	ITATIAIA	APARTAMENTO, 60,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 329014019217-4 MATRÍCULA: 119212 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555537594623	244.033,77	198.740,26	235.000,00
118	COND UNO RESIDENCI AL	R CESAR SALLES BARBOSA N. 129 APTO. 1106, VG 81	MANTIQUEIRA	APARTAMENTO, 83,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9691700010854 MATRÍCULA: 180 OFÍCIO: 9.	1787701883818	334.304,64	224.616,51	260.000,00
119	RES VILLE HAMILTON	RUA CAETANO PIRRI N.	MILIONARIOS	APARTAMENTO, 96,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,02 M2 DE ÁREA	8787706981999	234.800,00	188.737,84	225.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		1541 APTO. 1005, BL A VG 76	(BARREIRO)	PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2031810030756 MATRÍCULA: 1147 OFÍCIO: 10.				
120	COND RES PARQUE DUBAI	AVENIDA DA SINFONIA N. 425 APTO. 1002, TR 01 VG 496 E 497	SANTA AMELIA	APARTAMENTO, 88,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 3052010010752 MATRÍCULA: 19453 OFÍCIO: 9.	1555537045001	337.000,00	607.796,47	337.000,00
121	CONJUNTO RESIDENCIAL DO BAIRRO INDUSTRIÁRIO	AVENIDA PRESIDENTE ANTONIO CARLOS N. 1143 APTO. 402, BL 06	SAO CRISTOVAO	APARTAMENTO, 42,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 106125W3013831 MATRÍCULA: 21340 OFÍCIO: 6.	8444403827940	159.000,00	155.259,26	159.000,00
122		RUA JOAQUIM CAMPOLINA DINIZ N. 160, LT 08 QT 29	SINIMBU	CASA, 97 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 9160290080019 MATRÍCULA: 19443 OFÍCIO: 9.	1444405204020	443.846,44	1.046.327,74	400.000,00
123	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BUENOS AIRES TOWER	AVENIDA VILARINHO N. 1721 APTO. 1104, BL 01	VENDA NOVA	APARTAMENTO, 114,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 888003A0040415 MATRÍCULA: 18609 OFÍCIO: 9.	1555522834854	280.000,00	322.874,28	280.000,00
124	RESIDENCIAL CAMBORIÚ	RUA ALBATROZ N. 431, CS 116 BL 05	VILA CLORIS	CASA, 58,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9120160010778 MATRÍCULA: 71245 OFÍCIO: 5.	1444407688881	196.046,00	256.587,91	155.000,00

ESTADO: MG CIDADE: BETIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
125	CONDOMINIO ROSSI IDEAL BOULEVARD B	AVENIDA BELO HORIZONTE N. 850 APTO. 404, BL 02 VG 35	NITEROI	APARTAMENTO, 52,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1400040034032 MATRÍCULA: 142046 OFÍCIO: 1.	8555522342020	170.227,21	180.173,72	170.227,21

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MG								
CIDADE: CURVELO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
126	LOT JARDIM EUROPA	RUA FRANCISCO GONZAGA DE OLIVEIRA N. SN, LT 24 QD J	SANTA RITA	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 10124204470001 MATRÍCULA: 40194 OFÍCIO: 1.	1444419560893	201.000,00	239.442,97	201.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ESMERALDAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
127		RUA EUCLIDES CECILIO DE AVELAR N. 23, LT 03 QD 36	FERNAO DIAS	CASA, 175,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 175,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 45M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010620360425001 MATRÍCULA: 35923 OFÍCIO: 1.	1555508681850	195.081,42	245.194,78	186.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: FRUTAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
128	RES CAMILLA MENEZES	RUA JORGE AMADO N. 102, LT 03 QD 14	CAMILLA MENEZES	CASA, 60,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 201,39M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0109100014003000 MATRÍCULA: 59262 OFÍCIO: 1.	8444422692906	152.000,00	146.732,31	152.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: GOVERNADOR VALADARES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
129	RES CRISTAL PARK	RUA TURMALINA N. 380 APTO. 403, BL 08	SAO RAIMUNDO	APARTAMENTO, 68,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA	8787710454450	173.800,00	104.280,00	173.800,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				DE GARAGEM. IPTU: 150570260127 MATRÍCULA: 61952 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MG CIDADE: GUIMARANIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
130		RUA RIO DE JANEIRO N. 249, LT 64 QD 64 ST 06	PORTAL DO CERRADO	CASA, 41,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 70306 OFÍCIO: 1.	8787711345370	117.000,00	95.487,32	117.000,00
131		RUA RIO DE JANEIRO N. 329, LT 46 QD 63 ST 06	PORTAL DO CERRADO	CASA, 41,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 70284 OFÍCIO: 1.	8787712345845	122.000,00	94.533,50	122.000,00
132		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 229, LT 43 QD 65 ST 06	PORTAL DO CERRADO	CASA, 41,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 205,09M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 70323 OFÍCIO: 1.	8787711335358	115.000,00	95.041,27	115.000,00
133		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 599, LT 108 QD 68 ST 06	PORTAL DO CERRADO	CASA, 41,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 163,98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 70360 OFÍCIO: 1.	8787714323164	125.000,00	94.457,44	125.000,00
134		RUA RIO DE JANEIRO N. 339, LT 55 QD 63 ST 06	PORTAL DO CERRADO	CASA, 41,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 70285 OFÍCIO: 1.	8787711742778	125.000,00	95.734,11	125.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

135		RUA RIO DE JANEIRO N. 509, LT 27 QD 61 ST 06	PORTAL DO CERRADO	CASA, 41,89 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,89 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 180M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 70220 OFÍCIO: 1.	8787712493585	135.000,00	88.862,33	135.000,00
136		RUA RIO DE JANEIRO N. 529, LT 45 QD 61 ST 06	PORTAL DO CERRADO	CASA, 41,89 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,89 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 180M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 70222 OFÍCIO: 1.	8787713669342	113.000,00	69.967,60	113.000,00
137		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 350, LT 178 QD 63 ST 06	PORTAL DO CERRADO	CASA, 41,89 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,89 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 180M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 70294 OFÍCIO: 1.	8787711738118	135.000,00	81.000,00	135.000,00
138		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 370, LT 160 QD 63 ST 06	PORTAL DO CERRADO	CASA, 41,89 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,89 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 180M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 70292 OFÍCIO: 1.	8787711766839	135.000,00	95.094,00	135.000,00
139		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 450, LT 178 QD 62 ST 06	PORTAL DO CERRADO	CASA, 41,89 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,89 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 180M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 70274 OFÍCIO: 1.	8787712304227	125.000,00	95.719,31	125.000,00
140		RUA RIO GRANDE DO NORTE N. 570, LT 355 QD 61 ST 06	PORTAL DO CERRADO	CASA, 41,89 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,89 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 180M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 70252 OFÍCIO: 1.	8787714055984	135.000,00	95.317,77	135.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: IBIRITE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
141	ED JOSÉ INÁCIO CASSIMIRO	RUA CRISTAL N. 216 APTO. 503	SOL NASCENTE (PARQUE DURVAL DE BARR	APARTAMENTO, 65,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3720030020013 MATRÍCULA: 33897 OFÍCIO: 1.	8444426329482	160.000,00	114.678,40	145.000,00

ESTADO: MG CIDADE: IPATINGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
142	ED. ALEXANDRITA	RUA MINERAIS N. 15 APTO. 01	IGUACU	APARTAMENTO, 73,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2031160013004 MATRÍCULA: 36207 OFÍCIO: 2.	8233200011491	160.000,00	96.000,00	160.000,00

ESTADO: MG CIDADE: JABOTICATUBAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
143	RESERVA REAL UNIDADE GOLFE	SEM NOME N. SN, LT 04 QD 39	RESERVA REAL UN GOLF	TERRENO, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 00RGJB0390004000 MATRÍCULA: 15070 OFÍCIO: 1.	1444403691730	346.041,12	629.994,39	115.000,00

ESTADO: MG CIDADE: JUIZ DE FORA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
144	COND RESERVA BENFICA	RUA SEBASTIAO GARCIA N. 80 APTO. 1911, TR 1	BENFICA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 091376253 MATRÍCULA: 86462 OFÍCIO: 3.	8787716833259	221.854,34	141.247,79	175.000,00
145	ED PARQUE JARDIM ATLANTICO	RUA SYLVIO RIBEIRO ARAGAO N. 260 APTO.	JOQUEI CLUBE	APARTAMENTO, 88,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC,	8555539189807	149.404,31	141.511,75	148.214,90

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		301, BL 18 VG 262		SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 73493 OFÍCIO: 3.				
146	ED JD SUPREMO	RUA JOSE LOURENCO N. 285 APTO. 602, TR 1 VG 36	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 83,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 091713043 MATRÍCULA: 88242 OFÍCIO: 3.	8787714046098	239.707,25	161.775,97	200.000,00

ESTADO: MG CIDADE: LAGOA SANTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
147	RESIDENCIAL LISBOA	AVENIDA SAO SEBASTIAO N. 1133 APTO. 102, BL 8	CAMPINHO	APARTAMENTO, 50,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02090050080112 MATRÍCULA: 40212 OFÍCIO: 1.	8787709610274	155.000,00	142.186,66	140.000,00
148	COND RES LAGOA DAS ESMERALDA	ALAMEDA DE RONDON N. 166 APTO. 408, BL 09 VG 141	LUNDCEA II	APARTAMENTO, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1041960030332 MATRÍCULA: 49577 OFÍCIO: 1.	1787701146686	201.000,00	168.705,84	201.000,00
149	RESIDENCIAL PARQUE LAGOA DO OURO	RUA DALVA DOS SANTOS FERREIRA MENDONÇA N. 155 APTO. 101, BL 08 VG 357	QUEBRA	APARTAMENTO, 69,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1070240130213 MATRÍCULA: 47632 OFÍCIO: 1.	8787705514726	200.000,00	109.762,75	170.000,00

ESTADO: MG CIDADE: PATOS DE MINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
150		RUA FLORENTINO MACHADO	CENTRO	TERRENO, 213,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 331M2 DE ÁREA DO TERRENO, A.SERV, SEM CONDIÇÕES	1444419150059	900.000,00	772.807,15	468.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		PACHECO N. 28, LT 18 QD E		DE HABITABILIDADE. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 020400030000000 MATRÍCULA: 2965 OFÍCIO: 2.				
--	--	------------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MG CIDADE: PATROCINIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
151		RUA ANTONIO CARLOS DE ALMEIDA N. 796, LT 07 QD 65 ST 48	PADRE PIO	CASA, 49,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 75632 OFÍCIO: 1.	8787715579901	165.348,58	136.079,57	165.000,00
152		RUA ANTONIO CARLOS DE ALMEIDA N. 1055, LT 20 QD 63 ST 48	PADRE PIO	CASA, 49,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL. IPTU: 000 MATRÍCULA: 75797 OFÍCIO: 1.	8787715668840	190.000,00	147.569,97	190.000,00
153		RUA SEBASTIAO MENDES DO NASCIMENTO N. 1102, LT 18 QD 60 ST 48	PADRE PIO	CASA, 49,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 75823 OFÍCIO: 1.	8787717646223	210.000,00	177.056,43	210.000,00
154		RUA EDGARD SIQUEIRA N. 882, LT 118 QD 41 ST 38	SERRA NEGRA	CASA, 138 M2 DE ÁREA TOTAL, 138 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 52216 OFÍCIO: 1.	8444406977101	256.200,00	153.720,00	256.200,00

ESTADO: MG CIDADE: SABARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
155	RES. VILA ATLANTICO SABARA	RUA MARIO MACHADO N. 215 APTO.	FOGO APAGOU	APARTAMENTO, 85,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,33 M2 DE ÁREA	8787704474046	180.000,00	169.264,77	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		102, BL 11 VG 177		PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6000391134202 MATRÍCULA: 33458 OFÍCIO: 1.				
--	--	----------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MG CIDADE: SETE LAGOAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
156	COND RES FERRAZ HENRIQUES	RUA ULISSES ALBERTO ARAUJO N. 740-E, UN 06	DEL REY	CASA, 42,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,65M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 123208 MATRÍCULA: 41329 OFÍCIO: 1.	8444425052371	154.695,05	150.092,64	146.000,00
157	RES GREEN VILLAGE	RUA JOAQUIM HENRIQUE NOGUEIRA N. 377-A APTO. 206, BL D	VARZEA	APARTAMENTO, 146 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 314010210469062 MATRÍCULA: 34746 OFÍCIO: 1.	8787701449911	149.856,89	125.504,51	147.000,00

ESTADO: MG CIDADE: UBERABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
158	RES PARQUE DAS LARANJEIRAS I	RUA LUIS SERGIO DE SOUSA OLIVEIRA N. 235, LT 35 QD 07	PARQUE DAS LARANJEIRAS	TERRENO, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 43308010017001 MATRÍCULA: 72331 OFÍCIO: 1.	8444422874095	162.038,92	115.361,39	120.000,00
159	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VENEZA	RUA OUTONO N. 250 APTO. 404, BL 03 VG 263	VILA ARQUELAU	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32205040015048 MATRÍCULA: 94584 OFÍCIO: 2.	8787713840807	150.000,00	107.823,78	150.000,00

ESTADO: MG
CIDADE: UBERLANDIA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
160	CONDOMÍNIO TOP LIFE ACAPULCO	RUA JOSE GARIBALDI N. 350 APTO. 403, BL 04 VG 104	CHACARAS TUBALINA E QUARTEL	APARTAMENTO, 64,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000102011310000100 63 MATRÍCULA: 134958 OFÍCIO: 2.	8787711900918	182.000,00	109.200,00	182.000,00
161	CONDOMÍNIO TOP LIFE ACAPULCO	RUA JOSE GARIBALDI N. 350 APTO. 104, BL 16 VG 215	CHACARAS TUBALINA E QUARTEL	APARTAMENTO, 57,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10201131000010248 MATRÍCULA: 135143 OFÍCIO: 2.	8787715593033	186.989,11	152.346,86	173.000,00
162	COND RES VILLAGIO UBERLANDIA	RUA ARISTIDES FERNANDES MORAIS N. 405 APTO. 104, BL D VG 251	CONJUNTO ALVORADA	APARTAMENTO, 88,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 20501130100100113 MATRÍCULA: 224598 OFÍCIO: 1.	8787712378670	198.929,97	111.672,51	170.000,00
163	COND RES VILLAGIO UBERLANDIA	RUA ARISTIDES FERNANDES MORAIS N. 405 APTO. 202, BL Q VG 58	CONJUNTO ALVORADA	APARTAMENTO, 88,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 20501130100100168 MATRÍCULA: 224808 OFÍCIO: 1.	8787713989703	178.100,00	106.860,00	178.100,00
164	LOT FECHADO H TAMBORE UBERLANDIA	AVENIDA DAS COPAIBAS N. 175, LT 22 QD C	GAVEA	TERRENO, 433,03M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 40103041200220000 MATRÍCULA: 229823 OFÍCIO: 1.	1444422180044	1.045.296,38	676.848,21	745.000,00
165		RUA MITA N. 286, LT 11 QD 15	ITAPEMA SUL	TERRENO, 400,8M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000301021206001100 00 MATRÍCULA: 99758 OFÍCIO: 1.	1444418758827	1.301.348,63	1.102.697,64	553.918,03
166	RESIDENCIAL GREEN VILLE	RUA PLUTAO N. 370 APTO. 605, BL A VG 41	JARDIM BRASILIA	APARTAMENTO, 53,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10202160200160034	8444434118347	217.701,28	203.976,62	148.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 101355 OFÍCIO: 2.				
167	RES PARK KARAIBA	AVENIDA VEREADOR CARLITO CORDEIRO N. 1895 APTO. 1304, TR B LT 01A QD 05	LARANJEIRAS	APARTAMENTO, 89,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 30203111500010315 MATRÍCULA: 238066 OFÍCIO: 1.	8787719147534	248.335,07	192.403,42	243.000,00
168		RUA ANTONIO LUIZ CARRIJO N. SN, LT 33 QD 06	LOTEAMENTO LUIZOTE DE FREITAS IV	CASA, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01140500330000 MATRÍCULA: 127189 OFÍCIO: 2.	8787711749756	275.375,73	140.675,96	176.000,00
169		RUA DEBRAIM FONSECA ARANTES N. 280, LT 07 QD 07	LOTEAMENTO LUIZOTE DE FREITAS IV	CASA, 50,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 040401140600070000 MATRÍCULA: 127241 OFÍCIO: 2.	8787710940231	239.000,00	129.509,64	160.000,00
170	COND RES TORRES MANSOUR	RUA FERNANDO AUGUSTO DE PAULA N. 55 APTO. 1407, BL 02 VG 98 LT 06A QD 06	RESIDENCIAL FRUTA DO CONDE	APARTAMENTO, 73,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40401090200060239 MATRÍCULA: 138435 OFÍCIO: 2.	8787714987135	225.000,00	154.791,60	225.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VARGINHA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
171	ED RES PARK SION	RUA SILVANO GALO N. 70 APTO. 304, BL 05 VG 12 QD B	PARK IMPERIAL	APARTAMENTO, 52,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 61320280012 MATRÍCULA: 79460 OFÍCIO: 1.	8787713214213	178.000,00	168.884,78	150.000,00

ESTADO: MG

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CIDADE: VESPASIANO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
172	COND PONTO VEREDAS	AVENIDA SERRA DAS PALMEIRAS N. 350 APTO. 204, BL 05 VG 41 LT 01-05 08-19 QD 04	SERRA DOURADA	APARTAMENTO, 69,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010400040415072 MATRÍCULA: 33656 OFÍCIO: 1.	8787714932950	152.575,37	124.481,67	135.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VISCONDE DO RIO BRANCO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
173		ALAMEDA DAS AZALEIAS N. SN, LT 03	VILA APRAZÍVEL	CASA, 69 M2 DE ÁREA TOTAL, 69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 309,22M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 010112800125001 MATRÍCULA: 28695 OFÍCIO: 1.	8444422269094	210.000,00	126.000,00	210.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
174		RUA SOL NASCENTE N. 718, LT 01 QD 03	VILA NHANHÁ	CASA, 41,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 204,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8110290013 MATRÍCULA: 165826 OFÍCIO: 2.	8444433095114	230.000,00	211.716,75	230.000,00
175	COND RES MONUMENTO II	RUA OSMAR DE ANDRADE N. 729, CS 02 LT 25 QD 04	ALVES PEREIRA	CASA, 71,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444407537423	206.000,00	145.699,60	206.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				IPTU: 8960080433 MATRÍCULA: 116162 OFÍCIO: 2.				
176	RES ISOLINA	RUA EXPEDICIONARIO ALCINDO JARDIM CHAGAS N. 593, CS 01	JARDIM AERO RANCHO	CASA, 52,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7960030120 MATRÍCULA: 111816 OFÍCIO: 2.	8444430873779	238.000,00	221.969,91	238.000,00
177	RES ALBINO COIMBRA FILHO II	RUA TAMBABÁ N. 02 APTO. 104, BL G	LOS ANGELES	APARTAMENTO, 46,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14181672650 MATRÍCULA: 103278 OFÍCIO: 2.	8444429739282	133.000,00	124.562,37	125.000,00
178	COND RES MIRANTE DA PAZ	RUA DOS AMIGOS N. 515, CS 01 LT 17 QD 54	NOVA LIMA	CASA, 43,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 87,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21440070172 MATRÍCULA: 88320 OFÍCIO: 3.	8444428464930	170.000,00	156.268,96	145.000,00
179	COND RES IPÊ AMARELO	RUA EUGENIO SILVERIO N. 1375, CS 03 LT 05 QD 339	NOVA LIMA	CASA, 59,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 119,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 21920010242 MATRÍCULA: 61907 OFÍCIO: 3.	8444410892301	180.000,00	108.000,00	180.000,00
180	EDIFICIO RESIDENCIAL BALSAMO	RUA VITOR MEIRELES N. 495 APTO. 409, VG 01 LT 05 QD 1B	UNIVERSITARIO	APARTAMENTO, 79,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8690140650 MATRÍCULA: 258277 OFÍCIO: 1.	8444428461876	207.667,03	199.647,55	135.000,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

ESTADO: MS CIDADE: FIGUEIRAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
181	RES FIGUEIRA	RUA JATOBÁ N. S/N, LT 14 QD 08	RESIDENCIAL FIGUEIRA	CASA, 44,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 25703 OFÍCIO: 1.	8787710340455	154.000,00	93.810,56	109.000,00

ESTADO: MS CIDADE: TRES LAGOAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
182	LOT PQ SÃO CARLOS	RUA IRMAOS CAMESCHI N. SN, LT 15 QD 17	PARQUE SAO CARLOS	CASA, 143,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 308M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 507017001500085 MATRÍCULA: 2999 OFÍCIO: 2.	8555517277487	270.000,00	162.000,00	270.000,00

ESTADO: MT CIDADE: VARZEA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
183	LOT JARDIM DOS GIRASSÓIS	RUA RIO GRANDE DO SUL N. SN, LT 08 QD 05	CENTRO-SUL	CASA, 100,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 100,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 54319 MATRÍCULA: 4567 OFÍCIO: 1.	1444418995241	472.000,00	372.637,30	472.000,00
184	LOT JARDIM COSTA VERDE	RUA CONSUELO MULLER N. SN, LT 14 QD 194	COSTA VERDE	CASA, 52,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444435197623	210.000,00	169.680,96	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				668055 MATRÍCULA: 131722 OFÍCIO: 1.				
185	CONDOMINIO PARQUE CHAPADA DOS CAMPOS	RUA DA ATLÂNTICA N. 237 APTO. 201, BL 03 VG 12	GLORIA	APARTAMENTO, 39,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 172713 MATRÍCULA: 111054 OFÍCIO: 1.	8787706846293	170.000,00	124.246,09	170.000,00

ESTADO: PA CIDADE: ANANINDEUA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
186	COND RES VIVENDAS DO RIO	AVENIDA GOVERNADOR HELIOS DA MOTA GUEIROS N. 436 APTO. 7B, BL 01	QUARENTA HORAS (COQUEIRO)	APARTAMENTO, 110,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167424425574 MATRÍCULA: 73372 OFÍCIO: 1.	8787715100452	174.000,00	116.379,37	174.000,00

ESTADO: PA CIDADE: BREU BRANCO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
187		RUA BAHIA N. 220-A	CENTRO	CASA, 69,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 146,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001010200018003A001 MATRÍCULA: 1722 OFÍCIO: 1.	1444405937345	158.000,00	125.988,05	158.000,00

ESTADO: PA CIDADE: TUCURUI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
188		RUA A N. 0347, QD 47	BELEM	CASA, 48,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 203,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8555529513202	152.000,00	91.200,00	152.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GARAGEM. IPTU: 00101A000470347001 MATRÍCULA: 7807 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PB								
CIDADE: CAMPINA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
189	RES. ALTO DA SERRA	RUA JOSEMAR FREIRE DE LIMA N. 79, CS F LT 08 QD I	CUITES	CASA, 51,69 M ² DE ÁREA TOTAL, 51,69 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 176M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 112013440201160001 MATRÍCULA: 75062 OFÍCIO: 1.	8555518433342	139.000,00	83.400,00	139.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: SANTA RITA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
190	LOT VALE DE SANTA RITA I	RUA PROJETADA N. 71, LT A-5 QD 07	SANTA RITA	CASA, 52,31 M ² DE ÁREA TOTAL, 52,31 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 171M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8007006600000000 MATRÍCULA: 36444 OFÍCIO: 1.	8444403475598	115.000,00	85.644,89	115.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: BELO JARDIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
191	LOTEAMENTO VIANA E MOURA INHUMAS	RUA ROSELI MARIA DE LIRA SILVA N. 164, LT 20 QD 40	EUNO ANDRADE DA SILVA	CASA, 50,18 M ² DE ÁREA TOTAL, 50,18 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 125,02M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0103389034310001	8787716802213	128.977,10	109.168,28	107.700,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 26343 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: CAMARAGIBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
192	SOL DE CAMARAS - COND I	RUA MARIA AMALIA NOGUEIRA N. 121 APTO. 01, BL 24	CELEIRO DAS ALEGRIAS FUTURAS	APARTAMENTO, 96,04 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,79 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2228527504058004617 MATRÍCULA: 14881 OFÍCIO: 1.	8787716562956	190.000,00	144.096,11	147.000,00
193	RESERVA DAS FLORES - JD DAS ALFAZEMAS	VIA COLETORA 01 N. 73 APTO. 409, BL A	SANTA MONICA	APARTAMENTO, 78,27 M ² DE ÁREA TOTAL, 45,08 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2228527102035600572 MATRÍCULA: 12455 OFÍCIO: 1.	8787703385244	184.000,00	188.354,76	184.000,00
194	RESERVA DAS FLORES - JD DAS ALFAZEMAS	VIA COLETORA 01 N. 73 APTO. 305, BL C	SANTA MONICA	APARTAMENTO, 78,27 M ² DE ÁREA TOTAL, 45,08 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2228527102035601854 MATRÍCULA: 12583 OFÍCIO: 1.	8787704400646	180.000,00	187.925,16	150.000,00
195	RESERVA DAS FLORES JD DOS GIRASSOIS	VIA COLETORA 02 N. 143 APTO. 512, BL B	SANTA MONICA	APARTAMENTO, 77,58 M ² DE ÁREA TOTAL, 45,08 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2228527201035601445 MATRÍCULA: 12924 OFÍCIO: 1.	8787706433720	203.000,00	170.728,35	184.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: JABOATAO DOS GUARARAPES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
196	PRAIA BELA COND I	RUA JUNDIAI N. 309 APTO. 104, BL 19	BARRA DE JANGADA	APARTAMENTO, 78,09 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,79 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8787709265380	160.000,00	135.622,63	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1309685005038603643 MATRÍCULA: 84534 OFÍCIO: 1.				
197	CJ RES ECOVILA PRAIA	RUA ALTO ARAGUAIA N. 01 APTO. 405, BL 09	CANDEIAS	APARTAMENTO, 55,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1310550701023173570 MATRÍCULA: 84475 OFÍCIO: 1.	8787709029237	196.852,46	155.890,15	170.000,00
198	RESIDENCE CLUB MOACYR ANDRE GOMES	RUA PALHAMBU N. 212 APTO. 101, BL 02	DOIS CARNEIROS	APARTAMENTO, 69,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3246016301051100491/ 15377881 MATRÍCULA: 5928 OFÍCIO: 2.	8787711235035	203.000,00	152.925,05	154.000,00
199	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLA DAS SERINGUEIRAS	VIA LOCAL VI N. 250 APTO. 406, BL 12	SANTANA	APARTAMENTO, 74,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2257008002058503829 MATRÍCULA: 2865 OFÍCIO: 2.	8787705725441	196.000,00	154.427,16	196.000,00
200	ED VILA BRAGANÇA	VIA PRINCIPAL N. 356 APTO. 103, BL H	SUCUPIRA	APARTAMENTO, 64,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3246016002138202350 MATRÍCULA: 7011 OFÍCIO: 2.	1444413848224	165.000,00	181.943,14	151.000,00
201	ED VILA BRAGANÇA	VIA PRINCIPAL N. 356 APTO. 05, 5, TIPO 1	SUCUPIRA	APARTAMENTO, 50,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3246015601055772935/ 15028160 MATRÍCULA: 8360 OFÍCIO: 2.	8555533087395	177.000,00	277.271,86	177.000,00
202	RES ECOVILA YAPOATAN	RUA SANTA LUZIA N. 221 APTO. 03, BL 14	ZUMBI DO PACHECO	APARTAMENTO, 57,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3257506402123502119	8555537888252	170.000,00	148.702,85	125.700,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 72642 OFÍCIO: 1.				
203	CONJUNTO RESIDENCIAL YAPOATA	RUA VICENTE ADOLFO DA SILVA N. 2013 APTO. 003, BL 19	ZUMBI DO PACHECO	APARTAMENTO, 49,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3257506401060002914/14955121 MATRÍCULA: 8487 OFÍCIO: 2.	8444431918016	160.000,00	148.191,03	160.000,00

ESTADO: PE CIDADE: OLINDA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
204	ED ESTAÇÃO GERMANO AGUIAR	RUA PEREIRA SIMOES N. 1131 APTO. 201, AP 201 VG 41 E 42	BAIRRO NOVO	APARTAMENTO, 116,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, VARANDA, A.SERV, 4 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1105002003039100035 MATRÍCULA: 44580 OFÍCIO: 1.	1555532417547	720.000,00	653.012,20	720.000,00
205		RUA OLÍMPIO FERREIRA CHAVES N. 386	CASA CAIADA	CASA, 121,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, A.SERV, WC, WC EMP, 2 SLS, COZINHA, TERRACO. IPTU: 1102000403020000007/10269274 MATRÍCULA: 35063 OFÍCIO: 1.	1555517453139	338.756,22	428.995,43	298.000,00
206	NUC HAB RIO DOCE III	RUA DA AMORA N. 125, LT 13 QD 20	RIO DOCE	CASA, 185,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 185,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 TERRACOS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1101023101006000000/10121412 MATRÍCULA: 51159 OFÍCIO: 1.	1444423297328	419.751,41	406.648,61	418.000,00

ESTADO: PE CIDADE: PAULISTA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
207	PONTAL DO ATALAIA	AVENIDA NAPOLES N. 345 APTO. 404, BL 12 VG 404	FRAGOSO	APARTAMENTO, 70,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1424089802055801800/	8787713460770	199.044,99	141.218,12	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

					18624634 MATRÍCULA: 75368 OFÍCIO: 1.				
208	RES REI ARTHUR	VIA DE INTEGRACAO N. 1712, CS 102 LT 14 QD E1	JAGUARIBE		CASA, 58,93 M ² DE ÁREA TOTAL, 55,78 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO, QT, VARANDA, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 141851500100550004 847893 MATRÍCULA: 1693 OFÍCIO: 2.	8444420031384	175.245,93	166.127,90	175.245,93
209	RES CAMPO DE AVIAÇÃO - COND SANTOS DUMONT	RUA CAMPO DE POUSO N. 287 APTO. 104, BL E TR 08	MARANGUAPE I		APARTAMENTO, 93,62 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,67 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1424044502039501160/ 848310 MATRÍCULA: 65965 OFÍCIO: 1.	8787701318639	170.000,00	96.004,86	146.500,00
210	PARQUE LUSITANIA - COND III	RUA MARIA EMILIA BOECKMANN N. 793 APTO. 002, BL 06	MARANGUAPE I		APARTAMENTO, 77,94 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,79 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1424044506250001026/ 18641679 MATRÍCULA: 74018 OFÍCIO: 1.	8787712531371	160.000,00	85.329,10	140.000,00
211	RESIDENCIAL MARIA DE FATIMA	RUA DA PALMA N. 194, CS 05 VG 05 LT 1 QD F-16	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO		CASA, 52,61 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 450M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4415523004004500052/ 843003 MATRÍCULA: 61802 OFÍCIO: 1.	8444415767718	170.000,00	182.719,08	130.000,00
212	PRIVÉ DAKAR	RUA SENEGAL N. 320, CS 01 VG 01 LT 16 QD R	PAU AMARELO		CASA, 53,12 M ² DE ÁREA TOTAL, 53,12 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 360M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4415528911031600019/ 38422 MATRÍCULA: 65711 OFÍCIO: 1.	8444417177411	141.000,00	135.750,23	141.000,00
213	RES VILA DO MAR	RUA SAO JOSE DO EGITO N. 1003 APTO. 203, BL 02	PAU AMARELO		APARTAMENTO, 61,77 M ² DE ÁREA TOTAL, 43,03 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4417002703063000396/ 840473 MATRÍCULA: 65288 OFÍCIO: 1.	8555538300194	170.000,00	155.961,60	141.999,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

214		RUA TAMBE N. 54, CS 03 LT 01I QD III	PAU AMARELO	CASA, 62,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441700830200450003 MATRÍCULA: 32931 OFÍCIO: 1.	8555500800432	169.500,00	177.569,85	169.500,00
-----	--	--	-------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PE CIDADE: SALGUEIRO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
215	LOTEAMENTO MONTE ALEGRE	RUA DA BRAÚNA N. SN, LT 14 QD P	SÃO VICENTE DE PAULO	TERRENO, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 178M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 26347 MATRÍCULA: 18314 OFÍCIO: 1.	8444433601753	190.000,00	98.573,10	164.288,51

ESTADO: PE CIDADE: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
216	LOT GAVIÃO II	RUA SEVERINA EMILIA DE ALCANTARA N. 59, LT 01-AD QD O	SANTO AGOSTINHO	CASA, 62,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1001305802026400010 MATRÍCULA: 29774 OFÍCIO: 1.	8787706823277	136.035,43	89.584,52	128.000,00

ESTADO: PI CIDADE: ÁGUA BRANCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
217	LOTEAMENTO GALILÉIA	RUA JESIMON HENRIQUE DE CARVALHO N. 00, QD 01, LT 04	BULUNGÃO	CASA, 123,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 7957 MATRÍCULA: 9047 OFÍCIO: 1.	10267664	190.000,00	588.753,34	153.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

218	LOTEAMENTO SERRAGEM	RUA TRÊS N. SN, LT 05 QD B1	POEIRÃO	TERRENO, 285M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 14330 MATRÍCULA: 9087 OFÍCIO: 1.	8444412509165	130.000,00	181.241,71	130.000,00
-----	---------------------	-----------------------------	---------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PI CIDADE: ALTOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
219	RESIDENCIAL TERRA DOS IPÊS	RUA PROJETADA III N. 26	BURITIZINHO	CASA, 57,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 166M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0101343045801 MATRÍCULA: 23419 OFÍCIO: 1.	8444434533760	150.355,02	123.806,81	128.639,23
220	RESIDENCIAL TERRA DOS IPÊS	RUA PROJETADA III N. 390	BURITIZINHO	CASA, 54,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 101345032901 MATRÍCULA: 22833 OFÍCIO: 1.	8444435160738	145.296,83	90.513,11	145.296,83
221	RESIDENCIAL TERRA DOS IPÊS	RUA PROJETADA II N. 249	BURITIZINHO	CASA, 54,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 166M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101343014401 MATRÍCULA: 23598 OFÍCIO: 1.	8444436436699	143.760,70	99.933,23	132.000,00

ESTADO: PI CIDADE: PARNAIBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
222		RUA PROJETADA (PRINCIPAL) N. SN, LT 09 QD 02	DIRCEU ARCOVERDE	CASA, 180 M2 DE ÁREA TOTAL, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU:	1444419710089	431.477,12	317.851,84	165.219,60

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				700541 MATRÍCULA: 38414 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---------------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PI								
CIDADE: PICOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
223	LOT BOA ESPERANCA	AVENIDA BEIRA RIO N. 974, LT 15 QD 195	CANTO DA VARZEA	CASA, 87,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 12799 OFÍCIO: 1.	1444409495991	194.000,00	162.724,54	194.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: TERESINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
224	COND JARDINS DO SUL	RUA SAO FRANCISCO DE SALES N. 4074 APTO. 304, BL A	ANGELIM	APARTAMENTO, 57,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3838081 MATRÍCULA: 1744 OFÍCIO: 9.	8555537542372	170.000,00	178.721,05	170.000,00
225	LOT GREEN PARK	RUA BERNARDO BORGES DOS SANTOS N. S/N, LT 16 QD 21	GURUPI	CASA, 152,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 152,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 366,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1764730 MATRÍCULA: 9371 OFÍCIO: 7.	1444419761643	814.000,00	488.400,00	814.000,00
226	COND VILLAGE DO BOSQUE I	AVENIDA POTI VELHO N. 5206 APTO. 206, BL 03	SANTA MARIA	APARTAMENTO, 48,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3961991 MATRÍCULA: 12984 OFÍCIO: 8.	8787706080452	147.000,00	115.909,08	115.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: URUCUI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
227	LOTEAMENTO IRACEMA	RUA BAHIA N. 00, LT 22	PORTAL DOS CERRADOS	TERRENO, 439,07M2 DE ÁREA DO TERRENO, CADASTRO DO IMÓVEL Nº 987655931. IPTU: 0106036033600 MATRÍCULA: 7800 OFÍCIO: 1.	10221511	213.250,01	225.447,88	213.250,01
228	LOTEAMENTO IRACEMA	RUA BAHIA N. 00, LT 21	PORTAL DOS CERRADOS	TERRENO, 446,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, CADASTRO DO IMÓVEL Nº 987655929. IPTU: 0106036028900 MATRÍCULA: 7799 OFÍCIO: 1.	10221529	220.000,00	522.668,95	220.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ALMIRANTE TAMANDARE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
229	CONDOMINIO COLINA DO SOL	RUA MANOEL BARBOSA N. 207 APTO. 4621, BL 46 VG 199	JARDIM CAMPO VERDE	APARTAMENTO, 43,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1031660200046003 MATRÍCULA: 22762 OFÍCIO: 1.	8787709396612	181.548,08	119.177,40	181.548,08

ESTADO: PR								
CIDADE: ARAUCARIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
230	CONDOMINIO RESIDENCIAL ATLANTA	RUA PRESIDENTE COSTA E SILVA N. 630 APTO. 741, BL 07 VG 241	COSTEIRA	APARTAMENTO, 46,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 80027 MATRÍCULA: 57092 OFÍCIO: 1.	8787703930420	209.826,85	141.291,61	209.826,85

ESTADO: PR								
CIDADE: BITURUNA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

231		RUA DAS GREVILHAS N. 234, LT 06 QD 03	LOT JARDIM PARAÍSO	CASA, 100 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 151042514 MATRÍCULA: 16626 OFÍCIO: 1.	8040700010206	270.000,00	162.000,00	270.000,00
-----	--	---------------------------------------	--------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PR CIDADE: CAMPO LARGO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
232	COM RES MADISON	AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 3117, BL 31 VG 999	BOM JESUS	APARTAMENTO, 45,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1050920246001075 MATRÍCULA: 56671 OFÍCIO: 1.	8787710952256	174.248,61	198.561,38	120.000,00
233	RESIDENCIAL MADISON	RODOVIA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APTO. 445, BL 04 VG 133	BOM JESUS	APARTAMENTO, 46,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1050920246001377 MATRÍCULA: 55833 OFÍCIO: 1.	8787710007462	171.995,82	184.120,75	160.000,00
234	COND RES PIRAMIDE MIQUERINOS	RUA PROJETADA 01 N. SN, CS 40 LT 01	JARDIM ESMERALDA	CASA, 54,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01014860267030 MATRÍCULA: 41583 OFÍCIO: 1.	8444414478623	294.000,00	176.400,00	294.000,00
235	COND RES CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 206, BL 29 VG 1081	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 45,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1052090345001262 MATRÍCULA: 53961 OFÍCIO: 1.	8787702413406	170.000,00	150.023,90	170.000,00
236	COND RES CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 205, BL 09 VG 115	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 46,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8787703061902	184.000,00	168.710,92	184.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1052090345001510 MATRÍCULA: 53337 OFÍCIO: 1.				
237	COND RES CALIFORNIA	RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 APTO. 101, BL 15 VG 353	JARDIM ITAQUI	APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1052090345001670 MATRÍCULA: 53517 OFÍCIO: 1.	8787703174677	164.000,00	200.312,30	164.000,00

ESTADO: PR CIDADE: COLOMBO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
238	COND RES CAJUEIRO	RUA DO CAJUEIRO N. 33, CS 02 LT 20 QD 36	DAS GRACAS	CASA, 39,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 201,72M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 02040390123001 MATRÍCULA: 63381 OFÍCIO: 1.	8444403839212	218.000,00	130.800,00	218.000,00

ESTADO: PR CIDADE: CRUZEIRO DO OESTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
239		RUA APUCARANA N. 101, LT 01 02 11 12-C QD 122	ALTO DA GLORIA	CASA, 53,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1186901 MATRÍCULA: 19521 OFÍCIO: 2.	8444431189782	165.000,00	139.509,47	165.000,00

ESTADO: PR CIDADE: CURITIBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
240	RESIDENCIAL	RUA LUIZ MACHUCA	ALTO BOQUEIRAO	CASA, 75,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 75,43 M2 DE ÁREA	1444403132757	337.500,00	355.013,21	337.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	MARIA DE LOURDES	N. 303, SB 03		PRIVATIVA, 70,85M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 64100290368006 MATRÍCULA: 170981 OFÍCIO: 8. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
241	RES ACAPULCO	RUA PASTOR ANTONIO POLITO N. 1237, LJ 05 BL E	ALTO BOQUEIRAO	LOJA, 29,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 64100790316007 MATRÍCULA: 63620 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555532797986	109.446,76	54.000,00	90.000,00
242	COND RES VILLAGIO DI TELES	RUA EMILIO TELES DE LIMA N. 322, CS 02	CAMPO DE SANTANA	CASA, 44,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 71600730244001 MATRÍCULA: 228222 OFÍCIO: 8.	8444428653686	260.000,00	216.207,46	260.000,00
243	CJ RES SANTA CÂNDIDA	RUA WALACE LANDAL N. 300, CS 54	SANTA CANDIDA	CASA, 98,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 96096017000 MATRÍCULA: 87335 OFÍCIO: 9.	1444416252241	440.000,00	264.000,00	440.000,00
244	RES CORES DA PRIMAVERA	RUA IGNACIO WACHESKI N. 310 APTO. 202, BL 05 VG 29	UMBARA	APARTAMENTO, 45,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 230210 OFÍCIO: 8.	8787716296849	225.129,03	135.077,41	225.129,03

ESTADO: PR CIDADE: FAZENDA RIO GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
245	COND RES AGUAS CLARAS	RUA JAGUARIAIVA N. 1490, CS 122	ESTADOS	CASA, 39,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8555534141997	215.000,00	132.220,62	215.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 39315 OFÍCIO: 1.				
246	COND RES BOSQUE DE IPÊ II	AVENIDA NOSSA SENHORA APARECIDA N. 2633 APTO. 12, BL 08	SANTA TEREZINHA	APARTAMENTO, 145,74 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,53 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 430180158062 MATRÍCULA: 48622 OFÍCIO: 01.	8555535060290	190.000,00	114.000,00	190.000,00

ESTADO: PR CIDADE: FLORESTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
247	COND RES WALDEMIR DECHICHI II	RUA PIONEIRO JOSE E LOPES N. 1384, CS A LT 03 QD 42	FLORESTA	CASA, 66 M ² DE ÁREA TOTAL, 66 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 150,66M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 79200 OFÍCIO: 2.	8444419714716	182.000,00	109.200,00	182.000,00

ESTADO: PR CIDADE: GOIOERE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
248	LOT JARDIM COLINA VERDE	RUA CECILIA MEIRELES N. 60, LT 10 QD 11	LOT JD COLINA VERDE	CASA, 182 M ² DE ÁREA TOTAL, 182 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 450M ² DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010601302101 MATRÍCULA: 14154 OFÍCIO: 1.	1444405729734	538.000,00	322.800,00	538.000,00

ESTADO: PR CIDADE: LONDRINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

249	COND RES VILLAGE I	RUA IVANILDA APARECIDA DIAS N. 125 APTO. 01, BL D VG 25	RES CANCUN	APARTAMENTO, 59,46 M ² DE ÁREA TOTAL, 50,11 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07030042103360037 MATRÍCULA: 104029 OFÍCIO: 2.	8787703704226	148.300,00	88.980,00	148.300,00
250	COND SPAZIO LA VITTA	RUA OLYMPIO THEODORO N. 1055 APTO. 103, BL 12V G 66	COLINAS	APARTAMENTO, 47,65 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,4 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 06010536102640179 MATRÍCULA: 123496 OFÍCIO: 1.	8787706374537	162.000,00	141.552,16	162.000,00
251	SPAZIO LA VITTA	RUA OLYMPIO THEODORO N. 1055 APTO. 202, BL 03 VG 142	COLINAS	APARTAMENTO, 76,67 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,14 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 06010536102640038 MATRÍCULA: 123355 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787706641438	200.000,00	175.339,08	200.000,00
252	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SPAZIO LE PARC	AVENIDA JOCKEI CLUB N. 448 APTO. 303, BL 03 VG 324	JARDIM JOQUEI CLUB	APARTAMENTO, 76,91 M ² DE ÁREA TOTAL, 44,52 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 050200511002000083 MATRÍCULA: 90372 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444408789949	164.000,00	125.784,79	164.000,00
253	RESIDENCIAL LAGO DI BIENNA	ESTRADA DOS PIONEIROS N. 500 APTO. 104, BL 01 VG 333	JARDIM MORUMBI	APARTAMENTO, 40,82 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,82 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4050209103170004 MATRÍCULA: 21425 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787711014799	185.993,58	134.687,70	180.000,00
254	ALAMEDA PINHEIROS	RUA ALEXANDER GRAHAM	PARQUE JAMAICA	CASA, 202,11 M ² DE ÁREA TOTAL, 146,56 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 202,11M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL,	1555506967136	738.000,00	442.800,00	738.000,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BELL N. 433, CS 09		COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 304015804690001002 MATRÍCULA: 74007 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	-----------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PR CIDADE: PIRACUARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
255		RUA GILBERTO NASCIMENTO N. SN, LT A- 1A4-19	PLANTA ARACATUBA	TERRENO, 399M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01020110697001 MATRÍCULA: 48775 OFÍCIO: 1.	1444420661290	412.238,92	398.520,68	363.000,00
256	COND RES DONA HELENITA	RUA ROSA ALVES PEREIRA N. 910, CS 01	VILA FUCK	CASA, 46,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 65,99M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01010920170001 MATRÍCULA: 42308 OFÍCIO: 1.	8444406626112	190.000,00	151.813,20	190.000,00

ESTADO: PR CIDADE: ROLANDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
257	SPAZIO LILLE	RUA CEREJEIRAS N. 635 APTO. 208, TR 05	JARDIM NOVO HORIZONTE	APARTAMENTO, 99,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 07020890508610272 MATRÍCULA: 45409 OFÍCIO: 2.	8787708269757	170.302,82	124.989,54	170.302,82
258	COND RES MONTE CARLO	RUA FRANCISCO BERTONCELLO	JARDIM NOVO HORIZONTE	APARTAMENTO, 43,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1	8555528579331	102.000,00	67.517,66	102.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 755 APTO. 34, BL J		VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 30640 OFÍCIO: 1.				
--	--	--------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
259	COND RES GRUBE	RUA MIGUEL ZETESKI N. 150, CS 03 LT E-935	SAO MARCOS	CASA, 57,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1642000160027 MATRÍCULA: 76128 OFÍCIO: 1.	1444415239934	202.000,00	199.200,66	202.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: TELEMACO BORBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
260		RUA MENDONZA N. SN, LT 11 QD 03	JARDIM SAO RAFAEL	TERRENO, 252M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 29003692 MATRÍCULA: 32387 OFÍCIO: 1.	8444423337301	143.000,00	94.354,68	143.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: BARRA MANSA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
261	CJ HABITACIONAL E RESIDENCIAL	ESTRADA GOVERNADOR CHAGAS FREITAS N. 470 APTO. 404, BL 20	COLONIA SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 62,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: NO1207001001029 MATRÍCULA: 6758 OFÍCIO: 2.	8444422596010	220.000,00	155.570,40	220.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: CABO FRIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

262	COND PIERSANTI	RUA APOLÔ 5 N. SN, CS 02 LT 15 QD 41	JARDIM BALNEÁRIO	CASA, 85,25 M ² DE ÁREA TOTAL, 85,25 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 122,28M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1924232001 MATRÍCULA: 29380 OFÍCIO: 1.	8444413085636	427.577,87	256.546,72	427.577,87
-----	----------------	---	---------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RJ CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
263	RES PARQUE AMBAR	RUA RAIMUNDO DE FARIA BRITO N. 177 APTO. 202, BL 07 VG 69	LOTEAMENTO SONHO DOURADO	APARTAMENTO, 66,3 M ² DE ÁREA TOTAL, 47,88 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 206559 MATRÍCULA: 4734 OFÍCIO: 12.	8444421622181	190.000,00	114.000,00	190.000,00
264	RES SAINT LAURENT	PRACA SANTISSIMO SALVADOR N. 21 APTO. 404, BL 01	PARQUE JULIAO NOGUEIRA	APARTAMENTO, 51 M ² DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 198519 MATRÍCULA: 7565 OFÍCIO: 12.	1555528273030	250.000,00	211.637,59	150.000,00

ESTADO: RJ CIDADE: ITABORAI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
265	COND DOM PHILLIP	RUA DONA BELA N. 1950, CS 16 LT 16 QD 01	BELA VISTA	CASA, 178,51 M ² DE ÁREA TOTAL, 178,51 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 273,5M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 152700-001 MATRÍCULA: 29606 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1081100000691	407.500,00	782.628,48	407.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

266	CONDOMÍNIO NOVA ITABORAI	RODOVIA GOVERNADOR MARIO COVAS N. SN, CS 04 LT 04 QD 08	CALUGE	CASA, 89,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 89,47M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 164199001 MATRÍCULA: 52771 OFÍCIO: 1.	1444415245489	300.952,37	277.622,06	290.500,00
267	COND RES RESERVA DOS PASSAROS	VARIANTE DA ESTRADA DE CABUCU N. SN, CS 17 QD C	CALUGE	CASA, 47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, IPTU: 205683 MATRÍCULA: 56857 OFÍCIO: 2.	8787715562561	201.636,66	125.125,89	150.000,00
268	COND RES VILLAGE SAO FRANCISCO IV	RODOVIA BR-493 N. SN, CS 5B	SANTO ANTONIO (MANILHA)	CASA, 73,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 167744001 MATRÍCULA: 42057 OFÍCIO: 1.	1444411590629	275.000,00	165.000,00	275.000,00

ESTADO: RJ CIDADE: ITAGUAÍ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
269	LOT JARDIM AMERICA	RUA BUENOS AIRES N. 35, LT 28 QD 42	JARDIM AMERICA	CASA, 143 M2 DE ÁREA TOTAL, 367,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 3 VARANDAS, A.SERV, 4 WCS, 3 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 89967 MATRÍCULA: 16930 OFÍCIO: 1.	1444406057705	935.929,20	979.346,66	459.000,00

ESTADO: RJ CIDADE: MAGE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
270	COND VILA DA CONQUISTA	ESTRADA ANTONIO ALEM BERGARA N. 959 APTO. 103, BL 09	CACHOEIRA GRANDE (RIO DO OURO)	APARTAMENTO, 45,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 653589 MATRÍCULA: 42210 OFÍCIO: 2.	8555524271596	103.000,00	132.500,56	103.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

271	COND VILA CONQUISTA	ESTRADA ANTONIO ALEM BERGARA N. 959, CS 231	PIABETA (INHOMIRIM)	CASA, 51,37 M ² DE ÁREA TOTAL, 51,37 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 51,37M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 655124 MATRÍCULA: 44950 OFÍCIO: 2.	8555537939388	177.700,00	124.302,15	177.700,00
-----	---------------------	---	---------------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RJ								
CIDADE: MARICA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
272	COND SOLARIS RES CLUBE	RUA DOIS N. 0, LT 02 QD B	JARDIM ATLANTICO CENTRAL (ITAIPUACU	CASA, 174,09 M ² DE ÁREA TOTAL, 174,09 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 370,5M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 150449 MATRÍCULA: 109870 OFÍCIO: 2.	1444420507640	791.498,65	423.600,00	706.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MESQUITA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
273	CONDOMINIO ESTAÇÃO DA LUZ	RUA JACUTINGA N. 60 APTO. 303, BL 06	VILA NORMA	APARTAMENTO, 40,54 M ² DE ÁREA TOTAL, 40,54 M ² DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 956762 MATRÍCULA: 24463 OFÍCIO: 2.	8787705275853	137.091,94	172.655,25	113.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NITEROI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
274	LOTEAMENTO MARAVISTA	AVENIDA PROFESSORA ROMANDA GONCALVES N. 2681, CS 002 LT 22 QD 22	ITAIPU	CASA, 450 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 450M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1906296 MATRÍCULA: 27702 OFÍCIO: 16.	1444420915292	990.292,71	939.991,13	880.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA IGUACU								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
275	COND CENTRAL PARK	RUA SAVERO JOSE BRUNO N. 84 APTO. 203, BL 02 QD 07	AERO CLUBE	APARTAMENTO, 47,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 939822 MATRÍCULA: 56870 OFÍCIO: 2.	1787700600014	242.345,40	273.641,14	237.540,13
276	COND JARDIM PARADISO XIX	RUA DOUTOR ALBERT SABIN N. SN, CS 63	CAMPO ALEGRE	CASA, 57,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 16378,33M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 907272-1 MATRÍCULA: 88341 OFÍCIO: 5.	8555536497462	150.000,00	96.001,94	150.000,00
277	COND JARDIM PARADISO XV	RUA DOUTOR JOHANN HEINRICH N. SN, CS 21 B	CAMPO ALEGRE	CASA, 57,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 907060 MATRÍCULA: 87844 OFÍCIO: 2.	8555529650722	116.900,00	69.815,96	110.000,00
278		RUA B N. 200 APTO. 302, BL 09	CERAMICA	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9394648 MATRÍCULA: 29349 OFÍCIO: 4.	8787705729056	145.239,19	146.288,13	135.000,00
279	LOT PARQUE MARAPICU II	RUA DOIS N. 70, CS 01 LT 07 QD A	IPIRANGA	PRÉDIO, 56,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 151,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 945884 MATRÍCULA: 109585 OFÍCIO: 5.	8444425302963	228.853,85	196.669,79	214.000,00
280	COND RES TIRADENTES	ESTRADA DA GRANJA N. 03, CS 60	PALHADA	CASA, 44,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 908848 MATRÍCULA: 90741 OFÍCIO: 5.	8555529574872	155.000,00	142.090,63	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DAS OSTRAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
281	COND HORIZONTE DE LUAR III	RUA RIO DE JANEIRO N. 1656, CS 01	EXTENSAO DO BOSQUE	CASA, 97,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0161210183.001 MATRÍCULA: 6678 OFÍCIO: 1.	1555517830714	257.000,00	229.160,95	257.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DE JANEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
282		AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 1689 APTO. 108, BL 07	ANCHIETA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34152967 MATRÍCULA: 253112 OFÍCIO: 8.	8787705543750	148.819,72	90.142,70	134.000,00
283		AVENIDA MARLENE CUNHA N. 500 APTO. 504, BL 05	BRAS DE PINA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34292763 MATRÍCULA: 259131 OFÍCIO: 8.	8787713161640	198.005,19	163.300,07	166.140,00
284		RUA GUapore N. 447 APTO. 201, BL 02	BRAS DE PINA	APARTAMENTO, 36 M2 DE ÁREA TOTAL, 36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 11173077 MATRÍCULA: 193968 OFÍCIO: 8.	8444409488101	208.385,50	157.870,99	162.700,00
285		AVENIDA BRASIL N. 49101 APTO. 104, BL 64	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 31076268 MATRÍCULA: 69363 OFÍCIO: 12.	8444432182498	145.719,16	130.822,24	140.189,97
286	CONDOMÍNIO PARK RITZ	ESTRADA DO MENDANHA N. 3600 APTO. 404, BL 06	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31861206 MATRÍCULA: 194679 OFÍCIO: 4.	8406420091023	163.004,40	85.422,93	142.371,55

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

287	CONQUISTA MEDANHA	ESTRADA DO MENDANHA N. 2854 APTO. 304, BL 12	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 86,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34419093 MATRÍCULA: 34394 OFÍCIO: 12.	8787708221193	173.871,25	172.371,37	157.000,00
288	RESIDENCIAL VITORIA REGIA	RUA CAMPO GRANDE N. 3680 APTO. 403, BL 20	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34898221 MATRÍCULA: 45439 OFÍCIO: 12.	8787716920151	237.509,83	216.824,81	190.878,00
289	COND JOIA DO CAMPO ED DIAMANTE	RUA OLINDA ELLIS N. 1919 APTO. 509, BL 01	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 49,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32952202 MATRÍCULA: 228230 OFÍCIO: 4.	1444407517700	280.193,87	244.753,42	257.000,00
290	COND RES IPES	RUA PROJETADA A N. 311 APTO. 502, BL 07	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 73,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34846477 MATRÍCULA: 46469 OFÍCIO: 12.	8787714280635	198.534,27	133.126,37	180.000,00
291		ESTRADA DO COLEGIO N. 144 APTO. 307, BL 01	COLEGIO	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.389.640-8 MATRÍCULA: 246474 OFÍCIO: 8.	8787701630012	206.269,54	185.840,87	206.000,00
292		RUA MAR GRANDE N. 92 APTO. 301	CORDOVIL	APARTAMENTO, 54 M2 DE ÁREA TOTAL, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11909298 MATRÍCULA: 219642 OFÍCIO: 8.	8555519283670	100.342,67	80.045,35	78.000,00
293		RUA PONTO CHIQUE N. 259 APTO. 104, BL 04	CORDOVIL	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11073749 MATRÍCULA: 119396 OFÍCIO: 8.	8555524757340	95.000,00	57.000,00	95.000,00
294	RES. QUINTA DO IPE	RUA DAS AMENDOEIRAS N. 320 APTO. 504, BL 04	COSMOS	APARTAMENTO, 47,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787704215644	155.000,00	116.416,83	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				3420107-9 MATRÍCULA: 24612 OFÍCIO: 12.				
295	RESIDENCIAL UNICO ENGENHO NOVO	RUA BARONESA DO ENGENHO NOVO N. 414 APTO. 301, BL 04	ENGENHO NOVO	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33993601 MATRÍCULA: 101889 OFÍCIO: 1.	8555537444745	234.000,00	308.365,46	234.000,00
296		AVENIDA DAS LAGOAS N. 135 APTO. 203, BL 6	GARDENIA AZUL	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00853994/100602 MATRÍCULA: 472663 OFÍCIO: 9.	8787715929821	262.076,79	254.043,85	210.000,00
297		RUA PROJETADA 2 PAA 12622 N. 285 APTO. 103, BL 04	GUARATIBA	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34333153/502104 MATRÍCULA: 472917 OFÍCIO: 9.	8787715042037	170.690,20	126.910,27	131.459,24
298		RUA PROJETADA 2 PAA 12622 N. 285 APTO. 405, BL 09 LT 06 PAL 49516	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34333153/ 502104 MATRÍCULA: 477715 OFÍCIO: 9.	8787717427700	187.946,46	135.500,85	160.000,00
299	RESIDENCIAL CARIOMA PARK	RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 71 APTO. 305, BL 01	GUARATIBA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30181218/006981 MATRÍCULA: 466074 OFÍCIO: 9.	8787712040165	162.225,31	144.231,62	160.000,00
300	CONDOMÍNIO RESERVA DO PARQUE I	ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 450 APTO. 506, BL 05	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 29935921/015214 MATRÍCULA: 455608 OFÍCIO: 9.	8787708132077	157.821,45	84.300,00	140.500,00
301		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 450 APTO. 306, BL 10 LT 1 PAL 49315	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29935921/015214 MATRÍCULA: 456470 OFÍCIO: 9.	8787709222274	159.273,49	115.072,76	145.000,00
302		ESTRADA DO MAGARCA N. 1553 APTO. 502, BL 05 LT 1 PAL 49603	GUARATIBA	APARTAMENTO, 42 M2 DE ÁREA TOTAL, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04296596/	8787714349872	189.391,69	132.164,05	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				029587 MATRÍCULA: 470662 OFÍCIO: 9.				
303	RESIDENCIAL CARIOCA PARK	RUA WALDIR JOSÉ DE MELO N. 71 APTO. 511, BL 01	GUARATIBA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30181218/006981 MATRÍCULA: 466112 OFÍCIO: 9.	8787711779728	158.000,00	94.800,00	158.000,00
304		AVENIDA SAO JOSEMARIA ESCRIVA N. 302 APTO. 502, BL 14 LT 13 PAL 37215	ITANHANGA	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15806243/170084 MATRÍCULA: 451294 OFÍCIO: 9.	8787711089020	223.822,79	200.921,44	200.500,00
305		RUA MARIA LOPES N. 655 APTO. 308, BL 07 LT 02 PAL 49413	MADUREIRA	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34682369 MATRÍCULA: 260264 OFÍCIO: 8.	1787701648657	196.336,64	184.921,17	195.000,00
306		AVENIDA MARACANA N. 3200 APTO. C01	MARACANA	APARTAMENTO, 151 M2 DE ÁREA TOTAL, 151 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11161981 MATRÍCULA: 105603 OFÍCIO: 11.	1600000040472	980.626,70	572.188,12	752.000,00
307		RUA ITAMOTINGA N. 31 APTO. S101, LT 54	OSWALDO CRUZ	APARTAMENTO, 39 M2 DE ÁREA TOTAL, 39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0512167-8 MATRÍCULA: 194498 OFÍCIO: 8.	8444433266890	163.000,00	118.539,35	163.000,00
308	RIO VIDA RESIDENCIAL CLUBE II	ESTRADA DA PACIENCIA N. 655 APTO. 501, BL 12 LT 02 PAL 47573	PACIENCIA	APARTAMENTO, 45,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33819392 MATRÍCULA: 232568 OFÍCIO: 4.	8555537765304	150.000,00	164.291,35	150.000,00
309		RUA DORES DO TURVO N. 170 APTO. 508, BL 03 LT 4 PAL 3006	PAVUNA	APARTAMENTO, 35 M2 DE ÁREA TOTAL, 35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 15997034/171363 MATRÍCULA: 227926 OFÍCIO: 8.	8444404470697	91.000,00	62.741,31	91.000,00
310		RUA EDGARD LOUREIRO VALDETARO N. 300 APTO. 410, BL 06 LT 1 PAL 49421	PAVUNA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 30166904/014761 MATRÍCULA: 258427 OFÍCIO: 8.	8787711750487	151.914,84	127.010,43	122.000,00
311		RUA EDGARD LOUREIRO VALDETARO	PAVUNA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA.	8787712535555	151.749,17	131.723,51	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 300 APTO. 511, BL 07 LT 1 PAL 49421		IPTU: 34697516/ 014761 MATRÍCULA: 258433 OFÍCIO: 8.				
312		RUA EDGARD LOUREIRO VALDETARO N. 300 APTO. 308, BL 06 LT 01 PAL 49421	PAVUNA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 30166904/ 014761 MATRÍCULA: 262066 OFÍCIO: 8.	8787713897248	182.804,20	162.084,51	150.000,00
313		ESTRADA PAU-FERRO N. 204 APTO. 402, BL 02 VG 79 LT 1 PAL 32873	PECHINCHA	APARTAMENTO, 67 M2 DE ÁREA TOTAL, 67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04354809/ 033902 MATRÍCULA: 296819 OFÍCIO: 9.	8022870010721	364.480,00	166.200,00	277.000,00
314	RESERVA MIRATAIA I	RUA MIRATAIA N. 245 APTO. 102, BL 01	PECHINCHA	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29935699 MATRÍCULA: 462663 OFÍCIO: 9.	1787701186050	259.100,00	197.233,46	259.100,00
315		RUA AIMORE N. 269 APTO. 108, LT 163	PENHA	APARTAMENTO, 31 M2 DE ÁREA TOTAL, 31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 07496367/ 012633 MATRÍCULA: 279885 OFÍCIO: 8.	8444408134241	204.990,13	113.649,59	140.000,00
316		RUA ASSIS CARNEIRO N. 80 APTO. 301, BL 06 LT 01 PA 49157	PIADEDE	APARTAMENTO, 43,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34428961 MATRÍCULA: 127477 OFÍCIO: 6.	8787708409761	208.937,34	249.717,19	167.000,00
317		RUA FERNANDO SIMONI N. 401-A APTO. 204, LT 01 QD 3 PAL 27686	PILARES	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 09754870 MATRÍCULA: 139820 OFÍCIO: 6.	8444413554695	203.231,57	393.936,22	153.000,00
318		RUA BALBINA N. 71, CS 03	QUINTINO BOCAIUVA	CASA, 109 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 43,95M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01703222 MATRÍCULA: 144137 OFÍCIO: 6.	1444415699978	226.500,00	190.096,26	226.500,00
319		RUA SARGENTO SILVA NUNES N. 250 APTO. 1210, BL 02	RAMOS	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34679548 MATRÍCULA: 133132 OFÍCIO: 6.	8787712952229	256.000,00	227.533,44	256.000,00
320	RESIDENCI AL JARDIM JASMIM	ESTRADA DE SANTA EUGENIA N.	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA	8787715252473	180.704,89	98.664,94	158.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		3000 APTO. 102, BL 10 LT 3 PAL 49396		PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34816827 MATRÍCULA: 264774 OFÍCIO: 4.				
321	CONDOMÍNIO JARDIM DOS IPÊS III	RUA COMPOSITO R TUNAI N. 115 APTO. 402, BL 01 LT 01 PAL 49392	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 63,25 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34362855 MATRÍCULA: 260179 OFÍCIO: 4.	8787707925561	151.255,17	82.200,00	137.000,00
322	VIVA VIDA SANTA CRUZ	RUA MACAPA N. 273 APTO. 104, BL 07 LT 01 PAL 48762	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 94,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34863241 MATRÍCULA: 265120 OFÍCIO: 4.	8787715905175	187.662,71	149.019,22	130.000,00
323		RUA SA FREIRE N. 121 APTO. 1009, BL 03 LT 01 PA 49584	SAO CRISTOVAO	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 30188296/ 063859 MATRÍCULA: 70407 OFÍCIO: 3.	8787714657453	280.000,00	225.649,42	280.000,00
324		RUA CARICE N. 192, LT B1	TAUA	PRÉDIO, 222 M2 DE ÁREA TOTAL, 432 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 432M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 5104807/ 45898 MATRÍCULA: 56705 OFÍCIO: 11.	1444421592993	858.000,00	834.511,98	858.000,00
325		RUA IBIA N. 517 APTO. 108, BL 04 LT 1 PA 39338	TURIACU	APARTAMENTO, 57 M2 DE ÁREA TOTAL, 57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 16764821 MATRÍCULA: 155877 OFÍCIO: 8.	8444406428248	144.887,00	127.628,08	137.000,00
326		ESTRADA DO SACARRAO N. 862 APTO. 110, BL 6 VP 4 PAA 12670	VARGEM GRANDE	APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16702359/ 037556 MATRÍCULA: 464352 OFÍCIO: 9.	1787701397530	279.926,64	253.629,27	260.000,00
327	EDIFÍCIO LIBERTY GREEN	AVENIDA ALOF PALME N. 605 APTO. 401, BL 03	VARGEM PEQUENA	APARTAMENTO, 67 M2 DE ÁREA TOTAL, 67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 06096903/ 06026421/ 024331 MATRÍCULA: 324632 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/I NDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR	1444401432680	410.040,00	256.136,21	346.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				CONTA DO ADQUIRENTE.				
328		RUA JOSE DUARTE N. 126 APTO. 401, BL 03 LT 2 PAL 49314	VARGEM PEQUENA	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35031921 MATRÍCULA: 474985 OFÍCIO: 9.	8787717047940	220.000,00	194.457,99	220.000,00
329		AVENIDA MERITI N. 4365 APTO. 1607, BL 01 LT 03 PAL 48868	VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3283927 MATRÍCULA: 244604 OFÍCIO: 8.	1787700069017	236.000,00	382.683,85	236.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO GONCALO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
330	LOT JARD NOSSA SENHORA AUXILIADORA	RUA MARIO DE ALENCAR N. 104, CS 03 LT 08 QD 50-A	3º DISTRITO	CASA, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 600M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 389935004 MATRÍCULA: 75374 OFÍCIO: 3.	8444423809483	135.868,28	123.936,73	126.907,13
331		TRAVESSA LAURO CORREIA N. 81, CS 23	ALCANTARA	CASA, 63 M2 DE ÁREA TOTAL, 0,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1896M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1077296 MATRÍCULA: 16274 OFÍCIO: 4.	8444409283313	262.905,00	450.050,84	262.905,00
332		RUA EXPEDICIONARIO GONCALO PAIVA GOMES ARSENAL N. 10, CS 30	ANAIA PEQUENO	PRÉDIO, 57,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 65,19M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1616180000 MATRÍCULA: 9318 OFÍCIO: 6.	1444416012739	165.000,00	161.884,16	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

333		RUA GENERAL SAVARI N. 615, LT 27 QD 105	BOM RETIRO	CASA, 86,35 M ² DE ÁREA TOTAL, 86,35 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 600M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 813333000 MATRÍCULA: 56940 OFÍCIO: 3.	1444408997993	271.985,58	129.855,63	210.000,00
334		RUA HELIO JOSE NANCI N. 222, CS BASE LT 12 QD 14	BRASILANDIA	CASA, 122,11 M ² DE ÁREA TOTAL, 122,11 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 180M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 49501000 MATRÍCULA: 49748 OFÍCIO: 2.	1444421258481	455.808,60	451.173,58	430.000,00
335	RES ATHENAS IV	AVENIDA JOSE MENDONCA DE CAMPOS N. 518 APTO. 305, BL 02 LT A	COLUBANDE	APARTAMENTO, 63,62 M ² DE ÁREA TOTAL, 63,62 M ² DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 63254042 MATRÍCULA: 10342 OFÍCIO: 6.	1444421394628	275.980,39	286.351,61	244.644,69
336	LOTEAMENTO JARDIM DA MADAMA	RUA VITOR AMARAL N. 150, LT 18 QD 02	GRADIM	CASA, 130 M ² DE ÁREA TOTAL, 130 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 244,44M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 504977000 MATRÍCULA: 11733 OFÍCIO: 2.	1444405907519	646.112,89	1.766.799,06	388.941,80
337		RUA EXPEDICIONARIO AMERICO FERNANDES N. 279, CS BASE LT 249	IPIIBA	CASA, 35,26 M ² DE ÁREA TOTAL, 35,26 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 360M ² DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 815413000 MATRÍCULA: 73590 OFÍCIO: 3.	8444421742586	123.324,42	96.643,98	105.000,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

338		RUA EXPEDICIONARIO ELISIO ROCHA PASSOS N. 178, LT 676A	ITAUNA	CASA, 63 M2 DE ÁREA TOTAL, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 720M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 832268000 MATRÍCULA: 58814 OFÍCIO: 4.	8444407524160	137.777,60	99.459,00	110.000,00
339	LOT VILA CONCEICAO	RUA TENENTE JOSE MOURA E SILVA N. 817 APTO. 101, VG 02 LT 28A	ITAUNA	APARTAMENTO, 54,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 369991000 MATRÍCULA: 62690 OFÍCIO: 4.	8444422556093	171.455,63	166.261,96	153.000,00
340		RUA DAS ESMERALDAS N. 255, CS 05	JARDIM CATARINA	CASA, 54,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 352M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 174985000 MATRÍCULA: 58090 OFÍCIO: 3.	8444405250070	137.903,00	80.170,87	133.618,12
341	LOT FAZENDA RESTAURADA	RUA ITAPERUNA N. 183, CS 15 LT 15 QD 09	MARAMBAIA	CASA, 43,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1000M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 174848000 MATRÍCULA: 58547 OFÍCIO: 3.	8444405932449	144.085,13	86.451,07	144.085,13
342	LOT BAIRRO PROLETARIO	RUA SENADOR PEREIRA LOBO N. 54 APTO. 201, LT 17 QD IV	MUTONDO	APARTAMENTO, 52,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 15648002 MATRÍCULA: 60979 OFÍCIO: 4.	8444421171139	195.000,00	158.067,19	195.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

343	LOT JD NOSSA SENHOR AUXILIADORA	AVENIDA SANTA LUZIA N. 1045, CS 07	SANTA LUZIA	CASA, 60,45 M ² DE ÁREA TOTAL, 60,45 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 127,34M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 171468000 MATRÍCULA: 55715 OFÍCIO: 3.	1444418818030	239.265,73	262.010,19	210.000,00
344	COND RES PORTINARI	RUA DALVA RAPOSO N. 301 APTO. 402, BL 13	TRIBOBO	APARTAMENTO, 47,96 M ² DE ÁREA TOTAL, 56,05 M ² DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 854942154 MATRÍCULA: 12634 OFÍCIO: 6.	8787706692091	183.000,00	164.039,79	183.000,00
345	LOT FAZENDA RESTAURADA	AVENIDA ALMIRANTE AMORIM DO VALE N. 577, CS 12 LT 33 QD 08	VISTA ALEGRE	CASA, 36,05 M ² DE ÁREA TOTAL, 26,4 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1000M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 355575012 MATRÍCULA: 79534 OFÍCIO: 3.	8444434933865	137.718,95	110.299,78	76.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: EXTREMOZ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
346	SPORT CLUBE III	R AUSTRIA N. 369, LT 1018 QD 10	MURICI	CASA, 73 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 200M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000291201014000000 MATRÍCULA: 38.434 OFÍCIO: 01.	8444423200225	110.000,00	101.204,69	110.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: MOSSORÓ								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

347	CONDOMINIO RESIDENCIAL JARDIM PRIMAVERA II	RUA FRANCISCO MENDES DE MOURA N. 50 APTO. 303, BL A	ALTO DO SUMARE	APARTAMENTO, 64,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1002324702007000150 MATRÍCULA: 15383 OFÍCIO: 1.	8444432446533	172.680,40	139.400,06	153.000,00
-----	--	---	----------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: RN								
CIDADE: SAO GONCALO DO AMARANTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
348	LOT CIDADE DAS FLORES	RUA FLORES DOS LIRIOS N. 76, QD 30 LT 10	JARDINS	CASA, 70,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 6000404301006000000 MATRÍCULA: 19780 OFÍCIO: 01.	8444424624053	142.000,00	159.378,68	120.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: ALVORADA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
349	COND RES ALTA VISTA	RUA OSCAR SCHICK N. 2350, 26 ST 03 ACESSO 05	FORMOZA	CASA, 115,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 302371 MATRÍCULA: 69747 OFÍCIO: 1.	8787708365080	225.000,00	222.829,17	221.000,00
350	CONDO RES BARAO DE COTEGIPE	RUA BARAO DE COTEGIPE N. 149 APTO. 104	MARIA REGINA	APARTAMENTO, 44,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2100000000000000000000000000030000 MATRÍCULA: 76880 OFÍCIO: 1.	8444428679626	159.021,00	125.047,86	159.021,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CANOAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
351	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL AL ALAMEDA DAS TULIPAS	RUA ALAMEDA DOS JARDINS N. 50 APTO. 804, VG 61, TORRE 3 8ª PAVIMENTO	IGARA	APARTAMENTO, 97,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 139595 MATRÍCULA: 116318, 116668 OFÍCIO: 1.	8555519784700	198.700,00	119.220,00	198.700,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		ANTIGA RUA 3						
352	RESERVA DOS EUCALIPTOS II	RUA BRUNO BLOEDOW N. 235 APTO. 503, BL 09 5º PAVIMENTO	MATO GRANDE	APARTAMENTO, 76,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 184988 MATRÍCULA: 170214 OFÍCIO: 1.	8787712660570	158.823,70	95.294,22	158.823,70
353	COND ED NOVA PRIMAVERA I	RUA MACHADINHO N. 1580 APTO. 101, BL 16 1º PAVIMENTO	RIO BRANCO	APARTAMENTO, 62,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 177806 MATRÍCULA: 162266 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787708314981	151.427,87	106.154,11	140.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAPAO DO LEAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
354	LOTEAMENTO JARDIM AMERICA	RUA CASTRO ALVES N. 607, LT 38 QD 47	JARDIM AMERICA	CASA, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 201M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 70047003801641 MATRÍCULA: 61799 OFÍCIO: 2.	8444418306061	142.000,00	112.753,60	142.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAXIAS DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
355	LOTEAMENTO SANVITTO II	RUA NATAL CHIARELLO N. SN, LT 10 QD 4237	CINQUENTENARIO	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 43104237010000 MATRÍCULA: 59551 OFÍCIO: 1.	1555526402916	400.000,00	228.977,71	215.000,00
356	RES BELLA COLINA II	RUA MIGUEL MADALOSSO N. 713 APTO. 301, BOX 09, LT B QD 5172	SANTA FE	APARTAMENTO, 59,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL,	8444427199604	133.268,68	114.104,40	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36075172013009 MATRÍCULA: 115071, 115054 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RS CIDADE: IMBE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
357	NOVA NORDESTE	MARIA CLARA MACHADO N. 430, ST 38 QD 33 LT 09 B	NOVA NORDESTE	PRÉDIO, 55,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0380033009B000 MATRÍCULA: 161196 OFÍCIO: 1.	8444425002404	200.000,00	126.422,56	140.000,00

ESTADO: RS CIDADE: NOVO HAMBURGO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
358	CON RES BARTOLO MEU DE GUSMAO	RUA URUGUAI N. 388 APTO. 334, BL 09 3º PAVIMENTO	CANUDOS	APARTAMENTO, 66,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1507400210170001 MATRÍCULA: 95819 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444409227308	163.000,00	274.006,42	163.000,00
359	CONDOMÍNIO MONTE BRASIL	RUA JOAO PEDRO SCHIMITT N. 977 APTO. 41, BLOCO PEDRA DA GÁVEA 4º PAVIMENTO VG 26	RONDONIA	APARTAMENTO, 71,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1303600699028002 MATRÍCULA: 115609 OFÍCIO: 1.	8555535658080	170.500,00	174.269,89	170.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RS								
CIDADE: PELOTAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
360	COND RES PARA NÁ	RUA DOIS N. 670 APTO. 403, B E 4º PAVIMENTO VG 136	ZONA NORTE	APARTAMENTO, 97,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1322897 MATRÍCULA: 115280 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPOONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787708487843	140.000,00	96.431,96	136.000,00
361	ED RES HOME CLUB ZONA NORTE	AVENIDA CRISTOVÃO JOSE DOS SANTOS N. 631 APTO. 504, BL B 5º PAVIMENTO VG 05	ZONA NORTE	APARTAMENTO, 65,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1292846 MATRÍCULA: 115693 OFÍCIO: 1.	8787708715420	136.000,00	147.817,32	136.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PORTO ALEGRE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
362	RES PROVINCIA DO PORTO	RUA JOSE IUCHNO N. 151 APTO. 102, BL 11 PAVIMENTO TERREO LT 1 QD B	ABERTA DOS MORROS	APARTAMENTO, 81,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 191409 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPOONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787701336149	151.782,16	207.210,55	135.000,00
363	RESIDENCIAL CAMPO BELO	RUA JOSE IUCHNO N. 205 APTO. 502, BL 04 5º PAVIMENTO LT38 QD A	ABERTA DOS MORROS	APARTAMENTO, 81,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 197967 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM	8787703509687	142.000,00	144.327,98	142.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
364	CONDOMÍNIO CONDADO DE SAN TELMO	ESTRADA BARRO VERMELHO N. 799 APTO. 108, BL G PAVIMENTO TERREO VG 116 BOX 15	BELEM NOVO	APARTAMENTO, 90,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 168763 OFÍCIO: 3.	1444417899680	116.000,00	86.201,50	116.000,00
365	COND CONDADO DE SAN TELMO	ESTRADA BARRO VERMELHO N. 799 APTO. 308, BL E VG 132 2º BOX	BELEM NOVO	APARTAMENTO, 90,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 168701 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555527712127	141.000,00	84.600,00	141.000,00
366	RESIDENCIAL CAMPOS DO SUL	AVENIDA FAMILIA GONCALVES CARNEIRO N. 441 APTO. 101, BL G LT45 QD G	CAVALHADA	APARTAMENTO, 85,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 191122 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787701076716	158.930,00	125.051,66	158.930,00
367	COND.HOR IZ.TERRA VILLE BELÉM NOVO GOLF CLUB	AVENIDA JUCA BATISTA N. 8000, 130D ST 02 ACESSO 02 VILLA DO PRADO	CHAPEU DO SOL	CASA, 237,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 237,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 500M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 104616 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE	1600000194887	1.176.000,00	1.107.201,23	1.176.000,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

				AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
368	COND RES VILLA CARRARA	RUA EMBIRA N. 170, CS 56 QD B 6 ^a UNIDADE	HIPICA	CASA, 100,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 5,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 102M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 159185 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555526706605	247.000,00	311.341,03	247.000,00
369	COND RES DELTA CENTER	RUA NAPOLEAO JACQUES DA ROSA N. 133 APTO. 101, BL A TERREO QD C	RESTINGA	APARTAMENTO, 53,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 180998 OFÍCIO: 3.	8444428018794	187.546,15	159.700,32	183.113,00
370	PORTO DOS CANARIOS	RUA SETE MIL E OITO N. 280 APTO. 304, BL 16 3 ^º PAVIMENTO VG 245	RESTINGA	APARTAMENTO, 70,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 207164 OFÍCIO: 3.	8787710752940	163.228,89	134.117,26	163.000,00
371	COND RES VITORIA	RUA SOELY NUNES ROSA N. 115 APTO. 109, QD F BL C TERREO	RESTINGA	APARTAMENTO, 52,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: RGI 168920 MATRÍCULA: 168920 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444407888080	147.255,54	90.908,07	145.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTA MARIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
372	COND MORADAS SANTA MARIA I - COND 3D	RUA PEDRO SANTINI N. 3497, CS 83, QD 0	CERRITO	CASA, 53,72 M ² DE ÁREA TOTAL, 53,72 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 95M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 112757246110 MATRÍCULA: 131455 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555525265492	224.000,00	97.800,00	163.000,00
373	LOT RES MONTEBELLO IV	RUA ROQUE WOUTERS N. 262, QD 14 LT 219	PINHEIRO MACHADO	CASA, 48,71 M ² DE ÁREA TOTAL, 48,71 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 159,9M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1413007330 MATRÍCULA: 146944 OFÍCIO: 1.	8787700710284	158.000,00	118.017,93	158.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTA ROSA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
374	LOT RES GUIA LOPES	RUA DAS CALIANDRAS N. 450, QD 1632 LT 08	GUIA LOPES	CASA, 37,3 M ² DE ÁREA TOTAL, 37,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 270M ² DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 90679210 MATRÍCULA: 40816 OFÍCIO: 01.	8444429175575	165.364,75	129.794,27	160.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SAO LEOPOLDO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
375	LOT JARDIM VILA VERDE	RUA SEIS N. 133, CS 01, QD 3117 LT 14	ARROIO DA MANTEIGA	CASA, 45 M ² DE ÁREA TOTAL, 45 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 125M ² DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 98071 MATRÍCULA: 105543 OFÍCIO: 1.	8787704667405	155.600,74	144.726,38	152.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SAPUCAIA DO SUL								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
376	PORTO SANTA FE	AVENIDA JUSTINO CAMBOIM N. 1049 APTO. 202, BL 05 2º PAVIMENTO VG 02	CAMBOIM	APARTAMENTO, 82,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 94870393 MATRÍCULA: 46596 OFÍCIO: 1.	8787706617952	164.000,00	118.005,86	164.000,00
377	CONDOMINIO PORTO DE ALEXANDRIA	AVENIDA LUCIO BITTENCOURT N. 1410 APTO. 106, BL 09 VG 184	CENTRO	APARTAMENTO, 56,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 94867127 MATRÍCULA: 38005 OFÍCIO: 1.	8555525266790	145.000,00	87.000,00	145.000,00
378	RESIDENCIAL ANITA GARIBALDI	AVENIDA AMERICO VESPUCIO N. 471 APTO. 11, BL M VG 117	NOVA SAPUCAIA	APARTAMENTO, 58,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9487096324 MATRÍCULA: 48533 OFÍCIO: 1.	8787711503285	195.000,00	124.362,08	195.000,00
379	RES ANITA GARIBALDI	AVENIDA AMERICO VESPUCIO N. 471 APTO. 53, BL L VG 217	NOVA SAPUCAIA	APARTAMENTO, 58,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9487096308 MATRÍCULA: 48531 OFÍCIO: 1.	8787712109530	155.000,00	124.409,86	155.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: VIAMAO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
380	BUENAVISTA CONDOMINIO PARQUE	AV SENADOR SALGADO FILHO N. 8450, UA AC9 QD AC	CRUZ DAS ALMAS	CASA, 330 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 859160 MATRÍCULA: 64285 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA.	1444401858033	1.125.000,00	675.000,00	1.125.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
381	COND RES PORTO ITAPUÃ	RODOVIA TAPIR ROCHA N. 1820 APTO. 203, BL 37 2º PAVIMENTO VG 353	CECILIA	APARTAMENTO, 64,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 75492 OFÍCIO: 1.	8787711885080	163.000,00	124.344,30	163.000,00

ESTADO: SC CIDADE: ARARANGUA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
382		RUA IVO ALMEIDA MACHADO N. 135 APTO. 308D, BL D 3º PAVIMENTO	COLONINHA	APARTAMENTO, 69,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 38679 MATRÍCULA: 72951 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555527310509	150.000,00	90.654,75	150.000,00
383	LOT CAMPINAS DO SUL	RUA CARLOS CARDOSO N. 1406, LT 13 QD P ANTIGA RUA F	LAGOAO	CASA, 76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 298M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01100990281001 MATRÍCULA: 35943 OFÍCIO: 01.	8555517977500	228.000,00	136.800,00	228.000,00

ESTADO: SC CIDADE: BIGUACU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
384	ED RES VILA DI TRENTO	RUA AMARO DAMASIO N. 110 APTO. 43, BLOCO 10 VG 108 4º PAVIMENTO	BOM VIVER	APARTAMENTO, 41,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, . IPTU: 01021680062010015 MATRÍCULA: 25528 OFÍCIO: 1.	8555514555176	141.000,00	84.600,00	141.000,00
385	ED RES VILA DI TRENTO	RUA AMARO DAMASIO N. 110 APTO. 23, BL 02 VG 47 2º PAVIMENTO	BOM VIVER	APARTAMENTO, 46,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8555518893009	177.000,00	145.150,50	177.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM, PLAYGROUND, PORTARIA E/OU GUARITA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA POLIESPORTIVA. PENHORA GRAVADA NA AV.7 DA MATRÍCULA - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.. IPTU: 01021680062002007 MATRÍCULA: 25392 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA /INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SC CIDADE: BLUMENAU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
386	RES PORTÃO DE BRANDENBURGO-RES BENDORF	RUA RUDOLFO WALTER N. 1449 APTO. 304, BL 24 VG 404	ITOUPAVA CENTRAL	APARTAMENTO, 59,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, A.SERV, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231000130222380 MATRÍCULA: 50634 OFÍCIO: 3.	8787715013878	220.000,00	152.331,38	210.000,00

ESTADO: SC CIDADE: BRUSQUE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
387	COND NEEMIAS	RUA ESTADOS UNIDOS N. 450, CS 05	LIMEIRA BAIXA	CASA, 68,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 62,56M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01020057311005/ 72824603 MATRÍCULA: 90236 OFÍCIO: 1.	8444422951642	300.000,00	180.674,26	300.000,00

ESTADO: SC

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CIDADE: COCAL DO SUL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
388	LOT BIROLO	RUA GERVÍ BEZ BIROLO N. 291, LT 07 QD E	MONTE CARLOS	CASA, 94,66 M ² DE ÁREA TOTAL, 94,66 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 383,25M ² DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01013990110001 MATRÍCULA: 24620 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444421913129	475.000,00	408.681,94	475.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: CRICIUMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
389	LOT VILLA CECHINEL	RUA LUIZ PASINI N. 221, LT 04 QD 08	SAO DEFENDE	CASA, 59,99 M ² DE ÁREA TOTAL, 59,99 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 342M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1185780400008000/960620 MATRÍCULA: 82461 OFÍCIO: 1.	8555512873960	236.000,00	141.600,00	236.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: CURITIBANOS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
390		RUA MIGUEL DRISSEN N. 10, LT 06 QD 08	CENTRO	CASA, 314,61 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 372M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 010101404270011 MATRÍCULA: 21094 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555517657664	1.300.000,00	780.000,00	1.300.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: ITAJAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
391	CONDOMINIO RESIDENCIAL GENEBCRA	RUA WALDEMAR DA SILVA N. 1621 APTO. 101	SANTA REGINA	APARTAMENTO, 53,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 2151350201800001000/ 915859 MATRÍCULA: 65656 OFÍCIO: 2.	8444419350633	250.000,00	150.000,00	250.000,00

ESTADO: SC CIDADE: ITUPORANGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
392	LOT PERIMBO III	RUA AUGUSTINHO SENEN N. 203, LT 12 QD D	NOSSA SRA DE FATIMA	CASA, 99 M2 DE ÁREA TOTAL, 30 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 218M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01070250430001 MATRÍCULA: 33208 OFÍCIO: 1.	8444425299636	265.000,00	159.000,00	265.000,00

ESTADO: SC CIDADE: JARAGUA DO SUL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
393	COND RES DAS PEDRAS	RUA 664-ARTHUR GONCALVES DE ARAUJO N. 500 APTO. 208, VG 208	JOAO PESSOA	APARTAMENTO, 48,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 65141 MATRÍCULA: 74078 OFÍCIO: 1.	8555527828923	200.000,00	117.000,00	195.000,00

ESTADO: SC CIDADE: LAGES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
394	COND RES ARISTORIDES MACHADO DE MELO	AVENIDA ANTONIO RIBEIRO DOS SANTOS N. 1243 APTO. 404, BL L	VARZEA	APARTAMENTO, 53,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 38749 MATRÍCULA: 30972 OFÍCIO: 4.	8444431845310	170.000,00	143.958,05	170.000,00

ESTADO: SC CIDADE: PALHOCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

395	COND RES ORQUIDEAS	AVENIDA PAULO ROBERTO VIDAL N. 2100 APTO. 404, BL 07 VG 196 LT B1 QD 01-18	BELA VISTA	APARTAMENTO, 81,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01043700205007016 MATRÍCULA: 114162 OFÍCIO: 1.	8787714594338	187.000,00	159.201,81	187.000,00
396	RESIDENCIAL ORQUIDEAS	RUA SEBASTIAO ALZEMIRO DOS SANTOS N. 2100 APTO. 203, BL 03 VG 20 LT 1-18 QD B1	BELA VISTA	APARTAMENTO, 86,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01043700205003007 MATRÍCULA: 109139 OFÍCIO: 1.	8787711448810	228.000,00	136.800,00	228.000,00

ESTADO: SC CIDADE: SAO JOSE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
397	RESIDENCIAL FLORES DO VALE	RUA VIDAL VICENTE DE ANDRADE N. 1171 APTO. 301, BL 10 VG 466	SERTAO DO MARUIM	APARTAMENTO, 76,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 401108120401153 MATRÍCULA: 148931 OFÍCIO: 1.	8787715106329	245.000,00	147.000,00	245.000,00

ESTADO: SC CIDADE: TUBARAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
398	LOT NOVA CONGONHAS	RUA MOISES FRANCISCO DE MEDEIROS N. SN, LT 18 QD 18	CONGONHAS	TERRENO, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01084130369000 MATRÍCULA: 64284 OFÍCIO: 2.	8444425693296	176.105,54	138.633,84	133.500,00
399		RUA DONATO CANDIDO MACHADO N. SN, LT 76	PRAIA REDONDA	TERRENO, 345,92M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01100200365000 MATRÍCULA: 32826 OFÍCIO: 1.	8444425692923	174.930,45	130.786,00	126.000,00

ESTADO: SC CIDADE: VIDEIRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
400	COND SANTA LUCIA 14-7	RUA D N. 34, CS 02 LT 14 QD 07	SANTA LUCIA	CASA, 64,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 010421803140020101 MATRÍCULA: 35390 OFÍCIO: 1.	8444415629579	254.000,00	152.400,00	254.000,00

ESTADO: SE CIDADE: ARACAJU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
401		RUA DIVINA PASTORA N. 865	GETULIO VARGAS	CASA, 345 M2 DE ÁREA TOTAL, 127,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 127,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01010140023501001 MATRÍCULA: 8864 OFÍCIO: 1.	1555538979725	516.305,04	1.302.318,27	516.305,04
402	ED RES ATAIDE BARRETO	RUA ISAIAS AMANCIO DE JESUS N. 103 APTO. 02	PONTO NOVO	APARTAMENTO, 59,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2801006025501009 MATRÍCULA: 95281 OFÍCIO: 2.	1444416756274	156.294,66	180.838,24	128.000,00
403		AVENIDA GONCALO PRADO ROLEMBERG N. 908	SAO JOSE	PRÉDIO, 595,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 327M2 DE ÁREA DO TERRENO, PRÉDIO COMERCIAL. IPTU: 0101081016300001 MATRÍCULA: 985 OFÍCIO: 6.	10267666	1.190.000,00	888.334,90	1.190.000,00

ESTADO: SE CIDADE: BARRA DOS COQUEIROS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
404	RES PARQUE ALAMEDA DA COSTA	RODOVIA ENGENHEIRO EDILSON TAVORA N. 4958 APTO. 404, BL 24 VG 468	OLHOS DAGUA	APARTAMENTO, 71,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787712824883	190.000,00	163.817,00	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				401145129224404 MATRÍCULA: 20482 OFÍCIO: 2.				
405	RES PARQUE ALAMEDA DA COSTA	RODOVIA SE- 100 N. SN APTO. 404, BL 45 VG 833	PARAISO DA BARRA	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 401145129245404 MATRÍCULA: 20818 OFÍCIO: 2.	8787713560316	145.000,00	152.663,99	145.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DA GLORIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
406		RUA JOSÉ PEREIRA FILHO N. 26, LT A QD 04	JARDIM DO SERTÃO	CASA, 112,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 112,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1030830228001 MATRÍCULA: 13238 OFÍCIO: 1.	8444408026732	155.000,00	93.000,00	155.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
407	LOT JD SANTA INES	RUA DAS MARGARIDAS N. 352, LT 15/17-C QD 10	SANTA INES	CASA, 69,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 3020010015003 MATRÍCULA: 37130 OFÍCIO: 1.	8444425905340	145.000,00	122.166,76	145.000,00
408	LOT JARDIM VILA NEY	RUA E N. SN, LT 28-A QD 09	SANTA INES	CASA, 68,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3020001001001 MATRÍCULA: 25136 OFÍCIO: 1.	8444415200653	104.377,61	152.675,43	100.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: AMERICANA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
409	COND RES CANTO DAS AGUAS I	AVENIDA ANTONIO CENTURIO NE BOER N. 1518 APTO. 302, BL3	JARDIM BRASIL	APARTAMENTO, 50,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 35062000400030 MATRÍCULA: 118754 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444416842683	197.986,51	217.555,93	197.986,51

ESTADO: SP								
CIDADE: ARACATUBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
410	MORADAS ARAÇATUBA I	VIA AGUINALDO FERNANDO DOS SANTOS N. 965, CS173	AEROPORTO	CASA, 40,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 93498 MATRÍCULA: 91106 OFÍCIO: 1.	8555534763289	135.000,00	81.000,00	135.000,00
411	RES PAQUERE	ESTR. MUN.CARAM REZEK, RUA DEZ N. 133	CHACARAS SOSSEGO	CASA, 49,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4330012000400910100 MATRÍCULA: 122094 OFÍCIO: 1.	8787707969674	155.000,00	118.125,67	155.000,00
412	RESIDENCIAL AMARANTO	RUA NOEL ROSA N. 719 APTO. 401, BL03 - 4º PAV - VG18	ROSELE	APARTAMENTO, 84,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4220012004807640313 MATRÍCULA: 134765 OFÍCIO: 1.	8787714243799	146.791,54	97.640,92	135.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAQUARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
413		AVENIDA PAULO ANTONIO RIBEIRO DEMARZO N. 371	CIDADE JARDIM	CASA, 112,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 112,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 490M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 24033008 MATRÍCULA: 30195 OFÍCIO: 1.	1444419967900	581.794,67	536.835,71	538.000,00
414	RESIDENCIAL VILA MORGANTI	RUA PRESIDENTE JOAO BELCHIOR MARQUES GOU N. 873 APTO. 103, 1º PAV BL 01	JARDIM AMERICA (VILA XAVIER)	APARTAMENTO, 97,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 628306300 MATRÍCULA: 155296 OFÍCIO: 1.	8787708900384	153.704,15	121.345,42	153.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
415	COND PORTAL BEGÔNIAS DO CAMPO	AVENIDA CAROLA N. 251 APTO. 702, 7ºPAV TR03	SITIOS DE RECREIO INDEPENDENCIA	APARTAMENTO, 107,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1251517006170001 MATRÍCULA: 74314 OFÍCIO: 1.	8787718531780	251.139,51	170.891,99	200.000,00
416	COND PORTAL BEGÔNIAS DO CAMPO	AVENIDA CAROLA N. 251 APTO. 708, 7ºPAV TR03	SITIOS DE RECREIO INDEPENDENCIA	APARTAMENTO, 107,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1251517006176001 MATRÍCULA: 74320 OFÍCIO: 1.	8787718903343	250.846,60	199.994,77	211.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BAURU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

417	RES BORUSSIA	RUA AUGUSTO PAULO LIMA N. 1-166 APTO. 503, 5ºPAV BL2 VG98	JARDIM COUNTRY CLUB	APARTAMENTO, 81,95 M ² DE ÁREA TOTAL, 39,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30547232 MATRÍCULA: 149232 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM TÍTULO DE CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787716492885	178.000,00	137.679,39	178.000,00
418	CASTELBELLO RESIDENCIAL	RUA ANA ROSA ZUICKER DANNUNZIATA N. 232 APTO. 1908, TIPO H BL 01 VG 87	JARDIM CRUZEIRO DO SUL	APARTAMENTO, 195,71 M ² DE ÁREA TOTAL, 111,47 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 3198109 MATRÍCULA: 123207 OFÍCIO: 2.	1555530654851	640.000,00	493.959,85	640.000,00
419	RES BERATI	AVENIDA NACOES UNIDAS NORTE N. 23-08 APTO. 403, BL 13 VG 254	JARDIM GODOY	APARTAMENTO, 71,3 M ² DE ÁREA TOTAL, 39,3 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40993004 MATRÍCULA: 149688 OFÍCIO: 2.	8787716014495	188.000,00	112.800,00	188.000,00
420		RUA FUJIO YOSHIDA N. 1-17, LT 29 QD 08	JARDIM HELENA	CASA, 78,56 M ² DE ÁREA TOTAL, 78,56 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1,6M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 42346029 MATRÍCULA: 146707 OFÍCIO: 2.	8444435281071	294.141,45	238.650,21	245.000,00
421		AVENIDA ORLANDO BRAZ LOUREIRO N. SN, LT G-1 QD 61	JARDIM MARABA	TERRENO, 180M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 31368035 MATRÍCULA: 132036 OFÍCIO: 1.	8444425875416	120.843,29	79.387,08	65.000,00
422		RUA FRANCISCO POLIDO N. SN, LT 05/06-C QD 6	JARDIM NICEIA	TERRENO, 168M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 30867039 MATRÍCULA: 138559 OFÍCIO: 1.	8444432149512	182.913,05	89.855,16	78.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

423		RUA JUSAKU MATSUMOTO N. 3-58, LT 8-A QD 9	JARDIM VANIA MARIA	PRÉDIO, 28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 410378 MATRÍCULA: 136395 OFÍCIO: 2.	8444425819206	251.124,07	117.034,41	133.000,00
424	COND RNI NAÇÕES UNIDAS	RUA MARCOS SERGIO CESCHINI N. 1-115 APTO. 1012, BL 1 VG 235 LT 7/8/9/10/11 QD D	PARQUE AGUA COMPRIDA	APARTAMENTO, 85,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33707602 MATRÍCULA: 144542 OFÍCIO: 1.	8787713552860	266.537,26	151.200,00	252.000,00
425		RUA LUIZ DARE N. SN, PARTE DO LT 03 QD B	PARQUE PRIMAVERA	TERRENO, 41,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 416273 MATRÍCULA: 115366 OFÍCIO: 2.	8444415481180	162.000,00	147.934,82	162.000,00
426		ALAMEDA RUBI N. SN, PARTE DO LT A QD 91	PARQUE SANTA EDWIGES	TERRENO, 26,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 165,37M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 4112723 MATRÍCULA: 84107 OFÍCIO: 2.	8444426565496	162.500,00	102.090,00	162.500,00
427	SPAZIO BELLUNO	RUA HERMENEGILDO QUAGLIATO N. 7-70 APTO. 203, BL 12 VG 145	PARQUE UNIAO	APARTAMENTO, 104,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 40640533 MATRÍCULA: 110075 OFÍCIO: 2.	8555529921440	178.599,41	124.961,59	165.000,00
428		RUA ELIZETE CARDOSO DA SILVA N. SN, LT R QD 21	PARQUE VAL DE PALMAS	TERRENO, 24 M2 DE ÁREA TOTAL, 156,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 4178318 MATRÍCULA: 133882 OFÍCIO: 2.	8444427963932	128.840,51	97.645,22	110.000,00
429	BORELLA RESIDENCIAL	AVENIDA MARIA RANIERI N. 13-27 APTO. 302, BL 5 VG 54	PARQUE VIADUTO	APARTAMENTO, 86,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51249878 MATRÍCULA: 143462 OFÍCIO: 1.	8787715872684	180.000,00	128.590,31	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

430	LOT PARQUE RESIDENCIAL POUSADA DA ESPERANCA	RUA JOAQUIM GONCALVES SORIANO N. SN, PARTE DO LT 4 QD 29	POUSADA DA ESPERANCA I	TERRENO, 25,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 126,5M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 43482043 MATRÍCULA: 44937 OFÍCIO: 2.	8444430592451	152.000,00	91.200,00	152.000,00
431		ALAMEDA GENERAL CANDIDO MARIANO RONDON N. SN, PARTE DO LT T QD 122	VILA DUTRA	TERRENO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0581223 MATRÍCULA: 87445 OFÍCIO: 1.	8444419977059	138.965,39	159.846,00	134.000,00
432		RUA GIOCONDIO TURINI QUADRA N. SN, LT 14-B QD F-1	VILA IPIRANGA	TERRENO, 165M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 50934039 MATRÍCULA: 141933 OFÍCIO: 1.	8444432800558	189.520,21	146.270,87	150.000,00
433	PARQUE BARCELONA	AVENIDA JOSE VICENTE AIELLO N. 13-129 APTO. 502, BL 16 VG 261	VILA SERRAO	APARTAMENTO, 99,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23080001 MATRÍCULA: 129340 OFÍCIO: 1.	8787712123435	180.000,00	118.608,05	180.000,00
434	VITTA JARDIM VIDEIRAS	RUA TELEZINHO GOMES SARDIM N. 2-73 APTO. 32, BL B TR 2	VITTA SAO JOSE	APARTAMENTO, 89,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 43768001 MATRÍCULA: 148226 OFÍCIO: 2.	8787714506749	193.683,54	137.868,48	190.000,00

ESTADO: SP CIDADE: CAJAMAR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
435	PARQUE SAN MIGUEL	RUA DOS FLOX N. 400 APTO. 201, TR 1 VG 17 TM G	PORTAIS (POLVILHO)	APARTAMENTO, 87,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 244133313000101201 MATRÍCULA: 175411 OFÍCIO: 2.	8787704304175	266.000,00	203.300,68	266.000,00
436	COND VISTA BELLA	RODOVIA EDGARD MAXIMO	SANTA TEREZINHA (JORDANESIA)	APARTAMENTO, 72,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,23 M2 DE ÁREA	8787706363608	233.000,00	186.134,67	233.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		ZAMBOTO KM41 N. SN APTO. 05, TR B VG 155		PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 242342225000100000 MATRÍCULA: 175993 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP CIDADE: CAMPINAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
437	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARAÍSO	RUA 02 N. 101 APTO. 23, TR 06	JARDIM DO LAGO CONTINUACAO	APARTAMENTO, 108,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34345339041606011 MATRÍCULA: 247055 OFÍCIO: 3.	8787706634830	238.059,67	232.957,83	224.000,00
438	COND RES HM27-6	RUA 07 N. 130 APTO. 02, BL G	RESIDENCIAL FAZENDA LAGOA	APARTAMENTO, 116,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 33621360089107002 MATRÍCULA: 256549 OFÍCIO: 3.	8787711510141	229.019,83	137.081,12	184.000,00
439	RESIDENCIAL CLAUDIA	RUA MARTINOPOLIS N. 465 APTO. 201, BL 9 VG 157	VILA POMPEIA	APARTAMENTO, 76,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34324213003009001 MATRÍCULA: 154800 OFÍCIO: 3.	8444425407633	218.995,14	138.981,46	204.000,00

ESTADO: SP CIDADE: CATANDUVA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
440		RUA CRODOALDO CANOSSA N. SN, LT 20 QD 7	RESIDENCIAL DOS IPES	TERRENO, 43,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 714081016201001 MATRÍCULA: 39215 OFÍCIO: 2.	8444425745970	152.599,59	94.810,29	121.000,00

ESTADO: SP CIDADE: CHAVANTES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
441		RUA JOSE MARTINS N. SN, PARTE B LOTE 10 QD H	VILA DAS FLORES	TERRENO, 138,69M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 00103060008022112080 MATRÍCULA: 7511 OFÍCIO: 1.	8444427562709	150.114,92	114.468,87	55.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: COTIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
442	NOVA ZELANDIA COND 2	RUA DOUTORA APARECIDA FERNANDES DE JESUS DOMINGUES N. 391 APTO. 22, BL 06	JARDIM PETROPOLIS	APARTAMENTO, 80,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231634258021600000 MATRÍCULA: 133137 OFÍCIO: 1.	8555539181776	177.148,86	244.194,33	165.000,00
443		RUA SALVADOR N. 1157 APTO. 05, BL 01	PARQUE TURIGUARA	APARTAMENTO, 81,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231616199001000000 MATRÍCULA: 116975 OFÍCIO: 1.	8444414391617	210.000,00	181.076,51	210.000,00
444	CONQUISTA COTIA	RUA NELSON RAINERI N. 702 APTO. 23, BL 17	RECANTO VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 42,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231615367039000000 MATRÍCULA: 139344 OFÍCIO: 1.	8787708841787	201.000,00	214.078,56	201.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FRANCA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
445	PARQUE FILADELFIA	AVENIDA MINISTRO RUI BARBOSA N. 2280 APTO. 402, BL 08 VG 81	CHACARAS SAO PAULO	APARTAMENTO, 93,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 113080026614 MATRÍCULA: 86954 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDI SPONIBILIDADE AVERBADA	8787703616360	140.000,00	106.563,17	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP CIDADE: GUARULHOS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
446	COND ECOON E ARAUCA RIAS	AVENIDA SALGADO FILHO N. 2948 APTO. 02, BL A	CENTRO	APARTAMENTO, 127,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0838551003601002 MATRÍCULA: 123637 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444404764200	360.000,00	246.396,86	360.000,00
447		RUA GUARACIABA N. 63, PARTE DO LT 20 QD 05	JARDIM BARBOSA	PRÉDIO, 199 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 199M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 084108202880000 MATRÍCULA: 10048 OFÍCIO: 2.	1444404968891	592.603,91	455.106,53	517.000,00
448	COND PARQUE DO SOL	RUA CABO JOAO TERUEL FREGONI N. 124 APTO. 94, TR G - ED GEMINI	PONTE GRANDE	APARTAMENTO, 46,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1134318036001006/5 MATRÍCULA: 98925 OFÍCIO: 1.	1444400811742	260.000,00	156.000,00	260.000,00

ESTADO: SP CIDADE: HORTOLANDIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
449	COM ALLEGRO RES	ESTRADA ANTONIO CARLOS MARTINS N. 355 APTO. 04, TR 03 VG 53 GL 08-A	CHACARAS ASSAY	APARTAMENTO, 60,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03100420044001 MATRÍCULA: 198873 OFÍCIO: 1.	8787713779911	194.622,31	176.669,97	160.000,00
450	COND PORTAL ANTÚRIOS DO CAMPO	AVENIDA THEREZA ANA CECON BREDA N. 1591 APTO.	JARDIM DAS COLINAS	APARTAMENTO, 117,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787704650600	275.500,00	232.302,94	275.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		202, TP I TR 03		02080530110001 MATRÍCULA: 187565 OFÍCIO: 1.				
451		RUA VICTOR HUGO JOSE DE SOUZA N. 235, LT 12 QD D	JARDIM DAS LARANJEIRAS	CASA, 99,08 M ² DE ÁREA TOTAL, 99,08 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 250M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 03070190122001 MATRÍCULA: 69117 OFÍCIO: 1.	8444412625939	295.000,00	178.680,14	295.000,00
452	PORTAL JARDIM DAS ANGÉLICAS	RUA FREDERICO ALVES DA COSTA N. 801 APTO. 303, TP II TR 01	JARDIM NOVA HORTOLANDIA I	APARTAMENTO, 118,94 M ² DE ÁREA TOTAL, 52,09 M ² DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 04010690011001 MATRÍCULA: 195125 OFÍCIO: 1.	8787709543836	242.000,00	157.737,62	242.000,00
453		RUA NAIR FERREIRA COELHO BRACHI N. 345, LT 11-A QD L	JARDIM NOVO CAMBUI	PRÉDIO, 70 M ² DE ÁREA TOTAL, 70 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 125M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1020450136001 MATRÍCULA: 163864 OFÍCIO: 1.	8444413559093	245.000,00	232.275,98	245.000,00
454	COND PORTAL QUINTA DOS EUCAIPTOS	RUA PASTOR DONG JOO PARK N. 165 APTO. 1002, TR 03 TP II	JARDIM SAO SEBASTIAO	APARTAMENTO, 116,25 M ² DE ÁREA TOTAL, 55,37 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01040140982151 MATRÍCULA: 209024 OFÍCIO: 1.	8787714063260	276.848,57	233.245,24	251.000,00
455	COND PORTAL QUINTA DOS EUCAIPTOS	RUA PASTOR DONG JOO PARK N. 165 APTO. 1304, TP I TR 06	JARDIM SAO SEBASTIAO	APARTAMENTO, 116,25 M ² DE ÁREA TOTAL, 55,37 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1040140982341 MATRÍCULA: 209207 OFÍCIO: 1.	8787715677369	273.461,07	240.228,03	260.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: IBITINGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
456	RES SÃO LUIZ	RUA TRÊS N. SN, LT 06 QD E	SAO BENEDITO	TERRENO, 54,02 M ² DE ÁREA TOTAL, 160M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 00051283000606	8444431371769	193.393,42	114.000,00	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 53500 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: ITANHAEM								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
457	ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE ITANHAÉM	AVENIDA SOROCABA N. 1100, LT 15 QD 80	CIBRATE L II	PRÉDIO, 179,45 M ² DE ÁREA TOTAL, 179,45 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 420M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1380800150000015852 MATRÍCULA: 125742 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444402345013	363.000,00	316.926,57	363.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ITAQUAQUECETUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
458	CONVIVA RES ITAQUA II	RUA OSWALDO CRUZ N. 811 APTO. 48, TR 04 TP B	JARDIM CRISTIANO	APARTAMENTO, 67,82 M ² DE ÁREA TOTAL, 56,49 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4443343100623000001 MATRÍCULA: 36156 OFÍCIO: 1.	8787710262209	224.800,00	134.880,00	224.800,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ITATIBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
459		RUA JOAO THOMAZINI N. 108, LT 5 QD H	JARDIM MEXICO	CASA, 223,61 M ² DE ÁREA TOTAL, 223,61 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 250M ² DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 41212229700859003380000 MATRÍCULA: 16180 OFÍCIO: 1.	1444417343933	780.000,00	621.988,97	780.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: JACAREI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
460		RUA APARECIDA N. 165, PARTE DO LT 07 QD 20	JARDIM DAS INDUSTRIAS	CASA, 68,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 441323129025500000 MATRÍCULA: 15370 OFÍCIO: 1.	8555518326180	155.000,00	93.000,00	155.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JAGUARIUNA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
461		RUA ANTONIO DA SILVA MAIA N. SN, LT26 QD U NUMERAÇÃO PREDIAL: 138	JARDIM EUROPA	CASA, 0,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0403760339 MATRÍCULA: 22313 OFÍCIO: 1.	1444418979793	270.081,34	229.672,85	110.000,00
462		RUA FLORO LEITE DA SILVA N. 74, LT 07 QD C	JARDIM SANTA MERCEDES	PRÉDIO, 177,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 111,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0201900209 MATRÍCULA: 26399 OFÍCIO: 1.	1444423245760	661.454,38	376.800,00	628.000,00
463		RUA CANDIDO VENTURINI N. 322	JARDIM VENTURINI	CASA, 293,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 333,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, CÓDIGO DO IMÓVEL Nº 9395. IPTU: 0201180417001 MATRÍCULA: 14953 OFÍCIO: 1.	10220155	1.150.500,00	1.276.918,36	1.150.500,00

ESTADO: SP
CIDADE: JUNDIAI

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
464	VILA NOVA JUNDIAINOPOLIS	AVENIDA DOUTOR ADONIRO LADEIRA N. 370, C07 QD C LOTEAMENTO VILA JUNDIAINOPOLIS	VILA NOVA JUNDIAINOPOLIS	CASA, 267 M2 DE ÁREA TOTAL, 267 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 2 TERRACOS. IPTU: 270260007 MATRÍCULA: 67030 OFÍCIO: 2.	1444408642257	770.716,32	499.843,65	582.000,00

ESTADO: SP CIDADE: MARILIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
465	RESIDENCIAL MONTANA (PADRE NOBREGA)	RUA LUCIO FLAVIO PEREIRA N. 225, LT 16 QD Z - ANTIGA RUA 09	RESIDENCIAL MONTANA (PADRE NOBREGA)	CASA, 45,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 30528300 MATRÍCULA: 50671 OFÍCIO: 2.	8555536304672	160.000,00	96.000,00	160.000,00

ESTADO: SP CIDADE: MIRASSOL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
466	MIRAVISTA RESIDENCIAL	RUA ELZA BACCAN ANTUNES N. 440, LT 23 QD 33 RUA PROJETADA 27	MIRAVISTA RESIDENCIAL	CASA, 120 M2 DE ÁREA TOTAL, 120 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 314,24M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 144633026301000 MATRÍCULA: 62726 OFÍCIO: 1.	8444429802162	559.607,85	353.381,83	430.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI GUACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
467		RUA JOSE CORREIA DOS SANTOS N. 190, LT30 QD J ANTIGA RUA 4	JARDIM ARAUCARIA	CASA, 44,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: ICNE230101001 MATRÍCULA: 52582 OFÍCIO: 1.	8555534397720	135.000,00	93.407,06	135.000,00
468	RES VILA ANGORÁ	AVENIDA HONORIO ORLANDO MARTINI N. 3595, CS99 QD H	JARDIM HORIZONTE	CASA, 170,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 107,92M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 70594 MATRÍCULA: 72107 OFÍCIO: 1.	8787707820050	206.000,00	123.600,00	206.000,00
469	SANTA JOSEFINA	RUA EUNICE LENHAME DE LIMA CURCIO N. 34, LT 29 QD K ANTIGA RUA 13	JARDIM NOVA ALVORADA	CASA, 41,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 202,62M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: SE130516029000 MATRÍCULA: 69696 OFÍCIO: 1.	8787711585257	189.000,00	113.400,00	189.000,00
470	RESIDENCIAL HORIZONTE	RUA MARLI APARECIDA LEME N. 430 APTO. 308, BL3	PARQUE SAO CAMILO	APARTAMENTO, 88,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 215227 MATRÍCULA: 81534 OFÍCIO: 1.	8787712565276	198.000,00	152.923,82	198.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI MIRIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
471	COND MORADA DAS MAGNOLIAS	RODOVIA ELZIO MARIOTONI N. 150 APTO. 301, BL13 VG137	JARDIM EUROPA	APARTAMENTO, 100,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 533288088201	8787710700737	175.000,00	152.736,71	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 111446 OFÍCIO: 1.				
472	RESIDENCIAL RESERVA DA MATA	RUA IRINEU MOREIRA RUIZ N. 283, QD07 N30 RUA 13	MORRO VERMELHO	TERRENO, 283,74M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 5250590201001 MATRÍCULA: 96694 OFÍCIO: 1.	1444415311783	496.567,85	258.445,50	140.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MONTE APRAZIVEL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
473	ALTO DA BOA VISTA	RUA PEDRO ANTONIO AVELAR N. 201, QD01 N03 ANTIGA RUA PROJETADA A	ALTO DA BOA VISTA	CASA, 134,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 134,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 000930300 MATRÍCULA: 23908 OFÍCIO: 1.	1444419867921	389.768,63	228.000,00	380.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MONTE MOR								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
474	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MEU LAR MONTE MOR	RUA BEATO JOAO PAULO XXIII N. 213 APTO. 12, TR 05	PARQUE RESIDENCIAL SAO CLEMENTE	APARTAMENTO, 43,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1444300500050012 MATRÍCULA: 20506 OFÍCIO: 01.	8787703447789	165.000,00	163.695,85	165.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: OSASCO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
475		AV JOÃO BATISTA N. 270, UNIDADE 01	CENTRO	SALA, 44,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 23224134600010100603 MATRÍCULA: 60035 OFÍCIO: 01.	10221507	210.460,00	320.605,54	185.000,00
476		AV JOÃO BATISTA N.	CENTRO	SALA, 41,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 23224134600010101803	10221509	210.454,00	320.335,36	179.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		270, UNIDADE 08		MATRÍCULA: 60042 OFÍCIO: 01.				
477		AV JOÃO BATISTA N. 270, UNIDADE 10	CENTRO	SALA, 27,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 23224134600010102003 MATRÍCULA: 60044 OFÍCIO: 01.	10221513	210.454,00	320.605,36	150.000,00
478		AV JOÃO BATISTA N. 270, UNIDADE 07	CENTRO	SALA, 34,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 60041 OFÍCIO: 01.	10221517	210.454,00	320.605,36	165.000,00
479		AV JOÃO BATISTA N. 270, UNIDADE 05	CENTRO	SALA, 35,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 23224134600010101503 MATRÍCULA: 60039 OFÍCIO: 01.	10221520	210.454,00	320.605,36	166.000,00
480		AV JOÃO BATISTA N. 270, UNIDADE 02	CENTRO	SALA, 35,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 23224134600010101203 MATRÍCULA: 60036 OFÍCIO: 01.	10221523	210.454,00	320.605,36	166.000,00
481		AV JOÃO BATISTA N. 270, UNIDADE 09	CENTRO	SALA, 27,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 60043 OFÍCIO: 01.	10221525	210.454,00	320.335,36	150.000,00
482		AV JOÃO BATISTA N. 270, UNIDADE 04	CENTRO	SALA, 35,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 23224134600010101403 MATRÍCULA: 60038 OFÍCIO: 01.	10221526	210.454,00	320.605,36	166.000,00
483		AV JOÃO BATISTA N. 270, UNIDADE 06	CENTRO	SALA, 35,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 60040 OFÍCIO: 01.	10221528	210.454,00	320.605,36	166.000,00
484		AVENIDA JOAO BATISTA N. 270, UNID 011	CENTRO	SALA, 147,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 23224134600010102103 MATRÍCULA: 60045 OFÍCIO: 01.	10221527	578.232,48	332.333,43	416.000,00
485	COND OCEANI S	RUA DOUTOR BENTO VIDAL N. 467 APTO. 104, BL 1 - TORRE IBIZA	NOVO OSASCO	APARTAMENTO, 83,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23243236600019999902 MATRÍCULA: 140362 OFÍCIO: 1.	8555537708513	222.000,00	301.495,86	222.000,00
486	GRAN PARK ECOVIDA	RUA JOAO CARLOS MUNHOZ VAQUERO N. 345 APTO. 178, TR 01	NOVO OSASCO	APARTAMENTO, 47,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23243515805240000001 MATRÍCULA: 139162 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555538921654	238.688,35	402.058,95	234.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

487	VILLAGIO ECOVIDA	ESTRADA DA BELA VISTA N. 03 APTO. 22, TR 2 VG 236	SANTA MARIA	APARTAMENTO, 92,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23234644001400000001 MATRÍCULA: 128087 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555537861478	357.000,00	214.200,00	357.000,00
-----	------------------	---	-------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP CIDADE: PAULINIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
488		RUA RAPHAEL PERISSINOTTI N. 197 APTO. 406, 4º PAVIMENTO TORR 03	JOAO ARANHA	APARTAMENTO, 114,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 759728547600164 MATRÍCULA: 39070 OFÍCIO: 4.	8787707711774	279.000,00	201.249,65	279.000,00
489	LOTEAMENTO VILA BRESSANI	RUA MONSENHOR EMÍLIO JOSÉ SALIM N. 00, QD B, LT 27	VILA BRESSANI	TERRENO, 290,7M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 900150403030300 MATRÍCULA: 22990 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10221515	370.000,00	2.028.224,76	370.000,00

ESTADO: SP CIDADE: PINDAMONHANGABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
490		RUA ADHAIR FERREIRA MACEDO N. 90, LT 619 QD 24	RESIDENCIAL COMERCIAL CIDADE VISTA	PRÉDIO, 46,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: SE14030308600 MATRÍCULA: 49405 OFÍCIO: 1.	8555527536191	142.000,00	85.200,00	142.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRACICABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
491	COND VITTA CAMPESTRE	AVENIDA LARANJAL PAULISTA N. 3680 APTO. 102, TR 4	CAMPESTRE	APARTAMENTO, 87,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0125020800920290/ 1617592 MATRÍCULA: 128565 OFÍCIO: 2.	8555539837469	224.518,39	167.900,64	166.100,00
492	COND HORIZONTAL CATAGUA 350	AVENIDA CONSUELO SUNEGA GIBELLI N. 155, CS 37 BL 02	CIDADE JUDICIARIA	CASA, 67,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 253,11M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0156000518870083/ 16276987 MATRÍCULA: 143891 OFÍCIO: 2.	1787701127754	341.496,88	266.740,08	309.049,22
493	RES FORLIFE PARAISO CLUBE	RUA ANTONIO DE TOLEDO N. 165 APTO. 02B, BL 01B	JARDIM SOL NASCENTE II	APARTAMENTO, 92,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0117056908470050/ 16274346 MATRÍCULA: 139527 OFÍCIO: 2.	8787710715998	208.549,56	125.906,00	155.000,00
494	JARDINS DO SOL	RUA ETORE GALESI N. 220 APTO. 32, TIPO 1 BL 03	MONTE LIBANO	APARTAMENTO, 206,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0125020400100046 MATRÍCULA: 121575 OFÍCIO: 2.	8555537624565	226.037,59	133.580,00	145.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: POA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
495	RESSERVA DA PRAÇA	RUA MARABAS N. 179 APTO. 74, TR C	VILA MONTEIRO	APARTAMENTO, 47,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 432121310064000000 MATRÍCULA: 97780 OFÍCIO: 1.	8787714311301	300.000,00	238.936,07	300.000,00

ESTADO: SP

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CIDADE: PRAIA GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
496	RES SÃO PEDRO II	AVENIDA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES N. 525, CS 06	MELVI	CASA, 50,09 M ² DE ÁREA TOTAL, 42,38 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 0,01M ² DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 207020100080006 MATRÍCULA: 217885 OFÍCIO: 1.	8444424736846	258.000,00	216.630,00	258.000,00
497	COND RES TOPAZIO	RUA ARNALDO PERTICARATI N. 192, CS 01	NOVA MIRIM	CASA, 58,85 M ² DE ÁREA TOTAL, 51,47 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2051702601200017 MATRÍCULA: 193652 OFÍCIO: 1.	8444416633430	256.000,00	196.293,24	256.000,00
498	RESIDENCIAL BARCELONA	AVENIDA JAIRO DE CAMARGO MARTINS N. 1336, 07, PAV SUPERIOR	PARQUE DAS AMERICAS	CASA, 47,86 M ² DE ÁREA TOTAL, 41,74 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 207010870090007 MATRÍCULA: 219833 OFÍCIO: 1.	8444425669336	252.137,00	245.474,31	252.137,00
499	RES FERREIRA E MACEDO IV	AVENIDA ALMEIDA JUNIOR N. 1000, CS 05	SAMAMBAIA	CASA, 53,84 M ² DE ÁREA TOTAL, 46,9 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 53,84M ² DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2070108001300054 MATRÍCULA: 202260 OFÍCIO: 1.	8444421458926	240.000,00	194.748,10	240.000,00
500	RES LEDA	RUA LAURENCI MELO DE PAULA N. 222, CS 03	VILA SONIA	CASA, 58,52 M ² DE ÁREA TOTAL, 50,4 M ² DE ÁREA PRIVATIVA, 58,52M ² DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2033901800800035 MATRÍCULA: 187275 OFÍCIO: 1.	1444423144955	314.926,66	270.973,19	292.873,33

ESTADO: SP								
CIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
501		RUA LUIZ OLIVETTI N. 820, LT 33 QD 06	JARDIM PRUDENTINO	TERRENO, 201,84M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2925061900287001 MATRÍCULA: 82556 OFÍCIO: 2.	8444423645197	145.260,40	120.480,36	105.000,00
502		RUA FRANCISCA COLINO MATHEUS N. SN, LT D 26, 27 E 28 QD F	VILA NOVA PRUDENTE	TERRENO, 146,45M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 3046140000049001 MATRÍCULA: 89040 OFÍCIO: 2.	8444432033018	172.532,25	70.136,76	47.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: RIBEIRAO PRETO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
503	VITTA RECANTO DA MATA	VIA JERÔNIMO ALFREDO AMOR ESPIN N. 400 APTO. 21, 2 PAVIMENTO BL B TORRE 1	VITTA RECANTO DA MAT	APARTAMENTO, 108,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 383265 MATRÍCULA: 204947 OFÍCIO: 2.	8787708390637	151.179,04	120.665,34	150.000,00
504	PORTAL MIRANTE DA COLINA	AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZO N. 6050 APTO. 101, TORRE 07 - 1º PAVIMENTO	CHACARAS PEDRO CORREA DE CARVALHO	APARTAMENTO, 122,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 386671 MATRÍCULA: 204302 OFÍCIO: 1.	8787715867362	270.000,00	225.920,63	270.000,00
505	RESIDENCI AL SÃO FRANCISCO	RUA SAO FRANCISCO N. 1343 APTO. 51, 6º PAVIMENTO	IPIRANGA	APARTAMENTO, 86,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 339602 MATRÍCULA: 204077 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787716990036	223.399,72	173.742,18	210.000,00
506	VITTA HEITOR RIGON 3	RUA JOSE DE ALCANTARA N. 765 APTO. 03, TORRE 05 BL C	JARDIM HEITOR RIGON	APARTAMENTO, 89,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8787705387023	147.511,38	123.701,67	147.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM. IPTU: 353.301 MATRÍCULA: 195116 OFÍCIO: 1.				
507	VITTA HEITOR RIGON 3	RUA JOSE DE ALCANTARA N. 765 APTO. 01, BL E TORRE 1	JARDIM HEITOR RIGON	APARTAMENTO, 89,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 353011 MATRÍCULA: 194826 OFÍCIO: 1.	8787705770811	148.000,00	108.580,69	148.000,00
508	RES PRATA	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 585 APTO. 404, 4º PAVIMENTO BL 05 VG 43	JARDIM OURO BRANCO	APARTAMENTO, 80,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 377897 MATRÍCULA: 196537 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787706922623	166.000,00	114.948,78	166.000,00
509	RES PALADIO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 605 APTO. 204, 2 PAVIMENTO BL 20 VG 17	JARDIM OURO BRANCO	APARTAMENTO, 79,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 382922 MATRÍCULA: 206701 OFÍCIO: 2.	8787709731128	183.000,00	140.820,54	183.000,00
510	RESIDENCI AL PALADIO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 605 APTO. 402, 4 PAVIMENTO BL 13 VG 66	JARDIM OURO BRANCO	APARTAMENTO, 79,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 382816 MATRÍCULA: 206595 OFÍCIO: 2.	8787712561769	158.400,31	106.523,79	151.000,00
511	RESIDENCI AL CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 APTO. 402, 4ª PAV BL 05 VG MOTO 27	JARDIM OURO BRANCO	APARTAMENTO, 70,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398.376 MATRÍCULA: 213804 OFÍCIO: 2.	8787720785026	230.705,58	148.263,76	178.000,00
512	RESERVA DAS TULIPAS	AVENIDA AFONCO VALERA N. 1545 APTO. 403, BL 19 4º	RECREIO DAS ACACIAS	APARTAMENTO, 83,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 384438	8787712988789	186.789,91	138.382,52	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

		PAVIMENTO VG 393		MATRÍCULA: 203065 OFÍCIO: 2.				
513	CONDOMÍNIO RESERVA FLOR DE LOTUS	AVENIDA AFONCO VALERA N. 1185 APTO. 105, TR 4 VG 191 LT 9 QD 8	RECREIO DAS ACACIAS	APARTAMENTO, 89,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 391776 MATRÍCULA: 211210 OFÍCIO: 2.	8787718876974	259.745,88	219.261,73	257.000,00
514	LOT PALMARES	RUA ARLINDO CATELLI N. 754, LT 12 QD 15	RESIDENCIAL E COMERCIAL PALMARES	CASA, 82,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 168M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 249796 MATRÍCULA: 117674 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444403921816	284.544,40	381.903,76	270.000,00
515		RUA TERUO SUZUKI N. 1205, LT 55 QD 14 ANTIGA RUA 03	SANTA IRIA	CASA, 44,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 389694 MATRÍCULA: 193444 OFÍCIO: 2.	8787714332791	226.145,05	176.031,69	210.000,00
516	VITTA PARQUE DOS LIRIOS	AVENIDA GOVERNADOR MARIO COVAS N. 7555 APTO. 21, TR 5 BL A	VALENTINA FIGUEIREDO	APARTAMENTO, 89,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 392871 MATRÍCULA: 209964 OFÍCIO: 1.	8787712658835	158.257,62	109.855,16	137.000,00
517	VITTA PARQUE DOS LIRIOS	AVENIDA GOVERNADOR MARIO COVAS N. 7555 APTO. 01, TR 5 BL C	VALENTINA FIGUEIREDO	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3928950 MATRÍCULA: 209988 OFÍCIO: 1.	8787714420380	156.381,29	145.878,67	153.000,00
518	PARQUE ROSA DOS VENTOS	RUA FELICIANO ALVES FARIA N. 311 APTO. 202, BL 3 VG 87	VILA ABRANCHE S	APARTAMENTO, 127,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 285505 MATRÍCULA: 159647 OFÍCIO: 2.	8444410998487	185.428,30	134.253,07	177.000,00
519	LAR ESPAÑHA	RUA JURUA N. 961 APTO. 12, B C TORRE 4 - VALENCIA - 1 PAVIMENTO	VILA VIRGINIA	APARTAMENTO, 83,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 349424 MATRÍCULA: 194413 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE	8555538598240	186.500,00	144.394,40	186.500,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP CIDADE: RIO CLARO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
520	CONDOMINIO RESIDENCIAL VISTA ALEGRE	ESTRADA DOS COSTAS N. 750 APTO. 14, BL 09	RIO CLARO	APARTAMENTO, 96,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 03050590001002 MATRÍCULA: 59560 OFÍCIO: 2.	1555525997274	260.000,00	156.000,00	260.000,00

ESTADO: SP CIDADE: SALES OLIVEIRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
521		RUA VEREADOR AMANCIO DOS SANTOS N. 437, QD 19	RESIDENCIAL JARDIM PARAISO	CASA, 71,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01012170136001 MATRÍCULA: 12408 OFÍCIO: 1.	1444411860219	179.344,63	131.886,55	160.000,00

ESTADO: SP CIDADE: SANTA BARBARA D'OESTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
522	COND RES DAS AGUAS	ESTRADA DO BARREIRINHO N. 1391 APTO. 402, BL 04 VG 136	CHACARA TAVER	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15061224368000104014 MATRÍCULA: 87819 OFÍCIO: 1.	8787708418264	178.000,00	155.760,24	178.000,00
523	COND RES TURQUESA	RUA GERALDO PEREIRA BRITO N. 200 APTO. 13, BL 3	JOIAS DE SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 48,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15073625492068803007	8555539792406	188.351,09	195.872,89	175.145,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 82894 OFÍCIO: 01.				
--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTA CRUZ DAS PALMEIRAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
524	LOT JARDIM SANTA CLARA	RUA DARCI BORTOLOTO ZANOLLI N. 301, LT 04 QD 13 RUA SETE	JARDIM SANTA CLARA	CASA, 180 M2 DE ÁREA TOTAL, 180 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 85503300250001 MATRÍCULA: 14118 OFÍCIO: 1.	1444420569726	495.000,00	341.392,31	495.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTANA DE PARNAIBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
525	RESIDENCIAL E COMERCIAL GÊNESIS II	ALAMEDA DAS SIBIPIRUNAS N. 176, LT 19 QD 23	ALPHAVILLE	CASA, 557,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 557,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 778,18M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 244332419027100000 MATRÍCULA: 8998 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1600000256670	4.370.000,00	3.615.319,12	4.370.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTO ANDRE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
526	ED GASPAR DE LEMOS	RUA GASPAR DE LEMOS N. 201 APTO. 213, BL 02	JARDIM VILA RICA	APARTAMENTO, 58,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 27102849 MATRÍCULA: 170169 OFÍCIO: 1.	8787707180574	201.000,00	170.830,59	201.000,00
527	COND RES	RUA COLUMBIA N. 242	PARQUE DAS NACOES	APARTAMENTO, 63,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,49 M2 DE ÁREA	1444420731906	334.907,23	313.625,38	262.600,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	COLUMBIA	APTO. 01, BL 01 VG PA01		PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04093052 MATRÍCULA: 88980 OFÍCIO: 2.				
528	CONJ RES ATLANTICO NORTE	AVENIDA LORETO N. 85 APTO. 104, BL B - ED SINTRA	VILA LUZITA	APARTAMENTO, 104,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 27071210 MATRÍCULA: 126018 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555523233658	239.966,04	143.979,62	239.966,04

ESTADO: SP CIDADE: SAO BERNARDO DO CAMPO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
529	CONDOMINIO BLUES	RUA ERNESTA PELOSINI N. 207 APTO. 33, TR B - ED CITY BLUES	NOVA PETROPOLIS	APARTAMENTO, 109,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4018182129 MATRÍCULA: 124628 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444403946843	470.000,00	619.155,28	470.000,00

ESTADO: SP CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
530		RUA MARIA LONGHI N. 425 APTO. 602, 6º PAVIMENTO VG 141	CONJUNTO HABITACIONAL SAO DEOCLECIA	APARTAMENTO, 70,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0353126074 MATRÍCULA: 221030 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM TÍTULO DE CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787711616462	265.000,00	200.102,87	265.000,00
531	RES RIO	RUA ORLANDINO	ESTANCIA SAO JOAO	APARTAMENTO, 80,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,24 M2	8787717046315	199.846,47	179.757,54	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	FRATES	BOSSA N. 430 APTO. 1001, 10 PAVIMENTO VG 107		DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 353256073 MATRÍCULA: 228118 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
532	JARDIM NUNES 2	RUA JOAO DE CASTRO N. SN, LT 19 QD 05 AV. PROJETADA 03	JARDIM NUNES 2	CASA, 32 M2 DE ÁREA TOTAL, 32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 254,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0259923000 MATRÍCULA: 189473 OFÍCIO: 1.	8444425415083	199.076,00	114.839,50	135.000,00
533	GREN LIFE SÃO MARCOS	RUA AMALIA DE VASCONCELOS AUGUSTO N. 551 APTO. 32, 3º PAV BL 02 VG 63	JARDIM SAO MARCO	APARTAMENTO, 86,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0419440106 MATRÍCULA: 115343 OFÍCIO: 2.	8787706951291	305.000,00	292.696,95	305.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
534	JARDIM SANTA JULIA	RUA JOAO SOARES DOS SANTOS N. 109, 9 QD U1	JARDIM SANTA JULIA	CASA, 65 M2 DE ÁREA TOTAL, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 71034600090000 MATRÍCULA: 166614 OFÍCIO: 1.	8444418236381	233.000,00	169.480,81	233.000,00
535	LOT RESIDENCIAL DOM BOSCO	RUA BENEDITO ANTUNES DE MOURA N. SN, QD M LT 63 PARTE K	RESIDENCIAL DOM BOSCO	CASA, 52,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 189M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 73036200630011 MATRÍCULA: 262368 OFÍCIO: 1.	8444428781382	264.640,58	227.743,49	196.000,00

ESTADO: SP
CIDADE: SAO PAULO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
536	COND JADE	RUA KENKITI SHIMOMOTO N. 1600 APTO. 95, BL 2	13 SUBD BUTANTA	APARTAMENTO, 75,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 18600613077 MATRÍCULA: 253375 OFÍCIO: 18.	1787700257301	260.000,00	279.350,98	260.000,00
537	COND RES CAMURI	RUA RENZO BALDINI N. SN APTO. 31, TR II	VILA XV DE NOVEMBRO	APARTAMENTO, 75,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13804001245 MATRÍCULA: 256105 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444409495752	231.792,06	227.567,48	211.000,00
538	COND ELEVA CUPECE - LOTE 1	RUA MARCO GAGLIANO N. 55 APTO. 1413, 14 PAVIMENTO	AMERICANOPOLIS	APARTAMENTO, 52,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 17217603985 MATRÍCULA: 481422 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787707631576	195.000,00	199.594,59	195.000,00
539	COND RES PORTAL BARRA FUNDA - VILA RUDGE	RUA DO BOSQUE N. 136 APTO. 1406, TR A	BARRA FUNDA	APARTAMENTO, 35,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 1910515302 MATRÍCULA: 293147 OFÍCIO: 15.	1787702413882	283.540,72	319.567,61	268.000,00
540	RESIDENCIAL REFUGIO MARAJOARA	RUA PROFESSOR GUILHERME BELFORT SABINO N. 1524 APTO. 12, TR 3	CAMPININHA	APARTAMENTO, 74,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 09045201463 MATRÍCULA: 370499 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA.	1555511102377	563.434,00	372.693,22	523.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
541	COND ELEVA TATUAPE	RUA ALFERES FRAZAO N. 11 APTO. 302, 3º PAV TIPO A2	CHACARA CALIFORNIA	APARTAMENTO, 58,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 05605900420 MATRÍCULA: 342164 OFÍCIO: 9.	8787709697973	265.000,00	200.546,16	265.000,00
542	COND ILHA DE ÂNCORA	RUA CORACAO DE MAÇA N. 270 APTO. 44B, 4º PAV	CONJUNTO HABITACIONAL BARRO BRANCO	APARTAMENTO, 45,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23712302361 MATRÍCULA: 102083 OFÍCIO: 7.	8444431334863	183.758,65	153.343,48	130.000,00
543	COND LUXEMBURGO	RUA REI DAVI N. 286 APTO. 33-B	CONJUNTO HABITACIONAL SANTA ETELVIN	APARTAMENTO, 55,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 24606800753 MATRÍCULA: 99963 OFÍCIO: 7.	8444407331604	149.737,77	136.458,81	133.000,00
544		RUA JOAO GOMES BARBOSA N. 65, LT 06 QD G	JARDIM CELESTE	PRÉDIO, 125 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 15918600247 MATRÍCULA: 94955 OFÍCIO: 18.	1555520382794	510.000,00	428.426,90	510.000,00
545		RUA JOAQUIM JOSE DA SILVA XAVIER N. 103, LT 21 QD I	JARDIM TANGO	CASA, 185 M2 DE ÁREA TOTAL, 90 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 90M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 14814900731 MATRÍCULA: 90423 OFÍCIO: 9.	8444432108107	693.000,00	415.800,00	693.000,00
546	ED RAFFAELLO	AVENIDA DEPUTADO EMILIO CARLOS N. 966 APTO. 52	LIMAO	APARTAMENTO, 128,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 07531500371 MATRÍCULA: 128682 OFÍCIO: 8. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444413163787	346.390,00	188.691,95	294.000,00
547	CONQUISTA JARDIM AMARALINA	RUA SAVERIO QUADRIQ N. 615	PARQUE IPE	APARTAMENTO, 73,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE	8787711132007	243.000,00	224.694,83	243.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

		APTO. 201, BL 11		GARAGEM. IPTU: 20111402075 MATRÍCULA: 266238 OFÍCIO: 18.				
548	RES RAVENNA	AVENIDA JOSE MARIA FERNANDE S N. 480 APTO. 14, TR 02	PARQUE NOVO MUNDO	APARTAMENTO, 105,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6302601185 MATRÍCULA: 57103 OFÍCIO: 17.	1555520530998	325.000,00	195.000,00	325.000,00
549	FORTE SAO MATEUS	RUA FORTE DA RIBEIRA N. 250 APTO. 62, SB 1 BL 1	PARQUE SAO LOURENCO	APARTAMENTO, 59,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 15118906716 MATRÍCULA: 359553 OFÍCIO: 9.	8787713706973	216.140,00	176.649,15	216.140,00
550	ED DUPLEX OGGI	RUA MINISTRO FERREIRA ALVES N. 330 APTO. 303	PERDIZES	APARTAMENTO, 93,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02204403113 MATRÍCULA: 108934 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/IN DISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444405731810	649.806,32	572.398,11	635.000,00
551	COND RESIDENCI AL PLANO E ESTAÇÃO PIQUERI II	RUA JOSE PERES CAMPELO N. 2 APTO. 210, TR C	PIQUERI	APARTAMENTO, 48,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 32,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 772540077 MATRÍCULA: 204460 OFÍCIO: 16.	1787701947972	244.697,10	232.287,10	225.000,00
552	COND TAMEIRAS	AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. 700/ 752 APTO. 11, BL 05	VILA CARMOSINA	APARTAMENTO, 80,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 23304503305 MATRÍCULA: 364167 OFÍCIO: 9.	8787711337415	210.000,00	126.000,00	210.000,00
553	COND TAMAREIR AS	AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. 700/ 752 APTO. 56, BL 01	VILA CARMOSINA	APARTAMENTO, 80,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 23304500470 MATRÍCULA: 363884 OFÍCIO: 9.	8787711350136	210.000,00	126.000,00	210.000,00
554	COND TAMAREIR AS	AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. 700/ 752 APTO. 93, BL 03	VILA CARMOSINA	APARTAMENTO, 80,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 23304502368	8787712134623	205.000,00	167.198,08	205.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 364073 OFÍCIO: 9.				
555	RES JARDINS DO SOBRAL	RUA VICTORIO SANTIM N. 2115 APTO. 107	VILA CARMOSINA	APARTAMENTO, 54,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 14404209508 MATRÍCULA: 366932 OFÍCIO: 9.	8787711175725	225.642,88	176.307,08	225.642,88

ESTADO: SP								
CIDADE: SERRA NEGRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
556	LOT JARDIM SERRA VERDE	RUA 7 N. SN, LT 23 QD G	SERRA NEGRA	TERRENO, 110 M2 DE ÁREA TOTAL, 600M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 010901503200018 MATRÍCULA: 5999 OFÍCIO: 1.	1444415855490	327.789,07	179.680,89	219.226,97

ESTADO: SP								
CIDADE: SERTAOZINHO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
557	CONDOMÍNIO PARQUE SAUIPE	RODOVIA JOSÉ SIENA N. 645 APTO. 404, BL 13 VG 148	SERTAOZINHO	APARTAMENTO, 91,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1152210645208 MATRÍCULA: 74342 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555527052720	142.000,00	121.191,20	142.000,00
558	CONDOMÍNIO VITTA SERTAOZINHO	AVENIDA ELIZEU TAMIAO N. 515 APTO. 31, BL C TR 02	JARDIM CAMPO ALEGRE	APARTAMENTO, 84,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03680110001023 MATRÍCULA: 79684 OFÍCIO: 1.	8555533611450	143.000,00	112.583,21	143.000,00
559	COND VITTA VENETO	RUA ANTONIO MORE N. 237 APTO. 21, BL C TR 06	JARDIM VENETO II	APARTAMENTO, 84,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1262710001229	8555538637881	150.132,69	133.477,64	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 85807 OFÍCIO: 1.				
560	COND LAR FLORIANOPOLIS	RUA FRANCISCO OLIVEIRA N. 600, CS 97 ANTIGA RUA R1	TERRAS DA CIDADE	CASA, 43,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 77,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02800310002097 MATRÍCULA: 97595 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787715751119	213.000,00	151.145,24	213.000,00

ESTADO: SP CIDADE: SOROCABA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
561	RESIDENCIAL DZ-26	RUA SEBASTIAO FRANCA DA SILVA N. 565, KITNET N. 02 VG 02	CRUZ DE FERRO	CASA, 33,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 28,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 282,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 364185034901002 MATRÍCULA: 249744 OFÍCIO: 1.	8444436208637	168.418,92	124.174,66	165.000,00
562	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE SERRA BONITA	RUA COMENDADOR VICENTE AMARAL N. 3333 APTO. 402, BL 27 4º PAVIMENTO VG 597	JARDIM GUARUJA	APARTAMENTO, 91,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23246901742701 MATRÍCULA: 132426 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787706821827	228.763,41	137.258,04	228.763,41
563	RESIDENCIAL ESMERALDA	RUA PEDRO ANTONIO FERNANDE S N. 340 APTO. 02, TERREO VG 06	JARDIM SANTA ESMERALDA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 461354028701002 MATRÍCULA: 155533 OFÍCIO: 1.	8444407102508	139.080,14	118.742,19	138.500,00

Até CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: SUMARE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
564	COND RESIDENCIAL PORTAL DO HORTO	ESTRADA MUNICIP TEODOR CONDIEV N. 1200 APTO. 03, BL 22 VG 162	JARDIM MARCHISSOLO	APARTAMENTO, 58,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10020001914201 MATRÍCULA: 196837 OFÍCIO: 1.	8787714779940	212.013,62	195.108,34	207.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TABOAO DA SERRA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
565		RUA ANGELINA N. 60 APTO. 25, 2º PAVIMENTO	JARDIM RECORD	APARTAMENTO, 83,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36234213139031 MATRÍCULA: 37756 OFÍCIO: 1.	8787711182241	300.447,00	186.953,26	300.447,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TEODORO SAMPAIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
566	LOT JD PAULISTA	AVENIDA ANTONIO DE SOUZA CALDAS N. 2190, LT 04 QD 44	JARDIM PAULISTA	CASA, 43,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2585210 MATRÍCULA: 13450 OFÍCIO: 1.	8444418137251	140.000,00	91.185,92	140.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TUPA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRÍÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
567	PARQUE DOS ANTUARIOS	RUA 03 N. 880, LT 03 QD ZG	RESIDENCIAL PARQUE DOS ANTURIOS	CASA, 43,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8787715777002	141.519,74	124.627,94	127.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2979500 MATRÍCULA: 66203 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP CIDADE: TUPI PAULISTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
568		AVENIDA DONA JULIA SALLES N. 801, LT 07 E 08 QD 28	CENTRO	CASA, 111,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 111,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 136800 MATRÍCULA: 4018 OFÍCIO: 1.	1444417144094	205.000,00	123.000,00	205.000,00

ESTADO: SP CIDADE: VOTUPORANGA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
569	LOT JARDIM VILAR III	RUA ALZIRO MANOEL BARBIN N. S/N, LT 07 QD 10	JARDIM VILAR III	TERRENO, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 31215100700000 MATRÍCULA: 75628 OFÍCIO: 1.	1444419109288	392.259,76	213.250,45	95.000,00

ESTADO: TO CIDADE: PALMAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
570	RES GRACIO SA	ALAMEDA 05 N. SN APTO. 503, LT 01 QD 06	LOT ORLA 14	APARTAMENTO, 75,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 112472 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPO NIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555531730454	370.000,00	222.000,00	370.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

**ANEXO III – TERMO DE ARREMATAÇÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)**

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou (aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item	Número do bem		
Preço mínimo	Valor da proposta de arrematação		
Por extenso	Por extenso		
Endereço do imóvel	Complemento		
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação	Contratação via CCA (sim ou não)		

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ARREMATANTE 1

Nome do arrematante		Estado civil	
RG/Órgão emissor		CPF/CNPJ	
Endereço		Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante		Estado civil	
RG/Órgão emissor		CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro
Endereço		Complemento	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG

ARREMATANTE 3

Nome do arrematante		Estado civil	
RG/Órgão emissor		CPF/CNPJ	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

CEP	UF	Cidade	Bairro
Endereço		Complemento	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

_____, _____ de _____ de _____

Local/Data

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

**Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA
– Lei 9.514/97**

Eu, _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº _____ / _____ / _____

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)

Nome do Adquirente		Estado civil	
RG/Órgão emissor		CPF/CNPJ	
Endereço		Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Banco	Agência	Conta	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Nome do cônjuge	CPF	RG
-----------------	-----	----

3 - EX-MUTUARIO (S)

Nome (s)	CPF (s)
----------	---------

4 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel,



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

, de de

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101