



Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de Minas Gerais Comarca de Uberaba



REGISTRO DE IMÓVEIS

Primeiro Ofício

Av. Afrânio de Azevedo, 424 – Santa Maria – CEP 38050-110 – Uberaba-MG – PABX: (34) 3321-6869 – (34) 3321-7013 – e-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

OFICIAL INTERINO: Dr. Ricardo Pena Teixeira

Substitutos: Dr. Guilherme Teixeira Junqueira
Dr. Humberto Teixeira Junqueira
Elaine Beatriz da Cruz Facure

Escreventes: Dra. Mayara Andrade Junqueira
Dra. Patrícia Cunha Ramos
Valda Alves de Oliveira

CERTIDÃO

MATRÍCULA

42.602

FICHA

001

1.º OFÍCIO — REGISTRO DE IMÓVEIS — UBERABA-MG

LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

DA OFICIALA: _____

IMÓVEL: Um terreno, sem benfeitorias, situado nesta cidade, no loteamento denominado "Residencial Deolinda Freire", à Rua D, formado pelo lote 49 da quadra C, medindo doze (12) metros de frente, para a citada Rua D; vinte três (23) metros e dois (02) centímetros pela lateral direita, confrontando com o lote 50; vinte dois (22) metros e setenta e oito (78) centímetros pela lateral esquerda, confrontando com o lote 48 e doze (12) metros nos fundos, confrontando com a Transmil, perfazendo a área total de 274,860 m², distante quarenta e oito (48) metros noventa e oito (98) centímetros da esquina formada com a Rua 3. **PROPRIETÁRIA:** CONSTRUTORA BRILHANTE LTDA., firma com sede em Brasília-DF., na SCS, Quadra 03, Bloco A, Edifício Paranoá, 2º andar, salas 201/204, inscrita no CNPJ/MF sob o n. 00.642.850/0001-93, registrada na Junta Comercial do Distrito Federal sob o n. 5.320.029.362-5 e a última alteração contratual registrada sob o n. 20010605371, em 07/11/2001. **REGISTROS ANTERIORES:** 3/8.249 e 3/8.250, ambos de 27/02/1.987, sendo o imóvel posteriormente matriculado sob o n. 35.153, em 10 de outubro de 2.000 e o loteamento registrado sob o n. 1/35.153, nesta data, neste Serviço Registral. Uberaba, 11 de abril de 2.003. (RRC). Dou fé.

Certidão do original arquivado neste Ofício, certifico que a presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-BRASIL da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.

Dou fé. Uberaba, 30 de maio de 2025 - 10:55hs.

Certidão com assinatura digital em conformidade com a ICP-Brasil.

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE UBERABA - MINAS GERAIS

Avenida Afrânio Azevedo, n. 424, Vila Santa Maria – Uberaba-MG – CEP 38050-110
PABX: (34)3321-6869 - (34)3321-7013 - (34)3313-6600 – E-mail: sriuberaba@uaivip.com.br

Oficial Interino: Dr. Ricardo Pena Teixeira.

Substitutos: Dr. Guilherme Teixeira Junqueira **Escreventes:** Dra. Mayara Andrade Junqueira
Dr. Humberto Teixeira Junqueira Dra. Patrícia Cunha Ramos
Elaine Beatriz da Cruz Facure Valda Alves de Oliveira

PODER JUDICIÁRIO – TJMG – CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

SELO CONSULTA: IYE38141 - COD. SEG.: 1839-9634-6562-6032
Quantidade de atos praticados : 1

Atos praticados por: DEBORA FREITAS ESPÍNDOLA - Auxiliar de Cartório

Emolumentos: R\$26,97

Recompe: R\$2,03

Taxa de Fiscalização: R\$10,25

Total: R\$39,25

ISSQN: R\$0,00

Total com ISSQN: R\$39,25

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DWQ54-9EG8R-YSN96-8UUZ9>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

