

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE MACHADO - MG

Matrícula Nº 9.517

Data: 27.04.1993

Imóvel: Um terreno situado nesta cidade, à Rua Professor Carlos Legnani, atual Rua Pérola, com a área de 171,77 m2., confrontando pela frente com a Rua Pérola;- de um lado, com João Félix;/ de outro lado, com sucessores de Venuto Serafini; e, pelos fundos, com Onofre Serafini Dias.- PROPRIETARIOS: José Lopes, motorista e sua mulher D. Iolanda Lúcia Lopes, do lar, CPF 059.398.876-00;- Adilson José Lopes, motorista e sua mulher D. Emerita Maria Serafini Gonçalves, do lar, portadores do CPF 154.243.916.72 e Francismar Lopes, motorista, casado, portador do CPF 229.960.726-91, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.-

Registro Ant. Mat. 1.200 do Liv 2-RG

R-1-9.517. Prot. 24.222. 27.04.1993.- Pela escritura pública de 10-01-92, lavrada nesta cidade, pela Tabelião do 1º Of.- Lucy da Costa Leite, no livro de Notas nº 122-I fls. 139 a 139 verso, - José Lopes e sua mulher D. Iolanda Lúcia Lopes e Adilson José Lopes e sua mulher D. Emerita Maria Serafini Gonçalves, TRANSMITEM 2/3 da propriedade acima à Francismar Lopes, já qualificado. Valor: Cr\$360.126,00.- Dou fé: B. A. G. Bragagnolo.

AV-2-9.517, Protocolo nº 59.334 de 09/06/2010 do Livro 1 - PENHORA - Fica penhorado o imóvel objeto desta matrícula, conforme consta da certidão datada de 02/06/2010, emitida pela Escrivã da 2ª Vara Judicial desta Comarca, Daniéle Dias Pereira Diniz, extraída dos autos nº 0390 10 000733-0 de Execução de Título Extrajudicial, onde figura como **Executado**: FRANCISMAR LOPES e **Exequente**: COOPERATIVA AGRÁRIA DE MACHADO LTDA- COOPAMA. Avaliação: R\$ 5.000,00. Fiel Depositário: Francismar Lopes. Fica arquivada a certidão. Dou fé. Machado, 15 de junho de 2010. (agb).

Alessandra G. Bragagnolo
Escriventa Autorizada

continua no verso

AV-3-9517, Protocolo nº 117576 de 11/06/2024 do Livro 1 - PENHORA

- Fica penhorado o imóvel objeto desta matrícula, conforme consta no termo de penhora datado de 15/05/2024, por ordem da MMª. Juíza de Direito da 1ª Vara desta Comarca, Dra. Adriana Calado Paulino, extraída dos autos nº 5003775-26.2022.8.13.0390 de execução, onde figura como **Executado**: ESPÓLIO DE FRANCISMAR LOPES e **Exequente**: COOPERATIVA AGRARIA DE MACHADO LIMITADA. Avaliação: não consta. Valor da execução: R\$ 23.622,00. Fiel Depositário: o executado. Ficam arquivados a certidão e documentos anexos. Dou fé. (01 ato código: 1 x 4527-8 - Emol: R\$ 65,27/ Recompe: R\$ 3,92/ Taxa Fisc. Jud: R\$ 21,53 / Total: R\$ 90,72 / selo: HTI/66348 - código segurança: 4061-6336-9844-4982). Dou fé. Machado, 17 de junho de 2024. (acc). A Oficial,


Cristina Bellini de Oliveira
Escrivente Autorizada

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 9,16**

Visualização disponível em www.registro.sp.org.br